

665663

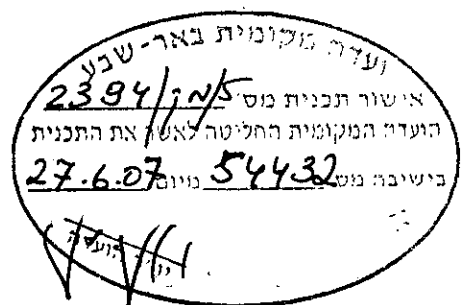
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מס' 5/מק/2394
שינוי לתכניות מס' 5/מק/2343, 5/במ/185
תוכנית בסמכות מקומית לפי סעיף 62.א.א.4. תיקון 43 לחוק התכנון והבניה.

- הוראות התוכנית -

- מחוז: הדרום
- נפה: באר-שבע
- מקום: רמות ד' באר שבע.
- גוש: 38348 (בהסדר), 38392 (בהסדר), 38390 (בהסדר), 38391 (בהסדר)
- שטח התכנית: 10.267 דונם
- בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.
- מגיש התכנית: תב' אחים אום בע"מ, רמב"ם 2 ב"ש טל. 6238075 - 08, פקס 6237745 - 08
- המתכנן: שרשבסקי - מרש אדריכלים בע"מ (רם מרש מס' רישוי 39616)
שד' שזר 21 ב"ש 84894 טל. 6270689 פקס. 6209126
- תאריך: 5.6.06



1. שם התכנית
תכנית זו תקרא תכנית מס' 5/מק/2394, שינוי לתכניות מס' 5/מק/2343, 5/במ/185
תוכנית בסמכות מקומית לפי סעיף 62.א.א. 4.

2. מטרת התכנית
א. שינוי קו בניין קדמי הקבוע בתכנית, לפי סעיף 62.א.א. 4. תיקון 43 לחוק התכנון והבניה.

3. ציונים בתשריט - כמסומן בתשריט ומתואר במקרא.

4. מסמכי התכנית
המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתוכנית.
א. 2 דפי הוראות בכתב - (להלן הוראות התכנית).
ב. תשריט ערוך בק.מ. 1:1000 (להלן התשריט).

5. יחס לתכניות אחרות
בשטח התכנית יחולו הוראות תכנית מפורטת מס' 5/מק/2343, 5/במ/185 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

6. תנאים להוצאת היתרי בניה
היתרי בניה יוצאו ע"י הוועדה המקומית עפ"י תכנית זו ועפ"י הנחיות תכניות מס' 5/מק/2343, 5/במ/185.

7. הנחיות בניה
הנחיות הבניה יהיו על פי התכניות התקפות מס' 5/מק/2343, 5/במ/185.

8. חתימות

שרשבסקי-מד"ש אז'בכלים בע"מ
שד' שז"ר 21 המזר-שבע 84894
טלפקט 07-6270689, 6270427

חתימת המתכנן

התכנית נכנסה לתוקף בתאריך 15/06/2015
מחוז הדרום

חתימת בעל הקרקע

חתימת המגיש

182572-15
מחוז הדרום
מחוז הדרום
מחוז הדרום