

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום

28.07.2010

נתקבל

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 150 /03/24

שכונת מעוף בערד

הדרום

מחוז

ערד

מרחב תכנון מקומי

תכנית מפורטת

סוג תוכנית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
תכנית זו נדונה בועדה המקומית בישיבה מס' 150/03/24 הוחלט: 28/7/10	
משרד הפנים מחוז דרום חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 אישור תכנית מס' 150/03/24 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 25/7/10 לאשר את התכנית יו"ר הועדה המחוזית	
הוצעה על אישור תכנית מס' 150/03/24 מחשבה בלקוט הפרסומים מס' 6163 יום 25/7/10	

דברי הסבר לתוכנית

שכונת מעוף הינה שכונה הבנויה בצפיפות נמוכה.

מפאת הצורך של התושבים לתוספות בניה ושטחי הצללה, מוגשת תכנית זו.

התכנית מציעה תוספת שטח של 18 מ"ר למטרת מגורים, שטח של עד 30 מ"ר לסככות צל ותוספת 2 מ"ר שטחי עזר המיועדים להגדלת המחסן.
כמו כן מוצעות הנחיות לשינוי בקווי הבנין לגבי הסככות בלבד.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

1.1 שם התוכנית שם התוכנית ומספר התוכנית

שכונת מעוף בערד

מספר התוכנית 150/03/24

1.2 שטח התוכנית 7.106 דונם

1.3 מהדורות שלב מילוי תנאים למתן תוקף

מספר מהדורה בשלב 1

תאריך עדכון המהדורה 18 ביולי 2010

1.4 סיווג התוכנית סוג התוכנית • תוכנית מפורטת

יפורסם
ברשומות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

• האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

• האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

• מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

• היתרים או הרשאות תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

1.5 מקום התוכנית**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי**

קואורדינטה X
220200
קואורדינטה Y
575450

1.5.2 תיאור מקום שכונת מעוף בערד**1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית ערד בתוכנית**

התייחסות לתחום
הרשות

- חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יישוב

ערד

שכונה

מעוף

רחוב

מספר בית

סנונית 12/1, 8/1, 5/2, 4/1, 3/1, 3/2, 2/1, 1/1
חוהית 27/1, 15/1, 10/2, 4/2, עורב 10/2, 6/1, 3/2
שחף 29/1, 13/1, 11/1, תור 9/2, 9/1, 6/1, 4/1
עיט 20/2, יונה 6/1, נשר 6/2.

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
38239	מוסדר	חלק מהגוש	161,186,189,191	-
38240	מוסדר	חלק מהגוש	18,23,29,36,108,110,128,129,130,131,143,148,152,154,157,167,171,184,185,195,197	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו בחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
7.7.	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
24 / במ / 5	כפיפות	הוראות התכנית החלות במקום ממשיכות להיות תקפות למעט השינויים בזכויות הבניה וקווי הבניין	4170 4330	18.11.1990 25.11.1993 27.8.1995
24 / במ / 5 / 3				
24 / במ / 5 / 5				
24 / מק / 2038			5294	3.05.2004
24 / מק / 2005			4745	28.04.1999

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	אדר' אדית פרקש	17.7.2010	1	ל.ר.	1:1000	מחייב	תשריט
	ועדה מחוזית	אדר' אדית פרקש	7.4.2009	1	ל.ר.	1:100	מנחה	נספח בינוי
	ועדה מחוזית	אדר' אדית פרקש	18.7.2010		18		מחייב	הוראות התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש ויזם התוכנית

גוש/ חלקה(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
			0545602337	089952740	רח' סנונית 3/2 ערד	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	306629536	ולדיסלב טיבין	ל.ר.

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	ל.ר.	• בעלים
	086264221		086264219	רח' התקווה 4 באר שבע		מנהל מקרקעי ישראל		ל.ר.			

1.8.3 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	• עורך ראשי
cfarkash@netvision.net.il	089953567	0523478843	089956802	ת.ד. 482 ערד		ל.ר.	25414	69372654	אדית פרקש	אדריכלית	

(נא לא לצמצם כאן שורות. הגדרת העמוד במקטע זה היא לדוחב, ומהעמוד הבא היא לאורך. נא למחוק הערה זו לפני הגשה)

18/07/2010

עמוד 7 מתוך 18

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
ל.ר.	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

שינוי בזכויות הבניה ובקווי הבניין באזור מגורים א' בשכונת מעוף בערד

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- קביעת הנחיות ומגבלות בניה באזור מגורים א'
- הגדלת היקפי הבניה באזור מגורים א' עד 178 מ"ר שטח עיקרי (130 מ"ר מאושר) מהם תוספת 30 מ"ר מיועד לסככות צל בלבד.
 - הגדלת היקפי הבניה באזור מגורים א' עד 23 מ"ר שטח שרות (21 מ"ר מאושר, תוספת 2 מ"ר למחסן)
 - קביעת קווי בנין לסככות צל בלבד - קדמי 3 מ' אחורי 3 מ' וצדדי 0.5 בהתאם לנספח בינוי
 - קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	7.106
-------------------------	-------

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מגורים	מ"ר	3250	4450	1200		130 מ"ר מאושר
	עיקרי	(25 X 130)	25 X 178			48 מ"ר מוצע
	מס' יחיד	25				

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

תאי שטח כפופים	תאי שטח	יעוד
24 / במ / 5	164A, 165A, 171B, 179B, 188A, 189A, 194A, 194B, 201A, 203B, 207B, 209A, 210A, 212A, 218A, 218B, 219A, 226A, 227A, 258A, 267B, 270B, 275A, 449A, 488A	מגורים א'
24 / במ / 5 / 3		
24 / במ / 5 / 5		
בשכונת מעוף בערד		

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים א'
4.1.1	שימושים
א.	מיועד למבני מגורים צמודי קרקע חד משפחתיים עם קיר משותף
4.1.2	הוראות
א.	בכפוף לת.מ. 24 / במ / 5, ת.מ. 24 / במ / 5 / 3 ולת.מ. 24 / במ / 5 / 5 בשכונת מעוף בערד
ב.	כל שימוש אחר במחסנים ייחשב כסטייה ניכרת
ג.	גודל חנייה בודדת עד 15 מ"ר. תותר בניית סככות לחנייה מחומרים קלים, ללא קירות. תותר בניית גג שטוח או גג רעפים, בתנאי תאום בין שני צידי הדו-משפחתי כאשר הבונה הראשון הוא הקובע את סגנון הגג.
ד.	תותר בניית גג שטוח או גג רעפים.
ה.	חומרי גמר חזיתות - תוספות הבניה למבנה ייבנו מחומרי בניה עמידים ויפורטו בבקשה להיתר הבניה, לשביעות רצון הוועדה המקומית.
ו.	מתקנים טכניים - דודי שמש, קולטי שמש, מעבי מזגנים ומתקנים אחרים על גבי הגגות או בחזיתות המבנים, ימוקמו באופן מוסתר ויוגשו כחלק מתכנית הבקשה להיתר בניה.
4.1.3	הנחיות לעיצוב אדריכלי חומרי בניה: תוספות הבניה ייבנו מחומרים זהים למבנה הקיים הסככות יבנו מחומרים קשיחים, לא יותר שימוש באיסכורית או פלסטיק.

5.1 טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

אזורי	קווי בגין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכנית מ"ר 2005	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים			גודל מגרש/ מזערי (מ"ר)	מסי' תא שטח	יעוד
		מספר קומות	מספר קומות						סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת			
5.0	1.7	5.0 מ'	2	לגג רעפים 8,5 לגג שטוח 7	ל.ר.	1	121	151	שרות עיקרי	21	130	218	164A, 165 A 171B, 179B, 188A, 189A, 194A, 194B 201A, 203B, 207B 209A, 210A, 212A, 218A, 218B, 219A 226A, 227A, 258A, 270B, 267B 275A, 449A, 488A	אזור מגורים א'

הערה: שטח השרות כולל מחסן 8 מ"ר וחנייה 15 מ"ר
תוספת שטחים עיקריים בסך 30 מ"ר תאושר עבור סככות צל בלבד

6. הוראות נוספות**6.1. תנאים למתן היתר**

1. היתרי בניה ינתנו על ידי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפ"י תכנית זו ועל פי בקשה למתן היתר בניה הכוללת תכנית בינוי ופתוח.
2. היתר לתוספות בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראל ת"י 413, יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת בפני רעידות אדמה, עפ"י דרישות ת"י 413 ומילוי אחר התנאים הבאים:
 - א. הגשת חו"ד המתבססת על אבחון ע"פי תקן ישראל ת"י 2413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.
 - ב. על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה עפ"י תמ"א 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008"

6.2. חנייה

החנייה תהיה בתחום המגרש על פי תקן חניה ארצי התקף בעת מתן היתר הבניה.

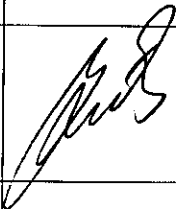
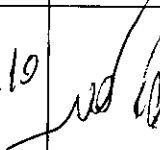
7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

ל.ר.

7.2 מימוש התוכנית

התכנית תמומש בתוך 5 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש ויזם התוכנית
20.7.10			306629536	ולדיסלב טיבין	
		מנהל מקרקעי ישראל			בעלי עניין בקרקע
20.7.10		אדית פרקש אזור פליח מס' רשיון 541	69372654	אדית פרקש	עורך התכנית

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾	✓	
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית	✓	
		• שמירת מקומות קדושים	✓	
		• בתי קברות	✓	
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
רדיוסי מגן ⁽²⁾		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?	✓	
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?	✓	
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?	✓	
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?	✓	
התאמה בין התשריט להוראות התוכנית		מספר התוכנית	✓	
	1.1	שם התוכנית	✓	
		מחוז	✓	
	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓	
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓	
	1.8	פרטי בעלי עניין (זום, מגיש, בעלי קרקע)	✓	
	8.2	חתימות (זום, מגיש ועורך התוכנית)	✓	

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקיר השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.
⁽²⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	✓	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכיו"ז?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
תשריט התוכנית (3)	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	✓	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	✓	
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	✓	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽⁴⁾	✓	
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	✓	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	✓	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	✓	
איחוד וחלוקה (5)	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	✓	
	פרק 12	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:	✓	
		קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	✓	
טפסים נוספים (5)	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	

⁽³⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

⁽⁴⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

⁽⁵⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

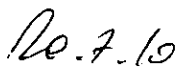
אני החתום מטה **אדית פרקש**, מספר זהות 69372654

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' 150/03/25 ששמה **שכונת מעוף בערד** (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 25414.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
 א. _____
 ב. _____
 ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.



חתימת המצהיר



תאריך

18/07/2010

עמוד 16 מתוך 18

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____ (שם), מספר זהות ,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן :

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' _____ ששמה _____ (להלן –
ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום "אדריכלות ובינוי ערים " ויש בידי תעודה מטעם לשכת
המהנדסים והאדריכלים שמספרה הוא _____
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים
המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי
המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן
תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

הצהרת המודד

מספר התוכנית: _____

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	• התוספת אינה חלה.		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	• התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלה.		

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית