

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

תכנית מס' 2052/מק/22

נתיבות, שכונת החורש - שינוי תכנית בניה

עיריית נתיבות
משרד מהנדס העיר

19.09.2007

נ ת ק ב ל

דרום

מחוז

מרחב תכנון מקומי נתיבות

תכנית מפורטת לפי סעיף 62 א (א) (5)

סוג התכנית

דברי הסבר לתכנית*

שינוי בתכנית בנייה מאושרת בהתאם לגודלם של המגרשים.

דף ההסבר מהווה מסמך רקע לתכנית. ואיננו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

מחוז דרום

תכנית מס' 2052/מק/22

1. זיהוי וסיווג התכנית

שכונת החורש - שינוי תכנית בניה

1.1 שם התכנית

69.140 דונם

1.2 שטח התכנית

מילוי תנאים למתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

מספר מהדורה 1

כ"ג באלול תשס"ח
06/09/2007

תאריך עדכון

תכנית מפורטת

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

• ללא איחוד ו/או חלוקה

סוג איחוד
וחלוקה

• כן

האם מכילה
הוראות של
תכנית מפורטת

• לא

האם כוללת
הוראות לעניין
תכנון תלת מימדי• ועדה מקומית
לפי סעיף 62 א (א) (5)מוסד התכנון
המוסמך להפקיד
את התכנית• תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או
הרשאות.היתרים או
הרשאות

1.5 מקום התכנית

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	נתיבות
		קואורדינטה X	159.400
		קואורדינטה Y	592.700
1.5.2	תאור מקום	אזור בני ביתך, בשכונת החורש סמוך לנחל בוחו בחלק מערבי של העיר נתיבות	
1.5.3	רשויות מקומיות בתכנית	רשות מקומית	נתיבות
		התייחסות לתחום הרשות	חלק מתחום הרשות
1.5.4	כתובות שבהן חלה התכנית	ישוב	נתיבות
		שכונה	שכונת החורש
		רחוב	-
		מספר בית	-

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
100279	לא מוסדר	חלק מהגוש	-	-

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
-	-

1.5.7 מגרשים מתכניות קודמות

מספר תכנית	מספר מגרש
15/101/02/22	101-152 159-178 713-716 902-906

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית
ל"ר

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
15/101/02/22	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית 15/101/02/22 ממשיכות לחול	5166	13/3/03

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קני"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
חוראות התכנית	מחייב		22		מרץ 2007	אדרי' ישראל מסיילטי		
תשריט	מחייב	1:1250		1	מרץ 2007	אדרי' ישראל מסיילטי		
נספח תלכידים סטטוטוריים	מחייב		1		ספטמבר 2007	אדרי' ישראל מסיילטי		

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, מטעמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

תכנית מס': 2052/מק/22

מבט"ת 2006

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מגיש התכנית 1.8.1

דוא"ל	פקס	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם ומספר רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגיש התכנית
	08-9943768	08-9938735	כיכר יהדות צרפת, תחנת	רשות מקומית ועדה מקומית לתכנון ולבניה מניבות	ל"ר			ל"ר	

בעלי עניין בקרקע 1.8.2

דוא"ל	פקס	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם ומספר רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
	08-6263797	08-6264228	קריית הממשלה, רח' המקווה 4, באר שבע	שם ומספר רשות מקומית מניחל מקרקעי ישראל					

עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד' 1.8.3

דוא"ל	פקס	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם ומספר רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
Mesi_arc@012.net.il	08-9494400	054-2070590	08-9493000	שד' המלך חסן 1, ת.ד. 211, קריית עקרון	104401	22166508	ישראל מסיילי, אדריכלות	אדריכל	עורך ראשי
	03-5611647		03-5611851	לויד גיוני 3, ת"א	7549959	376	רמי שריר	שריר מודדים	מודד

06/09/2007

עמוד 7 מתוך 22

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
ל"ר	ל"ר

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התכנית**

שינוי תכנית קרקע מרבית על מנת לאפשר בניה מורחבת בקומה אחת.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- שינוי תכנית קרקע מרבית למגרשים בנה ביתך
במגרשים: 101-108, 159-178 - שינוי תכנית ל- 250 מ"ר.
במגרשים: 109-152 - שינוי תכנית ל- 180 מ"ר.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

סה"כ שטח התוכנית - דונם	69.140
-------------------------	--------

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מגורים	מס' יח"ד	72	0	72		
	מ"ר	14,760	0	14,760		

הערה: בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 - "זכויות והוראות בניה - מצב מוצע",
גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
עיצוב מיוחד	הוראות מיוחדות	שטח עתיקות	חזית עם הוראות מיוחדות		
				159-178, 101-152	מגורים א'
				713-716	שטח ציבורי פתוח
				1	דרך קיימת/מאושרת
				902-906	דרך משולבת

4. יעודי קרקע ושימושים

- 4.1 מגורים א'**
- 4.1.1 שימושים**
- א. בהתאם לתכנית מאושרת מס' 15/101/02/22
- 4.1.2 הוראות**
- א. בהתאם לתכנית מאושרת מס' 15/101/02/22
- 4.2 שצ"פ**
- 4.2.1 שימושים**
- א. בהתאם לתכנית מאושרת מס' 15/101/02/22
- 4.2.2 הוראות**
- א. בהתאם לתכנית מאושרת מס' 15/101/02/22
- 4.3 דרך משולבת**
- א. בהתאם לתכנית מאושרת מס' 15/101/02/22
- 4.4 דרך קיימת/מאושרת**
- א. בהתאם לתכנית מאושרת מס' 15/101/02/22

5. טבלת זכויות והוראות בניה

קווי בנין (מטר)				מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	מספר יח"ד למגורש	שטחי בניה (מ"ר)						שטח מגורש (דונם)	מס' תא שטח	יעוד
אחר	ציד-י-שמאלי	ציד-י-ימני	קדמי	מרחק מלכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת (2) (3)			תכנית מ"ר (1)	סה"כ שטחי בניה (4)	שירות	עיקרי	מרחק לכניסה הקובעת	שירות (8)	עיקרי		
כמוסות בתשרי				1	+ 2 עליות גג	9.5	1	250	325	75	-	45	205	0.987	101	מגורים א'
								250	325	75	-	45	205	0.930	102	
								250	325	75	-	45	205	0.890	103	
								250	325	75	-	45	205	0.906	104	
								250	325	75	-	45	205	0.930	105	
								250	325	75	-	45	205	0.760	106	
								250	325	75	-	45	205	1.019	107	
								250	325	75	-	45	205	1.019	108	
								180	325	75	-	45	205	0.530	109	
								180	325	75	-	45	205	0.504	110	
								180	325	75	-	45	205	0.504	111	
								180	325	75	-	45	205	0.504	112	
								180	325	75	-	45	205	0.502	113	
								180	325	75	-	45	205	0.504	114	
								180	325	75	-	45	205	0.504	115	
								180	325	75	-	45	205	0.504	116	
				1	+ 2 עליות גג	9.5	1	180	325	75	-	45	205	0.532	118	מגורים א'
								180	325	75	-	45	205	0.527	119	
								180	325	75	-	45	205	0.555	120	
								180	325	75	-	45	205	0.504	121	
								180	325	75	-	45	205	0.504	122	
								180	325	75	-	45	205	0.504	123	
								180	325	75	-	45	205	0.514	124	
								180	325	75	-	45	205	0.540	125	
								180	325	75	-	45	205	0.583	126	

- (1) תכנית קרקע מירבית אינה כוללת שטח חניה מקורה, מצללות ומבנה עזר.
- (2) גבה בנייה מירבזי מדוד ממפלס המדרגה בנקודה הגבוהה בחזית הכביש.
- (3) חדרי מעליות אינם נמנים במנין הקומות.
- (4) שטח עליית הגג נכלל בסה"כ שטח המבנה.
- (8) באזור מגורים א' תהיה חלוקת שטחי השרות ליחידה כדלקמן : ממ"ד עד 10 מ"ר, מחסן עד 10 מ"ר, חניה מקורה עד 25 מ"ר.

קווי בנין (מטר)				מספר קומות		שטחי בנין (מ"ר)						שטח מגרש (דונם)	מס' תא שטח	יעד		
אחורי	צד-י-שמאלי	צד-י-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת (2) (3)	גובה מפנה (מטר)	מספר יח"ד למגורש	תכנית מ"ר (1)	סה"כ שטחי בנין (4)	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת					
כמוסמן בתשריט				1	+2 עליוית גג	9.5	1	250	325	75	-	45	205	1.231	165	
								250	325	75	-	45	205	1.293	166	
								250	325	75	-	45	205	0.914	167	
								250	325	75	-	45	205	0.962	168	
								250	325	75	-	45	205	1.001	169	
								250	325	75	-	45	205	0.939	170	
								250	325	75	-	45	205	0.922	171	
								250	325	75	-	45	205	0.916	172	
								250	325	75	-	45	205	1.126	173	
								250	325	75	-	45	205	0.916	174	
								250	325	75	-	45	205	1.027	175	
								250	325	75	-	45	205	0.999	176	
								250	325	75	-	45	205	0.928	177	
								250	325	75	-	45	205	1.003	178	
								713-716								
902-906														דורך משולבת		
1														דורך קיימת		

בהתאם לתכנית מאושרת מס' 15/101/02/22

- (1) תכנית קרקע מירבית אינה כוללת שטח חניה מקורה, מפללות ומפנה עזר.
 (2) גבה בנייה מירבי מדוד ממפלס המדרגה במקודה הגבוהה בחזית הכביש.
 (3) חדרי מעליות אינם נמנים במנין הקומות.
 (4) שטח עליות האג נכלל בסה"כ שטח המפנה.
 (8) באזור מגורים אי תהיה חלוקת שטחי השרות לחידה כדלקמן: ממ"ד עד 10 מ"ר, מחסן עד 10 מ"ר, חניה מקורה עד 25 מ"ר.

06/09/2007

עמוד 13 מתוך 22

6. הוראות נוספות

- 6.1 תנאים למתן היתר בניה**
 א. היתר בניה יינתנו על פי תכנית זו ועל פי תכנית מס' 15/101/02/22
- 6.2 חניה**
 א. החניה תהיה בתחומי המגרשים עפ"י תקן חניה ארצי התקף בעת מתן היתר בניה.
- 6.3 הפקעות לצרכי ציבור**
 א. מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור עפ"י סעיף 188 (ב') לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965, יופקעו על ידי הוועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראת פרק ח' לחוק. ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

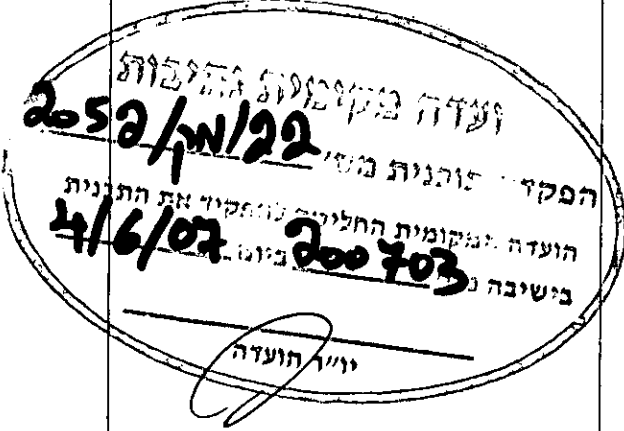
מספר שלב	תאור שלב	התנייה
ל"ר	ל"ר	ל"ר

7.2 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו - עד 5 שנים מיום אישורה

8. אישורים וחתימות

8.1 אישורים

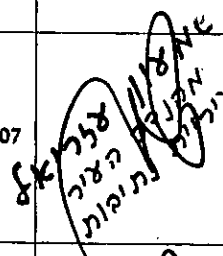
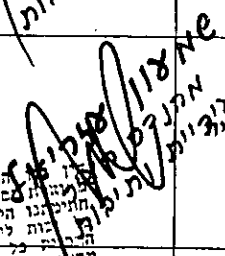
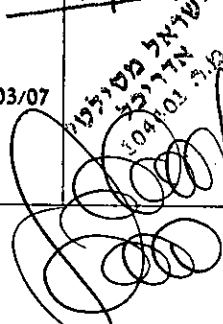
אישורים להפקדה		
שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	
מהנדס העיר - שמעון עזריאל		ועדה מקומית נתיבות

5029/4/58 504006 5012/4

אישורים למתן תוקף		
שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	
מהנדס העיר - שמעון עזריאל	ועדה מקומית	17 אישור תוכנית 252/מ/20 19.11.07 2007-07 סמנכ"ס תכנון
		שר הפנים

88/4/8226
F04008 F011.p1

8.2 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
14/3/07		הועדה המקומית נתיבות			מגיש התכנית
14/03/07		הועדה המקומית נתיבות			יזם בפועל (אם רלבנטי)
14/03/07		מ.מ.י			בעלי עניין בקרע
14/03/07		מסילטי אדריכלים ומתכנני ערים	22166508	ישראל מסילטי	עורך התכנית

13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾	✓	
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית	✓	
		• שמירת מקומות קדושים	✓	
		• בתי קברות	✓	
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?	✓	
רדיוסי מגן ⁽²⁾		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?	✓	
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?	✓	
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?	✓	
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?	✓	
התאמה בין התשריט להוראות התוכנית		מספר התוכנית	✓	
	1.1	שם התוכנית	✓	
		מחוז	✓	
	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓	
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓	
	1.8	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	✓	
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	✓	

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.
⁽²⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	✓	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
תשריט התוכנית (3)	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	✓	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	✓	
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כתול שלם וסגור)	✓	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽⁴⁾		
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	✓	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	✓	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	✓	
איחוד וחלוקה (5)	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	✓	
	פרק 12	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:	✓	
		קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	✓	
טפסים נוספים (5)	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	

(3) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

(4) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(5) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

14. תצהירים**תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה ישראל מסילטי, מספר זהות 22166508,
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' 2052/מק/22 ששמה שכונת החורש - שינוי תכנית בניה (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 104401.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. _____

ב. _____

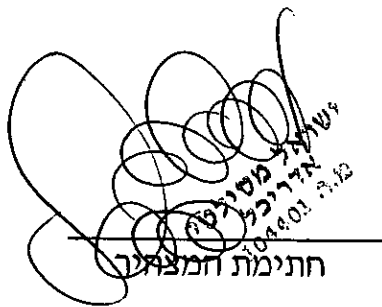
ג. _____

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.


חתימת המצהיר

6/9/07

תאריך

הצהרת המודד

מס' התכנית:

(בעת עדכון המדידה)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך _____ בתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

שם המודד המוסמך	מספר רשיון	חתימה
-----------------	------------	-------

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רגע לתכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

שם המודד המוסמך	מספר רשיון	חתימה
-----------------	------------	-------

(בתכנית איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

שם המודד המוסמך	מספר רשיון	חתימה
-----------------	------------	-------

הסבר :

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התכנית לבין תכניות מופקדות			
מספר תכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר

יחס בין התכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	אישור מוסד התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	• התוספת אינה חלה.		ל"ר
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	• התוספת אינה חלה.		ל"ר
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלה.		ל"ר

אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק			
התכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה	
לא טעונה אישור השר	27/08/2007	אישור התכנית	

ערר על התכנית		
שם ועדת הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ל"ר	ל"ר	ל"ר