

לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 231/03/2

שם תוכנית: תוואי צינורות מי ים - חוף צפוני אילת

לשכת התכנון המחוזית
 משרד הפנים-מחוז דרום
 24.10.2013
נתקבל

מחוז: הדרום
 מרחב תכנון מקומי: אילת, מחוז דרום (גלילי)
 סוג תוכנית: תוכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף

הפקדה

<p>חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 משרד הפנים - מחוז הדרום הוועדה המחוזית החליטה ביום: <u>12.8.13</u> לאשר את התכנית</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> החכנית לא נקבעה טעונה אישור השר <input checked="" type="checkbox"/> התכנית נקבעה טעונה אישור השר</p>	
<p><u>12.8.13</u> תאריך יו"ר הוועדה המחוזית</p>	

דברי הסבר לתוכנית

מטרת התוכנית הינה לקבוע רצועות קרקע תת ימיות, בחוף הצפוני של מפרץ אילת, המיועדות להנחת צינורות תת מימיים כמפורט:

א. צנרת יניקת מי ים המיועדת לאספקת מי ים להתפלה ולחקלאות ימית בערבה הדרומית.

ב. צנרת מי רכז המיועדת להחזרה של תמלחות ממקורות שונים ללב ים.

כבר היום, ובעתיד עוד יותר, מי הים הם המקור העיקרי למי שתייה (התפלת מיס) באילת. בנוסף למי שתייה (התפלה) באילת, מיועדים מי הים לצרכים הבאים:

1. פיתוח מקורות מיס למפעל אספקת המים הערבה הדרומית (חלופה למי פארן).

2. מי ים לגידול דגים בבריכות ביבשה.

3. מי ים למפעלים כגון מלח ואצות.

מי הרכז ממפעל ההתפלה, רכז ממפעל האצות ומפעל המלח ומי ים שעברו בבריכות הדגים מיועדים להחזרה ללב ים. מי הים המיועדים לגידול דגים יוחזרו בכ-80%, מי הים של הצרכנים האחרים יוחזרו כרכז בכמות של 10% עד 70% ליס.

רצועת הצנרת התת ימית מתוכננת לעומק ים של עד 90 מטר. הרצועה ברוחב 30 מטר ובאורך 1,663 מטר.

לאחר הפעלת מערכת שאיבת מי הים וסילוק הרכז לפי תוכנית זאת תפעל חב' "מקורות" לביטול תחנת השאיבה למי ים בחוף הדקל וביטול המתקן הימי הנוגע לתחנה.

מערך סילוק מי הרכז נבחן בתסקיר השפעה על הסביבה הימית שהכינה חב' "מקורות" באמצעות חב' "סינפסה" - גב' ורדה שפיר - ובהשתתפות מומחים לדיסציפלינות שונות במערך הימי. התסקיר בחן את מצב הים הקיים וקבע מהם הכללים המאפשרים את החזרת הרכז מבלי לפגוע בשיווי המשקל הקיים בים (מבחינת צמחים, דגים, הרכב המים וכו').

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים

1. זיהוי וסיווג התוכנית

תוואי צינורות מי ים - חוף צפוני אילת	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	יפורסם ברשומות
231/03/2	מספר התוכנית		
51,535 מ"ר	חלקה 001	1.2 שטח התוכנית	
תנאים להפקדה	שלב	1.3 מהדורות	
8	מספר מהדורה בשלב		
20.08.2013	תאריך עדכון המהדורה		
תוכנית מפורטת	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית	יפורסם ברשומות
כן	האם מכילה הוראות של תוכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית		
ועדה מתוזית			
לא רלוונטי	לפי סעיף בחוק		
תוכנית שבכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	היתרים או הרשאות		
ללא איחוד וחלוקה	סוג איחוד וחלוקה		
לא	האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי		

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי אילת
 קואורדינאטה X $X1 = 196,524.6$ $X2 = 197,002.1$
 קואורדינאטה Y $Y1 = 382,562.4$ $Y2 = 384,147.6$

1.5.2 תיאור מקום צפון מפרץ אילת - השטח הימי הצפוני

1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית רשות מקומית אילת
 התייחסות לתחום הרשות
 מחקו את המיותר :
 • חלק מתחום הרשות
 • מרחב מחוז דרום (גלילי)

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית נפה יישוב שכונה רחוב מספר בית
 באר שבע אילת לא רלוונטי לא רלוונטי לא רלוונטי

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
40042	לא מוסדר	חלק מהגוש		6, 5, 2

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

מרחב תכנון מקומי : אילת, מחוז דרום (גלילי)

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות
--

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
07.07.2005	3328		כפיפות	13 ת/מ/א חוף מפרץ אילת
16.11.2003	5237	בתחום התוכנית נקבעה רצועת צנרת לחיבור בין הרצועה בים לתחנת השאיבה במגרש 242	כפיפות	53/114/03/2

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ו. מחוזית	אינג' אליהו צלאל	20.08.13	-	15	לא רלוונטי	מחייב	הוראות התוכנית
	ו. מחוזית	אינג' אליהו צלאל	20.12.12	1	-	1: 2,500	מחייב	תשריט התוכנית
	ו. מחוזית	גבי ורדה שפיר	ינואר 2010	3	99	לא רלוונטי	רקע	תסקיר השפעה על הסביבה הימית
	ו. מחוזית	גבי ורדה שפיר	יוני 2011	2	42	לא רלוונטי	רקע	מסמך השלמות לתסקיר
	ו. מחוזית	אינג' ליאונרדו שטדלר	14.12.2012 14.12.2012	EMD-01 EMD-02	- -	1: 1,500 1: 250	מנחה	נספח הנדסי
		מקורות	יוני 2012	תרשים סביבה	1	1: 20,000	רקע	נספח תחנת שאיבה למים חוף הדקל
		מקורות	יוני 2012	אתר תחנת שאיבה חוף הדקל	1	1: 1,000	רקע	

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש / חלקה(*)
	ניצן אליהו	028517084		מקורות חברת המים הלאומית בע"מ - מרחב דרום	520010869	רח' אורט 32 אשקלון 78360	08-6789700		08-6264250	neliyahu@mekorot.co.il	

1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
	ניצן אליהו	028517084		מקורות חברת המים הלאומית בע"מ - מרחב דרום	520010869	רח' אורט 32 אשקלון 78360	08-6789700		08-6264250	neliyahu@mekorot.co.il

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
מחקר את המיותר: • בעלים • חוכר • שוכר * • דייר	חגי סלע		מינהל מקרקעי ישראל		רח' התקווה 4 באר שבע 84100	08-6264333		08-6264250	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
• עורך ראשי	מהנדס	1604982	25050	בלשה-ילון מערכות תשתית בע"מ	512736612	העמאות 31 ת.ד 33600 חיפה 31334	04-8603600	0528-393607	04-8603601	Eli-z@bj-is.com

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
קו צינורות מי ים	קו צינורות על מרכיביו השונים המיועד ליניקת מי ים לתחנת שאיבה בחוף. בין מרכיבי הקו גושי בטון לעיגון, תא לקליטת מי הים וכו'.
קו צינורות מי רכז	קו צינורות על מרכיביו השונים המיועד להעברת מי רכז מהיבשה לים ולפזר אותם בלב ים. בין מרכיבי הקו גושי בטון לעיגון, מערך דיפוזרים וכו'.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

יצירת מסגרת תכנונית והקצאת שטח קרקע תת ימי להנחת הצינורות המיועדים:
 - קו צינורות מי ים המיועד לשאיבת מי ים להתפלה לשתייה באתר סבחה ולשימושים אחרים כגון חקלאות ימית, גידול אצות וייצור מלח.
 - קו צינורות מי רכז המיועד להחזרת תמלחות לים (תמלחות ממתקן ההתפלה, תעשייה וגידול דגים).

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- א. קביעת התחום הימי בו תותר הנחת קווי הצינורות.
- ב. קביעת הוראות למתן היתר בנייה לקווי הצינורות.
- ג. קביעת הנחיות סביבתיות להנחת הצינורות והשפעתם על הסביבה הימית.
- ד. קביעת הוראות בדבר ביטול השימוש ופירוק תחנת השאיבה למי ים בחוף הדקל והמתקנים התת ימיים המשרתים אותה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סוג נתון כמותי	עבר	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית מפורט מתאריך	הערות
מגורים	מ"ר		לא רלוונטי		
דיור מיוחד	מס' יח"ד		לא רלוונטי		
מסחר	מ"ר		לא רלוונטי		
תעסוקה	מ"ר		לא רלוונטי		
מבני ציבור	מ"ר		לא רלוונטי		
תיירות /	חדרים		לא רלוונטי		
מלונאות	מ"ר		לא רלוונטי		

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 - "זכויות והוראות בנייה - מצב מוצע" (עמ' 35) גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים					תאי שטח	יעוד
					מתחם 001 (תא שטח 001)	רצועת תשתיות הנדסה ימית

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
100	51,535	רצועת תשתיות הנדסה ימית		100	51,535	שטח ימי ללא ייעוד

4. ייעודי קרקע ושימושים

4.1 שם ייעוד: רצועת תשתיות הנדסה ימית

שימושים 4.1.1

א. רצועת תשתיות הנדסה ימית - תא שטח 001 מיועדת לצנרת תת ימית לצורך הספקת מי ים להתפלה וסילוק מי רכז ללב ים.

המבנה ההנדסי המותר כולל: צינורות, אוכפי בטון, מתקן יניקה למי הים באמצעות זקף מצינור אשר המרחק בין כובע הזקף לקרקעית הים לא יפחת מ- 4.0 מטר, מתקנים לפיזור מי הרכז בגובה כ- 5.0 מטר מעל קרקעית הים ומערך לסימון הצינורות על פי הנחיות רשות הנמלים ומתקנים אחרים המהווים חלק אינטגרלי מקו הצינורות.

ב. ברצועת התשתיות ההנדסיות ניתן להניח את הצינור על פני קרקעית הים או בתפירה, הכל בהתאם לשיטות העבודה ולהנחיות לבנייה שיהיו בתיאום עם המשרד להגנת הסביבה.

הוראות 4.1.2

א. כללי

1. לא תותר הנחת צינור אלא בהתאם ובכפוף לקבוע בהיתר הבנייה.
2. מיקום צינור מי הרכז ייקבע בשלב היתר הבנייה כמפורט בסעיף 6.1 להלן. רצועת תוואי הצנרת כאמור חלה עד לעומק ים של 90 מטר.

ב. בינוי

1. הצינורות יונחו בתחום השטח המיועד על קרקעית הים או מתחת לקרקעית הים.
2. חומרי המבנה של הצינורות ומתקנים יהיו מחומרי בנייה המאושרים על ידי משרד הבריאות והמשרד להגנת הסביבה.
3. הנחת הצינורות תיעשה באמצעים אשר יענו על דרישות המשרד להגנת הסביבה, שעיקרן מניעת הרחפת סדימנטים בזמן הנחת הצינורות למניעת שינוי איכות המים במפרץ.
4. צינור שיונח על קרקעית הים יבוסס ויעוגן באוכפי בטון למניעת ציפה.
5. הצינורות יוטמנו באמצעות דחיקה עד עומק ים כ- 20 מטר, ומישם יונח על קרקעית הים. על אף הנאמר, שינוי שיטת הנחת הצנרת שיקבע בהיתר הבניה לא יחשב כשינוי לתוכנית זאת, עומק סופי ייקבע בהיתר הבניה.
6. תוואי הצינור והמתקנים יסומנו על פי הנחיית רספ"ן ומערכת הביטחון.
7. ברצועת התשתיות מותר להניח יותר משני צינורות.
8. הבטחת בטיחות הצוללנים בסביבת המתקנים - זקף היניקה יתוכנן למהירות זרימה (יניקה) של עד 0.15 מטר לשנייה. הזקף ימוגן ברשת נירוסטה מורכבת מפתחים בשטח מירבי של 15 סמ"ר.

ג. ביטול תחנת השאיבה בחוף הדקל

1. כעבור תקופה של כשנה מיום הפעלת תחנת השאיבה למי ים במגרש 242 שבלגונה המזרחית, יפעל היזם לביטול השימוש בתחנת השאיבה למי ים בחוף הדקל.
2. ביטול מתקני התחנה כאמור כולל את ניתוק צינור היניקה והמתקנים הנלווים לו.
3. עם ביטול השימוש במערכת, כאמור, יפורקו קטעי צינורות היניקה הגלויים מעל קרקעית הים. כל מהלך לפירוק חלקי צנרת הנייל, יבוצע בהתאם ובכפוף להנחיות מפורטות של רשות הטבע והגנים ובפיקוחם.

5. טבלת זכויות והוראות בנייה - מצב מוצע - לא רלוונטי

6. הוראות נוספות - תנאים למתן היתר בנייה

היתרי בנייה יינתנו על ידי הועדה המקומית לאחר אישור תוכנית זאת ובאישור הוולחוי"ף. מסמכי הבקשה להיתר בנייה יכללו תכנון מפורט בהתאם לתנאים המפורטים להלן.

6.1 תנאים כלליים למתן היתר בנייה

- 6.1.1 לבקשה להיתר בנייה שתוגש לועדה המקומית ולוולחוי"ף יצורף דו"ח הדין בבדיקת רעילות מי הרכז ושיטת הטמנת הצינור, לאחר שאושר לפני כן ע"י המשרד להגנת הסביבה. דו"ח זה ישמש בתהליך קבלת ההחלטה למיקום מדויק של פתח מי הרכז, באישור המשרד להגנת הסביבה.
- 6.1.2 מיפוי תת ימי יוגש במועד הגשת הבקשה להיתר בנייה (מדידה בתוקף לחצי שנה).
- 6.1.3 תיאום עם הרשויות המוסמכות כגון מנהלת נמל מעגנות ים סוף, חברת נמלי ישראל, צה"ל, רשות העתיקות, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, רשות הטבע והגנים, עיריית אילת וכל בעל מעמד סטטוטורי.
- 6.1.4 תכנון מפורט בקנה מידה רלוונטי של תנוחת קווי הצינורות והמתקנים הנלווים.
- 6.1.5 הגשת חתך לאורך בקנה מידה רלוונטי.
- 6.1.6 הגשת פרטי בנייה כגון אוכפי בטון, זקף קליטה למי ים, דיפוזרים, פרטי חיבור צנרת.
- 6.1.7 הגשת פרטי עיגון וסימון המתקנים במרחב הימי.
- 6.1.8 הגשת פרטי ביצוע להנחת הקווים.
- 6.1.9 הגשת תוכנית עבודה מפורטת שתיעשה במטרה למזער את ההשפעות הלא רצויות בזמן ההקמה.
- 6.1.10 הבקשה להיתר בנייה תכלול פרשה טכנית המסבירה את אופן ביצוע העבודות בחוף הים ומיקום שטחי ההתארגנות שיהיו ככל הניתן הרחק מקו החוף.
- 6.1.11 פירוט האמצעים לשיקום הסביבה הימית והחופית לאחר הקמת המפעל.
- 6.1.12 התכנון המפורט של הצנרת התת ימית והמתקנים ייקח בחשבון את נושא החלקת ועיגול זוויות בעיגוני הצנרת להקטנה אפשרית של התיישבות בעלי חיים עליהם.
- 6.1.13 הועדה המקומית רשאית לקבוע הוראות בדבר אמצעים נוספים הנוצרים להבטחת בטיחות השיט, הצלילה (ראה סעיף 4.1.2 ב.8) והשחייה בתחום הרצועה, לאחר שנועצה בדבר עם הרשויות המקצועיות הנוגעות בדבר.
- 6.1.14 לתוכנית מתקני הים יש לצרף נספח נופי.

6.2 הוראות סביבה

6.2.1 מוצא רכז וצנרת

- 6.2.1.1 הצנרת תונח ותחצה את קו החוף באמצעות מתקן השקה זמני (קופר דם).
- 6.2.1.2 מוצא הרכז ייקבע בין היתר על סמך מבחן רעילות ובאישור המשרד להגנת הסביבה.
- 6.2.1.3 הצנרת תוטמן בקרקעית הים לפחות עד לעומק מים של 5.0 מטר.

6.2.2 איכות מי המפרץ

- 6.2.2.1 חיוב כל מזרימי הרכז בתחום התוכנית לטפל בנוטריאנטים במפעלים שלהם (במקור).

6.2.3 בשלב ההקמה

- 6.2.3.1 אישור המשרד להגנת הסביבה לסקר שלפני ביצוע העבודות יהווה תנאי לתחילת העבודה. אישור המשרד להגנת הסביבה כי כל המטלות המפורטות בסעיף 6.2.3 יהווה תנאי לטופס 4.
- 6.2.3.2 מקורות תידרש לבצע ניטור לפני תחילת העבודה, במהלך ובסיום העבודה, לרבות

הגשת תוכנית עדות, כל זה בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ובאישורו.

- 6.2.3.3 מרחב העבודה בסביבה החופית יצומצם למינימום התפעולי הנדרש. מרחב עבודה זה והדרך אליו ישמשו גם בעת ההקמה וגם בעת הפירוק והפינוי של מתקן ההשקה.
- 6.2.3.4 על פי חוק העתיקות התשלי"ח-1978, אם יתגלו עתיקות בשטח הנדון הקבלן יפסיק מיד את העבודה. עליו להודיע לרשות העתיקות ולא להמשיך בעבודה עד קבלת הודעה אחרת מרשות העתיקות.
- 6.2.3.5 בתקופת העבודה יש להימנע מתאורה לילית חזקה לכיוון הים.
- 6.2.3.6 לא ייעשה שימוש בבטון או באספלט או בכל חומר אטום אחר במרחב העבודה ובדרך אליו, אלא במצע בלבד. המצע יונח על גבי יריעה גיאוטכנית אשר תסולק בסיום העבודה.
- 6.2.3.7 כל חומר החפירה מהחפירה הימית ומתוך מתקן ההשקה הזמני בים יועבר אל ערימת אחסון זמנית בחוף, בתחום המסומן על גבי הבקשה להיתר.
- 6.2.3.8 חומר החפירה מתוך מתקן ההשקה בחוף יפונה אל אתר עירום זמני בחוף, עד לשימושו החוזר למילוי והשבת המצב לקדמותו.
- 6.2.3.9 כל מיכלי הדלק והשמנים הנדרשים לביצוע העבודה יוצבו על גבי מאצרות תקניות, למניעת חלחול וטפטוף של דלקים.
- 6.2.3.10 כל הציוד ההידראולי יונח על משטחים מונעי חלחול.
- 6.2.3.11 כלי השייט שיבצעו את העבודה ינקטו באמצעים המתאימים למניעת זיהום הים עפ"י כל דין.
- 6.2.3.12 באתר העבודה יימצאו מיכלי אצירה בנפח מתאים לפינוי פסולת. פסולת גושית תפונה לאתר מוסדר כדין לסילוק פסולת בתיאום עם הרשות המקומית.
- 6.2.3.13 בתום העבודה יש לפעול להשבת המצב לקדמותו כולל פירוק כל המתקנים והדרכים הזמניות.
- 6.2.3.14 עודפי חול לא יוצאו מהמערכת החופית אלא יסולקו לחוף ולים לפי הנחיות אגף ים וחופים.
- 6.2.3.15 פירוק מתקן ההשקה הימי - בתום הנחת הצינור במים הרדודים יפורק מתקן ההשקה הזמני ויסולקו השיגומים כך שלא תיוותר פסולת כלשהי על קרקעית הים ובחוף הים. כמו כן יבוצעו פעולות הנדרשות לשיקום קו החוף על ידי העברת חול מהמקום בו הצטבר (אם הצטבר) אל המקום בו נסוג (אם נסוג) וכן יינקטו הפעולות הדרושות לשיקום קו החוף, טשטוש סימני חפירה, ניקוי ויישור החול ופעולות נוספות, אם יידרשו.
- 6.2.3.16 סלעים הנמצאים בתוואי הימי ונפגעו במהלך הנחת צינור יש להשאיר במקום כדי לאפשר את השתלבותם מחדש בסביבה הימית (השלמת הכיסוי הביזתי בשטח הפנים שלהם). תיאום הפעילות ייעשה מול רט"ג.
- 6.2.3.17 סלעים ואבנים אשר יונחו בבסיסי ראש היניקה ומוצא הרכז לים יתוכננו בתיאום עם תוכניות השוניות המלאכותיות ממערב. התכנון יבוצע בתיאום רט"ג.
- 6.2.3.18 לאחר סיום העבודות הימיות והחופיות יבוצע שיקום נופי בחזית הים ובאזור בית המשאבות. השיקום יבוצע עפ"י פרטי הנספח הנופי.
- 6.2.3.19 לתוכנית מתקני הים יש לצרף נספח נופי.
- 6.2.4 מניעת זיהום הים**
- 6.2.4.1 בעת העבודות הימיות תופעל המערכת לדיווח וטיפול בזיהומי ים. הקבלן המבצע יוחתם ע"י היום כי עליו לדאוג לתקינות הכלים הימיים בהיבט של זיהום הים וכן עליו לשאת בעלות הטיפול בזיהומי ים אם יקרו כתוצאה מעבודות.
- 6.2.4.2 באתר יימצא ציוד לחסימת וספיגת דלק בים, לפחות בכמויות הבאות:
- 6.2.4.2.1 שרוול חוסם - סופג באורך המקיף לפחות פעם וחצי את כלי השייט הגדול ביותר.
- 6.2.4.2.2 מארז של כריות ספוג.

6.2.4.2.3 מארז של מטליות ספיגה.

- 6.2.4.3 במקרה של הרחפת סדימנטים יוצבו באתר חוסמים למניעת פיזור הסדימנטים במרחב המים.
- 6.2.4.4 במקרה של תקלה או אירוע שפיכת שמן לים ולחוף יש לדווח על פי נוהל "תוכנית למוכנות וטיפול בזיהומי ים ושמן במפרץ אילת", לחסום ולספוג את הדלק באופן מיידי ולהימנע מנקיטה באמצעים אחרים (כגון שימוש בכימיקלים) ללא אישור אגף ים וחופים במשרד להגנת הסביבה.
- 6.2.4.5 מקורות תציג תוכנית פעולה למניעת זיהום ים לאגף ים וחופים טרם תחילת העבודות וכי כל הפעולות יבוצעו על פי הנחיות ואישור אגף ים וחופים במשרד להגנת הסביבה.
- 6.2.5 נספח בטיחות
- טרם תחילת ביצוע העבודות יעביר הקבלן המבצע לועדה המקומית ולמשרד להגנת הסביבה נספח בטיחות, לרבות נהלים המתייחסים למקרה תאונות בחוף הים.
- 6.2.6 בשלב היתר הבנייה והתפעול
- 6.2.6.1 יפורט אופן הטיפול במי שטיפות המסננים, כמקובל בכל מתקני התפלת מי הים האחרים בישראל. הטיפול בשטיפות המסננים יעשה עפ"י הדרישות המעודכנות של המשרד להגנת הסביבה באותה עת.
- כל תורם יטפל בהרכב הרכז שלו טרם הזרמה לצינור המוצא המשותף עד לעמידה בריכוזים ובעומסים שיוגדרו על ידי המשרד להגנת הסביבה בהיתר ההזרמה.
- 6.2.6.2 מהירות כניסת מי הים אל ראש היניקה לא תעלה על 15 ס"מ/שנייה על מנת למנוע כל השפעה על קרקעית הים.
- 6.2.6.3 אזור ראש היניקה ומוצא פיזור הרכז יסומנו באמצעות מצופים בהתאם להנחיות מינהל הספנות והנמלים במשרד התחבורה.
- 6.2.7 אמצעים להתמודדות עם זיהום ים
- מערך האחזקה של מתקן ההתפלה יכלול גלאי זיהוי זיהום בשמנים שיפסיק את פעולת המתקן באופן אוטומטי בעת גילוי הזיהום.
- 6.2.8 עמידת מרכיבי המתקן בתקן הישראלי
- חלקי המתקן הבאים במגע עם המים, לרבות החומרים המשמשים אותם, יעמדו בדרישות תקן ישראלי 5452.
- 6.2.9 ניטור
- 6.2.9.1 בעת הגשת בקשה להיתר בניה, יש להציג תכנית ואמצעים לניטור הסביבה הימית והיבשתית, מעקב ובקרה בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה, כולל ניטור של מי ההזנה בהתאם להנחיות משרד הבריאות. כן יש להציג מנגנון דיווח למשרד הבריאות, כך שבעת אירועים חריגים של זיהום מי ים יוכל להורות על הפסקת השאיבה בהתאם לסמכותו עפ"י פקודת בריאות העם.
- 6.2.9.2 ניטור מי ההזנה - יבוצע ניטור שוטף של מי ההזנה בכניסה למתקן בהתאם להנחיות משרד הבריאות.
- 6.3 מגבלות על שימושי הקרקע בים וביבשה
- לא ייעשו כל עבודות תשתית נוספות בתחום רצועת הצנרת אלא בתיאום ובהסכמה מוקדמת של חברת מקורות.
- 6.3.1 אין מגבלות על שימושי קרקע ועל פעילות בשטחים סמוכים בחוף הים.
- 6.3.2 ראש היניקה ומוצא הרכז יסומנו על ידי מצופים לפי הנחיות מינהל הספנות והנמלים במשרד התחבורה.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מס' שלב	תיאור שלב	התנייה
1	הנחת שני הצינורות	ביצוע בשלב 1

7.2 מימוש התוכנית - 10 שנים

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם: ניצן אליהו	חתימה: חבי המים בע"מ מרחב דרום	תאריך: 10.10.13
	תאגיד/שם רשות מקומית: מקורות חברת המים הלאומית - מרחב הדרום	מספר תאגיד: 520010869	
עורך התוכנית	שם: אליהו צלאל	חתימה: בלשה-ילון מערכות תשתית בע"מ ת.ד. 3600	תאריך: 24.09.2013
	תאגיד: בלשה-ילון מערכות תשתית בע"מ	מספר תאגיד: 512736612	
יזם בפועל	שם: מקורות מרחב דרום	חתימה: חבי המים בע"מ מרחב דרום	תאריך: 10.10.13
	תאגיד: מקורות חברת המים הלאומית - מרחב דרום	מספר תאגיד: 520010869	
בעל עניין בקרקע	שם:	חתימה:	תאריך:
	תאגיד: מינהל מקרקעי ישראל - מחוז הדרום		מספר תאגיד: