

מרחב תכנון מקומי שמעונים

תכנית מפורטת מס' 7/מק/2513
שינוי לתכנית מפורטת מס' 319/03/7
תכנית בסמכות הוועדה המקומית
לפי תיקון 43-סעיף 62א(א) (4)



כסייפה - שכל' 43

מחוז : הדרום

נפה : באר שבע

מקום : כסייפה - שכונה 43

גוש : 100076

חלקה : 30

מגרש : 160

שטח התכנית : 1.36 דונם

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

יוזם התכנית : אזברגה מחדד ת"ז 35572312

כסייפה שכל' 43/160

פלאפון 0522657792

המתכנן : משרד הצפוני

מ.זייד אדריכל מ-82452

רח החלוץ 117 קומה א

טל-פקס 086230283

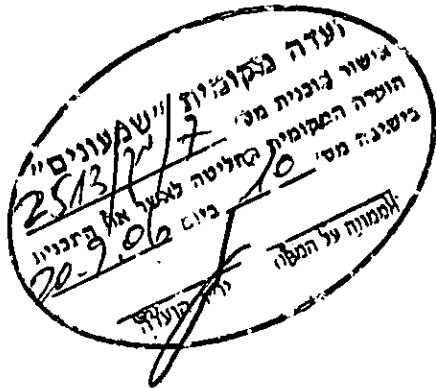
20/6/06

תאריך :

מ-82452

מ.זייד

משרד הצפוני להנדסה ואדריכלות



1- שם התכנית :-

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 2513/מק/7 המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' 319/03/7, להלן התכנית.

2- מסמכי התכנית :-

המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית :
 א) 2 דפי הוראות התכנית בכתב (להלן הוראות התכנית).
 ב) תשריט ערוך בק"מ 1:250 (להלן התשריט)

3- ציונים בתכנית :-

כפי שמסומן בתשריט ומתואר במקרא .

4- יחס לתכניות אחרות :-

תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס' 319/03/7 והוראותיה למעט הוראות תכנית זו.

5- מטרת התכנית :-

1- שינוי בקווי בניין לפי תיקון 43, לחוק לפי סעיף 62א (א) 4" לחוק התכנון והבנייה.
 כפי שמסומן בתשריט .

6- גבול התכנית :-

כמסומן בתשריט בקו כחול עבה .

7- החנייה :-

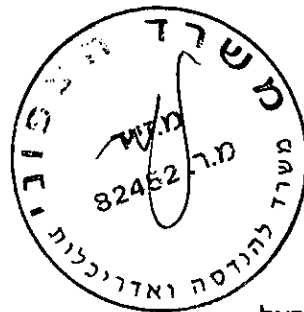
החנייה תהיה בתחום המגרש ועפ"י תקן החנייה הארצי התקף בעת מתן להיתר בניה .

8- שלבי ביצוע :-

3 שנים מיום אישור תכנית זו .

חתימות :

יוזם התכנית :- אזברגה מוחמד ת"ז 35572312



חתימת המתכנן :- משרד הצפוני

מ.זייד אדריכל מ-ר 82452

חתימת בעל הקרקע :- מינהל מקרקעי ישראל