

## חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

### הוראות התוכנית

תוכנית מס' 1055/מק/25

שינוי קו בניין קידמי בקיוסק בשכונת נאות הללי, דימונה

מחוז **מרחב תכנון מקומי**  
 דרום **ישוב**  
 דימונה **סוג תוכנית**  
 תוכנית מפורטת לפי סעיף 62 א (א) (4)

### אישורים

| מתן תוקף   | הפקדה  |
|--|--|
| <p>ועדה מקומית דימונה<br/>           אישור תכנית מס' 1055/מק/25<br/>           הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית<br/>           בישיבה מס' 30 ביום 30.9.09<br/>           יו"ר הועדה</p> | <p>ועדה מקומית דימונה<br/>           הפקדת תכנית מס' 1055/מק/25<br/>           הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית<br/>           בישיבה מס' 31 ביום 9.10.09<br/>           יו"ר הועדה</p> |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

## דברי הסבר לתוכנית

המגיש מעוניין לשנות קו בניין קידמי מ 3 מ' ל 0.5 מ' בקיוסק בשכונה נאות הללי,  
בדימונה לבניית גגון הצללה בלבד ללא קירות בין עמודי התמיכה.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

|   |   |                                 |            |                |
|---|---|---------------------------------|------------|----------------|
|   | <b>שם התוכנית</b>   | <b>שם התוכנית ומספר התוכנית</b> | <b>1.1</b> |                |
| שינוי קו בניין קידמי בקיוסק בשכונה נאות הללי, דימונה. |   |                                 |            | יפורסם ברשומות |
| 1055/מק/25  | <b>מספר התוכנית</b>   |                                 |            |                |
| 71.62 מ"ר   |   | <b>שטח התוכנית</b>              | <b>1.2</b> |                |
| מילוי תנאים למתן תוקף                                 | <b>שלב</b>  | <b>מהדורות</b>                  | <b>1.3</b> |                |
| 2   | <b>מספר מהדורה בשלב</b>   |                                 |            |                |
| 7.01.10   | <b>תאריך עדכון המהדורה</b>  |                                 |            |                |
| תוכנית מפורטת לפי סעיף 62 א (א) (4)                   | <b>סוג התוכנית</b>  | <b>סיווג התוכנית</b>            | <b>1.4</b> | יפורסם ברשומות |
| ללא איחוד וחלוקה.                                     | <b>סוג איחוד וחלוקה</b>   |                                 |            |                |
| כן  | <b>האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת</b>                               |                                 |            |                |
| לא  | <b>האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי</b>                         |                                 |            |                |
| ועדה מקומית   | <b>מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף<sup>ט</sup> בחוק</b> |                                 |            |                |
| לי"ר  | <b>היתרים או הרשאות</b>   |                                 |            |                |
| תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.           |   |                                 |            |                |

**1.5 מקום התוכנית**

|                  |                             |                                |              |  |
|------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------|--|
|                  | <b>מרחב תכנון מקומי</b>     | <b>נתונים כלליים</b>           | <b>1.5.1</b> |  |
| דימונה<br>203303 | <b>קואורדינטה X</b>         |                                |              |  |
| 554240           | <b>קואורדינטה Y</b>         |                                |              |  |
| נאות הללי        |                             | <b>תיאור מקום</b>              | <b>1.5.2</b> |  |
| דימונה           | <b>רשות מקומית</b>          | <b>רשויות מקומיות בתוכנית</b>  | <b>1.5.3</b> |  |
| חלק מתחום הרשות  | <b>התייחסות לתחום הרשות</b> |                                |              |  |
| דימונה           | <b>יישוב</b>                | <b>כתובות שבהן חלה התוכנית</b> | <b>1.5.4</b> |  |
| נאות הללי        | <b>שכונה</b>                |                                |              |  |
| האלה             | <b>רחוב</b>                 |                                |              |  |
| 14               | <b>מספר בית</b>             |                                |              |  |

## 1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

| מספר גוש | סוג גוש | חלק / כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
|----------|---------|---------------|---------------------|-------------------|
| 39809    | בהסדר   | חלק מהגוש     |                     |                   |
|          |         |               |                     |                   |

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

## 1.5.6 גושים ישנים

| מספר גוש | מספר גוש ישן |
|----------|--------------|
| ל"ר      | ל"ר          |

## 1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

| מספר תוכנית | מספר מגרש/תא שטח |
|-------------|------------------|
| 147/03/25   | 301 ב            |

## 1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

|     |
|-----|
| ל"ר |
|-----|

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

| מספר תוכנית מאושרת | סוג יחס       | הערה ליחס  | מספר ילקוט פרסומים | תאריך   |
|--------------------|---------------|--|--------------------|---------|
| 147/03/25          | שינוי וכפיפות | תכנית זו כפופה לתוכנית הנ"ל למעט השינויים המפורטים בתוכנית זו. | 5719               | 19/9/07 |

**1.7 מסמלי התוכנית**

| תאריך האישור | גורם מאשר | עורך המסמך | תאריך עליכת המסמך | מספר גיליונות | מספר עמודים | מספר עמודים | קני"מ | תחולה | סוג המסמך      |
|--------------|-----------|------------|-------------------|---------------|-------------|-------------|-------|-------|----------------|
|              | ו. מקומית | נעים יעקב  | 7/01/10           | ל"ר           | 16          | ל"ר         | ל"ר   | מחייב | הוראות התוכנית |
|              | ו. מקומית | נעים יעקב  | 7/01/10           | 1             | ל"ר         | 1:250       |       | מחייב | תשריט התוכנית  |

כל מסמלי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

| מגיש התוכנית |                |           |            |                         |           |                      |             |     |       |              |
|--------------|----------------|-----------|------------|-------------------------|-----------|----------------------|-------------|-----|-------|--------------|
| 1.8.1        | שם פרטי ומשפחה | מספר זווה | מספר רשיון | שם האגיד/שם רשות מקומית | מס' האגיד | כתובת                | טלפון       | פקס | זוא"ל | גוש/ חלקת(י) |
| ל"ר          | מאיר איפרגן    | 54355367  | ל"ר        | ל"ר                     | ל"ר       | רח' הכלנית 29 דימונה | 052-8804032 |     |       |              |

**1.8.2 בעלי עניין בקרקע**

| 1.8.2 | שם פרטי ומשפחה | מספר זווה | שם האגיד/שם רשות מקומית | מס' האגיד | כתובת                | טלפון      | פקס        | זוא"ל |
|-------|----------------|-----------|-------------------------|-----------|----------------------|------------|------------|-------|
| ל"ר   | ל"ר            | ל"ר       | ל"ר                     | ל"ר       | רח' הכלנית 29 דימונה | 08-6264333 | 08-6264250 |       |
| ל"ר   | 54355367       | ל"ר       | ל"ר                     | ל"ר       | רח' הכלנית 29 דימונה | 8804032    |            |       |

**1.8.3 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

| 1.8.3     | שם פרטי ומשפחה | מספר זווה | מספר רשיון | שם האגיד/שם רשות מקומית | מס' האגיד | כתובת                  | טלפון       | פקס | זוא"ל |
|-----------|----------------|-----------|------------|-------------------------|-----------|------------------------|-------------|-----|-------|
| עורך ראשי | נעים עקב       | 022663686 | 105290     | ל"ר                     | ל"ר       | יגאל אלון 31 דימונה    | 054-9789055 |     |       |
| עורך      | כוכבי יוסף     | 051219616 | 598        | חצי הנדסה ומדידות בע"מ  | ל"ר       | יהודה הנחתום 4 באר שבע | 08-6237683  |     |       |

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

|      |            |
|------|------------|
| מונח | הגדרת מונח |
| ל"ר  | ל"ר        |
|      |            |

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**

**2.1 מטרת התוכנית**

שינוי קו בניין קידמי לפי סעיף 62 א (א) (4)

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

1. שינוי קו בניין קידמי מ 3 מ' ל 0.5 מ' עבור סככת הצללה בלבד.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם 0.07162

| הערות | סה"כ מוצע בתוכנית |        | שינוי (+/-) למצב המאושר | מצב מאושר | ערב | סוג נתון כמותי |
|-------|-------------------|--------|-------------------------|-----------|-----|----------------|
|       | מתארי             | מפורט  |                         |           |     |                |
|       | ל"ר               | 20.025 | -                       | 20.025    | מ"ר | מסחר           |

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

| יעוד       | תאי שטח | תאי שטח כפופים |
|------------|---------|----------------|
| מסחר       | 301 ב'  | ל"ר            |
| דרך מאושרת | 1       |                |

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4 יעודי קרקע ושימושים**

|       |   |
|-------|---|
| 4.1   | מסחר  |
| 4.1.1 | שימושים   |
| א.    | תותר הקמת קיוסק   |
| 4.1.2 | הוראות  |
| א.    | לפי תוכנית מס' 147/03/25 - תותר בניית גגון הצללה בחזית המבנה ללא קירות מכל חומר שהוא מסביב לגגון. |

|       |                                    |
|-------|------------------------------------|
| 4.2   | דרך מאושרת                         |
| 4.2.1 | שימושים                            |
| א.    | דרך ציבורית                        |
| 4.2.2 | הוראות                             |
| א.    | רוחב ותואי דרכים לפי המסומן בתשריט |



**5. טבלת זכויות והוראות בנייה – מצב מאושר**

**בהתאם לתוכנית מס' 147/03/25**

**6. הוראות נוספות**

**6.1 תנאים למתן היתר בנייה**  
 6.1.1 היתרי בניה יינתנו ע"י הוועדה המקומית על פי תוכנית זו ועל פי תוכנית 147/03/25  
 6.1.2 עיצוב אדריכלי: עיצוב אדריכלי יתואם עם מהנדס העיר לפני הוצאת היתרי בנייה.

**6.2 חנייה**  
 החנייה תהיה על פי התקן התקף בעת מתן היתרי בניה.

**6.3 הפקעות לצורכי ציבור**  
 מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור ע"פ סעיף 188(ב) לחוק התכנון והבניה, יופקעו ע"י הוועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לפרק ח' לחוק ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.

**7. ביצוע התוכנית**



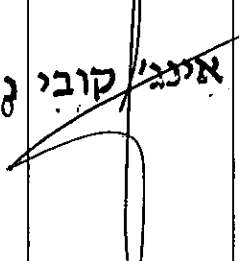
**7.1 שלבי ביצוע**

| מס' שלב | תאור שלב | התנייה |
|---------|----------|--------|
| ל"ר     | ל"ר      | ל"ר    |
|         |          |        |

**7.2 מימוש התוכנית**

מיד עם אישור תוכנית זו.

**8. חתימות**

| תאריך   | חתימה   | שם תאגיד / רשות מקומית   | מספר זהות                | שם פרטי ומשפחה |                  |              |
|---------|---|--|--------------------------|----------------|------------------|--------------|
| 7/01/10 |    | לי"ר   | 54355367                 | מאיר איפרגן    |                  | מגיש התוכנית |
| 7/01/10 |   | <p>התקנות שקרויות להכנת, בתנאי שזו תהיה<br/>                     לרשות המקומית המוסמכת להכין את כל<br/>                     הלימים והינה לערכי הכוח כלכלי או לכל<br/>                     זכות ליוזם התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח<br/>                     התכנית כל עוד לא תוקמה השטח ונחתם עמנו הסכם<br/>                     גנאים בנינו, ואין התקנתנו זו אלא במקום הסכמת כל<br/>                     בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי<br/>                     כל הורה ועפ"י כל דין.</p> <p>למזן הסך ספק מוצג בזה כי אם נעשה או ייעשה על<br/>                     דיניו הסכם בגין השטח הנדון, תכנית, אין בהתקנתנו<br/>                     כל התכנית הרבה או הודאה ביזום הסכם כאמור ו/או<br/>                     יגורר על זכותנו לבטל בגלל עמותה ע"י מי שכתב<br/>                     מאתנו על פני זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות<br/>                     אחרת העומדת לנו מכח השטח כאמור ועפ"י כל דין.<br/>                     שכן והתקנתנו ניתנת אך ורק למי שכתב מאתנו<br/>                     מילתל מקרקעי ישראל<br/>                     מר"ת הדריים</p> <p>10/01/10<br/>                     54355367<br/>                     לי"ר<br/>                     מרכז תכנון</p> | מינהל<br>מקרקעי<br>ישראל | בעלים          | בעלי עניין בקרקע |              |
| 7/01/10 |   | לי"ר   | 022663686                | מאיר<br>איפרגן |                  | חוכר         |
|         |  | לי"ר   | 022663686                | נעים יעקב      |                  | עורך התכנית  |

**רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית**

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.  
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

| לא | כן | נושא   | סעיף בנוהל | תחום הבדיקה                      |
|----|----|--|------------|----------------------------------|
| ✓  |    | האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(1)</sup>                     |            | כללי                             |
| ✓  |    | האם התוכנית גובלת במחוז שכן?   |            |                                  |
|    |    | אם כן, פרט: _____  |            |                                  |
| ✓  |    | האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?                                     |            |                                  |
|    |    | אם כן, פרט: _____  |            |                                  |
| ✓  |    | האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?                                       |            |                                  |
|    |    | אם כן, פרט: _____  |            |                                  |
|    |    | האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:                                       |            |                                  |
| ✓  |    | • שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית              |            |                                  |
| ✓  |    | • שמירת מקומות קדושים  |            |                                  |
| ✓  |    | • בתי קברות  |            |                                  |
| ✓  |    | האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?                         |            |                                  |
| ✓  |    | האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)? |            | רדיוסי מגן <sup>(2)</sup>        |
| ✓  |    | האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?   |            |                                  |
| ✓  |    | האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?       |            |                                  |
| ✓  |    | האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?   |            |                                  |
|    | ✓  | מספר התוכנית   |            | התאמה בין התשריט להוראות התוכנית |
|    | ✓  | שם התוכנית   | 1.1        |                                  |
|    | ✓  | מחוז   |            |                                  |
|    | ✓  | סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)   | 1.4        |                                  |
|    | ✓  | מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)                                 | 1.5        |                                  |
|    | ✓  | פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)                                       | 1.8        |                                  |
|    | ✓  | חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)   | 8.2        |                                  |

<sup>(1)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003.  
<sup>(2)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

| לא | כן | נושא   | סעיף<br>בנוהל  | תחום<br>הבדיקה          |
|----|----|--|----------------|-------------------------|
|    | √  | האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?   |                | הוראות<br>התוכנית       |
|    | √  | האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?  | 1.7            | מסמכי<br>התוכנית        |
|    | √  | האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?  |                |                         |
|    |    | אם כן, פרט: _____  |                |                         |
|    | √  | יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת   | 6.1,<br>6.2    | תשריט<br>התוכנית<br>(3) |
|    | √  | קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה  | 2.2.7          |                         |
|    | √  | קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)   | 2.4.1<br>2.4.2 |                         |
|    | √  | קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)   | 2.3.2<br>2.3.3 |                         |
|    | √  | התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(4)</sup> .  | 4.1            |                         |
|    | √  | קיום תשריט מצב מאושר   | 4.3            |                         |
|    | √  | קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית  | 4.4            |                         |
|    | √  | התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)   |                |                         |
|    | √  | הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)  |                |                         |
|    | √  | סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט   |                |                         |
|    |    | קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות  | 1.8            | איחוד<br>וחלוקה<br>(5)  |
|    |    | קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:<br>קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה) | פרק<br>12      |                         |
|    |    | קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית   | פרק<br>14      | טפסים<br>נוספים<br>(5)  |
|    |    | קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע   | 1.8            |                         |

<sup>(3)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

<sup>(4)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

<sup>(5)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

|                |
|----------------|
| <b>תצהירים</b> |
|----------------|

|                           |
|---------------------------|
| <b>תצהיר עורך התוכנית</b> |
|---------------------------|

אני החתום מטה: **נעים יעקב**, מספר זהות 022663686, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מסי 155/מק/25 ששמה שינוי קו קדמי בקיוסק בשכונת נאות הללי (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום תכנון ערים ואזורים/הנדסה אזרחית מספר רשיון 105290.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
 א. \_\_\_\_\_  
 ב. \_\_\_\_\_  
 ג. \_\_\_\_\_
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

  
 חתימת המצהיר  
 07/01/2010

07/01/10  
 תאריך

**הצהרת המודד**

מספר התוכנית: 25 / מק / 1055

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 31.12.09 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

כוכבי יוסף מחד מוסמך  
ר.מ. 598  
חתימה

598  
מספר רשיון

ב.כ.ג. י.ט.ר  
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך \_\_\_\_\_ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
מספר רשיון

\_\_\_\_\_  
שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
מספר רשיון

\_\_\_\_\_  
שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

## נספח הליכים סטטוטוריים

עורך התוכנית: נעים יעקב תאריך: 7/01/10 חתימה:

אינה קובץ נעים

| יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות |                     |                    |       |
|--------------------------------------|---------------------|--------------------|-------|
| מספר תוכנית מופקדת                   | סטטוס טיפול בתוכנית | מספר יעקוב פרסומים | תאריך |
| לי"ר                                 |                     |                    |       |

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

| יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק               |                    |                      |              |
|---|--------------------|----------------------|--------------|
| שם התוספת                                       | תחולת התוספת       | שם מוסד התכנון המאשר | תאריך האישור |
| התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים | • התוספת אינה חלה. | לי"ר                 |              |
| התוספת השניה לעניין סביבה חופית                 | • התוספת אינה חלה. | לי"ר                 |              |
| התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים               | • התוספת אינה חלה. | לי"ר                 |              |