

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
 קרית הממשלה מזרח ירושלים
 טל: 02-5847215

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית:
 תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 4/08/18 בעיר העתיקה ב"ש שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:
 התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התוכנית:
 קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:

מחוז:	הדרום
נפה:	באר שבע
המקום:	באר שבע
גוש:	38004 חלקות: 9, 11, 13-15, 29, 43
5. שטח התוכנית: 16.534 דונם
6. בשם בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התוכנית:
 קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.
8. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתב"ע מאושרת קיימת בתוקף.
9. המגרשים הלא בנויים מס' 17, 25 אינם שיכון ציבורי הבניה על מגרשים אלו כפופה למילוי הוראת כל דין.

חתימות

א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

ב. היוזם: מינהל מקרקעי ישראל - המרכז לרישום עירוני

אילת אקרט, גאוגרפית
מרכזת רישום
מינהל מקרקעי ישראל
רח' שפע טל 12 ת"א 67013
טל': 03-5626544, 03-5626643
פקס: 03-5626754

ג. המגיש:

משרד המשפטים

- ספר החוקים 417 מיום 13.02.64
- קובץ תקנות 1612 מיום 06.08.64
- ספר החוקים 781 מיום 25.08.75
- ספר החוקים 1035 מיום 22.12.81
- ספר החוקים 1465 מיום 09.06.94

חוק רישום שיכונים ציבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964

ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

תאריך: 3.9.03

חתימת נציג שר הבינוי השיכון
א. כהן

חתימת נציג שר הפנים
א. כהן

חתימת נציג שר המשפטים
א. כהן

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל
א. כהן

חתימת נציג הרשות המקומית
א. כהן

חתימת נציג שר לאיכות הסביבה
א. כהן

חתימת נציג המרכז למיפוי ישראל
א. כהן