

## חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

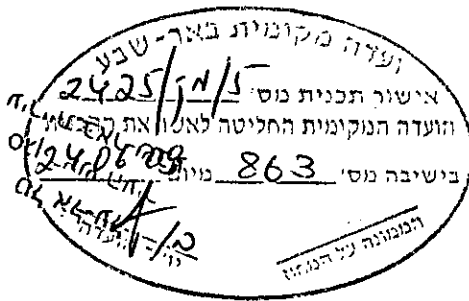
### הוראות התוכנית

תוכנית מס' 5 / מק / 2425

מגרשי מגורים ( בנה ביתך ) בשכונה רמות ד'  
מגרשים מס' 44, 104, 110 ו 239

מחוז **מרחב תכנון מקומי**  
דרום באר שבע **סוג תוכנית**  
תוכנית מפורטת - לפי סעיפים 62 א (א) (9), (5), (4)

### אישורים

מתן תוקף	הפקדה
	

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

מגרשי מגורים ( בנה ביתך ) בשכונה רמות ד'  
מגרשים מס' 44 , 104 , 110 ו 239  
5 / מק / 2425  
2639 מ"ר

שם התוכנית

מספר התוכנית

**1.1 שם התוכנית  
(מספר התוכנית)**

**1.2 שטח התוכנית**

**1.3 מהדורות**

הגשה

שלב

מספר מהדורה בשלב 6

תאריך עדכון המהדורה 14.06.08

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

**1.4 סיווג התוכנית**

ללא איחוד וחלוקה

סוג איחוד  
וחלוקה

כן

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת  
האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

לא

ועדה מקומית

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף<sup>(א)</sup> בחוק היתרים או הרשות

62 א(א) (9) , 62 א(א) (5) , 62 א(א) (4)  
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

**1.5 מקום התוכנית**

באר שבע  
182000

מרחב תכנון מקומי  
קואורדינטה X

575250

קואורדינטה Y

שכ' רמות ד'

**1.5.1 נתונים כלליים**

**1.5.2 תיאור מקום**

באר שבע

רשות מקומית

**1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית**

חלק מתחום הרשות

התייחסות לתחום הרשות

באר שבע

יישוב

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית**

רמות ד'

שכונה

יוסף הרמלין 6  
יקוטיאל אדם 6  
יוסף הרמלין 7  
פנחס לבנון 7

רחוב ומספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית				
מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
38392	בהסדר	חלק מהגוש		
38351	בהסדר	חלק מהגוש		
38349	בהסדר	חלק מהגוש		

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים	
מספר גוש	מספר גוש ישן
38349 ו 38351 , 38392	ל"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות	
מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
5 / במ / 185 ו 5 / מק / 2093	44 , 104 , 110 , 239

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית
----------------------------------

ל"ר
-----

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות
---

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
5 / במ / 185	כפיפות ושינוי	תכנית זו כפופה לתוכניות הקודמות למעט השינויים המפורטים בתוכנית זו.		20.03.97
5 / מק / 2093	כפיפות ושינוי	תכנית זו כפופה לתוכניות הקודמות למעט השינויים המפורטים בתוכנית זו.		07.02.02

1.7 מסמכי התכנית										
תאריך האישור	גורם מאשר	עודך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחלה	סוג המסמך	הוראות התכנית	תשריט התכנית
	ו. מקומית	דיקרוז קטן	28/05/2006	ל"ר	14	ל"ר	מחויב			
	ו. מקומית	דיקרוז קטן	28/05/2006	1	ל"ר	1:250	מחויב			

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנוחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

**1.7 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.7.1 מגישי התכנית**

דוא"ל	מקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגיש התוכנית
-	-	057-8191611	-	מתנה טלי ד.ג. רמת הנגב	שם רשות מקומית	לי"ר	059593236	ג'ורג' ואביבה לוזון	לי"ר	מגיש התוכנית
-	-	054-2828101	-	רח' אברהם שופט 146 ב"ש	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	26841296	דניאל אטיאס	לי"ר	מגיש התוכנית
-	-	054-4409707	-	רח' אהרון קציר 3 ב"ש	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	304374770	מאדק מגלניק	לי"ר	מגיש התוכנית
-	-	057-8171866	-	רח' צונדק 36/6 ב"ש	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	024542722	ניסים חון	לי"ר	מגיש התכנית

**1.7.2 בעלי עניין בקרקע**

דוא"ל	מקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעל הקרקע
-	08-6264250	-	08-6264333	רח' התקווה 4 קריית הממשלה ב"ש	שם רשות מקומית	ממ	לי"ר	מינהל מקרקעי ישראל	בעל הקרקע	בעל הקרקע
-	-	057-8191611	-	מתנה טלי ד.ג. רמת הנגב	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	059593236	ג'ורג' ואביבה לוזון	לי"ר	חוכר
-	-	054-2828101	-	רח' אברהם שופט 146 ב"ש	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	26841296	דניאל אטיאס	לי"ר	חוכר
-	-	054-4409707	-	רח' אהרון קציר 3 ב"ש	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	304374770	מאדק מגלניק	לי"ר	חוכר
-	-	057-8171866	-	רח' צונדק 36/6 ב"ש	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	024542722	ניסים חון	לי"ר	חוכר

**1.7.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד'**

דוא"ל	מקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
-	077-5251083	052-4670579	077-5251083	מאיר גרוסמן 7/17 ב"ש	שם רשות מקומית	לי"ר	39130	ריקרוז קטן	אדריכל
-	-	-	03-5611647	תל אביב לוד גורג' 3	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	-	שרי - מודדים מוסמכים	מודד
-	-	-	08-6237683	רח' יהודה הנחתום 4 ב"ש	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	לי"ר	-	חנן - הנדסה ומדידות	מודד

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	ל"ר	הגדרת מונח
ל"ר		

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**

**2.1 מטרת התוכנית**

שינויים במגרשי מגורים מס' 44, 110, 239, 104 בשכונת רמות ד'.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- א. העברת שטח עיקרי ממעל הקרקע לשטח שרות מתחת לקרקע לצורך הגדלת מרתף לפי סעיף 62 א (א) (9) במגרשים מס' 44, 110 ו 239.
- ב. שינוי הוראות בדבר בינוי תוך קביעת צורה וחומר הגות והגדרות לפי סעיף 62 א (א) (5) במגרשים מס' 44, 110, 239 ו 104.
- ג. שינויים נקודתיים בקווי בניין לפי סעיף 62 א (א) (4) במגרשים מס' 104 ו 239.
- ד. הגדלת תכסית במגרש מס' 104 לפי סעיף 62 א (א) (5).

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	2.639
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערב	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	836	ל"ר	114 -	950	מ"ר	מגורים א'
				4	מס' יחיד	

### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים א'	239 , 104 , 110 , 44	לי"ר
דרכים	2,4	לי"ר
דרך משולבת	3	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

### 4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים א'
4.1.1	שימושים
א.	השימושים יהיו לפי תוכניות 5/במ/185 ו 5/מק/2093.
ב.	
4.1.2	הוראות
א.	<p><u>הוראות לבניית גגות:</u></p> <p>א. תותר בניית גג שטוח מבטון עם מסתור לדוד שמש.</p> <p>ב. תותר בניית גג משולב שטוח-משופע (בטון-רעפים) לפי עיצוב ארכיטקטוני הגג המשופע יהיה בין 28 מעלות עד 30 מעלות.</p>
ב.	<p><u>הגדרות הגדר:</u></p> <p>גובה : 2.15 מ', חומר : מתכת צבעונית , עיצוב : לפי נספח בינוי.</p>
ג.	קווי בניין יהיו כמסומן בתשריט.

4.2	דרכים
4.2.1	שימושים
א.	השימושים יהיו לפי תוכניות 5 / במ / 185
ב.	
4.2.2	הוראות
א.	לי"ר

4.3	דרך משולבת
4.2.1	שימושים
א.	השימושים יהיו לפי תוכניות 5 / במ / 185
ב.	
4.2.2	הוראות
א.	לי"ר

**5. טבלת זכויות והוראות בניה**

מצב מאושר:

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)								מגורים א' חד משפחתי בודד																																		
			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד/לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכנית (מ"ר משטח המגרש)	בניה שטחי סה"כ	מתחת לבנייה הקובעת																																			
			קדמי	קדמי						שירות		עיקרי																																	
5	104	380	1	2	10.50	לי"ר	1	175	297	60	-	237	37	200	380																														
																5	3	3	5	1	2	10.50	לי"ר	1	237	347	60	287	37	250															
																															5	3	3	5	1	2	10.50	לי"ר	1	237	347	60	287	37	250
613																																													

מצב מוצע:

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)								מגורים א'																																		
			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד/לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכנית (מ"ר משטח המגרש)	בניה שטחי סה"כ	מתחת לבנייה הקובעת																																			
			קדמי	קדמי						שירות		עיקרי																																	
לפי המסומן בתשריט	239	613	1	2	10.50	לי"ר	1	185	297	60	-	237	37	200	613																														
																5	3	3	5	1	2	10.50	לי"ר	1	237	347	80	267	37	230															
																															5	3	3	5	1	2	10.50	לי"ר	1	237	347	80	267	37	230
613																																													



**6 . הוראות נוספות****6.1 תנאים למתן היתרי בנייה:**

היתר בניה יינתנו ע"י הועדה המקומית לפי תכנית זו וכפוף להוראות של 5/במ/185  
ו מס' 5/מק/2093

**6.2 הפקעות לצורכי ציבור:**

מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור עפ"י סעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965, יופקעו על ידי הועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.




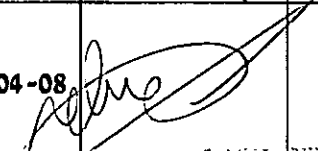
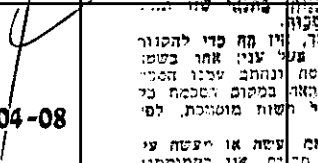

**7 . ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
ל"ר	ל"ר	

**7.2 מימוש התוכנית**

עד חמש שנים מתאריך התחלת התוקף של תוכנית זו.

**8. חתימות**

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
03-04-08			059593236	ג'ורג' לחון	מגיש התוכנית
03-04-08			26841296	דניאל אטיאס	מגיש התוכנית
03-04-08			304374770	מארק מגלניק	מגיש התוכנית
03-04-08			024542722	ניסים חזן	מגיש התוכנית
03-04-08		<p>אין לנו התנגדות ספקות לטענתנו                      כוזמת עם רשויות התכנון אמוספיקו                      ותימתנו הינה לעדכי תכנון בלבד, אין זה כדי להסגור                      כל זכות ליוזם התכנית או לכל מי שני אחר בשטח                      התוכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונתחב עברו הסמי                      מואים בנינו, ואין חתימתנו זו האה במסגרת הסכמה כל                      בל זכות בשטח הנדרו ו/או כל השות מוטמכת לס                      כל חוזה ועמ"י כל דין.                      לעזן הסר הסק מוצטר בזו כי אם עשה או יעשה עי                      ידנו הסכם בגין השטח הנ"ל. תהי אין בחתימתנו                      על התכנית הכרה או הודעה בלידי הסכם כהמור ו/או                      ויגור על זכותנו למסלו בגלל הפני יז ע"י מי שרכס                      מאתנו על פני זכויות מלשהן בשטח. ו/או על כל זכו                      אורת העומרת לנו מכה הסכם באג"י ועמ"י כל דין.                      שכן חתימתנו ניתנת אך ורק בעקבות טעם הכוונות.                      מינהל מקרקעי ישראל תחת הדרום</p>	ל"ר	ממי	בעלי עניין בקרקע
03-04-08		<p>מרכות הכנו                      אדרי ריקרדו קטן                      מ.ר. 39130</p>	15802218	ריקרדו קטן	עורך התכנית

# רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.  
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.  
**שימו לב!** רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
		האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	<b>מסמכי התוכנית</b>
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		<b>הוראות התוכנית</b>
		יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	<b>תשריט התוכנית<sup>(1)</sup></b>
		קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
		קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
		קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
		התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(2)</sup>	4.1	
		קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
		קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט רוזטות וכדומה)		
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
		מספר התוכנית		<b>התאמה בין התשריט להוראות התוכנית</b>
		שם התוכנית	1.1	
		מחוז		
		סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
		מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
		פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
		חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית."  
<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>		כללי
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
		• שמירת מקומות קדושים		
		• בתי קברות		
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
		קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי חפירה ומילוי (5)
		במידה וכן, האם צורך לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		
		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוסי מגן (6)
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

<sup>(3)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיית מוסד התכנון.

<sup>(4)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבאיית – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

<sup>(5)</sup> ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

<sup>(6)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

**תצהירים**

**תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ (שם), מספר זהות \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_ (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום \_\_\_\_\_ מספר רשיון \_\_\_\_\_.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

**שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ**

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

ג. \_\_\_\_\_

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

**הצהרת המודד**

מספר התוכנית: \_\_\_\_\_

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 26/6/2006 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

**בובליק ג'אנה (לנויה)**  
 מודדת מוסמכת מ.ר. 1110  
 על-סמך 0545237655  
 חתימה


ק"מ 104 / 3 ק"מ

1110  
 מספר רשיון

ק"מ 104 / 3 ק"מ  
 שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה ~~ממדדת~~ בתאריך 26/4/2009 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

  
 חתימה

**מוטי שמיר**  
 שירותי מדידות  
 ע.מ. 058252479

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.