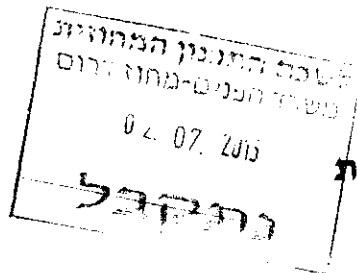


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

תכנית מס' 602-0172387

מבנה מגורים במגרש 684, אילת



מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אילת

סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
 מחוז הדרום
 הוועדה המחוזית החליטה ביום: 16/12/15
 לאשר את התכנית
 התכנית לא נקבעה טענה אישור השר
 התכנית נקבעה טענה אישור השר
 יו"ר הוועדה המחוזית
 תאריך 20/12/15

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד הפנים - מחוז דרום

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

12/05/2014

להפקיד את התכנית

16/12/2014

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

דברי הסבר לתכנית

התכנית מציעה תוספת זכויות ומגבלות בניה למבנה מגורים קיים במגרש 684, ושינוי יעוד ממגורים 3-4 קומות למגורים ב' 2 - השינוי בצבע והגדרת המגרש במצב המוצע נובע מעדכון לנוהלי המבא"ת.

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1	שם התכנית ומספר התכנית	שם התכנית	מבנה מגורים במגרש 684, אילת
1.2	שטח התכנית	מספר התכנית	602-0172387
1.3	מהדורות	שלב	מילוי תנאים להפקדה 2.873 דונם
1.4	סיווג התכנית	סוג התכנית	תכנית מפורטת
		האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	כן
		ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית	מחוזית
		לפי סעיף בחוק	ל"ר
		היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
		סוג איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
		האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	לא

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי אילת

194225 קואורדינאטה X

385750 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום רח' סיני, בית מס' 684, שכונת הערבה, אילת

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

אילת - חלק מתחום הרשות

נפה באר שבע

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
אילת	סיני	684	

שכונה שכ' ערבה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
40025	מוסדר	חלק	20	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
101 /02 /2 ✓	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 101 /02 /2 ממשיכות לחול.	0		17/02/1983
4 /18 /5 ✓	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 4 /18 /5 ממשיכות לחול.	0		22/01/1981

1.7 מסמכי התכנית									
סוג המסמך	תחולה	קנה מידה	מספר עמודים / גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל בהוראות התכנית
הוראות התכנית	מחייב				אייל לוגאסי				כן
תדפיס תשריט מצב מוצע	מחייב	1: 250	1		אייל לוגאסי			תשריט מצב מוצע	לא
בינוי חלקית	מחייב	1: 200	1	21/09/2014	אייל לוגאסי		22/09/2014		לא
מצב מאושר	רקע	1: 250	1	11/09/2014	אייל לוגאסי		02/10/2014		לא

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	כלנית אתווריה			אילת	סיני (1)	35	08-6340269		eyalarch@gmail.com

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: 684/35 אילת.

1.8.2 יזם

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
חוכר	יורם אהרוני			אילת	סיני (1)	21	08-6340269		eyalarch@gmail.com
חוכר	מרים אסולין			אילת	סיני (2)	33	08-6340269		eyalarch@gmail.com
חוכר	דמיטרי ארמור			אילת	סיני (3)	39	08-6340269		eyalarch@gmail.com
חוכר	כלנית אתווריה			אילת	סיני (4)	35	08-6340269		eyalarch@gmail.com
חוכר	אלי בל			אילת	סיני (5)	3	08-6340269		eyalarch@gmail.com
חוכר	רלו בלזר			אילת	סיני (6)	10	08-6340269		eyalarch@gmail.com
חוכר	גלית בן-דוד			אילת	סיני (7)	12	08-6340269		eyalarch@gmail.com

דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רשיון	שם	סוג
eyalarch@gmail.com		08-6340269	37	סיני (8)	אילת			מייק בנט	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	7	סיני (9)	אילת			שאול בסה	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	44	סיני (10)	אילת			אביחי ג'קסון	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	18	סיני (11)	אילת			אריה גור	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	4	סיני (12)	אילת			שרה גרין	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	41	סיני (13)	אילת			מרים גרינשפאן	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	11	סיני (14)	אילת			שמעון דימרי	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	15	סיני (15)	אילת			רקפת דר	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	43	סיני (16)	אילת			אהוד זאגא	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	38	סיני (17)	אילת			גיא זיסר	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	45	סיני (18)	אילת			לסלי חגיגי	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	36	סיני (19)	אילת			חיים חזוט	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	1	סיני (20)	אילת			ציון חזן	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	2	סיני (21)	אילת			אלון חיים	חוכר

דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רשיון	שם	סוג
eyalarch@gmail.com		08-6340269	13	סיני (22)	אילת			משה חנוך	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	46	סיני (23)	אילת			אליאב טל	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	34	סיני (24)	אילת			אייל יהוד	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	25	סיני (25)	אילת			ענן לדאני	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	32	סיני (26)	אילת			נינה לוי	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	19	סיני (27)	אילת			נשיא לוי	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	29	סיני (28)	אילת			לינט לוינרד	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	5	סיני (29)	אילת			ורח מורשקו	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	42	סיני (30)	אילת			עדנאן סביתאן	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	23	סיני (31)	אילת			סימה עזרא	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	9	סיני (32)	אילת			שמעון עמוס	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	20	סיני (33)	אילת			בת שבע עמר	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	24	סיני (34)	אילת			עומר עפרוני	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	30	סיני (35)	אילת			אשר פרינטה	חוכר

דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רשיון	שם	סוג
eyalarch@gmail.com		08-6340269	6	סיני (36)	אילת			אנטולי צ'וחרוב	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	26	סיני (37)	אילת			אולגה צ'קולייב	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	28	סיני (38)	אילת			אולג קריאז'ב	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	16	סיני (39)	אילת			מירב רחמני	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	17	סיני (40)	אילת			אנה שוורץ	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	40	סיני (41)	אילת			דוד שוורץ	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	22	סיני (42)	אילת			רינת שלום	חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	14	סיני (43)	אילת	עמידר			חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	31	סיני (44)	אילת	עמידר			חוכר
eyalarch@gmail.com		08-6340269	8	סיני (45)	אילת	עמידר			חוכר

(1) כתובת: 684/21 אילת.

(2) כתובת: 684/33 אילת.

(3) כתובת: 684/39 אילת.

(4) כתובת: 684/35 אילת.

(5) כתובת: 684/27, 684/3, 684/3 אילת.

(6) כתובת: 684/10 אילת.

(7) כתובת: 684/12 אילת.

(8) כתובת: 684/37 אילת.

- (1) כתובת: 684/21 אילת.
- (9) כתובת: 684/7 אילת.
- (10) כתובת: 684/44 אילת.
- (11) כתובת: 684/18 אילת.
- (12) כתובת: 684/4 אילת.
- (13) כתובת: 684/41 אילת.
- (14) כתובת: 684/11 אילת.
- (15) כתובת: 684/15 אילת.
- (16) כתובת: 684/43 אילת.
- (17) כתובת: 684/38 אילת.
- (18) כתובת: 684/45 אילת.
- (19) כתובת: 684/36 אילת.
- (20) כתובת: 684/1 אילת.
- (21) כתובת: 684/2 אילת.
- (22) כתובת: 684/13 אילת.
- (23) כתובת: 684/46 אילת.
- (24) כתובת: 684/34 אילת.
- (25) כתובת: 684/25 אילת.
- (26) כתובת: 684/32 אילת.
- (27) כתובת: 684/19 אילת.
- (28) כתובת: 684/29 אילת.
- (29) כתובת: 684/5 אילת.
- (30) כתובת: 684/42 אילת.
- (31) כתובת: 684/23 אילת.
- (32) כתובת: 684/9 אילת.
- (33) כתובת: 684/20 אילת.
- (34) כתובת: 684/24 אילת.
- (35) כתובת: 684/30 אילת.
- (36) כתובת: 684/6 אילת.
- (37) כתובת: 684/26 אילת.
- (38) כתובת: 684/28 אילת.
- (39) כתובת: 684/16 אילת.
- (40) כתובת: 684/17 אילת.
- (41) כתובת: 684/40 אילת.

- (1) כתובת: 684/21 אילת.
- (42) כתובת: 684/22 אילת.
- (43) כתובת: 684/14 אילת.
- (44) כתובת: 684/31 אילת.
- (45) כתובת: 684/8 אילת.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	אייל לוגאסי	83782		אילת	שד התמרים (1)	21	08-6340269	08-6370861	eyalarch@gmail.com
מוודד מוסמך	מוודד	ויטלי סוסניצקי	902	מדידות אילת הנדסה (1996) בע"מ	אילת	שד התמרים	68	08-6323122		vitaly-medidot1@bezeqint.net

(1) כתובת: ת.ד. 4077 אילת.

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

שינוי יעוד קרקע ותוספת זכויות ומגבלות בניה.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- א. שינוי יעוד מאזור מגורים 3-4 קומות למגורים ב' - השינוי נובע מעדכון לנהלי המבא"ת.
- ב. תוספת זכויות בניה : מאושר 3002 מ"ר , מוצע 5420 מ"ר , מתוכם 4525 עקרי.
- ג. שינויי בקווי בניין עפ"י תשריט ונספח בנוי.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם		2.873				
הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר *	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	46			46	יח"ד	מגורים (יח"ד)
	4,525		+1,843	2,682	מ"ר	מגורים (מ"ר)

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

תאי שטח	יעוד	
684	מגורים ב'	
תאי שטח כפופים	יעוד	סימון בתשריט מבנה להריסה
684	מגורים ב'	

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד
100	2,873	אזור מגורים 3-4 קומות
100	2,873	סה"כ
מצב מוצע		
אחוזים מחושב	מ"ר מחושב	יעוד
100	2,873.41	מגורים ב'
100	2,873.41	סה"כ

4. יעודי קרקע ושימושים

מגורים ב'	4.1
שימושים	4.1.1
בית מגורים בן 4 קומות, אזור המיועד למגורים.	
הוראות אדריכלות	4.1.2
<p>התכנית תבוצע בשלמות לכל אגף. לחילופין ניתן להתחיל את המבנה בשלמותו מלמטה כלפי מעלה, כאשר כל קומה שבנייתה תושלם תכלול גג ומרפסת כלפי הקומה שמעליה.</p>	א
אדריכלות	ב
<p>גמר התכנון: קירות חוץ- טיח מגוון חלונות ופתחים- שילוב של מתכת, עץ וזכוכית שקופה. מתקנים הנדסיים- על גגות הבניין יהיו מוסתרים במעקה או בחלל הגג המשופע העליון.</p>	
בינוי ו/או פיתוח	ג
<p>תותר בניית מצללות קלות בחצרות לדירות בקומת הקרקע, עפ"י נספח בנוי, בגודל עד 50 מ"ר.</p>	

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

מספר קומות	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	תכסית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	בניין	תאי שטח	שימוש	יעוד
						מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת					
מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת					סה"כ שטחי בניה	שרות	עיקרי	גודל מגרש כללי				
	4	13	16.01	46	60	188.65	5420		2873	684	684	מגורים ב'	מגורים ב'
								895	4525				

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

1. קוי בנין עפ"י תשריט ונספח בנין.
2. יותרו מצללות בחצרות הבתים בקו בנין 0.

6. הוראות נוספות	
6.1	<p>תנאים למתן היתרי בניה</p> <p>היתרי בנייה יינתנו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק תכנון ובנייה ועפ"י תכנית זו לאחר אישורה.</p> <p>תנאי להיתר בניה הריסת חריגות הבניה כחוק.</p> <p>סיכונים סיסמיים:</p> <p>היתר לתוספת בניה מותנה בבדיקה בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים לפי הוראות ת"י 413.</p>
6.2	<p>חניה</p> <p>פתרון חנייה עפ"י המצב הקיים בסמטת ערד, צפונית לפרויקט, כפי שמופיע בנספח הבינוי. וכן עפ"י תקן החניה בתכנית מתאר אילת שיהיה בתוקף בעת מתן היתר בניה.</p>
6.3	<p>תשתיות</p> <p>כללי- כל מערכות התשתיות כגון מים לשתייה, סילוק שפכים, תקשורת, חשמל וכו' תהיינה תת-קרקעיות ובאישור הרשויות המוסמכות.</p> <p>תשתיות חשמל:</p> <p>לא יינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקוי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים, יינתן היתר בניה רק במרחקים גדולים מהמרחקים המפורטים בטבלה הבאה, בקו אנכי המשוך על הקרקע בין ציר קו החשמל לבין החלק הבולט ביותר של המבנה:</p> <p>סוג קו חשמל מרחק מציר קיצוני מרחק מציר הקו</p> <p>קו חשמל מתח נמוך 3 מ' 3.5 מ'</p> <p>קו חשמל מתח גבוה 22 ק"ו 5 מ' 6 מ'</p> <p>קו חשמל מתח עליון 161 ק"ו (קיים או מוצע) 20 מ'</p> <p>קו חשמל מתח עליון 400 ק"ו (קיים או מוצע) 35 מ'</p> <p>אין לבנות בניינים מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ובמרחק קטן מ-2 מ' מכבלים אלה.</p> <p>אין לחפור מעל כבלים תת-קרקעיים ובקרבתם, אלא לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת חשמל-מחוז דרום.</p>
6.4	<p>היטל השבחה</p> <p>יוטל היטל השבחה כחוק.</p>
6.5	<p>פסולת בניין</p> <p>א. תנאי למתן היתר בניה יהיה הצגת פתרון לסילוק פסולת בניה ועפר לאתר מוכרז או לחילופין בתוך גבולות התכנית כדוגמת מתקן לגריסת פסולת בנין.</p> <p>ב. תנאי הבקשה להיתר בניה תכלול, בין היתר, חישוב מוערך של כמות פסולת הבניין הצפויים עקב עבודות הבניה ואישור על פינייה לאתר מוכרז כדון.</p>



7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע		
מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	היתרי בניה	אישור תכנית זו.

7.2 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו - 8 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

מגיש התכנית	שם: כלנית אתווריה שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: 30/6/15 חתימה: 
בעל עניין בקרקע	שם: יורם אהרוני שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: מרים אסולין שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: דמיטרי ארמור שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: כלנית אתווריה שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: 30/6/15 חתימה: 
בעל עניין בקרקע	שם: אלי בל שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: רלו בלזר שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: גלית בן-דוד שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: מייק בנט שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: שאול בסה שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: אביחי ג'קסון שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:

שם: אריה גור	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: שרה גרין	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: מרים גרינשפאן	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: שמעון דימרי	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: רקפת דר	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: אהוד זאגא	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: גיא זיסר	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: לסלי חגיגי	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: חיים חזוט	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: ציון חזן	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: אלון חיים	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
שם: משה חנוך	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרע
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	

שם: אליאב טל שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: אייל יהוד שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: ענן לדאני שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: נינה לוי שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: נשיא לוי שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: לינט לוינרד שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: ורח מורשקו שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: עדנאן סביתאן שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: סימה עזרא שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: שמעון עמוס שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: בת שבע עמר שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע
שם: עומר עפרוני שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרקע

שם: אשר פרינטה שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: אנטולי צ'וחרוב שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: אולגה צ'קוליב שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: אולג קריאז'ב שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: מירב רחמני שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: אנה שוורץ שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: דוד שוורץ שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: רינת שלום שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: שם ומספר תאגיד: עמידר 57527053	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: שם ומספר תאגיד: עמידר 52165818	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: שם ומספר תאגיד: עמידר 684080	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:	בעל עניין בקרע
שם: אייל לוגאסי שם ומספר תאגיד:	סוג: עורך ראשי	תאריך: חתימה:	עורך התכנית

לוגסי אייל אדריכלים
מ.י. 83782
ת.ד. 4077 אילת, 88000

