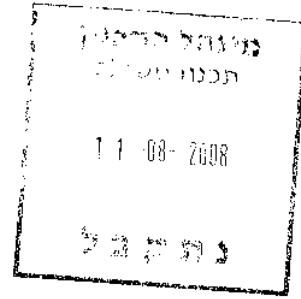


חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965



**תכנית מתאר מחוזית מחוז הדרום**  
**מס' תמ"מ 14/4 שינוי מס' 23/א**

**"עוגן מיוחד" (עיר הבה"דים)**

**אושר למתן תוקף**

**אריה בר**  
מנכ"ל משרד הפנים  
יושב ראש המועצה הארצית  
לתכנון ולבניה

אושר ע"י המועצה הארצית לתכנון ולבניה  
בשייבחה מס' 363 - 1/1  
מיום: 22.7.08

**הוראות התכנית**

**פרק 1: כללי**

**1. שם התכנית**

תכנית זו תקרא תכנית מתאר מחוזית מחוז הדרום, מס' תמ"מ 14/4 שינוי מס' 23/א, "עוגן מיוחד" (עיר הבה"דים). להלן "התכנית" או "תכנית זו".

**2. מסמכי התכנית**

**2.1 מסמכי התכנית כוללים**

2.1.1 הוראות התכנית הכוללות עמוד אחד (להלן "ההוראות").

2.1.2 תשריט בקני"מ 1:100,000 (להלן "התשריט").

2.2 כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית ויקראו כמקשה אחת.

במקרה של סתירה בין ההוראות והתשריט, יגברו ההוראות על התשריט.

**3. מקום התכנית**

מחוז: הדרום.

נפה: באר שבע.

רשות מקומית: מ.א. רמת נגב.

מרחב תכנון מקומי: רמת נגב.

**4. עורך ומגיש התכנית**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום.

**5. מטרת התכנית**

הוספת סמל "עוגן מיוחד" לתכנית מתאר מחוזית מחוז דרום תמ"מ 14/4 באזור צומת הנגב.

**6. יחס לתכניות אחרות:**

6.1 תכנית זו מהווה שינוי לתמ"מ 14/4 וכפופה להוראותיה בכל עניין שאינה משנה אותו.

6.2 במקרה של סתירה בין תכנית זו לבין תמ"מ 14/4 ולכל תכנית מקומית או מפורטת (להלן "תכנית מקומית") החלה בשטחה, יגבר האמור בתכנית זו.

**7. הוראות**

7.1 הוספת סמל של "עוגן מיוחד", המסומן בתשריט בסמל כוכב בצבע ירוק.

7.2 גבולות ותכנון שטח העוגן המיוחד, המיועד למתקן בטחוני בהתאם לפרק ו' לחוק

התכנון והבניה, ייקבעו בתכנית מתאר מקומית.

**8. חתימות**

הועדה המחוזית  
לתכנון ולבניה  
מחוז הדרום



עורך ומגיש התכנית