

# מרחב תכנון מקומי

## מיתר

תכנית מפורטת מס : 2016/ק/15

שנוי לתכנית מתאר מס : 6/101/02/15

מחוז	:	הדרום
נפה	:	באר-שבע
מקום	:	מיתר, שכי רבין
היוזם	:	מועצה מקומית מיתר
בעל הקרקע	:	מ.מ.י.
גוש	:	100011
חלקה	:	חלק מחלקה 1
שטח התכנית	:	4.691 דונם
עורך התכנית:	:	ארמון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ יהודה הנחותם 4 באר-שבע מ.ר. 35179
תאריך	:	1/2000 11/99
עדכון	:	

## מבוא

תכנית זו משנה קוי בניין בשני מגרשים המיועדים למכני ציבור  
בשכונת רבין-מיתר.  
התכנית אינה משנה את אחוזי הבניה.

שם וחלות התכנית : תכנית זו תקרא "תכנית מפורטת מס' 20/6/קמ/15 שנוי לתכנית מתאר מס' 6/101/02/15".

מסמכי התכנית:

- א. 4 דפי הוראות בכתב - להלן "הוראות התכנית"  
 ב. תשריט בק.ט. 1:500 - להלן "התשריט" שיהיה חלק בלתי נפרד מן התכנית.

שטח התכנית: 4.691 דונם.

יחס לתכניות אחרות:

התכנית זו משנה את הוראות תכנית מתאר 6/101/02/15

מטרת התכנית:

שנוי קוי בניין למגרשים 802, 803 המיועדים למבנה ציבור.

ציונים תשריט:

כפי שמסומן בתשריט ומתאר במקרא.

תכליות שמושים והנחיות כניה:

התכליות המותרות יהיו כהתאם לתכנית מס' 6/101/02/15.

חלוקה ורשום:

חלוקה ורשום יבוצעו כהתאם להוראות סימן ז' לפרק ג' לחוק התכנון והכניה התש"ה 1965.

הפקעות לצרכי ציבור:

מקרקעי ישראל, כהגדרתם בחוק יסוד מקרקעי ישראל והמיועדים לצורכי ציבור כהגדרתם בסעיף 188 (ב) לחוק התכנון והכניה יוחכרו לרשות המקומית עפ"י נוחלי מינהל מקרקעי ישראל.  
 מקרקעין שאינם מקרקעי ישראל, והמיועדים לצורכי ציבור כזכר לעיל, יופקעו עפ"י חוק התכנון והכניה.

שלבי ביצוע:

התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום אשורה.

חתימת ירום התכנית :

הועדה המקומית מיוזם  
 הפקדת תכנית מס' 2016/15  
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית  
 בישיבה מס' 990005 ביום 17.12.15  
 יו"ר הועדה: 22.3.2016

חתימת בעל הקרקע

חתימת עורך התכנית : ארמון אדריכלים מתכנני ערים בע"מ  
 רח' יהודה הלפרין 4 באר-שבע  
 טל' 9-6287668-07 פקס 07-6287667  
 מ.ר. 35179

**הועדה המקומית מיוזם**  
 הפקדת תכנית מס' 2016/15  
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית  
 בישיבה מס' 990005 ביום 17.12.15  
 יו"ר הועדה: 22.3.2016

2016/15  
 17.12.15  
 17.12.15  
 17.12.15

2016/15  
 17.12.15  
 17.12.15  
 17.12.15

**הועדה המקומית מיוזם**  
 אישור תכנית מס' 2016/15  
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
 בישיבה מס' 186221 ביום 24.9.2016  
 יו"ר הועדה

2016/15  
 5008  
 4424  
 24.9.2016