

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 4/120/03/7

שם תוכנית: קיבוץ צאלים - חוות לולים

מחזה: דרום

מרחב תכנון מקומי: אשכול

סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים

הפקדה

מתן תוקף

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד הפנים - מחוז הדרום

הוועדה המהוויגת החליטה ביום:

לאשר את התכנית

ב. התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר

☐ התכנית נקבעה לטווח ארוך.

ה'תשע"ח

תרגום

דברי הסבר לתוכנית

הקמת חוות לולים בקרקע חקלאית בשטחי המשבצת של קיבוץ צאלים תוך הגדרת תכליות, שימושים, זכויות ומגבלות בנייה.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

1.1 שם התוכנית שם התוכנית ומספר התוכנית
קיצוץ צאלים – חוות לולים

מספר התוכנית 4/120/03/7

1.2 שטח התוכנית 77.34 ד'

1.3 מהדורות שלב • מילוי תנאים למתן תוקף

מספר מהדורה בשלב 1

תאריך עדכון המהדורה 26/11/2013

1.4 סיווג התוכנית סוג התוכנית • תוכנית מפורטת

יפורסם
ברשומות

- האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת
- מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית
- כן
- ועדה מחוזית

לפי סעיף בחוק • לא רלוונטי

היתרים או הרשאות • תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

סוג איחוד וחלוקה • ללא איחוד וחלוקה.

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי • לא

1.5 מקום התוכנית**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי שמעונים**

קואורדינטה X 154200
קואורדינטה Y 566700

1.5.2 תיאור מקום קיבוץ צאלים, בכיוון דרום מערב לקיבוץ**1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית מועצה אזורית אשכול בתוכנית**

התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית נפה יישוב שכונה רחוב מספר בית

יפורסם
ברשומות

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
100199/1	• מוסדר	• חלק מהגוש	-	1
100199/2	• מוסדר	• חלק מהגוש	-	1

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
100199/1	ל"ר
100199/2	ל"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל"ר	ל"ר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל"ר

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
תמ"מ 14/4	• כפיפות	תכנית זו כפופה להוראות תמ"מ 14/4	4845	23/01/2000
22/302/02/7	• כפופה	תכנית זו כפופה לעניין ההוראות המתייחסות לדרך החקלאית מס' 102.	6458	09/08/2012

1.7 מסמכי התוכנית

סוג המסמך	תחולה	קנ"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התוכנית	• מחייב	ל"ר	15	ל"ר	26/11/2013	אברהם זאק אדריכל	וועדה מחוזית	
תשריט התוכנית	• מחייב	1: 1250	ל"ר	1	26/11/2013	אברהם זאק אדריכל	וועדה מחוזית	
נספח בינוי	• מנחה	1: 500	ל"ר	1	26/11/2013	אברהם זאק אדריכל	וועדה מחוזית	
סקר עצים בוגרים	• מנחה	ל"ר	6	1	21/03/2012	יוסי מזרחי	וועדה מחוזית	

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**1.8.1 מגיש התוכנית**

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש/ חלקה(י)
מורשה חתימה	גד הפטל	008089880	לי"ר	קיבוץ צאלים	לי"ר	קיבוץ צאלים ד.נ. חלוצה 85520	08-9989223	052-3575223	08-9989270	gizbar_ze@zeelim.co.il	
	יעקב פאוסט	072461114									
	דוד בנרוש	68484229									
	שירי מור	27808229									
	עודד זבולון	033139569									
	רותי ביטאן	056554769									
	קרצ'מר נועם	037241593									
	הוכמן אברהם	050905587									

1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
לי"ר	עודד זבולון	033139569	לי"ר	קיבוץ צאלים	לי"ר	קיבוץ צאלים ד.נ. חלוצה 85520	08-9989221	052-3575221	08-9989270	meshek@zeelim.co.il

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
• בעלים	לי"ר	מנהל מקרקעי ישראל	לי"ר	לי"ר	לי"ר	רח' התקוה 4 קרית הממשלה – ב"ש באר שבע	08-6264252		08-6264250	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
• עורך ראשי	אדריכל	אברהם זאק	303656680	37996	514399609	הגת 2, קומה 1 משרד 13 ב' פארק תעשיה עומר ת"ד: 12654 באר שבע 84832	08-6651825	052-4805262	08-6651989	abramz@admarch.co.il
• מודד	מודד מוסמך	אהוד טרנטו	051685584	652	511250078	מרכז הנגב 22 באר שבע	08-6497287		08-6498994	koter@netvision.net.il
• סקר עצים	הנדסאי נוף	יוסי מזרחי	050313378	לי"ר	513651836	בריכה 49 חוף אשקלון 79852	08-6755886	054-4570277	08-6754773	office@rimon-land.co.il

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
ל"ר	ל"ר

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

יצירת מסגרת תכנונית להקמת חוות לולים בקרקע חקלאית במשבצת קיבוץ צאלים.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

1. קביעת תא שטח להקמת חוות לולים ודרך גישה חקלאית עם זיקת הנאה למעבר רכב.
2. קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה בקרקע חקלאית.
3. קביעת תנאים למתן התרי בנייה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	77.34
-------------------------	-------

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
ל"ר	ל"ר					

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים		
קרקע חקלאית	1			
קרקע חקלאית עם זיקת הנאה למעבר לכלי רכב	2			

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר			←	מצב מוצע		
יעוד	מ"ר	אחוזים		יעוד	מ"ר	אחוזים
שטח ללא תוכנית מפורטת	77,089	99.67%		קרקע חקלאית	74,425	96.23%
קרקע חקלאית	254	0.33%		קרקע חקלאית עם זיקת הנאה למעבר ברכב	2,918	3.77%
סה"כ	77,343	100.00%		סה"כ	77,343	100.00%

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	קרקע חקלאית	
4.1.1	שימושים	
א.	בתא שטח 1 תותר הקמת לולים, משרד, ממ"מ בהתאם לדרישות הג"א, מחסן לתפעול, שירותים ומקלחות המשרתים במישרין את חוות הלולים, סככה לנסורת, מתקני מים וביוב, מכלי תערובת, גדרות, נקודת הטמנת פגרי עופות וחשמל או מתקני חשמל כגון גנרטור. תותר הקמת חדר טרפ"ו.	
ב.	בתא שטח 2 יותרו העברת קוי תשתיות מים, ביוב, חשמל ותקשורת ומעבר לרכב ולהולכי רגל.	
4.1.2	הוראות	
א.	עיצוב אדריכלי	מבני הלולים יהיו מבוקרים, סגורים ובנויים מלוחות מתכת צבוע ורשת לול מכל סוג. הגגות יהיו משופעים ועשויים מפנלים ממתכת, צבועים בתנור, בגוון שיבחר ע"י המתכנן, מבודדים בעוביים שונים.
ב.	הוראות פיתוח	גדרות – על גבול המגרש תבנה גדר רשת מחוטי פלדה מגולוון, 4-5 מ"מ, עם משבצת עד 10/10 ס"מ. גובה הגדר יהיה כ- 2 מ'.
ג.		המבנים החקלאיים יוקמו עפ"י הנחיות משרד החקלאות ופיתוח הכפר למבנים חקלאיים.
ד.		הטיפול באתר ההטמנה, למקרה של שפעת העופות בעת חירום בלבד יהיה בכפוף להנחיות להטמנת פגרי עופות והודים ממחלת שפעת העופות המפורטים בנספח מס' 2 בנוהל הטיפול באתר ביעור בהתמודדות עם שפעת העופות שהוכן ע"י משרד החקלאות ופיתוח הכפר, המעודכן מעת לעת.
ה.		אתר ההטמנה למקרה של שפעת העופות יוקם בהתאם "להנחיות להערכת הרשויות המקומיות לשפעת העופות" והשירות הוטרינרי. מיקומו המדויק של האתר יקבע בעת הגשת בקשה למתן היתר בניה וכל שינוי במיקום, בתחום התכנית, לא יהווה שינוי לתכנית.
ו.		לא תותר אחסנת רעלים, לרבות חומרי הדברה ודישון וכן אחסון של דלק בכמות העולה על צריכת שנתית של 100 מ"ק.
ז.		המקלחות והשירותים יוקמו עפ"י הנחיות ודרישות משרד הבריאות. בתא שטח 2, תיאסר כל בניה.

4.2	זיקת הנאה למעבר ברכב	
4.2.1	שימושים	
א.	בתא שטח מס' 2 תובטח זכות מעבר לכלי רכב כמסומן בתשריט. זכות המעבר, כאמור, תעוגן ע"י רישום זיקת הנאה בלשכת רישום המקרקעין.	
4.2.2	הוראות	
א.	בתא שטח 2, לא תותר כל בניה.	
ב.	תוואי הדרך ורוחבה יהיו כמסומן בתשריט.	

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר/ אחוזים				אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	תכנית (%) משטח תא (השטח)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)				
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת							מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	צידני- ימני	צידני- שמאלי	אחורי	
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות												
קרקע חקלאית	1	74,425	32,680	12*	-	-	32,692	44%	לי"ר	לי"ר	44%	4.5	1	-	לפי תשריט	לפי תשריט	לפי תשריט	לפי תשריט

הערות:

הערות:

* שטח שירות: ממ"מ

רשימת מבנים

1. סככות לול מס' מבנים: 13 שטח משוער למבנה: 2,500 מ"ר סה"כ: 32,500 מ"ר
 2. משרד מס' מבנים: 1 שטח משוער המבנה: 30 מ"ר סה"כ: 30 מ"ר
 3. ממ"מ מס' מבנים: 1 שטח משוער המבנה: 12 מ"ר סה"כ: 12 מ"ר
 4. סככה לנסורת מס' מבנים: 1 שטח משוער המבנה: 30 מ"ר סה"כ: 30 מ"ר
 5. מחסן תפעולי מס' מבנים: 1 שטח משוער המבנה: 60 מ"ר סה"כ: 60 מ"ר
 6. שירותים ומקלחות מס' מבנים: 1 שטח משוער המבנה: 40 מ"ר סה"כ: 40 מ"ר
 7. חדר טרפ"ו מס' מבנים: 1 שטח משוער המבנה: 20 מ"ר סה"כ: 20 מ"ר
- סה"כ שטח משוער המבנים: 32,692 מ"ר

6. הוראות נוספות

6.1 תנאים למתן היתר בניה
היתרי בניה ינתנו עפ"י תכנית זו לאחר אישורה ובתנאים הבאים:
א. קבלת חוות דעת והמלצות משרד החקלאות ופיתוח הכפר למבנים, לאחר קבלת אישור מהשירות הוטרינרי.
ב. תנאי למתן היתרי בניה יהיה הצגת פתרון ביוב מאושר ע"י משרד הבריאות והמשרד להגנת הסביבה.
ג. הבקשה להיתר תכלול הגנות שימנעו גלישת תשטיפים מהלולים באופן שוטף ובעיתות שטיפה וניקיון.
ד. היתרי הבנייה ילוו בחוות דעת של אדריכל נוף, שתציג כיצד המבנים משתלבים בנוף הפתוח והסביבה, לרבות הנחיות לגידור וטיפול נופי בגבולות המגרש ואמצעים למיזעור הפגיעה בנוף (צבעים, חומרי בנייה וכיו"ב).
ה. התייעצות עם היחידה הסביבתית נגב מערבי לעניין היבטי נוף וחזות של האתר ולעניין התנאים הסביבתיים והאמצעים הטכנולוגיים להקמה ולתפעול הלולים.
ו. היתר הבניה יכלול חישוב מוערך של כמות פסולת הבניין הצפויה עקב עבודות הבניה ואישור על פינוי הפסולת לאתר מאושר ומוסדר עפ"י כל דין.
ז. מיפוי וסימונם של נקודה אפשרית של שטח להטמנת פגרי עופות בעת חירום בסמוך ללולים, יהיה בהתייעצות עם היחידה הסביבתית נגב מערבי והשירותים הוטרינריים.
ח. הגשת תכנית בינוי ופיתוח למגרש בקני"מ 1:500 שתכלול, בין היתר את הבינוי המוצע, חומרי בנייה, מרחקים בין מבנים, מפלסים, חניה, שבילים וכיו"ב.
ט. תנאי למתן היתר לכריתה/העתקת עצים בוגרים יהיה מתן רשיון לכך מפקחי היערות בהתאם לפקודת היערות.

6.2 ניקוז
ישמר כושר חדירות הקרקע הטבעית בשטח החדיר, ע"י מניעת עירוב של חומרי בניה וחומרים אטומים אחרים, מניעת הידוק הקרקע וכו'.

6.3 הפקעות לצרכי ציבור
מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור עפ"י סעיף 188(ב') לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, יופקעו ע"י הוועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור - יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.

6.4 חלוקה ורישום
חלוקה ורישום יבוצעו בהתאם להוראות סימן ז' פרק ג' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965.

6.5 פיתוח תשתיות

- א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת תדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.
- ב. בשטחים בנויים, תחנות השנאה חדשות יוקמו במבנה שהוקם לשם כך. במקרים בהם תנאי השטח אינם מאפשרים הקמת שנאים במבנה, רשאי מהנדס הרשות המקומית לאשר הקמת שנאים על עמודי חשמל. מגבלה זו לא תחול בשטחים פתוחים, בהם תותר הקמת תחנת שנאים על עמודי חשמל.
- ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבנין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.
- ד. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים
לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקי בטיחות מפני התחשמלות המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.

מזהיל הקיצוני	מוציר הקו	
2.00 מ'	2.25 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך – תיל חשוף
1.50 מ'	1.75 מ'	ב. קו חשמל מתח נמוך – תיל מבודד
5.00 מ'	6.50 מ' 8.50 מ'	ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו: בשטח בנוי בשטח פתוח
9.50 מ'	13.00 מ' 20.00 מ'	ד. קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו: בשטח בנוי בשטח פתוח (בשטחים בהם המרחקים בין העמודים עד 300 מ')
-	35.00 מ'	ה. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו

* באזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון / על-עליון גדולים מן האמור לעיל, יש לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים.

- ה. שטיפת הלולים לעת החלפת להקה תבוצע לאחר ניקוי יבש וקפדני של הלול. מי שטיפת הלולים יוחדרו לקרקע באמצעות תעלות חלחול שיבוצעו לאורך מבנה הלולים בשטח החווה. תעלות החלחול יתוכננו באופן שנפח השתייה מי השטיפה יהיה לפחות 15 מ"ק לכל מבנה המכיל 6,500 מטילות. מיקום תעלות החלחול יקבע בהתאם לכיוון התנקזות מי השטיפה מהלול. תכנון תעלות החלחול והשטיפות יעשו באופן המונע גלישה שפכים אל מחוץ לתעלות החלחול.
- ו. אספקת המים לאתר תהיה ממערכת המים המרכזית של הקיבוץ.

6.6 חניה
החניה תהייה בתחומי המגרש עפ"י תקן חנייה ארצי התקף בעת מתן היתר הבנייה.

6.7 עצים בוגרים

- הוראות בנוגע לעצים המסומנים כעצים לשימור
 - עץ בוגר המסומן כעץ לשימור ישולב בתכנון הכולל, ולא תותר כריתתו או פגיעה בו.
 - קו בניין מעץ לשימור יהיה כפי שנקבע וסומן בתשריט תחום נספח עצים בוגרים. שטח זה אשר יוגבל בפיתוח, יסומן בבקשות להיתרי בנייה ככל שתוגשנה בתחומו.
 - בכל בקשה להיתרי בנייה ופיתוח בסמוך לעץ לשימור, יפורטו האמצעים להגנה על העץ במהלך עבודות הבנייה והפיתוח.
 - כל פיתוח או שימוש בסמוך לעץ לשימור, ובכלל זה לשורשיו, לגזעו ולצמרתו, ייעשו בזהירות רבה תוך התחשבות בצורך לשמר את העץ באתרו ולטפחו. במקרים בהם יש חשש לפגיעה בעץ מיוחד לשימור, יש לפנות מראש להתייעצות עם פקיד היערות.
 - במקרים מיוחדים בלבד, בהם נדרש שינוי סיווג עץ בוגר שסומן כעץ לשימור לסיווג אחר, לעת הגשת בקשה להיתר בנייה (ולא יותר מ- 10% מכמות העצים הבוגרים שסווגו בתכנית לשימור), יוגש עדכון לנספח עצים בוגרים לאישור ועדה מקומית, לאחר תאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.
- הוראות מיוחדות בנוגע לעצים בוגרים
 - סימון עץ לכריתה או העתקה בנספח עצים בוגרים לתב"ע אינו מחייב ו/או מאשר את כריתה/העתקת העץ. כריתה ו/או העתקת עץ מחויבים ססחינה פרטנית עפ"י תכניות ביצוע, בכפוף להיתר בניה ועפ"י הנחיות פקיד היערות.
 - העצים המפורטים להלן מיועדים לשימור:

הערות	
אשל הפרקים - כל העצים בתחום האתר הינם לשימור	עצים לשימור (סה"כ כ 90 עצים)

- לעצים המיועדים לשימור נקבעו קווי בניין עיליים ותת קרקעיים. קו הבנין ימדד ברדיוס ממרכז הגזע בהתאם למדידה מפורטת של גזע העץ.
קו בנין עילי: 3 מ'. (בתחום זה לא תותר כל פגיעה בנוף העץ).

קו בנין תת קרקעי : 2.5 מ'. (בתחום זה לא תותר כל חפירה ו/או מילוי העשויים לפגוע בעץ לשימור).

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
ל"ר		

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו- 10 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

שם: גד הפטל	חתימה: קיבוץ צאלים	תאריך: 8.12.13
שם: פאוסט יעקב	חתימה:	תאריך:
שם: דוד בנרוש	חתימה:	תאריך:
שם: מור שירי	חתימה:	תאריך:
שם: עודד זבולון	חתימה: קיבוץ צאלים	תאריך: 8.12.13
שם: רותי ביטאן	חתימה:	תאריך:
שם: קרצימר נועם	חתימה:	תאריך:
שם: הוכמן אברהם	חתימה:	תאריך:

מגיש
התוכנית

שם: אברהם זאק	חתימה: אברהם זאק א. ז. ז. 37996 ת.ז. 303656	תאריך: 26/11/2013
תאגיד: אברהם זאק – אדמ אדריכלות בע"מ	מספר תאגיד: 514399609	

עורך
התוכנית

שם: עודד זבולון	חתימה: קיבוץ צאלים	תאריך: 8.12.13
--------------------	------------------------------	-------------------

יזם
בפועל

שם: מנהל מקרקעי ישראל	חתימה:	תאריך:
תאגיד:	מספר תאגיד:	

בעל עניין
בקרע