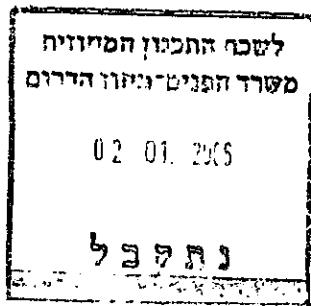


ט' 56 96

-1-



מרחב תכנון מקומי – דימונה

תוכנית מפורטת בסמכות ועדת מקומית מס' 25/מק/1036

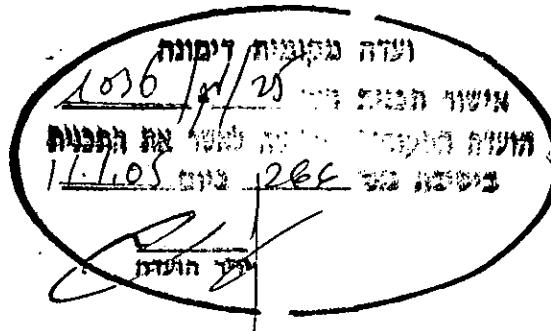
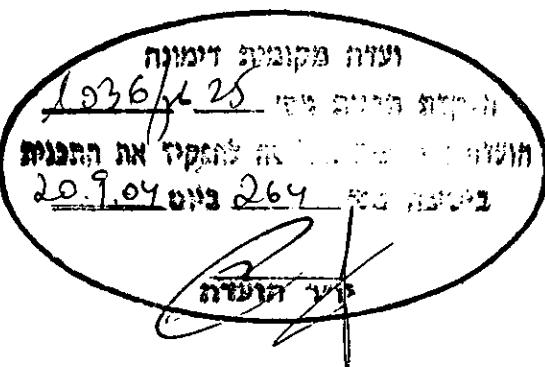
שינויי קו בניין נקודתי קדמי בסמכות ועדת מקומית בהתאם לסעיף 62 א' (א)(4)
לתיקון 43 להוק התכנון והבנייה.

שינויי לתוכנית מתאר מפורטת מס' 25/101/02/25

תקבוץ

עורך התוכנית : אלון שושה/ادرיכלות
רחוב עין גדי 14/2 באר שבע
טל' 08-6109268

תאריך : ספטמבר 2004



מנהל מחוז הדרום
מרחוב תכנון מקומי – דימונה

תכנית מפורטת מס' 25 /מק' 1036
שינוי לתכנית מפורטת מס' 25/101/02/25

התוכנית בסמכות ועדעה מקומית לפי תיקון 43 לחוק התכנון והבניה סעיף 62 א'(א) 4

מחוז : הדרום

נפה : באר שבע

מקום : דימונה

תחום התוכנית : גוש : 39500 חלקה : (1) חלק (マ) מגרש : 223

מקום : שכונת נביי ישראל רח' נחום 5 דימונה .

בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

מגיש התוכנית : סוויסה דני ת.ז. 58430331 רח' דרך השלום 1206 דירה 4 דימונה .
סוויסה אביבה ת.ז. 59595116 רח' דרך השלום 1206 דירה 4 דימונה .

שנה התוכנית : 705 מ"ר

עורך התוכנית : אלון שוש ת.ז. 056765415 רח' עין גדי 2/14 באר שבע . טל 80-6109268

1. שם התוכנית : תוכנית זו תקרא תוכנית מפורטת מקומית מס' 25 /מק' 1036 שינוי לתכנית
25/101/02/25
2. מסמכי התוכנית : התוכנית כוללת 2 דפים של הוראות בכתב (להלן התקנון) תשריט בקג"ם 1:250 .
3. יחס לתוכניות האחרות : התוכנית כפופה לכל הוראות תוכנית מפורטת מס' 25/101/02/25 למעט השינויים המפורטים בשטחים הכלולים גבולות תוכנית זו .
4. מטרת התוכנית : שינוי נקודתי בקן בניין קדמי לפי סעיף 62 א'(א)(4) לתיקון 43 לחוק התכנון והבניה .
5. ציונים בתשריט : בהתאם למסומן בתשריט המתויר במקרה .
6. שלבי ביצוע : תוך שנה אחת .
7. חתימות :

אלון שוש
מ.ר. ה-29722

חתימת המתקנן

התקנן ב25/02/2016 כי התוכנית צוינה בתכלת ותוקף למשך שנתיים ממועד הצוינה. התוכנית
בוצעת על ידי מינהל מקרקעי ישראל כמפורט להלן:
1. בוצעת תכנון תשתית עירונית (צביה, מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
2. בוצעת תכנון תשתיות תחבורה (כביש, כביש, רכבת, נמל, נמל תעופה, מסילת)
3. בוצעת תכנון תשתיות תקשורת (טלפון, טלוויזיה, מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
4. בוצעת תכנון תשתיות תעשייה (מפעלים, מזקנאות, מילוי, מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
5. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
6. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
7. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
8. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
9. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
10. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
11. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
12. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
13. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
14. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)
15. בוצעת תכנון תשתיות תברואה (מים, אשפה, זיהום, ניקוז, גז, דיזל, חשמל, מים)

חתימת היום

מבוא

תוכנית בסמכות ועדת מקומית בהתאם לסעיף 62 א' (א)(4)
לתיקון 43 להוק התכנון והבניה

שיטה התוכנית ממוקם בשכונת נביי ישראל, רח' נחום 5 דימונה (מגרש 223)

מגיש התוכנית מבקש לשנות קוי בנין קדמי נקודתי.
קוי בנין נוכחי מנסה על תכנון אופטימאלי בקומת אחת ויוצר מובלעת עמוקה בהזיהת
הבית.