

600 5283

רחבת צפח 2/24 בער-שבט (74880)

יהודה ליכט אוריכל-מתכנן ערים

LICHTARC@bezeqint.net

טלפקס. 08-6434288

מבוא לתכנית מס' 2378/מק/5

התכנית מאפשרת:

1. הגדלת תכנית מרבית ללא שינוי בסה"כ השטח המותר לבניה לפי סעיף 62 (א) (9) תיקון 43 לחוק התכנון והבניה
2. שינוי בקו בניין אחורי לפי סעיף 62 א (א) (4) תיקון 43 לחוק התכנון והבניה.

ע"מ 1325

משרד התכנון והבניה
אזורי תכנון אזורי
סג מנהל תכנון והבניה (תכנון)
רשמי 77187

19.12.06



מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מפורטת מס' 5/מק/2378
שינוי לתכנית מס' 5/במ/206

מחוז	דרום:
נפה	: באר-שבע
מקום	: שכונה נווה זאב - פלח 6 באר-שבע רח' אורות ישראל מס' 47
גוש	: 38193 (בהסדר)
שטח התכנית	: 361 מ"ר
בעל הקרקע	: מינהל מקרקעי ישראל בעלי זכויות: כהן יפה ויצחק
מגישי התכנית	: כהן יפה ויצחק רח' הרשל גרינשפן 12/2 ב"ש.טל. 6437687
עורך התכנית	: אדריכל יהודה ליכט רחבת צפת 2/24 ב"ש טל: 6434288 מס' רשיון 38691
תאריך	: יוני 2005

משרד התכנון והבנייה
מנהל תכנון ופיקוח
טק מע"מ (מנהל)
77187
אס-ח. 19

- | | | | |
|-----------|---------------------------|------|-------------------------------|
| מס' מגרש | תכנית שטח
מרבי (מ"ר) * | | קווי בניה |
| | קיים | מוצע | |
| מגורים א' | 150 | 210 | ק / צ / א
כמסומן
בתשריט |

18.12.05