

# חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

## הוראות התוכנית

תוכנית מס' 194/03/12

שם תוכנית: בריכות הספקת מים צוקי עבדה

מחוז: דרום

מרחב תכנון מקומי: חבל אילות

סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים

לשכת התכנון המחוזית  
מחוז דרום  
24-08-2015  
**נתקבל**  
מתן תוקף

## הפקדה

|   |  |
|---|--|
| <p>מינהל התכנון - מחוז דרום<br/>חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965<br/>194/03/12<br/>אישור תכנית מס' 1516/15<br/>הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה<br/>ביום 15/6/15 לאשר את התכנית<br/><input type="checkbox"/> התכנית לא נקבעה טענה אישור שר<br/><input type="checkbox"/> התכנית נקבעה טענה אישור שר<br/>מנהל מינהל התכנון<br/>ד"ר חוהה המחוזית</p> |  |
|---|--|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**דברי הסבר לתוכנית**

מתקן ההתפלה שיזפון למים מליחים מתוכנן לספק מים שפירים לצרכנים שבאזור: מחנות צה"ל והישובים נאות סמדר ונוה חריף. הפעלת המתקן מחייבת שינוי במערכת המים השפירים באזור.

הפתרון להספקת מים ברמת אמינות גבוהה, הוא הגדלת נפח האיגום והקמת בריכות בנפח איגום של כ- 15,000 מ"ק.

התכנית המוצעת מיעדת שטח לשתי בריכות איגום בנפח של כ- 7,500 מ"ק כל אחת והמתקנים הדרושים לתפעולן.

**דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.**

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

בריכות הספקת מים צוקי עבדה

שם התוכנית

**1.1 שם התוכנית  
(מספר התוכנית)**

יפורסם  
ברשומות

194/03/12

מספר התוכנית

16.95 דונם

**1.2 שטח התוכנית**

מתן תוקף

שלב

**1.3 מהדורות**

1

מספר מהדורה בשלב

יוני 2015

תאריך עדכון המהדורה

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

**1.4 סיווג התוכנית**

יפורסם  
ברשומות

כן

האם מכילה הוראות של תכנית  
מפורטת

ועדה מחוזית

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את  
התוכנית

לא רלוונטי

לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות.  
ללא איחוד וחלוקה.

היתרים או הרשאות

סוג איחוד  
וחלוקה

לא

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת  
מימדי

**1.5 מקום התוכנית**

**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי חבל אילות**

192,900 קואורדינאטה X  
436,000 קואורדינאטה Y

ממערב לדרך מס' 12.  
בשולי בית הספר להנדסה צבאית (בהל"צ).

**1.5.2 תיאור מקום**

**1.5.3 רשויות מקומיות בשותפות**

חבל אילות רשות מקומית  
חלק מתחום הרשות התייחסות לתחום הרשות

נפה כתובות שבהן חלה יישוב  
באר שבע שכונה  
לי"ר רחוב  
לי"ר מספר בית  
לי"ר

יפורסם ברשומות

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

| מספר גוש | סוג גוש | חלק / כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
|----------|---------|---------------|---------------------|-------------------|
| 39106    | מוסדר   |               |                     | 1                 |

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

| מספר גוש ישן | מספר גוש |
|--------------|----------|
|              | לי"ר     |

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

| מספר מגרש/תא שטח | מספר תוכנית |
|------------------|-------------|
|                  | לי"ר        |

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

|      |
|------|
| לי"ר |
|------|

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

| תאריך      | מספר י.פ. | הערה ליחס                                   | סוג יחס                      | מספר תוכנית מאושרת |
|------------|-----------|---|------------------------------|--------------------|
| 27/12/2005 | 5474      | הכנת תכנית מפורטת בכפוף להוראותיה.          | כפיפות                       | תמ"א 35 ✓          |
| 14/09/2009 | 5762      | תכנית מפורטת בכפוף להוראותיה.               | אישור עפ"י תוכנית מתאר ארצית | תמ"א 34 / ב / 5 ✓  |
| 23/01/2000 | 4845      | תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמ"מ 14/4 | כפיפות                       | תמ"מ 14 / 4        |

## 1.7 מסמכי התוכנית

| תאריך האישור | גורם מאשר                  | עורך המסמך              | תאריך עריכת המסמך | מספר גיליונות | מספר עמודים | קני"מ                 | תחולה | סוג המסמך        |
|--------------|----------------------------|-------------------------|-------------------|---------------|-------------|-----------------------|-------|------------------|
|              | וועדה מחוזית לתכנון ובנייה | תהל מהנדסים יועצים בע"מ | יוני 2015         | לי"ר          | 15          | לי"ר                  | מחייב | הוראות התכנית    |
|              |                            |                         | יוני 2015         | 1             | לי"ר        | 1 : 1000<br>1 : 2,500 | מחייב | תשריט            |
|              |                            |                         | יוני 2015         | 1             | לי"ר        | 1 : 500<br>1 : 2,500  | מנחה  | נספח בניוי הנדסי |

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

| 1.8.1 מגיש התוכנית |                |           |            |                                  |           |                     |            |        |            |                        |
|--------------------|----------------|-----------|------------|----------------------------------|-----------|---------------------|------------|--------|------------|------------------------|
| מקצוע / תואר       | שם פרטי ומשפחה | מספר זהות | מספר רשיון | שם תאגיד / שם רשות מקומית        | מס' תאגיד | כתובת               | טלפון      | סלולרי | פקס        | דוא"ל                  |
| מהנדס מים          | ניצן אליהו     |           |            | מקורות – חברת מים בע"מ מרחב דרום | 520010869 | רח' אורט 32, אשקלון | 08-6789700 |        | 08-6731394 | neliyahu@mekorot.co.il |

| 1.8.2 יזם בפועל |                |           |            |                                  |           |                     |            |        |            |                        |
|-----------------|----------------|-----------|------------|----------------------------------|-----------|---------------------|------------|--------|------------|------------------------|
| מקצוע / תואר    | שם פרטי ומשפחה | מספר זהות | מספר רשיון | שם תאגיד / שם רשות מקומית        | מס' תאגיד | כתובת               | טלפון      | סלולרי | פקס        | דוא"ל                  |
| מהנדס מים       | ניצן אליהו     |           |            | מקורות – חברת מים בע"מ מרחב דרום | 520010869 | רח' אורט 32, אשקלון | 08-6789700 |        | 08-6731394 | neliyahu@mekorot.co.il |

| 1.8.3 בעלי עניין בקרקע |                |           |            |                                     |           |                                    |            |        |            |                        |
|------------------------|----------------|-----------|------------|-------------------------------------|-----------|------------------------------------|------------|--------|------------|------------------------|
| מקצוע / תואר           | שם פרטי ומשפחה | מספר זהות | מספר רשיון | שם תאגיד/ שם רשות מקומית            | מס' תאגיד | כתובת                              | טלפון      | סלולרי | פקס        | דוא"ל                  |
| בעלים                  |                |           |            | מינהל מקרקעי ישראל                  |           | רח' התקוה 4, קריית הממשלה, באר שבע | 08-6264333 |        | 08-6264250 |                        |
| חוכר                   |                |           |            | מקורות, חברת המים לישראל, מרחב דרום | 520010869 | אורט 32, אשקלון                    | 08-6789700 |        | 08-6131394 | neliyahu@mekorot.co.il |

| 1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו |                |                |            |                          |           |                         |            |        |            |                         |
|-------------------------------------|----------------|----------------|------------|--------------------------|-----------|-------------------------|------------|--------|------------|-------------------------|
| מקצוע / תואר                        | שם פרטי ומשפחה | מספר זהות      | מספר רשיון | שם תאגיד/ שם רשות מקומית | מס' תאגיד | כתובת                   | טלפון      | סלולרי | פקס        | דוא"ל                   |
| עורך ראשי                           | מתכנת ערים     | נתי לייזרוביץ' |            | תהל מהנדסים יועצים בע"מ  |           | יהדות קנדה 5, אור יהודה | 03-6924641 |        | 03-6924423 | Leizarowitz-n@tahal.com |
| מודד                                | מודד מוסמך     | יריב כסיף      | 665        | אופק צילומי אוויר        |           | אזור תעשייה חדש, נתניה  | 09-8653065 |        | 09-8650085 | gilc@ofek-air.com       |

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| מונח       | הגדרת מונח                     |
| מתקן הנדסי | מתקן המשמש את מערכת הספקת המים |

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**

**2.1 מטרת התוכנית**

הסדרת מסגרת תכנונית לפיתוח מתקן הנדסי לאספקת מים אשר ישרת את אוכלוסיית ישובי בקעת שיזפון ומחנות צה"ל.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- יעוד קרקע למתקנים הנדסיים ושטחים פתוחים.
- קביעת שטחים לבינוי ופיתוח.
- קביעת תכליות, הנחיות ומגבלות בניה.
- הגדרת זכויות בניה.
- קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- הגדרת זיקת הנאה למעבר בכלי רכב.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| סה"כ שטח התוכנית – דונם | 16.95 |
|-------------------------|-------|

| סוג נתון כמותי | ערך      | מצב מאושר | שינוי (+/-) למצב המאושר | סה"כ מוצע בתוכנית |       | הערות |
|----------------|----------|-----------|-------------------------|-------------------|-------|-------|
|                |          |           |                         | מפורט             | מתארי |       |
| לי"ר           | מ"ר      | לי"ר      | לי"ר                    | לי"ר              | לי"ר  | לי"ר  |
|                | מס' יחיד | לי"ר      | לי"ר                    | לי"ר              | לי"ר  | לי"ר  |

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.



**3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית**

**3.1 טבלת שטחים**

| תאי שטח כפופים |  |  |                     | תאי שטח | יעוד           |
|----------------|--|--|---------------------|---------|----------------|
|                |  |  | זיקת הנאה למעבר רכב | 1       | מתקנים הנדסיים |
|                |  |  | 2                   | 2       | שטחים פתוחים   |

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**3.2 טבלת שטחים**

| מצב מוצע   |               |                | ← | מצב מאושר |        |                  |
|------------|---------------|----------------|---|-----------|--------|------------------|
| אחוזים     | מ"ר           | יעוד           |   | אחוזים    | מ"ר    | יעוד             |
| 31.21      | 5,290         | מתקנים הנדסיים |   | 100       | 16,950 | ללא תכנית מאושרת |
| 68.79      | 11,660        | שטחים פתוחים   |   | 100       | 16,950 | סה"כ             |
| <b>100</b> | <b>16,950</b> | <b>סה"כ</b>    |   |           |        |                  |

## 4 יעודי קרקע ושימושים

| 4.1 מתקנים הנדסיים |   |
|--------------------|---|
| 4.1.1              | שימושים   |
| א.                 | מאגרים/בריכות מים: מתקנים או מבני אגירה העשויים מחומרים המותרים למגע עם מי שתייה.   |
| ב.                 | ביתני חשמל ובקרה ומתקנים הדרושים לאספקת כח ותקשורת.   |
| ג.                 | צנרת מים ומגופים.   |
| ד.                 | אנטנות לשידור וקליטת נתונים לצרכי הפעלת המתקן.  |
| ה.                 | גדרות ואמצעי מיגון.   |
| ו.                 | משטחי בטון.   |
| ז.                 | דרכי גישה ודרכים פנימיות.   |
| ח.                 | קווי גלישת חירום של מים.  |
| 4.1.2              | הוראות  |
| א.                 | ניקוז   |
| ב.                 | יובטח ניקוז השטח אשר בתחום התכנית.  |
| ג.                 | המקום יגודר ע"י גדר היקפית בהתאם להנחיות רשות המים, משרד הבריאות וקב"ט מקורות.  |
| ד.                 | איכות סביבה   |
| ה.                 | לא יותר שימוש, או אחסון חומרים מסוכנים (כהגדרתם בחוק חומרים מסוכנים) בכמות הנדרשת להיתר רעלים (עפ"י תקנות החומרים המסוכנים (סיווג ופטור), אלא אם יינתן לכך אישור מוקדם מהמשרד להגנת הסביבה. |
| ו.                 | צבע המתקנים, אלמנט הגידור, גינון ונטיעות, שילוט, יתוכננו ויותאמו לאתר ולנוף המקומי.   |
| ז.                 | עיצוב אדריכלי-נופי  |
| ח.                 | תקני הרעש יעמדו עפ"י הנדרש בהתאם לתקנות רעש בלתי סביר 1990, ועל פי כל דין.  |
| ט.                 | מניעת רעש   |
| י.                 | עבודות שיקום השטח יהיו בהתאם להנחיות ואישור מהנדס הרשות המקומית.  |

| 4.2 שטחים פתוחים |  |
|------------------|--|
| 4.2.1            | שימושים  |
| א.               | שטחים פתוחים כמשמעותם בתמ"מ 14/4:  |
| ב.               | קווי גלישת חירום של מים, ניקוז ותשתית.   |
| ג.               | מעבר תשתיות וצנרת  |
| ד.               | טיפול נופי.  |
| ה.               | זיקת הנאה למעבר ברכב.  |
| 4.2.2            | הוראות   |
| א.               | לא תותר הקמת מבנים.  |
| ב.               | תותר העברת קווי תשתית שאינם קווי מים עפ"י תכנית הנדסית ובאישור מגיש התכנית.  |
| ג.               | בתא שטח מס' 2 תותר זיקת הנאה למעבר כלי רכב כמסומן בתשריט. זכות המעבר כאמור תעוגן ע"י רישום זיקת הנאה בלשכת רישום המקרקעין. |

**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע**

| קווי בנין (מטר) |               |               |               | מספר קומות         |                   | גובה מבנה (מטר) | תכנית (%) משטח תא (השטח) | צפיפות (יח"ד לדונם נטו) | מספר יח"ד | שטחי בניה מ"ר      |       |                        |       | גודל מגרש (מ"ר) | מס' תא שטח | יעוד |                |
|-----------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------|-----------|--------------------|-------|------------------------|-------|-----------------|------------|------|----------------|
| אחורי           | צידי-שמאלי    | צידי-ימני     | קדמי          | מתחת לכניסה הקובעת | מעל לכניסה הקובעת |                 |                          |                         |           | מתחת לכניסה הקובעת |       | מעל מפלס לכניסה הקובעת |       |                 |            |      |                |
|                 |               |               |               |                    |                   |                 |                          |                         |           | שרות               | עיקרי | שרות                   | עיקרי |                 |            |      |                |
| כמסומן בתשריט   | כמסומן בתשריט | כמסומן בתשריט | כמסומן בתשריט | לי"ר               | לי"ר              | 10              | 62                       | לי"ר                    | לי"ר      | 3,280              | לי"ר  | לי"ר                   | לי"ר  | 3,280           | 5290       | 1    | מתקנים הנדסיים |

י"א כולל גובה אנטנות

**6. הוראות נוספות****6.1 תנאים למתן היתר בניה**

|   |  |
|---|--|
| היתרי בניה ינתנו עפ"י תכנית זו לאחר אישורה ותוך מילוי התנאים הבאים: |  |
| 6.1.1   | הגשת תכנית בינוי המציגה את גודל המבנים ומיקומם, קירות תמך ודרכי הגישה הפנימיות, גדרות ומידות בין בניינים ובין בנין לגדר.   |
| 6.1.2   | תאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.   |
| 6.1.3   | יקבעו דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או קו ניקוז, ו/או תא ביוב, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קוי תאורה, ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות התשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין כפי שיקבע על ידי מהנדס הרשות המקומית. |
| 6.1.4   | אישור משרד הבריאות.  |
| 6.1.5   | הסכמה בכתב של נציג שר הביטחון בוועדה המחוזית לתכנון דרום.  |

**6.2 תנאים לביצוע עבודות ההקמה**

|       |   |
|-------|---|
| 6.2.1 | תיאום מועד ביצוע העבודות שבועיים מראש עם מרכז תיאום האימונים של צה"ל בפקוד הדרום. |
| 6.2.2 | קיום ישיבת תיאום וסיור בשטח עם נציג המחנה הצבאי הסמוך.                            |
| 6.2.3 | תיאום מסלול כניסת הרכבים לצורך העבודות עם נציג המחנה הצבאי הסמוך.                 |
| 6.2.4 | במידה וידרש עגרון או מנוף להקמת המתקנים, גובהו המבוקש יתואם עם נציג חיל האוויר.   |

**6.3 מתקני תקשורת**

מתקני התקשורת יותקנו בהתאם להוראות חלק י' בתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל – 1970 התאם להנחיות מהנדס הוועדה ובהתאם להוראות תמ"א 36 התקפה לעת מתן היתר בניה.

**6.4 הוראות בעניין זכויות והוראות בניה**

|       |   |
|-------|---|
| 6.4.1 | הוועדה המקומית רשאית לנייד אחוזי בניה ממעל לכניסה קובעת, אל מתחת למפלס הכניסה, ובלבד שישמרו זכויות הבניה. |
| 6.4.2 | מגבלת הגובה לא תחול על אנטנות ומתקנים נילווים.  |

**6.5 הוראות בנושא חשמל****איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים**

לא ינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקי בטיחות מפני התחשמלות המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.

| מציר הקו | מהתיל הקיצוני |                                 |
|----------|---------------|---------------------------------|
| 2.25 מ'  | 2.00 מ'       | א. קו חשמל מתח נמוך – תיל חשוף  |
| 1.75 מ'  | 1.50 מ'       | ב. קו חשמל מתח נמוך – תיל מבודד |
|          |               | ג. קו חשמל מתח גבוה             |

|                    |              |  |
|--------------------|--------------|--|
|                    |              | עד 33 ק"ו:<br>בשטח בנוי<br>בשטח פתוח   |
| 6.50 מ'<br>8.50 מ' | 5.00 מ'<br>- |  |
| 20.00 מ'           | -            | ד. קו חשמל מתח עליון<br>110 - 160 ק"ו:<br>בשטח בנוי<br>בשטח פתוח (בשטחים בהם המרחקים בין<br>העמודים עד 300 מ') |
| 35.00 מ'           | -            | ה. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו  |

באזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון / על-עליון גדולים מן האמור לעיל, יש לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים.

לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל

לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של קווי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודת בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מקוי חשמל תת-קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים או בקרבה של פחות מ- 0.5 מ' מקוי חשמל תת-קרקעיים מתח גבוה / מתח נמוך או 1.0 מ' מקוי חשמל תת-קרקעיים מתח עליון<sup>1</sup>.

לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון, על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.

על אף האמור לעיל, בתחום תוכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים = קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר זו.

### 6.6 הפקעות לצרכי ציבור

השטחים המיועדים לצרכי ציבור, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965. לגבי מקרקעי ישראל המיועדים לדרכים כאמור – יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.

### 6.7 עתיקות

כל עבודה בתחום עתיקות מוכרז, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות, התשל"ח – 1978. היה והעתיקות שתתגלנה תצרכנה שינוי בבינוי במגרש, תהיה הוועדה המקומית רשאית להתיר שינויים כאמור ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה, לא יגבה הבנין ולא תהיה חריגה בקווי הבנין, העולה על 10%.



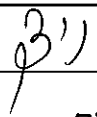

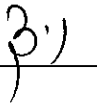
**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

| מספר שלב | תאור שלב  | התנייה |
|----------|-----------|--------|
| 1        | היתר בניה | ללא    |

**7.2 מימוש התוכנית**

זמן משוער לביצוע תוכנית זו – 10 שנים מיום אישורה.

**8. חתימות**

|   |  |   |                 |
|---|--|---|-----------------|
| תאריך: 20/8/15<br>מספר תאגיד: 520010869 | חתימה:    | שם: מקורות חברת מים בע"מ<br>תאגיד/שם רשות מקומית: מקורות - חברת המים לישראל מרחב דרום | מגיש התוכנית    |
| תאריך: 20/8/15<br>מספר תאגיד: 520010869 | חתימה:    | שם: תהל מהנדסים יועצים בע"מ   | עורך התוכנית    |
| תאריך: 20/8/15<br>מספר תאגיד: 520010869 | חתימה:    | שם: שפנקורות חברת מים בע"מ מרחב הדרום<br>תאגיד: מקורות - חברת המים לישראל מרחב דרום   | יזם בפועל       |
| תאריך: 20/8/15<br>מספר תאגיד: 520010869 | חתימה:   | שם: רשות מקרקעי ישראל, מחוז דרום  | בעל עניין בקרקע |
| תאריך: 20/8/15<br>מספר תאגיד: 520010869 | חתימה:  | שם: מקורות חברת מים בע"מ מרחב הדרום<br>תאגיד: מקורות - חברת המים לישראל מרחב דרום     | בעל עניין בקרקע |

תאריך: 20/8/15  
 מספר תאגיד: 520010869  
 תהל מהנדסים יועצים בע"מ