

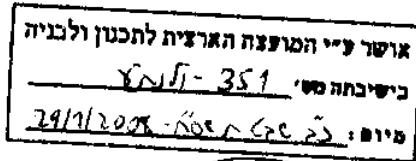
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**תכנית מתאר מוחזית מחוז הדרום תמ"מ 14/4
(שינוי מס' 60)**

**שינוי תוואי שטח למעבר קווי חשמל
באזור קאסר א-סיד**

הוראות התכנית

אושר למtan תוקן



ארית/בר
מנכ"ל משרד האנרגיה
וישב ראש המועצה הארץ לתוכנית
ולבנייה

1. שם התכנית:

1.1 תכנית זו תקרא: תכנית מתאר מחוזית מהוו הדروم מס' תמ"מ 14/4 (שינוי 60) תואם שטח למעבר קווי חשמל באזורי קאסר א-סר (להלן - "התכנית" או "תכנית זו").

2. משמעותי התכנית:

2.1 משמעותי התכנית כוללים:

- 2.1.1 הוראות התכנית הכלולות 3 עמודים (להלן - "ההוראות").
2.1.2 תשריט הכלול תשריט בקנ"מ 1:100,000 ותרשים סביבה בקנ"מ 1:250,000 (להלן ה"תשריט").

2.2 כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית ויקראו כמקשה אחת.
במקרה של סתירה בין ההוראות והתשريع, יגנוו ההוראות על התשريع.

3. מקום התכנית:

מחוז: הדרום
נפה: באר-שבע
מרחבי תכנון מקומיים: ابو בסמה, רמת נגב, דימונה וגליל.

4. עוזך ומגיש התכנית:

הועדה המחויזת לתכנון ולכיניה מהוו הדром.

5. מטרת התכנית:

לקבוע שטח למעבר קווי חשמל ראשיים ולבטל שטח מעבר לקווי חשמל ראשיים קיימים באזורי היישוב קאסר א-סר.

6. יחס לתכניות אחרות:

- 6.1 על תכנית זו חולות הוראות תכנית המתאר המחויזת תמ"מ 14/4 (להלן - "התכנית העיקרית").
6.2 במקרה של סתירה בין תכנית זו לתכנית העיקרית וכלל תכנית מתאר מקומית או מפורטת (להלן - "תכנית מקומית") החלה בשיטה, יגבר האמור בתכנית זו.

7. תיקון התשתיות:

תשוריט התוכנית העיקרית יתוקן על ידי ביטול שטח מעבר לקווי חשמל ראשיים קיימים באזורי היישוב קאסר א-סיד וקביעת תוואי מוצע כמסומן בתשתיות.

8. שטח למעבר קווי חשמל:

בהתאם לסעיף 10.10 בתוכנית העיקרית.

9. חווארות מיוחדות לנבי שטח למעבר קווי חשמל ראשיים לביטול:

9.1 כל עוד לא הועתק קו 161 ק"ו קיימں בתחום הרצואה המאושרת בתמ"ם 14/4, לא תבוטל הרצואה הנ"ל.
לאחר העתקת הקו הנ"ל, תבוטל הרצואה ויודע השטח יקבע בתוכנית אחרת.

9.2 ההרשאה תהיה בתיאום עם רשות התעופה האזרחית.
9.3 רוחבו של השטח למעבר קווי חשמל יהיה בהתאם לנדרש עבור קו 161 ק"ו.

10. רמת דיקוק של התשתיות:

10.1 על-אף האמור בסעיף 8, המיקום המדויק של השטח למעבר קווי חשמל יקבע באמצעות הרשאה, בהתחשב, בין היתר במבנה הטופוגרפי, בערכי נוף ובמטרדיים סביבתיים.
10.2 שינויים הנובעים מרמת הדיקוק בקנה המידה של התשתיות לא ייחסו כסטיות מתכנית זו.

חתימות:

הועתקה מהחזית
לתוכנו צלבני
מחוז מזרום
עורך ומגין התוכנית