

606587

לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום
21.03.2011
נתקבל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי "שמעונים"

תוכנית מס' 475/03/7

שינוי לתוכנית מתאר מס' 328/02/7, ושינוי לתוכניות מפורטות מס' 4/192/03/7, 1/110/03/7, 203/03/7, 3/203/03/7, 2/112/03/7, 1/114/03/7, 131/03/7, 140/03/7
דיוק ליערות מס' 10, 15, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 32 לפי סעיף 5 ה' להוראות תמ"א 22



קרן קיימת לישראל
K K L - J N F

יער יכינו

הוראות התוכנית

משרד הפנים מחוז דרום
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 475/03/7
הודעה המקוונת לתכנון ולבניה החליטה
מיום 25/5/10 לאשר את התכנית
מנהל המחוזית

מדינת ישראל באמצעות מנהל מקרקעי ישראל
רח' התקווה 4, קריית הממשלה, באר שבע

בעל הקרקע :

הודעה על אישור תכנית מס' 475/03/7
מיום 6/6/10
משרד הפנים מחוז דרום

טל. 08-6264333 פקס. 08-6264221
קרן קיימת לישראל
חוות גילת, ד.ג. נגב 85410
טל. 08-9986104 פקס. 08-9924725

מגיש התוכנית :

אבינעם לוי, אדריכל ובונה ערים
מ.ר. 27979

עורך התוכנית :

הגת 2, פארק-עומר 84965
טל. 08-6466999 פקס. 08-6466989

תאריך :

- מהדורה מס' 1 - מרץ 2003
- מהדורה מס' 2 - נובמבר 2004
- מהדורה מס' 3 - ינואר 2004
- מהדורה מס' 4 - אפריל 2005
- מהדורה מס' 5 - נובמבר 2005
- מהדורה מס' 6 - נובמבר 2006
- מהדורה מס' 7 - נובמבר 2007
- מהדורה מס' 8 - ינואר 2008
- מהדורה מס' 9 - יולי 2008
- מהדורה מס' 10 - נובמבר 2008
- מהדורה מס' 11 - פברואר 2011
- מהדורה מס' 12 - מרץ 2011

מבוא

יער יכיני מתפרש על פני ערוצי נחלים באזור הנגב המערבי, צמוד ליישובים תקומה, יושיביה, יכיני, זרועה וניר עקיבא. תחום התכנון כולל 3 מועצות אזוריות: מרחבים, שדות נגב ושער הנגב. התוכנית מפרטת את שטחי תמ"א 22 וקובעת הנחיות לפעולות יערניות שוטפות כגון סוגי נטיעות, פעולות תחזוקה, ופעילויות פיתוח אפשריות בשטח היער.

התוכנית תורמת לשיפור פני הנוף לפיתוח שטחים פתוחים ולקביעת אתרי חניון ונופש בחיק הטבע. בשטח היער ניתן לפתח מוקדי ספורט ונופש לרווחת תושבי הסביבה וכאטרקציה לכלל האוכלוסייה.

ביער ניתן להכשיר מסלולי טיול רגליים ומסלולי אופניים שישולבו עם החניונים ומוקדי פיתוח המוצעים בתוכנית.

בתחום התוכנית קיימת מחצבה נטושה שניתן לשקמה כחלק ממסלול ספורט נופשי. הוראות התוכנית יאפשרו שיקום ופיתוח המחצבה.

העצים שינטעו בקרבת שדות חקלאים יהיו עצים שגובהם לא יפריע לריסוס אוירי ובלתי קוצנים (למניעת פגיעה בצמיגי ציוד חקלאי).

מתחם זה כולל תחנת שאיבה שלמרכיבים מסוימים בה יש פוטנציאל לשימור או לשילוב במסגרת פרויקט תיירותי.

1. שם התוכנית

תוכנית זו תיקרא תוכנית מסי 475/03/7, שינוי לתוכנית מתאר מסי 328/02/7, ושינוי לתוכניות מפורטות מסי 2/112/03/7, 1/114/03/7, 131/03/7, 140/03/7, 4/192/03/7, 1/110/03/7, 203/03/7, 3/203/03/7, דיוק ליערות מסי, 10,15, 21,22,23,24,25,26,32 לפי סעיף 5 ה' להוראות תמ"א 22, "יער יכיני", להלן "התוכנית".

2. תחולת התוכנית

תוכנית זו תחול על השטח התחום בקו כחול בתשריט.

3. מקום התוכנית

- מחוז : הדרום
 נפה : באר-שבע
 מקום : נחל חנון, נחל יושיביה בסמוך למושבנים ניר עקיבא, זרועה, יושיביה, יכיני ותקומה.
 מועצות אזוריות : שדות נגב, מרחבים ושער הנגב.
 גושים וחלקות :

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
264	מוסדר	6	1, 2, 5
265	מוסדר	---	5, 6
266	מוסדר	---	1, 3
267	מוסדר	---	1
282	בהסדר	---	---
284	מוסדר	2, 4, 6-9, 11, 13, 16, 18 25, 29, 30, 34, 37-39 40, 43, 45, 49, 50, 52, 53	---
285	מוסדר	21, 23, 24-26 35, 40, 42, 46	1-6, 15, 17-20, 27, 29 32, 36, 38, 48
286	מוסדר	1-37	---
287	מוסדר	1-38	---
893	בהסדר	---	---
782	מוסדר	---	25
783	מוסדר	1	4-9, 11-13, 16
904	מוסדר	---	5, 8, 16, 20, 24
981	מוסדר	19	2, 5, 6, 8-10, 12-17 19, 21, 22, 23, 25, 26
100240	בהסדר	---	---
100244	מוסדר	---	1-3, 5-11, 18
100244/1	מוסדר	---	1-6, 8
100245	מוסדר	17, 20	9-12, 15, 16 21-23, 27-29
100245/1	מוסדר	7	1-6, 8, 9
100246	מוסדר	---	1, 2
100276	מוסדר	---	2-5
400135	מוסדר	---	1
400136	מוסדר	---	1
400137	בהסדר	---	---

4. שטח התוכנית 4378.520 דונם.

5. מסמכי התוכנית

המסמכים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתוכנית:
א. 10 דפי הוראות התוכנית בכתב. להלן: "הוראות התוכנית".
ב. תשריט ערוך בק.מ. 10,000 : 1, הכולל גיליון אחד. להלן: "התשריט".

6. מטרות התוכנית

א. פרוט ודיוק תמ"א 22 בתחום תחולת התוכנית.
ב. יצירת מסגרת תכנונית להקמת יער לאורך ערוצי נחלים שמטרתו שיפור נוף, שיפור איכות הסביבה, נופש בחיק-הטבע ע"י הסדרת ייעודי ושימושי קרקע:
1) שינוי יעוד מ"שטח חקלאי" ל"יער".
2) שינוי יעוד מ"יער עפ"י תמ"א 22" ל"שטח חקלאי".
3) שינוי יעוד מ"אזור תעשייה" ל"יער".
ג. קביעת הנחיות ומגבלות בניה.
ד. דיוק מיקום נחלים בהתאם לתמ"א 34/ב/3.

7. יחס לתוכניות אחרות

תוכנית זו משנה את תוכנית מתאר מס' 328/02/7 ואת תוכניות מפורטות מס' 203/03/7, 3/203/03/7, 2/112/03/7, 1/114/03/7, 131/03/7, 140/03/7, 4/192/03/7, 1/110/03/7 בתחום תחולת תוכנית זו.

8. תחולת התוכנית

תוכנית זו תחול על השטח המתוחם בקו כחול בתשריט.

9. ציונים בתשריט

בהתאם למסומן בתשריט ומתואר במקרא.

10. הפקעה לצורכי ציבור

מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור עפ"י סעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, יופקעו על ידי הועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור- יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.

11. חלוקה ורישום

חלוקה ורישום יבוצעו בהתאם להוראות סימן "ז" לפרק "ג" לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965.

12. תכליות ושימושים

א. שטח יער נטע אדם מוצע

- 1) שטח זה ישמש ליער, הכולל דרכים, שבילים להולכי רגל ורוכבי אופניים, חניונים, לרבות, מתקני שירות הדרושים לקהל המשתמשים בשטח, הכוללים משטחי שינה ללינת שדה, ערוצי ניקוז, מדרכות, מתקני ספורט נופש ומשחק, פיסול סביבתי, הצללה ומעברים מקורים, ריהוט גנים, קירות תומכים ומסלעות, מתקנים הנדסיים הקשורים לתפקוד היער בלבד, מעבר קווי תשתית ציבורית (ללא מתקנים), אתר הנצחה, שיקום מחצבה וכד'.
- 2) בתחום יער ימ' 10 יותר בנוסף לאמור לעיל גם הקמת מוקד יער עבור שימושים של פנאי ונופש.
- 3) פעילות יערנית מתוכננת: תותר נטיעת עצים כגון יער מחטני, יער רחב עלים, עצי בוסתן וגן בוטני, תותר נטיעת שיחים.
- 4) תותרנה פעולות הדרושות לביצוע הנטיעות והכשרת השטח כגון מילוי, חפירה, תיחוח הקרקע, לרבות חפירת בורות ידנית או מכנית והתקנת הוספת מערכות השקיה. כמו כן תותר הקמת סכרונים.
- 5) זיקה לנחל – כל בניה (לרבות מוקדי שרות ופעילות) ודרכים (לרבות דרכים יערניות), יתוכננו ויפותחו בזיקה לרצועות הנחלים.
- 6) לא תותר הקמת מבנים חקלאיים בתחום היער.
- 7) תותר הקמת מבנה שרותים בהיקף בניה מרבי של 50 מ"ר למבנה.

ב. שטח יער נטע אדם קיים

- 1) יחולו עליו השימושים המפורטים בס' א. 1, 2 לעיל.
- 2) בתחום יער יק 26, יק 22 יותר בנוסף לאמור לעיל גם הקמת מוקד יער עבור שימושים של פנאי ונופש.
המוקד בתחום יק 26 יהיה בשילוב, ככל הניתן, עם המבנים הקיימים של מפעל המים.
- 3) בתחום יער יק 26 קיימים מבנים של מפעל מים. ניתן יהיה להשתמש במבנים אלו בתנאים הבאים:-
 - א. השימוש בהם יהיה לצרכי ציבור כגון: מוזיאון, מרכז מבקרים, מרכז תרבות, מועדון תיירות פנאי ונופש.
 - ב. שימוש מסחרי כגון מסעדה, בית קפה יוגבל להיקף מרבי של 200 מ"ר שטחים עיקריים ו- 50 מ"ר שטחי שרות.
 - ג. התוכנית תותנה באישור תוכנית בינוי בהתאם לס' 18. ב. 3 להלן.
- 3) תאסר הקמת מבנים חקלאיים בתחום היער.

ג. שטח חקלאי

- 1) יותרו השימושים החקלאיים על פי התוספת השניה לחוק ועפ"י הזכויות הקיימות בקרקע.
- 2) לא תותר הקמת מבנים חקלאיים.

ד. אזור תעשייה

תותר הקמת תעשייה, תחנת תדלוק, דרכים ושצ"פ. לאזור זה תוכן תכנית מפורטת נפרדת אשר בה יקבעו גבולותיה המדויקים וכן יותר בה השימוש של תעשייה חקלאית וכן שימוש פל"ח.

ה. דרך קיימת

הדרך תשמש למעבר כלי רכב, הולכי רגל ותשתיות. תאסר כל בניה וחניה בתחום מגבלות הבנייה מדרכים אזוריות 332 ו-293, מדרך ראשית מס' 34. לא תותר נגישות לשטחי יער ממערכת הדרכים הארצית למעט הנגישויות המאושרות סטטוטורית.

ו. רצועת נחל

באזור "רצועת נחל" יותרו התכליות והשימושים המותרים באזור "יער נטע אדם קיים" ואזור "יער נטע אדם מוצע" עפ"י תמ"א 22 ובהתאם לפירוט:

- 1) דרכי שירות, עפר או מצע מקבילות לנחל, ללא ריבוד אספלט.
- 2) דרכים חוצות נחל בגשרים אירים, גשרים עיליים להולכי רגל בריבוד אבן, בטון או אספלט.
- 3) תותר הקמת חניון למבקרים ללא מבנים, למעט מתקני פיקניק ומשחק.
- 4) נטיעת עצים בערוץ הנחל בתאום עם רשות הניקוז.
- 5) הסעיפים לעיל יהיו באישור רשות הניקוז.

ז. רצועה למובל שפכים וקולחים

בתחום הרצועה תותר הקמת מובל שפכים וקולחים. רוחב הרצועה – 20 מ'. לא תותר הקמת מובל השפכים והקולחים בתחום 3 מ' מקוי מים שפירים ובמרחק של חצי מטר מתחת לגובה קווי המים שפירים במדידה אנכית שתבוצע בין גובה ראש צינור המובל הקולחים הבין אזורי לגובה תחתית קו המים השפירים בתחום של 10 מ'. תובטח אפשרות להעברת קווי תשתית נוספים בתחום רצועת מובל הקולחים ובלבד שלא יהיה בכך לפגוע ולסכל את הקמתו של המובל. כל עוד לא אושרה תכנית מפורטת הקובעת את רצועת המובל, לא תאושר ברצועה לתכנון כל תכנית לבניה, סלילה או למתקני תשתית, אלא אם שוכנע מוסד התכנון לאחר שבחן את התכניות הקיימות בשטח הרצועה לתכנון הבין אזורי והתכניות הסמוכות לה ולאחר שהתייעץ בועדה המקצועית לביוב, כי אין בכך כדי לסכל את תכלית מובל הקולחים. אין בתכנית זו, כשלעצמה, משום מתן אישור למובלי השפכים והקולחים כל עוד אלו לא אושרו בתכנית ובהליכים הנדרשים על פי כל דין.

13. טבלת אזורים ומגבלות בנייה
א. מצב קיים לפי תוכנית

אין זכויות בנייה.

ב. מצב מוצע

קווי בניין	מס' קומות	היקפי בנייה מרביים במגרש במ"ר או ב- %						גודל מגרש בדונם	אזור	מגרש מספר		
		תכנית קרקע מרבית	סה"כ עיקרי + שירות	מתחת לקרקע		מעל הקרקע						
				שטח שירות	שטח עיקרי	שטח שירות	שטח עיקרי					
א	צ	ק										
5	5	5	1	150	150	-	-	20	130	144.257	יער מוצע: 10 ימ	1.
5	5	5	1	150	150			20	130	135.334	יער קיים: 22 יק	2.
			1	500	500			100	400	280.443	יק 26 (3)	

ג. הערות לטבלה

- 1) תותר בניית מספר מבנים לשימוש עיקרי על מגרש אחד.
- 2) המרחק בין המבנים יהיה בהתאם לתוכנית בינוי באישור הוועדה המקומית.
- 3) השטחים הנ"ל כוללים שטחי בניה קיימים של מפעל מים (לשעבר).

14. הנחיות לתשתית

א. כל עבודות התשתית הנדרשות בשטח לרבות קווי ביוב, מים, ניקוז, חשמל ותקשורת תבוצענה בהתאם לדרישת הוועדה המקומית ורשויות התכנון השונות.

ב. תשתיות חשמל

1) הוראות בינוי ופיתוח

לא יינתן היתר בנייה למבנה או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן היתר בנייה רק במרחקים גדולים מהמרחקים המפורטים מטה, שיימדדו מקו אנכי משוך אל הקרקע בין ציר קו החשמל לבין החלק הבולט ביותר של המבנה.

סוג קו החשמל	מרחק מתיל קיצוני	מרחק מציר הקו
קו חשמל מתח נמוך	3 מטרים	3.5 מטרים
קו חשמל מתח גבוה 22 ק"ו	5 מטרים	6 מטרים
קו חשמל מתח עליון 100-161 ק"ו (קיים או מוצע)		20 מטרים
קו חשמל מתח עליון 400 ק"ו (קיים או מוצע)		35 מטרים

2) אין לבנות בניינים מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק קטן מ- 2 מ' מכבלים אלו, ואין לחפור מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים ובקרבתם, אלא לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל מחוז הדרום.

15. רעייה

- א. ההוראות בנושא רעייה יחולו בכל סוגי היערות בתחום התכנית.
- ב. לצורך קיום עדר ורעייה תתאפשר באישור קק"ל בניית מתקנים והחזקתם כגון: צינור מים, מכלאה, אבוסים.
- ג. תתאפשר פריצת דרכים למניעת אש בתיאום עם קק"ל.
- ד. יותר טיפול וריסוס מיני צומח לא אכילים ורעילים בהיקף של 10% מהשטח לשנה.
- ה. תתאפשר נטיעת חורשות צל בתאום עם קק"ל.
- ו. כל שינוי בתקנון יהיה בהסכמת קק"ל ומשרד החקלאות.
- ז. רעייה עונתית תותר אך ורק באישור קק"ל ומשרד החקלאות.
- ח. גידור קיים לא ישונה ללא אישור משרד החקלאות וקק"ל.
- ט. גידור שטח נוסף או חלקו יוכל להיעשות רק באישור קק"ל.
- י. יתאפשר מעבר חופשי למטיילים.

16. עתיקות

- א. כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות התשל"ח – 1978.
- ב. במידה ויידרש על ידי רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח; חיתוכי בדיקה; חפירת בדיקה/חפירת הצלה מדגמית; חפירת הצלה), יבצען היזם על פי תנאי רשות העתיקות.
- ג. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם להוראות חוק העתיקות התשל"ח – 1978 וחוק רשות העתיקות התשמ"ט – 1989, ייעשו על ידי היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות.
- ד. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבניה, תהיה הועדה המקומית רשאית להתיר שינויים בתוכניות הבניה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה או תוספות שמשמעותן פגיעה בקרקע.
- ה. אין רשות העתיקות מתחייבת לאשר בניה בשטח או בחלקו גם לאחר בדיקה/חפירה זאת במידה ויתגלו בשטח עתיקות ייחודיות ולא ייראו את התוכניות כמקנות זכויות בניה בשטח שהנו אתר עתיקות מוכרז.

17. ניקוז

- א. פעולות הניקוז בשטח התכנית יבוצעו עפ"י חוק הניקוז תשי"ח – 1957 על תיקוניו, ותמ"א 34 ב' 3.
- ב. תנאי לקבלת היתר בניה יהיה ביצוע תכנית הניקוז לאחר שאושרה בוועדה המקומית ורשות הניקוז.
- ג. לא תותר הקמה של מבנה כלשהו על צירי ניקוז מתוכננים פרט למבנים הידראוליים המהווים חלק ממערכת הניקוז שאושרו ע"י רשות הניקוז.

18. תנאים למתן היתר בנייה

- א. היתרי בנייה יינתנו על ידי הועדה המקומית על פי תוכנית זו, ועל פי "בקשה להיתר בנייה" לכל יער (בהתאם למקרא התשריט "מספר יערי").
- ב. בבקשות למתן היתרי בניה ביערות יק' 22, יק' 26, ימ' 10, הכוללים זכויות בניה יש לפעול כדלקמן:
- 1) יש להגיש לאישור הועדה המקומית תוכנית חלוקה המחלקת את היער לשטח הכולל הקמת מבנים ולשטח שאינו כולל בניה.
 - 2) בשטח שאינו כולל בניה יש לפעול בהתאם לסי' א. לעיל.
 - 3) בשטח הכולל מבנים תוגש לאישור הועדה המקומית, בנוסף לאמור בסי' א. לעיל, תוכנית בינוי הכוללת פיתוח ונוף, שתוגש בהתאם לדרישות הועדה המקומית כמפורט להלן:
- א) תוכנית הבינוי תבטיח נגישות ליערות.
- ב) התוכנית תוגש על רקע תוכנית טופוגרפיה של המצב הקיים בק"מ לפי דרישת מהנדס הועדה, ערוכה ע"י מודד מוסמך, תכלול פרוט שימושים במבנים ומתקני פנאי ונופש לרבות סימון קומת הקרקע, מיקומו של המבנה ביחס למבנים אחרים, גבולות מגרשים שכנים, מרווחים בין בניינים, הגישה למבנה לרכב ולהולכי רגל, מיקום חנייה, מתקני תברואה, מתקני חצר משק, ניקוז המגרש, תכנון מפורט של כל השטחים המשותפים, חומרי גמר, התחברות למערכות התשתית העירונית, מעבר קווי התשתית בתחום המגרש, מיקום ארונות למערכות (פילרים) ואופן שילובם בחזיתות המבנה ו/או בפיתוח, קירות תמך וגובהם, גידור, מיקום מכלי גז ו/או דלק, פעילות יערנית מתוכננת לרבות נטיעות גיטון והשקיה, ריצוף, ריהוט חצר, מעברים מקורים, מצללות וכד', הכל כדרישת הועדה המקומית. התוכנית תכלול את דרכי הגישה לתוכנית זו, חצרות המשק לרבות מערך הפריקה והטעינה בהן, ואישורם ע"י הגורמים המוסמכים.
- ג) במגרשים הכוללים בניה תוכן תוכנית עיצוב אדריכלי למבנים שתאושר בועדה המקומית לתכנון ובניה.
- התוכנית תכלול תוכניות, חתכים, חזיתות, פרטים והוראות בדבר:
- 1) מפלסים, גבהים אבסולוטיים מחייבים.
 - 2) עיצוב אלמנטים ארכיטקטוניים כפי שיוגדרו ע"י מהנדס הועדה.
 - 3) פרוט חומרי בניה, חומרי גמר למבנים, מתקנים ופיתוח.
 - 4) עיצוב גגות לרבות מתקנים עליהם.
 - 5) שילוב מערכות ומתקנים בבניין, דוגמת מיזוג אויר.
 - 6) תכנון מפורט לשילוט חזיתות הבניין, כולל שלטי פרסומת לעסקים.
- השילוט יהיה אך ורק במקומות שיועדו לכך בתוכנית הבקשה להיתר בניה.
- 7) תכנון מפורט לסוככי הצללה, הכולל סוג, מידות, עיצוב, גוון וחומרים.
 - ד) בתחום יער ימ' 10 מצויה מחצבה ששימשה כאתר פסולת לא מוסדר, המיועדת לשיקום.
- למחצבה תוגש תוכנית פיתוח לשביעות רצון מהנדס הועדה, ובתאום עם המשרד להגנת הסביבה.

- ג. תאוס עם קק"ל.
הפרויקט יבוצע ע"י הקק"ל בלבד ו/או יתוכנן ע"י הקק"ל בלבד.
- ד. אישור משרד הבריאות
במידה והבקשה להיתר בניה תכלול מבנה ובו שירותים סניטריים- השלמת תוכניות מפורטות לפתרון ביוב, ואישורן ע"י נציגי משרד הבריאות.
התוכניות תכלולנה שלבי ביצוע שיבטיחו כי פתרון הביוב יבוצע בד בבד עם ביצוע עבודות הפיתוח והבנייה.
- ה. אישור רכבת ישראל
כל תוכנית החלה בשטח מסילת ברזל או חוצה את שטח זה תוכן או תאושר ע"י רכבת ישראל.
- ו. היתרי בניה לאזור תעשייה
הכנת תכנית מפורטת ליעוד קרקע תעשייה שתאושר בועדה המחוזית.

18. חתימות

נירה צדוק
מגיש-התוכנית: אטטורני קליל
ק.ק.ל

הועדה המקומית

בעל הקרקע
מ.מ.י.

ליזין אדריכלים
אדריכל אבינעם לזין
הגת 2, פארק נווה - 84965
טל' 08-6468989, פקס: 08-6468989

עורך התוכנית
אדריכל אבינעם לזין

הועדה המחוזית