

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 14/235/03/2

שם תוכנית: משעול אננס, מגרש 8, שחמון רובע 4 - אילת

מחוז: דרום

מרחב תכנון מקומי: אילת

סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים

לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום
23.09.2012
נתקבל

מתן תוקף נתקבל **הפקדה**

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז הדרום
הוועדה המחוזית הקליטה ביום: 23/9/12
לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
 התכנית נקבעה טעונה אישור השר

23/9/12
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

דברי הסבר לתוכנית

תכנית זו מהווה מסגרת תכנונית המאפשרת תוספות בניה לבתי הקוטג'.
התכנית משנה קו בניין לכיוון רח' האגס על מנת לאפשר הגדלת חדרי מגורים ובניית מצללה על
קו בניין אפס.
זכויות הבניה ירשמו לקוטגיים בלבד: די-1, די-2 ו-ג'.
אין תוספת זכויות בניה לבניינים: בי-1, בי-2 ו-א'.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

משעול אננס, מגרש 8, שחמון רובע 4 – אילת

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית

יפורסם ברשומות

14/235/03/2

מספר התוכנית

6.173 דונם

1.2 שטח התוכנית

מילוי תנאים למתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

מספר מהדורה בשלב 1

01.08.2012 תאריך עדכון המהדורה

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם ברשומות

כן

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

ועדה מחוזית

א62

לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד וחלוקה

לא

האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	אילת
		קואורדינטה X	384175
		קואורדינטה Y	193515
1.5.2	תיאור מקום	מש' אננס שכונת שחמון רובע 4 באילת	
1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	אילת
		התייחסות לתחום הרשות	חלק מתחום הרשות
1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	נפה	באר שבע
		יישוב	אילת
		שכונה	שחמון רובע 4
		רחוב	משעול אננס
		מספר בית	

יפורסם ברשומות

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
40084	מוסדר	חלק מהגוש	80	120

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש ישן	מספר גוש
ל.ר.	ל.ר.

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל.ר.	ל.ר.

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל.ר.

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
151/במ/2	שינוי כפיפות	התכנית כפופה לתכנית מס' 2/במ/151 פרט לשינויים המצוינים בתכנית זו.	4257	30.10.1994
101/02/2	כפיפות	התכנית כפופה לתכנית מתאר אילת על שינויה	2893	17/02/1983

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך תאישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		אד"ר גרדעון כץ	01.08.2012	---	16	---	מחייב	הוראות התוכנית
		אד"ר גרדעון כץ	01.08.2012	1	---	1:250	מחייב	תשריט התוכנית
		אד"ר גרדעון כץ	01.08.2012	1	---	1:100	מחייב לעניין קווי בניין, תכנית וגובה מירבני, מיקום התוספות לכנייה יהיה מחייב	נספח בינוי התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים יגברו המסמכים המחייבים לפני עצמם תגברנה החוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מגיש התוכנית 1.8.1												
גוש/ חלקה(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
40084/80		0033140419135	01333609907118		מש' אונס 2, אילת	---	---	---	---	981C12767	דרכון	כהן סמון אייז
40084/80		08-6333294	054-6527023		מש' אונס 4, אילת					06AK82625 318059029	דרכון	אלקובי מישל אלקובי סילבי מוניק
40084/80		08-6345556	050-7272888		מש' אונס 8, אילת					035928571	שרון להב	שרון להב

1.8.2 יזם כפועל 1.8.2
ל.ר.

בעלי עניין בקרקע 1.8.3											
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר		
	0033140419135	01333609907118		מש' אונס 2, אילת			981C12767	כהן סמון אייז			
	08-6333294	054-6527023		מש' אונס 4, אילת			06AK82625 318059029	אלקובי מישל אלקובי סילבי מוניק			
		052-3216621		מש' אונס 6, אילת			003876422	רשמן אברהם			
				מש' אונס 8, אילת			003772274	רשמן רוטברד בתיה			
	08-6345556	050-7272888		מש' אונס 10, אילת			035928571	שרון להב			
				מש' אונס, אילת			321418162 321418170	סיטבון מקס אלברט סיטבון ליי סימון			
				מש' אונס, אילת			00DY27656	סאלם מיסלין חורטונו			
				מש' אונס, אילת			004741815 008523045	יששכרוב יוסף יששכרוב חסיה יעל			
				מש' אונס, אילת			022485122	כתן שלום			
				מש' אונס, אילת			056154594	אטיה רחלי			

חוכר

01/08/2012

תבנית הראות מעודכנת ליוני 2009

עמוד 6 מתוך 16

זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
				מנ"ש אונס, אילת			דרכון 201631171	אברט מיכאל לואיס	
				מנ"ש אונס, אילת			065812455	זקרי שלמה	
				מנ"ש אונס, אילת			דרכון 03KF31803 דרכון 06AZ42398	דרי פרננד פריג דרי גיזיאן אסרה	
				מנ"ש אונס, אילת			014741185	שרון יעקב	
				מנ"ש אונס, אילת			067508747 053948568	גוזל הנרי גוזל מול	
				מנ"ש אונס, אילת			209581669	כתן אילן	
				מנ"ש אונס, אילת			029583937	שנקל היילית	חוכר
				מנ"ש אונס, אילת			064689425	בוסקילה אנה	
				מנ"ש אונס, אילת			דרכון 02VD50403 013163100	חיון יוסי חיון (עמרי) לאה	
				מנ"ש אונס, אילת			063499016	בנישו מבולף	
				מנ"ש אונס, אילת			015941461 309455673	בנון איב בנון גיואל סולנג	
				מנ"ש אונס, אילת			דרכון 05AX89693 209946151	סמדיגיה סטפן דיויד סמדיגיה פטריסיה	

עורך התכנית ועלי מקצוע מטעמו 1.8.4										
זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
Ek-arch@bezeqint.net	08-6325897	052-8033383	08-6325891	ת.ד. 202, אילת		שם רשות מקומית א.כ. אדריכלים (1997)לנעימ	116163	016534711	גדעון כץ	עורך ראשי
Vitaly-medidot@bezeqint.net	08-6323124		08-6323122	ת.ד. 200, אילת		מדידות אילת הנדסה	902	307172635	ויטלי סוסניצקי	מורד

01/08/2012

תכנית הוראות מעודכנת לילולי 2009

עמוד 7 מתוך 16

1.9 הגדרות בתוכנית

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

תכנית זו מהווה מסגרת תכנונית המאפשרת תוספות בניה לבתי הקוטג'. התכנית משנה קו בניין לכיוון רח' האגס על מנת לאפשר הגדלת חדרי מגורים ובניית מצללה על קו בניין אפס. זכויות הבניה ירשמו לקוטגים בלבד : ד'1, ד'2 ו-ג'. אין תוספת זכויות בניה לבניינים : ב'1, ב'2 ו-א'.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

שינוי זכויות הבניה - שטח עיקרי מותר עפ"י תב"ע: 2160.0 מ"ר.
שטח עיקרי מוצע: 2315.50 מ"ר (מתוכם 2160 קיים).
סה"כ תוספת שטח עיקרי של: 155.57 מ"ר.

שינוי מרווחי בניה מזרחיים נקודתיים לכיוון רח' האגס: מוצע 3 מ' ומותר 5 מ', לתוספות בניה קביעת קווי בניין אפס למצללות, כיוון מזרח רח' האגס.
קביעת שטח תכסית של 22%.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	6.173
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	2316		+156	2160	מ"ר	מגורים (שטח בניה עיקרי)
	24		0	24	יח"ד	מגורים

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קולקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
		8	מגורים ג'
		120	דרך מאושרת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			מצב מאושר		
אחוזים	דונם	יעוד	אחוזים	דונם	יעוד
91	5.637	מגורים ג'	91	5.637	אזור מגורים ג'
9	0.536	דרך מאושרת	9	0.536	דרך מאושרת
100	6.173	סה"כ	100	6.173	סה"כ

4	יעודי קרקע ושימושים
----------	----------------------------

4.1	שם ייעוד: מגורים ג'
4.1.1	שימושים
א	על פי 2/במ/151: באזור זה תותר הקמת מבנים בני 2-4 קומות.
4.1.2	הוראות
א.	הוראות תכנית מס' 2 / במ / 151, למגורים ג' חלות על תכנית זו.
ב.	בקוטגים 2,4,6,8, ו-10 יותרו תוספות הבניה כמפורט בנספי הבינוי.
ג.	תותר בניית מצללות בקוטגים 2,4,6,8, ו-10 בשטח של 68.83 מ"ר, לכל קוטג'.
ד.	תותר הקמת מצללות עד קו בניין אפס, בקוטגים 2,4,6,8, ו-10, לכיוון רחוב האגס.
ה.	חומרי הגמר והגוונים לתוספות יהיו זהים לחומרי הגמר של הבתים המקוריים.
ו.	יותר לבנות את תוספות הבניה בבניה קלה ובלבד שהחזית החיצונית תהיה זהה למבנה הקיים.

4.2	שם ייעוד: דרך
4.2.1	שימושים
א	השטח ישמש למעבר כלי רכב מכל סוג.
ב	תואי הדרך ורוחבה כמצויין בתשריט.
4.2.2	הוראות
א	לא תותר כל בניה בתחום הדרך למעט התקנת ריהוט רחוב ונטיעת עצים.

5. טבלת זכויות והולאות בניה

5.1 טבלת זכויות והולאות בניה – מצב מוצע

אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	תכסית (באחוזים)	גובה מבנה (מטר)	מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	שטחי בניה מ"ר		גודל תא שטח (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד מגורים
							שטחי בניה	סה"כ			
69	24	5	22%	18.40	4	---	3875.50	---	5637	8	מגורים
							960 (1)	---	2315.50		
							600 (2)				

הערות:

- (א) - שטחי שירות למעט תניה מקורה.
- (ב) - שטחי שירות לתניה מקורה.

5.1.2 טבלת שיוך זכויות בנייה לבתים

שטחי בנייה מ"ר שרת	שטחי בנייה/בנין עיקרי	מס' קוטג' /בנין	יעוד
103.35 (1) (3)	473.26 (3)	1 (ב2)אננס	מגורים ג'
12.00 (1)	152.15	2 (ד1)אננס	
159.10 (1) (3)	606.21 (3)	3 (א)אננס	
12.00 (1)	152.15	4 (ד1)אננס	
103.35 (1) (3)	473.26 (3)	5 (ב1)אננס	
12.00 (1)	152.15	6 (ד2)אננס	
12.00 (1)	152.15	8 (ד2)אננס	
12.00 (1)	154.17	10 (א)אננס	
425.80	2315.50	סיכום	

הערות:

(1) - שטחי שירותים למעט חניה מקורה.

(2) - חישוב שטחים לבנינים במשעול אננס - קיימים עפ"י היתר.

(3) - בקוטג'ים 10, 8, 6, 4, 2 - מוצעות מצללות בשטח של 68.83 מ"ר לכל קוטג' (15, 344.15 מ"ר סה"כ).

6. הוראות נוספות**6.1 תנאים למתן היתר בניה**

6.1.1	תנאי למתן היתר בניה יהיה הגשת בקשה להיתר בניה בהתאם לתכנית זו לאחר אישורה.
6.1.2	<p>סיכונים סיסמיים</p> <p>א. היתר לתוספות בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, יותנה בהבטחת עמידותו של המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, על פי דרישות ת"י 413 ומילוי אחד התנאים הבאים:</p> <p>(1) הגשת חו"ד המתבססת על אבחון על-פי תקן ישראל ת"י 2413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.</p> <p>(2) על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה על פי תמ"א 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008).</p> <p>ב. היתר לשינוי יעוד או שימוש במבנים קיימים, יותנה בהתאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות לכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם לייעודו החדש של המבנה.</p>

6.2 חניה

החניה תהיה בתחום המגרש על פי התקן התקף בעת מתן היתר הבניה.

6.3 היטל השבחה

הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.4 תשתיות

כל התשתיות תהיינה תת-קרקעיות בתאום עם הגורמים הרלוונטיים.

ביוב

כל מבנה בשטח התכנית המקבל אספקת מים, יהיה מחובר למערכת ביוב בהתאם לתכנית מאושרות ע"י הוועדה. הרשת תחובר למערכת האזורית.

הוראות בנושא חשמל

א. תנאי למתן היתר בניה יהיה תאום עם חברת החשמל.

ב. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים

לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.

מציר הקו	מהתיל הקיצוני	
2.25 מ'	2.00 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך
6.50 מ'	5.00 מ'	ב. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו: בשטח בנוי בשטח פתוח
8.50 מ'	---	ג. קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו: בשטח בנוי בשטח פתוח
13.00 מ'	9.50 מ'	ד. קו חשמל מתח על: מעל 160 ק"ו ועד 400 ק"ו
20.00 מ'	---	
35.00 מ'		

בקווי חשמל מתח גבוה, עליון ועל, בשטח פתוח, על אף האמור לעיל, בכל מקרה של הקמת בנין, במרחק הקטן מ-50 מ' מציר קו חשמל קיים, או בעת שינוי יעוד שטח פתוח לשטח בנוי בקרבת קווי חשמל כאמור, יש לפנות לחברת החשמל, לשם קבלת הנחיות על המרחקים המינימליים בין קווי החשמל לבנינים בתכנית שינוי היעוד כאמור.

6.5. שמירה על עצים בוגרים
יש לשמור על העצים הבוגרים המצויים בתחום התכנית בהתאם להוראות סעיף 83 ג' לחוק.

6.6. ניקח	
6.5.1	א. יש להבטיח כי 15% לפחות משטח המגרש יושאר כשטח חדיר למים – שטח מגונן או מכוסה בחומר חדיר אחר.
	ב. הפיכת המגרש ל"אגן היקוות זעיר" המשאיר בתוכו את רוב הגשם היורד בתחומו, באמצעות תחימת המגרש והכנת מוצא לעודפי המים בנקודה הנמוכה. חיבור השטחים האטומים לשטחים החדירים במגרש, בעזרת מרזבים מן הגגות ושיפועים מתוכננים בחצר.
	ג. ישמר כושר חדירות הקרקע הטבעית בשטח החדר, על ידי מניעת עירוב של חומרי בניה וחומרים אטומים אחרים, מניעה של הידוק הקרקע וכו'...
	ד. יעשה ככל הניתן שימוש בחומרי ריצוף חדירים למשל באזור החניה.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
ל.ר.		

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו יהא חמש שנים מיום אישורה.

8. חתימות

שם: כהן סמון איווט	חתימה:	תאריך: 6.09.12	מגיש התוכנית
שם: אלקובי מישל	חתימה:	תאריך: 10.09.12	
שם: אלקובי סילבי מוניק	חתימה:	תאריך: 1.8.12	

שם: אדר' גדעון כץ	חתימה:	תאריך: 1.08.12	עורך התוכנית
תאגיד: א.כ. אדריכלים (1997) בע"מ	ת.ד. 88101	מספר תאגיד: 512551169	

שם: כהן סמון איווט	חתימה:	תאריך: 6.09.12	בעלי עניין בקרע
שם: אלקובי מישל	חתימה:	תאריך: 10.09.12	
שם: אלקובי סילבי מוניק	חתימה:	תאריך:	
שם: רשמן אברהם	חתימה:	תאריך:	
שם: רשמן רוטברד בתיה	חתימה:	תאריך:	
שם: שרון להב	חתימה:	תאריך: 1.8.12	
שם: סיטבון מקס אלברט	חתימה:	תאריך:	
שם: סיטבון לוי סימון	חתימה:	תאריך:	
שם: סאלס מישלין הורטונו	חתימה:	תאריך:	
שם: יששכרוב יוסף	חתימה:	תאריך:	
שם: יששכרוב חסיה יעל	חתימה:	תאריך:	
שם: כהן שלום	חתימה:	תאריך:	
שם: אטיה רחלי	חתימה:	תאריך:	
שם: אברט מיכאל לואיס	חתימה:	תאריך:	
שם: זקרי שלמה	חתימה:	תאריך:	
שם: דדי פרננד פרגי	חתימה:	תאריך:	
שם: דרי גויזיאן אנדרה	חתימה:	תאריך:	
שם: שרון יעקב	חתימה:	תאריך:	
שם: גוזלן הנרי	חתימה:	תאריך:	
שם: גוזלן מזל	חתימה:	תאריך:	

שם: כהן אילן	חתימה:	תאריך:	בעלי עניין בקרע
שם: שנקל הילית	חתימה:	תאריך:	
שם: בוסקילה אנה	חתימה:	תאריך:	
שם: חיון יוסי חיון (עמר) לאה	חתימה:	תאריך:	
שם: בנישו מכלוף	חתימה:	תאריך:	
שם: בונן איב בונן גיואל סולנגי	חתימה:	תאריך:	
שם: סמדג'ה סטפן דיויד סמדג'ה פטריסיה	חתימה:	תאריך:	

נספח: טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר

תוכנית מספר: 14/235/03/2 שם התוכנית: משעול אונס, מגרש 8, שחמון רובע 4 - אילת
 עורך התוכנית: אד"ר גדעון כץ תאריך: 1.08.12 חתימה: א.ב. אוריג'ים (1997) בע"מ
 ת.ד. 88101 אילת 6325897 סל' 6325897 בקסי

אזור מגורים ג'	מס' מגרש	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר				שטחי בניה סה"כ	אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יחיד מספר	צפיפות יחידים (לדונם נטו)	תכנית (מטר)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		יעוד
			מפלס לבניסה הקובעת	מתחת לבניסה הקובעת	עיקרי שרות	עיקרי שרות							על-פני המצויין בתשריט	קדמי	צדדי-שמאלי	צדדי-ימני	
אזור מגורים ג'	8	5637	2160	960 (1)	600 (2)	3720	66	24	5	---	---	4	---	---	---	---	

הערות:
 (א) - שטחי שירות למעט חניה מקורה.
 (ב) - שטחי שירות לחניה מקורה.

לשכת התכנון המחוזית
 משרד הפנים-מחוז דרום
 23.09.2012
נתקבל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
 מש"ד הפנים - מחוז הדרום
 הוועדה המחוזית החליטה ביום:
 23/9/12
 לאשר את התכנית
 התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
 התכנית נקבעה טעונה אישור השר
 יו"ר הוועדה המחוזית
 תאריך: 23/9/12