



**מרחב תכנון מקומי – ירוחם****תכנית מפורטת מס' 1/2003/מק/26****שינוי לתכנית מפורטת מס' 1/104/03/26****- תקנון -**

**מגיש התכנית** : פניציה ירוחם - תשתית – ת"ד 200, ירוחם

**בעל הקרקע** : מנהל מקרקעי ישראל

**עורך התכנית** : אדריכלית נטליה ליפובצקי  
רח' חטיבה שמונה 17/9, טל: 08-6104872, פל: 054-474557

**תאריך הגשה** : 25.03.03

**תאריך עדכון** : 11.12.03

**1. שם התכנית**

התכנית תקרא תכנית מפורטת מס' 1/2003/מק/26  
שינוי לתכנית מפורטת מס' 1/104/03/26.

**2.**

מחוז	:	הדרום
נפה	:	באר-שבע
מקום	:	ירוחם - אזור תעשייה
גושים וחלקות	:	גוש 39073, חלקה 2 (חלק)
מגרשים	:	34, 27
שטח התכנית	:	173.965 ד'

**3. מסמכי התכנית**

התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן התקנון) ותשריט בקני"מ 1:1250 (להלן התשריט). המסמכים האלה מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.

**4. יחס לתכניות אחרות**

התכנית כפופה לכל ההוראות של תכנית מפורטת מס' 1/104/03/26 למעט השינויים המפורטים בתכנית זו.

**5. ציונים בתכנית**

כפי המסומן בתשריט ומתואר במקרא.

**6. מטרת התכנית**

שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62 א' (א) (4) תיקון 43 לחוק התכנון והבניה.

**7. תכליות ושימושים**

אזור מגורים ג': (מגרשים מס' 27, 34)  
בהתאם לתכנית מפורטת מס' 1/104/03/26.

**8. קווי בנין**

כמסומן בתשריט. קו בנין- 0.0 הינו בתנאי קיר אטום.

**9. חתימות**

ועדה נוקדמית ירוחם  
 ייעוץ תכנית מס' 1/2003/מק/26  
 ועדה הנקדמית החליטה לאשר את התכנית  
 תאריך מס' 10.3.04

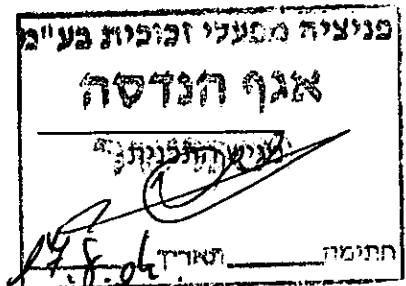


ליפובצקי נטליה  
 אדריכלית  
 מ. רשיון 104717

*(Handwritten signature)*

עורך התכנית:

בעל הקרקע:



\* מליה המינהל מציה בעלי רכיב הולדג המקומי

*(Handwritten signature)*