

6005209

תכנית מס' 2040/מק/24

שינוי לתכנית מס' 25/101/02/24 2017/מק/24



מבוא

התכנית באה להציע שינוי קווי בניין באזור מגורים א',
עקב סטייה בהעמדת מבנה בזמן הביצוע.

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי ערד

תקנון

תכנית מפורטת מס' 2040/מק/24

שינוי לתכנית מס' 25/101/02/24 2017/מק/24

תכנית בסמכות הועדה המקומית על פי סעיף 62 א'(א)(4) תיקון 43 לחוק
התכנון והבניה

מחוז	:	הדרום
מקום	:	ערד
גוש	:	100255
מגרש	:	1065
בעל הקרקע	:	מינהל מקרקעי ישראל
מגיש התכנית	:	גל קרן ואיתן
עורך התכנית	:	מירון סורין - אדריכל
שטח התכנית	:	883.0 מ"ר
תאריך	:	אפריל 2004

1. שם התכנית
תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 2040/מק/24 (להלן התכנית) והיא תחול על כל השטח המותחם בתשריט בקו כחול..

2. מסמכי התכנית
א. 3 דפי הודאות בכתב (להלן "הודאות התכנית")
ב. תשריט בק.מ. 1:250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית(להלן התשריט).

3. יחס לתכניות אחרות
התכנית כפופה לתכניות 25/101/02/24 ו- 2017/מק/24, למעט השינויים בתקנון לפי תכנית זו.

4. מטרת התכנית
שינויים בקווי בנין במגרש 1065, בסמכות הוועדה המקומית על פי סעיף 62 א'(א)(4) תיקון 43 לחוק התכנון והבניה

5. קווי בניין

א' - טבלת קווי בניין - מצב קיים

מגרשים	קדמי	צדדי	צדדי	אחורי
1065	4	4	4	4

ב' - טבלת קווי בניין - מצב מוצע

מגרשים	קדמי	צדדי	צדדי	אחורי
1065	לפי התשריט	לפי התשריט	לפי התשריט	לפי התשריט

תתימות:

בעל הקרקע

מגיש התכנית

(Handwritten signature)

עורך התכנית

מירון סורין
אדריכל

נמ"מ הנב 17, טל: 07-497489

הועדה המקומית ל...
ע ר ז

ועדה מקומית ערד
אישור תכנית מס' 2040/מק/24
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2004.346 ביום 28/11/04

(Handwritten signatures and stamps)
אחמנה
נ"מ ראש העיר ערד
נ"מ ראש המועצה לתכנון ובניה