

### חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

## הוראות התוכנית

תוכנית מס' 50/167/03/5

מגרש מס' 46 באזור תעשייה קלה ומלאכה בעמק שרה שלב ד'

לשכת התכנון המחוזית משרד הפנים-מחוז דרום ת"ת 03.01. <b>נתקבל</b>	מחוז	דרום
	מרחב תכנון מקומי	באר שבע
	סוג תוכנית	מפורטת
אישורים		
מתן תוקף	הפקדה	

משרד הפנים מחוז דרום  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
 אישור תכנית מס' 50/167/03/5  
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
 כיס' 1319/10 לאשר את התוכנית

הודעה על אישור תכנית מס' 50/167/03/5  
 כרוסמה בילקוט הפרסומים מס' 6203  
 זיום 23/2/06

**דברי הסבר לתכנית**

התכנית מאפשרת חלוקת חלל פנימי לשתי קומות ולצורך זה תוספת שטחים עיקריים. כמו כן התכנית מסדירה קווי בניין בהתאם לקיים בשטח ותוספת ביתן לשומר בקן אפס.

**דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.**

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

1.1 שם התוכנית	מגרש מס' 46 באזור תעשייה קלה ומלאכה בעמק שרה שלב ד'	
	<u>מס' תכנית</u>	<u>50/167/03/5</u>
1.2 שטח התוכנית	1160 מ"ר	
1.3 מהדורות	שלב	מילוי תנאים למתן תוקף
	מספר מהדורה	1
	תאריך עדכון	23/12/2010
1.4 סיווג התוכנית	סוג התוכנית	מפורטת
	סוג איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה.
	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	כן
	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	לא
	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	ועדה מחוזית
	היתרים או הרשאות	תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1 נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	באר-שבע
	קואורדינטה X	570260
	קואורדינטה Y	182420
1.5.2 תיאור מקום		אזור תעשייה קלה ומלאכה
1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	באר-שבע
	התייחסות לתחום הרשות	חלק מתחום הרשות
1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית	יישוב	באר-שבע
	שכונה	עמק שרה שלב ד'
	רחוב	עמיעז
	מספר בית	15

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
עמק שרה (א-סיר)	לא מוסדר	חלק	ל"ד	ל"ד

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
א' סיר	ל"ד

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר מגרש/תא שטח	מספר תוכנית
ל"ך	ל"ך

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל"ך

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

## 1.6.1

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
3/5/01	4983	השינויים הם רק מה שמפורט בתכנית. כל יתר הוראות של התכנית המאושרות נשארות בתוקף	שינוי	45/167/03/5
30/6/96	4423		כפיפות	43/בת/5

### 1.7 מסמכי התוכנית

סוג המסמך	תחולה	קניינ	מספר עמודים	מספר גליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התוכנית	מחייב	15		ל"ר	23/12/2010	יהודה ליכט	ועדה מתוזזית	
תשריט התוכנית	מחייב	1:250		1	22/02/2009	ועדה מתוזזית		

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילמים זה את זה וקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגבונה ההוראות על התשריטים.

### 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

#### 1.8.1 מוגיש התוכנית

מגיש התוכנית	תואר	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר זהות	מספר רישיון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	נוש/ חלקה
מגיש התוכנית	ל"ר	אלים יהלום-ויקטור יושבייב	אלים יהלום-ויקטור יושבייב	016716607	016716607	ל"ר	ל"ר.	עמק שרה	08-6273571	050-5261881	08-6232724	דוא"ל	ל"ר

#### 1.8.3 בעלי עניין בקרקע שאינם מגישי התוכנית

בעלים	תואר	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
חוכר	ל"ר	ויקטור יושבייב	ויקטור יושבייב	016716607	אלים יהלום	עמק שרה 15 עמק שרה	08-6273571	0507-608086	08-6232724	

#### 1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

עורך ראשי	מודד	מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר זהות	מספר רישיון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי <td>מודד</td> <td>אדריכל</td> <td>יהודה ליכט</td> <td>יהודה ליכט</td> <td>06440477-5</td> <td>06440477-5</td> <td>38691</td> <td>ל"ר.</td> <td>רחבת צפת 2/24 ב"ש</td> <td>077-7501215</td> <td>0544-563900</td> <td>08-6482022</td> <td>lichtarc@bezequnt.net</td>	מודד	אדריכל	יהודה ליכט	יהודה ליכט	06440477-5	06440477-5	38691	ל"ר.	רחבת צפת 2/24 ב"ש	077-7501215	0544-563900	08-6482022	lichtarc@bezequnt.net
מודד	מודד	בובליק לאה	בובליק לאה			1110	ל"ר	ש.ג. ענין 2/16	08-6441170	08-6441170	054-5237655	08-6441170	medidot_negev@walla.com

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו היא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
תעשייה קלה ומלאכה	ל"ר

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**

**2.1 מטרת התוכנית**

התכנית מאפשרת הגדלת זכויות בניה והסדר קווי בניה במגרש 46.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

א) תוספת שטח לבניה תוך הגדלת זכויות בנייה עיקריים מ- 55% ל- 71% וחלוקת חלל פנימי לשתי קומות  
 ב) הסדר קווי בניין לפי המצב הקיים בשטח  
 ג) קביעת הנחיות לבניית ביתן שומר בקו בניין קדמי 0.0

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	1.16
-------------------------	------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	71		+ 16	55	%	תעשייה קלה ומלאכה (שטח בניה עיקרי)

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
תעשייה קלה ומלאכה	46	ל"ר
דרך מאושרת	100	ל"ר

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

<b>4 יעודי קרקע ושימושים</b>
------------------------------

<b>4.1 יעוד תעשייה קלה ומלאכה</b>	<b>4.1</b>
<b>שימושים</b>	<b>4.1.1</b>
בתחום התכנית יותר אך ורק שימושים שיעמדו בדרישות תכנוניות וטכנולוגיות המבטיחים מניעת מפגעים סביבתיים ועמידה בהוראות ובדיני איכות הסביבה, לא יותרו כל השימושים המפורטים בהגדרת "תעשייה" בחוק הליכי תכנון והבנייה (הוראת שעה) – 1990 כמצויין בראש סעיף 6 לעיל בתכנית 5/בת/43.	
<b>הוראות</b>	<b>4.1.2</b>
א. תותר חלוקת החלל הפנימי שגובהו בשתי קומות מצויין בסעיף 5.2 ב. תותר בניית ביתן עבור שומר בקו בניין קדמי וצדדי 0.00 גובה הפנים של הביתן לא יעלה מעל 2.20 מטר וחומרי הגמר יהיו זהים לגדר קרמי של המגרש, תוך השתלבות מלאה עם הגדר. ג. קווי בניין יוסדרו בהתאם לבנוי בשטח.	
<b>יעוד דרך מאושרת</b>	<b>4.2</b>
<b>שימושים</b>	<b>4.2.1</b>
מיועדת לתנועת כלי רכב ציבורי ופרטי, וביצוע עבודות תשתית.	<b>דרך ציבורית</b>
<b>הוראות: רוכב הדרך וקו בניין לפי מסומן בתשריט</b>	<b>4.2.2</b>





**6. הוראות נוספות****6.1 תנאים למתן היתר בניה**

- 6.1.1 היתר בניה יוצא ע"י הוועדה המקומית עפ"י תכנית זו, ובתאום עם היחידה לאיכות הסביבה.  
 6.1.2 היתר בניה יותנה בהגשת מסמך המתאר את הפעולות למניעת נגר עילי ותכנית ניטור למעקב אחר איכות מי הנגר העילי, בהתאם לרשות המים.

**6.2 היטל השבחה**

הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

**6.3 חניה**

החניה תהיה על פי התקן התקף בעת מתן היתרי בניה ובתוך תחומי המגרש.

**6.4 איכות הסביבה**

תנאי למתן היתר בניה יהיה – התייעצות עם המשרד לאיכות הסביבה ומניעת מפגעים סביבתיים עפ"י תמ"מ 14/4.

**6.5 חלוקה ורישום**

חלוקה ורישום יבוצעו לפי סימן ז' לפרק ג' לחוק תכנון ובניה, התשכ"ה 1965.

**6.6 הפקעות לצורכי ציבור**

מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור עפ"י סעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, יופקעו על ידי הוועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור – יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.

**6.7 הנחיות כלליות לתשתית**

כל מערכת התשתית תתואם עם הרשויות המוסמכות.  
 חשמל:

הוראות בינוי ופיתוח

רשת הספקת החשמל תהיה עפ"י דרישות חברת החשמל. לא יינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקווי החשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן היתר בניה רק במרחקים גדולים מהמרחקים בטבלה הבאה, בקו אנכי המשוך על הקרקע בין ציר קו החשמל לבין החלק הבולט ביותר של המבנה.

סוג קו החשמל	מרחק מחיל חיצוני	מרחק מציר הקו
קו חשמל מתח נמוך	3 מ'	3.50 מ'
קו חשמל מתח גבוה 22 ק"ו	5 מ'	6.00 מ'
קו חשמל מתח עליון 161 ק"ו (קיים או מוצע)		20.00 מ'
קו חשמל מתח עליון 400 ק"ו (קיים או מוצע)		35.00 מ'

אין לבנות מבנים מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ובמרחק קטן מ-2 מ' מכבלים אלה. אין לחפור מעל כבלים תת-קרקעיים ובקרבתם אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל.

**7. ביצוע התוכנית**

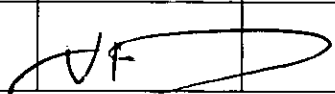
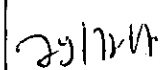
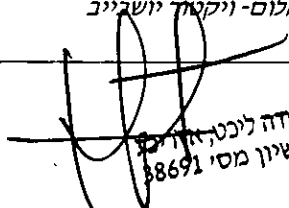
**7.1 שלבי ביצוע :**

ל:ר

**7.2 מימוש התוכנית:**

ביצוע התכנית יתחיל מיד לאחר אישורה

**8. חתימות**

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
			016716607	אלום יהלום- ויקטור יושבייב	מגיש התוכנית
		<p>אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שזו-התנאי שתואכת עם רשויות התכנון המוסמכות. חתימתנו תיבנה לערכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליהנות מהתכנית זו לכל בעל זכויות אחר בשטח המעלה כל עוד לא הוקמו השטח ונחתם זמנו הסכם המאגד בינו ואין החלטתנו זו כאה במסגרת המכתב כל המלל וזכות בעסקת הנדון /אוי כי רשונה מוסרית. לפי כל חוקה ופסיקה כל דין.</p> <p>למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם בעשה או יעשה על ידינו הסכם בניו השטח הנ"ל תכנית. אין בחתימתנו על התכנית הכרה או ידואו כקיום המסג כאמור /או יתודר על כוחנו להטיל בולל ופירתי עיי מי שרכש אתהנו עה מי יביות מלשה השטח /או על כל זכות אחרת העוברת לנו מכה הסכם כאמור ועפיי כל דין. יכון החלטתנו ניתנה אך ורק מנקודה מבס תכנונית. מינחל מקרקעי ישראל מחוז הדרום</p> <p>תאריך: .....</p>	מ.מ.ל.	בעל הקרקע	בעלי עניין בקרקע
		אלום יהלום- ויקטור יושבייב	016716607	חוכר	
		יהודה ליכט, יו"ר רישיון מס' 88691	06440477-5	יהודה ליכט	עורך התכנית

# 13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

## רשימת תיוג

טופס עזר למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.  
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	X	האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(1)</sup>		כללי
X		האם התוכנית גובלת במחוז שכך?		
		אם כן, פרט:		
	X	האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: הגנת הסביבה ורשות המים		
X		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
X		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
X		• שמירת מקומות קדושים		
X		• בתי קברות		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
	X	האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		רדיוסי מגן
X		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
X		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
X		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	X	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	X	שם התוכנית	1.1	
	X	מחוז		
	X	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	X	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	

<sup>(1)</sup> עמ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.

	X	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	X	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	
	X	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי הנוה"ל (או נרשם "לא רלבנטי")?		<b>הוראות התוכנית</b>
	X	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	<b>מסמכי התוכנית</b>
	X	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, חניה ותשתיות?		
	X	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1 6.2	<b>תשריט התוכנית</b> <sup>(2)</sup>
	X	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	X	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול)	2.4.1 2.4.2	
	X	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	X	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(3)</sup>	4.1	
	X	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	X	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	4.4	
	X	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	X	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט רוזטות וכדומה)		
	X	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	X	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	<b>איחוד וחלוקה</b> <sup>(4)</sup>
	X	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	X	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	<b>טפסים נוספים</b> <sup>(4)</sup>
	X	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	

<sup>(2)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

<sup>(3)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

<sup>(4)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

**14. תצהירים****תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה יהודה ליכט, מס' תעודת זהות 06440477-5, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' 50/167/03/5 ששמה מגרש מס' 46 באזור תעשייה קלה ומלאכה בעמק שרה שלב ד' (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 38691.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

  
 חתימת העורך  
 יהודה ליכט, אדריכל  
 רישיון מס' 38691

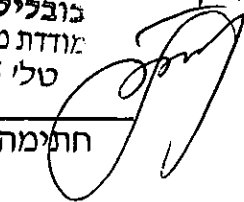
**הצהרת המודד**

מספר התוכנית: 50/167/03/5

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 09/01/07 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

בובליק ג'אנה (לאה)  
מוודת מוסמכת מ.ר. 1110  
טל' 0545237655

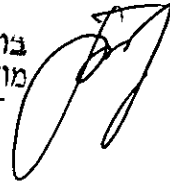
  
חתימה

1110 מספר רשיון  
שם המודד המוסמך בובליק ג'אנה לאה

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 14/05/10 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

בובליק ג'אנה (לאה)  
מוודת מוסמכת מ.ר. 1110  
טל' 0545237655

  
חתימה

1110 מספר רשיון  
שם המודד המוסמך \_\_\_\_\_

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

\_\_\_\_\_ חתימה                      \_\_\_\_\_ מספר רשיון                      \_\_\_\_\_ שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

**נספח הליכים סטטוטוריים**

יחס בין התכנית לבין תכניות מופקדות			
מספר תכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
	ל"ר		

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	התוספת אינה חלה.		
התוספת השנייה לעניין סביבה חופית	התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	התוספת אינה חלה.		

אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר		