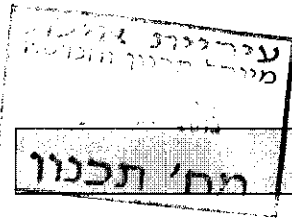


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965



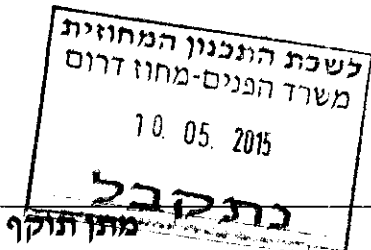
הוראות התוכנית

תוכנית מס' 123/101/02/2

שם תוכנית: מחסום הכניסה לאילת

מחוז: דרום
מרחב תכנון מקומי: אילת
סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים



הפקדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 תאריך: 10.05.2015
 מס' תכ"מ: 14/400
 מס' תכ"מ: 25/2000
 מנהל: [Signature]
 מהנדס: [Signature]

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
 משרד הפנים - מחוז הדרום
 הוועדה המחוזית החליטה ביום: 10.05.2015
 לאשר את התכנית
 התכנית לא נקבעה טענת אישור השר
 התכנית נקבעה טענת אישור השר
 יו"ר הוועדה המחוזית: [Signature]
 תאריך: 2015/5

דברי הסבר לתוכנית

מטרת תוכנית זו לאפשר העתקה ובנייה מחדש למחסום הכניסה לעיר אילת בהתאם לסטנדרטים הנהוגים כיום.

תוכנית זו חלה על תוואי כביש 90 באזור המט"ש הקיים לעיר אילת בואך לעיר ולפני הכניסות לא.ת שחרות ולמעבר גבול ע"ש רבין.

במסגרת התוכנית מיועד שטח המחסום לדרך עם אזור למבנים ומוסדות ציבור, בתחום הדרך מערך הסדרי התנועה משתנה, שטח התפעולי של הבידוק מקורה בסככות להגנה בפני השמש וקיימים מבני בידוק ומנהלה מתחת לסככות.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	
מחסום הכניסה לאילת	שם התוכנית		
123/101/02/2	מספר התוכנית		
32.232 דונם		1.2 שטח התוכנית	
מילוי תנאים למתן תוקף	שלב	1.3 מהדורות	
1	מספר מהדורה בשלב		
15.3.15	תאריך עדכון המהדורה		
תוכנית מפורטת	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית	יפורסם ברשומות
כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף בחוק		
ועדה מחוזית	היתרים או הרשאות		
לא רלוונטי	סוג איחוד וחלוקה		
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי		
ללא איחוד וחלוקה.			
לא			

1.5 מקום התוכנית

	מרחב תכנון מקומי	1.5.1 נתונים כלליים	
אילת	מרחב תכנון מקומי		
197950	קואורדינטה X		
391100	קואורדינטה Y		
על כביש 90 באזור מט"ש אילת	רשות מקומית	1.5.2 תיאור מקום	
אילת	רשות מקומית	1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית	
חלק מתחום הרשות	התייחסות לתחום הרשות		
באר שבע	נפה		
אילת	יישוב	1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית	יפורסם ברשומות
לי"ר	שכונה		

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
40060	בהסדר	חלק מהגוש	-	1

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
40060	ל"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
201/03/2	דרך
175/03/2	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל"ר

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
10.6.1990	3771		שינוי	✓ 101/02/2
25.11.1997	4591		שינוי	✓ 201/03/2
6.4.2009	5939	תוכנית זו כפופה למגבלות הבניה בתוכנית המאושרת	כפיפות	✓ 175/03/12
24.10.07	2728		כפיפות	✓ תמ"מ 21/14/4

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	מרש אדריכלים בע"מ	15.3.15		15		מחייב	הוראות התוכנית
			30.11.14	1		1:1000	מחייב	תשריט התוכנית
			15.3.15	1		1:1000	מנחה	נספח בינוי
		מהוד הנדסה בע"מ	6.12.12	1		1: 500	מנחה	נספח תנועה
		אפיק הנדסת סביבה והידרולוגיה	1.12.12		17		מנחה	נספח לניהול הטיפול במי נגר עילי וניקוז

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש / חלקה (*)
				עיריית אילת		ת.ד 14 אילת	08-6367111		08-6367158		

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בעלים			מנהל מקרקעי ישראל		רח' התקווה 4 ב"ש	08-6264220		08-6264221	

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	רמי מרש	056376833	39616	מרש אדריכלים בע"מ		שדי שזר 21 ב"ש	08-6272427		08-6209126	
מודד	עואד עולא		987			תד' 9125	077-8366005	057-3363033		
יועץ תנועה	יבגניה גיסמן		512334830	מהוד הדסה		בית בלטק, יהודה הנחתום 4 ב"ש	08-6288060			
יועץ ניקוז	נמרוד חלמיש			אפיק		רח' הגורן 6 גן תעשיות עומר	08-6460914	08-6460915		

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לי"ר	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מחסום הכניסה לאילת

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- א. הסדרת דרך עם הנחיות מיוחדות לצורך מיקום מחסום על דרך ארצית מס' 90.
- ב. פירוט השימושים והתכליות בכל יעוד קרקע.
- ג. מתן הוראות להוצאת היתרי בניה ולפיתוח השטח.
- ד. קביעת זכויות ומגבלות בניה.
- ה. קביעת הוראות ותנאים סביבתיים לפיתוח השטח ולשמירת על איכות הסביבה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 32.232 דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	185		+185	0	מ"ר	מבני ציבור

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים			תאי שטח		יעוד
הוראות מיוחדות	מיס	חשמל			
				101	מבנים ומוסדות ציבור
				201-204	קרקע חקלאית
				401	מסילת ברזל מוצעת
	1001			1001	דרך מאושרת
			1101	1101	דרך ו/או טיפול נופי
		301		301	שטח ציבורי פתוח

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד	אחוזים	מ"ר	יעוד
56.22	18,122	דרך מאושרת	90.02	29,015	דרך מאושרת
7.12	2,297	דרך ו/או טיפול נופי	5.89	1,897	אזור מגבלות ג'
4.09	1,320	מסילת ברזל מוצעת	4.09	1,320	שטח משולב מסילת ברזל ודרך
1.43	460	מבנים ומוסדות ציבור			
14.89	4,800	קרקע חקלאית			
16.24	5,233	שצ"פ			
100	32,232	סה"כ	100	32,232	סה"כ

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: דרך מאושרת תא שטח מס' 1001
4.1.1	שימושים
1.	דרכים עפ"י תכליות ושימושים הקבועים בתמ"א 3 על שינוייה
2.	הנחיות מיוחדות- באזור המסומן כהנחיות מיוחדות ע"ג התשריט יותרו מבנים לשמירה ובידוק כלי רכב, סככות צל, מחסום להשהיית כלי רכב, גינון ומערכות תשתית על ותת קרקעיים.
4.1.2	הוראות לגבי הנחיות מיוחדות
	באזור זה ייבנו מבנים עפ"י השימושים לעיל ועפ"י זכויות הבנייה בטבלה בסעיף 5, למבנים אלו לא ייקבעו קווי בנין בתחום השטח המסומן, אלא עפ"י המסומן בנספח הבינוי. ניתן לסגור את הדרך ולנתב את התנועה בהתאם להחלטת ועדת התמרון המרכזית.

4.2	שם ייעוד: מבנים ומוסדות ציבור תא שטח מס' 101
4.2.1	שימושים
	מבנה מכס, שירותים, חניות ומשרדי המחסום, גינון ומערכות תשתית על ותת קרקעיות.
4.2.2	הוראות
	באזור זה ייבנו מבנים עפ"י השימושים לעיל ועפ"י זכויות הבנייה בטבלה בסעיף 5 עפ"י המסומן בנספח הבינוי.

4.3	שם ייעוד: קרקע חקלאית תא שטח מס' 204-201
4.3.1	שימושים
	יותר עיבוד חקלאי ע"פ תוכנית 201/03/2
4.3.2	הוראות
1.	השימושים יהיו לצרכים חקלאיים בלבד, לא תותר בהם כל בנייה למעט מבנים חקלאיים לסוגיהם השונים אך מתן היתר או הרשאה להקמתם של מבנים אלו יעשה בתיאום ואישור מגיש תכנית זו.
2.	יותר עבודות ניקוז ומעבר תשתיות על פי תוכניות הנדסיות לביצוע בתאום ואישור מגיש תוכנית זו.

4.4	שם ייעוד: דרך ו/או טיפול נופי תא שטח מס' 1101
4.4.1	שימושים
	ישמש לטיפול ושיקום נופי, למיגונים אקוסטיים, מעבר תשתיות ומתקנים הנדסיים, ניקוז ותיעול עילי ותת קרקעי וכן לשימושי דרך.
4.4.2	הוראות
1.	תותר העברת של תשתיות עיליות ותת קרקעיות ומתקנים הנדסיים כגון חשמל, מים, ביוב, ניקוז ותיעול תקשורת וכו' עפ"י תכניות הנדסיות באישור מגיש התוכנית
2.	בתחום השטח לדרך ו/או טיפול נופי לא תותר בנייה או חנייה כלשהי.
3.	כל שינוי בתחום זכות הדרך יעשה בכפוף ובתאום עם החברה הלאומית לדרכים.
4.	הנחיות מיוחדות- תנאי להיתר להפעלת המחסום יהיה קביעת נוהל חרום לפינוי העובדים והצגתו במחסום.

4.5	שם ייעוד: מסילת ברזל מוצעת תא שטח מס' 401
4.5.1	שימושים
	יותר השימוש ע"פ תוכנית 201/03/2
4.5.2	הוראות
	הכל ע"פ הוראות תוכנית 201/03/2

שם ייעוד: שטח ציבורי פתוח תא שטח מס' 301	4.6
שימושים	4.6.1
תותר העברת תשתיות על ותת קרקעיות	
הוראות	4.6.2
לא תותר כל בניה בשטח זה.	

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אחורי	קווי בנין (מטר)		קדמי	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה במ"ר		גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צידי-שמאלי	צידי-ימני		מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת							מתחת לכניסה הקובעת	עיקרי			
	כמסומן בתשריט			-	1	6		-	-	21	3815	-	-	-	1001	דרך מאושרת
	כמסומן בתשריט			-	-	4		-	-	24	185	-	-	-	101	מבנים ומוסדות ציבור

6. הוראות נוספות

6.1. תנאים למתן היתרי בניה

- א. היתרי בניה יוצאו עפ"י תכנית זו לאחר אישורה
- ב. בבקשות להיתר בניה יכלול חישוב מוערך של כמויות פסולת בניין הצפויה. עקב עבודות הבניה וידרש אישור על הפינוי לאתר פסולת מוסדר.
- ג. תנאי מוקדם למתן היתר בניה יהיה הגשת תכנון מפורט של מערך הדרכים בתכנית, לרבות הסדרי התנועה בהן, להנחת דעת מהנדס הוועדה. היתרי בניה ינתנו לאחר אישור תכנית התנועה מפורטת ע"י משרד התחבורה.
- ד. פיתוח סביבתי - תנאי להיתר בניה - הגשת תכנון מפורט של פיתוח השטח נשוא הבקשה להיתר לאישור מהנדס העיר/הוועדה המקומית. התכנון המפורט, כאמור, יכלול בין היתר פירוט גינון ונטיעות, מתקנים הנדסיים, מצללות, מערכות השקיה, חומרי בניה וכדומה, הכל כדרישת מהנדס הוועדה המקומית.
- ה. לא תבוצע כל עבודה בתחום רצועת דרך מס' 90 אלא לאחר קבלת אישור החברה הלאומית לדרכים, סטייה מסעיף זה תהיה סטייה ניכרת מהתכנית.
- ו. תנאי להיתר בניה להפעלת המחסום כמפורט בסעיף 4.4.2.4 לעיל.

6.2. הוראות סביבתיות

1. יש לפנות פסולת בניין לאתר מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16 (ג) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל - 1970.
2. לא יותר אכלוס או שימוש במבנים ובשטחים, שפעילותם יוצרת שפכים, אלא אם כן הושלם ביצוע בפועל של מערכת הביוב ומתקניה בהתאם לתנאים שנדרשו ע"י משרד הבריאות ומח' התברואה של עיריית אילת.
3. הכניות מיקום מכולות לאצירת אשפה ופסולת, לרבות פסולת למחזור, תוגשנה ליחידה הסביבתית ולאגף התברואה והמלצותיהם יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההיתר.

6.3. פיתוח התשתיות

1. בתנאים למתן היתר בניה יקבעו דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או קו ניקוז, ו/או תא ביוב, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קווי תאורה, ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות התשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך כפי שיקבע על ידי מהנדס העיר.
2. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון), תקשורת (למעט מתקנים סולולריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב תהיינה תת-קרקעיות.
3. אישור אגף המים בעירייה בדבר חיבור הבניין לרשת המים.
4. במידה ויהיה צורך להעתיק ו/או למגן את קווי המים של חב' "מקורות" הנמצאים בסמוך, תכנון וביצוע יהיה ע"י חב' "מקורות" וע"ח היזם.
5. מתקני המחסום יחוברו למערכת הביוב העירונית בתאום עם מהנדס העיר ומשרד הבריאות.

6.4. הגבלות בניה בגין בטיחות טיסה

- על תחום התוכנית חלות הגבלות בניה לגובה בגין בטיחות הטיסה הנובעות מקיומו של שדה התעופה אילת.
- אין לתת הקלות בגובה הבנינים אלא לאחר קבלת אישור רשות התעופה האזרחית.
- אין להקים עגורנים בתחום התוכנית אלא באישור רשות התעופה האזרחית.
- הוצאת היתרי בניה תהיה רק לאחר תאום עם רשות התעופה האזרחית ובמיוחד ככל הנוגע לגובה מבנים ומתקנים וככל הנוגע לתכנון תאורה באופן שימנע סינוור לתעופה.

6.5. ניקוז

1. תנאי לאישור התוכנית ביצוע עבודות בפועל של הגבהת סוללת ההגנה הקיימת עד לגובה של 2 מטרים. העבודה תבוצע בחומר מקומי והידוק מבוקר.
2. פינוי מערומי עפר ממערב למחסום ויצירת שיפוע להרחקת מי נגר עילי מהמחסום.
3. יש לבצע תאום נוהל פינוי המסוף בעת גשם ושיטפונות עם רשות המיסים באילת.

6.6 חשמל

א. הוראות בנושא חשמל-

1. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת תחנות משנה, חדרי שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.
2. תחנות השנאה:
 1. מיקום תחנות ההשנאה יעשה בתאום עם חברת החשמל.
 2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות ההשנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.
 3. על אף האמור בסעי' ב 1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בניין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או לשלבן במבני המגורים.
3. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל:
 - לא יינתן היתר בניה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, מלונות, ומבני ציבור, בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן:

מציר הקו	מהתיל הקיצוני / מהכבל / מהמתקן	
	3 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך - תיל חשוף
	2 מ' / 0.3 מ'	ב. קו חשמל מתח נמוך - תייל מבודד (תאם על עמוד) תייל מבודד צמוד למבנה
	5.00 מ'	ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו - תיל חשוף או מצופה
	2 מ'	ד. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו - כבל אוריי מבודד (כא"מ)
20.00 מ'	-	ה. קו חשמל מתח עליון 110 - 161 ק"ו:
35.00 מ'	-	ו. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו
	0.5 מ'	ז. כבלי חשמל מתח נמוך
	3 מ'	ח. כבלי חשמל מתח גבוה
	בתאום עם חברת החשמל	ט. כבלי חשמל מתח עליון
	1 מ'	י. ארון רשת
	3 מ'	יא. שנאי על עמוד

בקווי חשמל מתח גבוה, עליון ועל, בשטח פתוח, על אף האמור לעיל, בכל מקרה של הקמת בניין, במרחק הקטן מ- 50 מ' מציר קו חשמל קיים, או בעת שינוי יעוד שטח פתוח לשטח בנוי בקרבת קווי חשמל כאמור, יש לפנות לחברת החשמל, לשם קבלת הנחיות על המרחקים המינימלים בין קווי החשמל לבניינים בתכנית שינוי היעוד כאמור.

בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תכלול הוראה, הקובעת כי לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל.

לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי ו/או קווי חשמל קיימים או מאושרים. אין לחפור או לבצע עבודת בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.

לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/ על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין. על אף האמור בכל תוכנית - כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל, יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה. שימוש או בניה של מתקני חשמל בתחום תוכנית הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים - קווי מתח על ועל-עליון יותרו בהתאם להוראותיה של אותה תוכנית.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

א. ביצוע הקמת המחסום על דרך ארצית יעשה כך שלא תופרע התנועה במהלך הקמתו או שימצעו הפתרונות התחבורתיים להבטחת מעבר רכבים באופן שתובטח בטיחות התנועה בכל שלבי ההקמה.
ב. אם הקמת המחסום יפונה שטח המחסום הקיים ושטחו ישוקם.

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע התוכנית 10 שנה מיום אישורה.

8. חתימות

תאריך:	חתימה:	שם: עיריית אילת	מגיש התוכנית
מספר תאגיד:		תאגיד:	
תאריך: 23/3/15	חתימה: <i>[Handwritten Signature]</i>	שם: מרש אדריכלים בע"מ	עורך התוכנית
מספר תאגיד: 512367566	חתימה: <i>[Handwritten Signature]</i>	תאגיד: מרש אדריכלים בע"מ	
תאריך: 11/3/15	חתימה: <i>[Handwritten Signature]</i>	שם: מנהל מקרקעי ישראל	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:		תאגיד:	

משרד המשפטים, ת.ד. 17509, ירושלים 6108126, טל. 08-6270689