

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

תבנית מתאר מחוזית מחוז הדרום
מס' תממ/4/14 שינוי מס' 23/ב

אזור לפיתוח פרברי לקיה

הוראות התכנית

אושר למתן תוקף

מר עמרם קלעגי
מנכ"ל משרד הפנים
יו"ר המועצה הארצית
לתכנון ובניה



אושר צ"י המועצה הארצית לתכנון ולבניה
בישיבתה מס' 468 (תל"פ)
מיום: כ"א סאלול תש"א (20/9/11)

ספטמבר 2011

1. **שם התכנית**
תכנית זו תקרא תכנית מתאר מחוזית מחוז הדרום, מס' תמ"מ/14/4 שינוי מס' 23/ב, אזור לפיתוח פרברי לקיה. להלן "התכנית" או "תכנית זו".
2. **מסמכי התכנית**
 - 2.1 **מסמכי התכנית כוללים**
 - 2.1.1 הוראות התכנית הכוללות 2 עמודים (להלן "ההוראות").
 - 2.1.2 תשריט בקני"מ 1:100,000 (להלן "התשריט").
 - 2.2 כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין ההוראות והתשריט, יגברו ההוראות על התשריט.
3. **מקום התכנית**
מחוז: הדרום.
נפה: באר שבע.
רשות מקומית: לקיה, מ.א. בני שמעון.
מרחב תכנון מקומי: שמעונים.
4. **מגיש התכנית**
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום.
5. **מטרת התכנית**
לאפשר קידומה של תכנית פלח דרום מזרחי לקיה, 504/02/7.
6. **יחס לתכניות אחרות**
 - 6.1 תכנית זו אינה מהווה שינוי לתמ"מ/14/4, למעט הקבוע בהוראת סעיף 7.2 להלן.
7. **הוראות**
 - 7.1 אזור לפיתוח פרברי מסומן בתשריט בצבע צהוב עם רשת משבצות ברקע.
 - 7.2 באזור לפיתוח פרברי שאינו מיועד לאזור בינוי פרברי בתמ"מ/14/4, לא יותר אלא אישורה של תכנית 504/02/7, פלח דרום מזרחי לקיה, שהועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום החליטה על אישורה.

אבי הלר
יו"ר הועדה המחוזית
לתכנון ובניה
מחוז דרום-מזרח הפנים

8. **חתימות**

מגיש התכנית