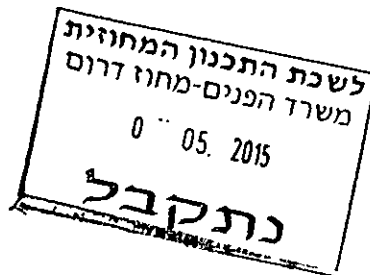
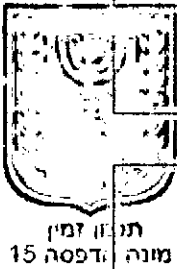


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

תכנית מס' 605-0197087

מגורים - של'ו' - באר שבע



דרום

מחוז

מרחב תכנון מקומי באר שבע

סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים



חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
משרד הפנים - מחוז הדרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום:
26/5/15
לאשר את התכנית
התכנית לא נקבעה טענה אישור השר
התכנית נקבעה טענה אישור השר
יו"ר הוועדה המחוזית
26/5/15
תאריך



דברי הסבר לתכנית

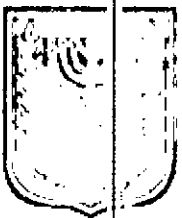
התכנית מתייחסת למגרש 97 בשכונה ו' החדשה בבאר שבע, המצוי בין הרחובות משה דיין מדרום, ברדיצבסקי יוסף ומיכה ממזרח ושטיינברג יהודה מצפון. התכנית משנה יעודי קרקע והנחיות הבנייה, לצורך הקמת שכונת מגורים של 26 יחידות צמודי קרקע ו-30 יחידות בנייה רוויה. כמו כן ייתכנו שטחים לדרכי גישה פנימיות ולבניית מוסד ציבורי.



תוכן זמין
מונה הדפסה 15



תוכן זמין
מונה הדפסה 15



תוכן זמין
מונה הדפסה 15

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית שם התכנית ומספר התכנית
מגורים - שכל'ו - באר שבע

מספר התכנית 605-0197087

1.2 שטח התכנית 15.237 דונם

1.3 מהדורות שלב מילוי תנאים להפקדה

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת מחוזית להפקיד את התכנית

לפי סעיף בחוק לייר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



תכנון זמין
מונה הדפסה 15



תכנון זמין
מונה הדפסה 15



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי באר שבע

קואורדינטה X 178261

קואורדינטה Y 575177

1.5.2 תיאור מקום

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

באר שבע - חלק מתחום הרשות

נפה באר שבע

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
באר שבע	דיין משה		

שכונה ו'

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
38133	מוסדר	חלק	4	14-15, 199

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



מנהל תכנון
15



מנהל תכנון
15



מנהל תכנון
15

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
73 / 5 במ' / 73	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 5 / במ' / 73 ממשיכות לחול.	3963	1424	16/01/1992



תכנון זמין
מונה תדפסה 15



תכנון זמין
מונה תדפסה 15



תכנון זמין
מונה תדפסה 15

1.7 מסמכי התכנית



סוג המסמך	תחולה	קנה מידה	מספר עמודים / גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל בהוראות התכנית
הוראות התכנית	מחייב				סורין מירון				כן
תדפיס תשריט מצב מוצע	מחייב	1: 250			סורין מירון			תשריט מצב מוצע גליון: 1	לא
בינוי	מנחה	1: 500	1	17/01/2014	סורין מירון		04/12/2014	נספח בינוי-חתום להפקדה	לא
תנועה	מנחה	1: 250	1	03/01/2014	דוד צבן		04/12/2014	נספח תנועה-חתום להפקדה	לא
מצב מאושר	רקע	1: 500		24/12/2013	סורין מירון		23/12/2013	מצב מאושר ותרשימי סביבה- חתום להפקדה גליון: 1	לא

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	שמואל אזריאב			באר שבע	אבישי	35	054-2199226	054-2199226	
	פרטי	שלום יעקובוב			באר שבע	אבישי	35	054-2199226	054-2199226	

1.8.2 יזם

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה			רשות מקרקעי ישראל	באר שבע	התקוה	4	08-6264219	08-6264221	
חוכר	שמואל אזריאב			באר שבע	אבישי	35	054-2199226	054-2199226	
חוכר	שלום יעקובוב			באר שבע	אבישי	35	054-2199226	054-2199226	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל ומתכנן ערים	עורך ראשי	סורין מירון	33768		באר שבע	יהודה הנחתים	13	08-6232703	077-7112224	mir-arch@inter.net.il
מודד מוסמך	מודד	גינה בובליק	1110		באר שבע	עגנון	2	054-5237655	08-6441170	Negev_medi_dot@walla.co.il

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מהנדס תנועה	יועץ תחבורה	דוד צבן	1132080		באר שבע	הפלמ"ח	72	050-0555250	073-2370360	davids@eshet eng.co.il



תכנון זמין
מונה הדפסה 15



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

יצירת מתחם מגורים בבנייה רוויה וצמודי קרקע, שטח למנה ציבור ומערכת כבישים

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. שינוי יעוד הקרקע מאזור לבנייני ציבור למגורים א', מגורים ב', מבנים ומוסדות ציבור ודרך משולבת.
2. קביעת סוגי הבנייה ומספר יחידות הדיור 26 יח"ד בקוטגיים חד-משפחתיים עם קיר משותף ו-30 יח"ד בבתים בני עד 5 קומות.
3. קביעת זכויות ומגבלות בנייה
4. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
5. קביעת הנחיות פיתוח
6. קביעת הנחיות בנייה ירוקה
7. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

15.237

שטח התכנית בדונם

מס' תכנית
15

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר*	שינוי (+/-) למצב המאושר *	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר	15,640	-15,340	300		
מגורים (יח"ד)	יח"ד		+56	56		26 יח"ד - מגורים א' 30 יח"ד - מגורים ב'
מגורים (מ"ר)	מ"ר		+8,120	8,120		4160 מ"ר - מגורים א' 3960 מ"ר - מגורים ב'

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר
האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**מס' תכנית
15

יעוד	תאי שטח
דרך מאושרת	1001
דרך משולבת	1102, 1101
מבנים ומוסדות ציבור	301
מגורים א'	101A, 101B, 102A, 102B, 103A, 103B, 104A, 104B, 105A, 105B, 106A, 106B, 107A, 107B, 108A, 108B, 109A, 109B, 110A, 110B, 111A, 111B, 112A, 112B, 113A, 113B
מגורים ב'	201

3.2 טבלת שטחים**מצב מאושר**מס' תכנית
15

יעוד	מ"ר	אחוזים
דרך מאושרת	724	4.75
דרך מוצעת	898	5.89
דרך משולבת	580	3.81
שטח לבנייני ציבור	13,035	85.55
סה"כ	15,237	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	1,621.88	10.64
דרך משולבת	1,800.2	11.81
מבנים ומוסדות ציבור	671.79	4.41

מצב מוצע

יחיד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים א'	7,976.09	52.35
מגורים ב'	3,166.66	20.78
סה"כ	15,236.62	100



תכנון זמין
מונה הדפסה 15



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

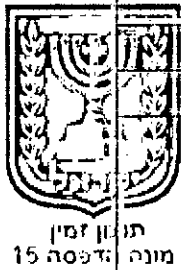


תכנון זמין
מונה הדפסה 15

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים א'
4.1.1	שימושים
	מגורים
4.1.2	הוראות
א	הוראות בינוי - בכל תא שטח תותר הקמת יחידת דיור אחת, עם קיר משותף עם המבנה במגרש הגובל. - גג המבנים יהיה שטוח. - גובה מירבי של המבנה ייחשב גובה הכרכוב העליון של הגג השטוח ויהיה עד 8.5 מ' מעל מפלס הכניסה הקובעת. - חובה הקמת מחסן לכל דירה במסגרת קווי הבניין כחלק מהמבנה. שטח המחסן יהיה עד 8 מ"ר, גובהו יהיה כגובה קומת המגורים. - תותר בניית חנייה מקורה בשטח 15 מ"ר. החנייה המקורה תהייה בקווי בניין קדמי וצדדי 0. - גובה החנייה תהיה 2.2 בנקודה הנמוכה של גג החנייה ולא יותר מ 2.8 מ' בנקודה הגבוהה של הגג. - חל איסור סגירת החנייה בקירות. - שער הכניסה לחנייה לא יפתח לכיוון המדרכה. - החנייה תבנה מחומרים קלים לפי פרט שיוגש בתכנית הפיתוח כמפורט בתנאים להוצאת היתר בנייה.
ב	הוראות פיתוח א. הגדרות יהיו עד גובה 1.8 מ' ומורכבות מקיר עד גובה 1.2 מ' וסבכת מתכת מעליון לוחות אויור (רצועות מתכת). בגבולות המגרשים למעט חזיתות קדמיות תבנה גדר בלוקים מטויח או מצופה אבן עד גובה 1.8 מ' בתנאי שלא יעלה על גובה הגדר בחזית הקדמית. הקו העליון של הגדרות יהיה אופקי. פרט הגדר יהיה מחייב ויוגש בתכנית הפיתוח הכללי כתנאי להוצאת היתר. ב. פרט קירוי החנייה יוגש בתכנית הפיתוח.
ג	עיצוב אדריכלי א. שתי יחידות הדיור הגובלות בקיר משותף יתוכננו כיחידה תכנונית אחד. שני היחידות ייבנו באותו פרק זמן ויתואמו מבחינת אחידות המעטפת, גובה הכניסה הקובעת ופיתוח המגרש. ב. מתקנים חיצוניים: קולטים ודודים, מתקני מיזוג אויר וכד' יוסתרו וישולבו כחלק בלתי נפרד מהמבנה.
4.2	מגורים ב'
4.2.1	שימושים
	מגורים
4.2.2	הוראות
א	הוראות בינוי א. תותר בנייה מעבר לגובה זה עבור מסתור דודי שמש, מסתור מתקני מיזוג אויר וחדרי מעליות. ב. בדירות הגן החובה לבנות מחסן בגודל שלא יפחת מ-8 מ"ר.

4.2	מגורים ב'
4.3	מבנים ומוסדות ציבור
4.3.1	שימושים שרותי חינוך, שרותי דת, שרותי בריאות, ושרותי תרבות וקהילה.
4.3.2	הוראות הוראות בינוי תותר הקמת מבנה מחומרי בניין קשיחים בלבד, בגובה עד 2 קומות תותר הקמת סככות צל מחומרים קלים בינוי ועיצוב אדריכלי יהיו לשביעיות רצון משרד מהנדס העיר, בעת הגשת הבקשה להיתר הבנייה
ב	עיצוב אדריכלי קירות המבנים יהיו בגמר טיח שליכט צבעוני, אבן מסותתת או בשילוב ביניהם. כל מערכות הקולטים והדודים, מתקני מיזוג אוויר וכד' יוסתרו וישולבו כחלק בלתי נפרד מהמבנה.
4.4	דרך מאושרת
4.4.1	שימושים דרך ציבורית, חנייה, גינון, תאורה ותשתיות
4.4.2	הוראות
א	דרכים תווי ורוחב הדרך לפי המסומן בתשריט
4.5	דרך משולבת
4.5.1	שימושים דרכים משתלבות, חנייה, גינון, תאורה ותשתיות
4.5.2	הוראות
א	דרכים תווי ורוחב הדרך לפי המסומן בתשריט



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע



משרד התכנון
הממשלה הישראלית

יעוד	תאי שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)			אחוזי בניה כוללים (%)	תכנית % מתא שטח	מספר יח"ד	צפיפות יח"ד לדונם	גובה מבנה - מעל הכניסה הקובעת (מטר)	מספר קומות	קו בנין (מטר)			
			גודל מגרש מזערי	מעל הכניסה הקובעת								סה"כ שטחי בניה			
				עיקרי	שרות										
מגורים א'		284	160	38 (1)	198	50	1 (2)			8.5	2	ציד-ימני	ציד-שמאלי	אחורי	קדמי
מגורים ב'	201	3167	3960 (4)	1000	4960	35	30	9.5		19	5 (5)	5 (6)	4 (6)	5	5 (7)
מבנים ומוסדות ציבור	301	672	300	100	400	50				10	2	(3)	(3)	(3)	5

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

גובה מירבי של המבנה ייחשב גובה הכרכוב העליון של הגג מעל מפלס הכניסה הקובעת.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

(1) שטחי השירות כוללים ממ"ד 15 מ"ר, מחסן 8 מ"ר, חניה מקורה 15 מ"ר.

(2) סה"כ יח"ד מגורים א' בתכנית: 26 יח"ד.

(3) כמסומן בתשריט.

(4) א. מתוכם 360 מ"ר - שטח למרפסות.

ב. שטח המרפסות ייחשב בנפרד בתכנית לקבלת היתר בניה.

(5) קומה חמישית תותר כתנאי של נסיגה של לפחות 2 מ' מהקומה הרביעית.

(6) תותר הקמת קיר בגובה 2 מ' בגבול הגינות הפרטיות הצמודות לדירות הקרקע, בקו בנין צדדי 0 מ'.

(7) תותר הקמת קיר בגובה 2 מ' בגבול הגינות הפרטיות הצמודות לדירות הקרקע, בקו בנין קדמי 0 מ'.



משרד התכנון
הממשלה הישראלית

6. הוראות נוספות

 תנ"ך זמני מס' 15	6.1 תנאים למתן היתרי בניה - היתרי בנייה יוצאו על ידי הוועדה המקומית לפי תכנית זו. - תנאי להוצאת היתרי בנייה יהיה הגשת תכנית פיתוח על ידי יזם התכנית למתחם כולו. תכנית הפיתוח תכלול גבהים, ניקוז, פרטים עקרוניים, חזיתות מגרשים עם סימון מפורט של כל הפילרים, פחי אשפה, מד מים, שער לרכב, פישפש וכו'. מיקום מתקני איסוף אשפה בשטח הציבורי בתוך המתחם, יתואם עם אגף איכות הסביבה בעירייה. - בקשות להיתרי בנייה מתוקף תכנית זו תכלולנה התייחסות להיבטים של בנייה ירוקה, כגון: שימור אנרגיה (באמצעות מרכיבי הצללה, בידוד המעטפת, תאורה טבעית, אוורור וכ"ד) מחזור פסולת, שימור וחיסכון במשאבי מים וקרקע וכיוצא בזה, על פי ההנחיות התקפות לאותה עת. - תנאי למתן היתר יהיה הצגת פתרונות אדריכליים והנדסיים לנושאי איכות הסביבה ובנייה ירוקה ואישורם על ידי מהנדס העיר או מי מטעמו, בהתאם להנחיות ומדיניות העירייה התקפות לאותה העת. - מכיוון שהתכנית נמצאת בתחום רעש מטוסים, לעת הוצאת היתר בנייה תבוצע בדיקה אקוסטית בהתאם להנחיות היחידה הסביבתית של הרשות המקומית, ובכל שיעלה הצורך יבוצע מיגון אקוסטי בהתאם. - כל המכשולים המפריעים לפיתוח האתר יטופלו על ידי היזם. - תאום התכנית עם מחלקת תנועה בעירייה לעניין שינוי מיקום חניות 33-36	6.1
 תנ"ך זמני מס' 15	6.2 חניה החנייה תהיה בתחום המגרשים/תאי השטח לפי תקן החנייה התקף לעת האישור	6.2
	6.3 חלוקה ו/ או רישום חלוקה ורישום יבוצעו בהתאם להוראות סימן ז' בפרק ג' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965. החלוקה תהיה בהתאם לטבלת השטחים שבתשריט	6.3
	6.4 היטל השבחה הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק	6.4
	6.5 הפקעות לצרכי ציבור מקרקעין המיועדים לצורכי ציבור עפ"י סעיף 188 (ב') לחוק התכנון והבניה התשכ"ה- 1965, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור ? יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה	6.5
	6.6 חשמל לא ינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים, יינתן היתר בניה רק במרחקים גדולים מהמרחקים המפורטים בטבלה הבאה, מדודים בקו אנכי המשוך על הקרקע בין ציר קו החשמל והתיל הקיצוני הקרוב ביותר לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה: מרחק מציר הקו--/מרחק מתיל קיצוני--/סוג קו חשמל	6.6

6.6	חשמל
	3.5 מ' -----/-----/----- 3 מ'-----/----- קו מחשמל מתח נמוך 6 מ' -----/-----/----- 5 מ'-----/----- קו חשמל מתח גבוה 22 ק"ו 20 מ' -----/-----/----- קו חשמל מתח עליון 161 ק"ו (קיים או מוצע) 35 מ' -----/-----/----- קו חשמל מתח עליון 400 ק"ו (קיים או מוצע) אין לבנות בניינים מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ובמרחק קטן מ-2 מ' מכבלים אלה. אין לחפור מעל כבלים תת-קרקעיים ובקרבתם אלא לאחר קבלת אשור והסכמה מחברת החשמל-נה מחוז הדרום.



ת.ד. 15
דפוס 15

6.7	תשתיות
	ביוב, ניקוז, הספקת מים קווי תקשורת, טלוויזיה, פינוי אשפה, יתוכננו ויבוצעו בהתאם לדרישות מהנדס העיר באר-שבע.

6.8	עתיקות
	א' כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אשור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות התשל"ח-1978 ב' במידה ויידרש על ידי רשות העתיקות ביצוע כל פעולות מקדימות (פיקוח, חיתוכי בדיקה, חפירת בדיקה/חפירת הצלה מדגמית, חפירת הצלה) יבצען היזם על פי תנאים רשות העתיקות. ג' במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימוש בהתאם להוראות חוק העתיקות התשל"ח וחוק רשות העתיקות התשמ"ט 1989, יעשו על ידי היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות. ד' היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבנייה, תהיה הוועדה המקומית רשאית להתיר שינויים בתכניות הבנייה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בנייה ותוספות שמסמעותן פגיעה בקרקע. ה. אין רשות העתיקות מתחייבת לאשר בנייה בשטח גם לאחר בדיקה/חפיפה, זאת במידה ויתגלו בשטח עתיקות ייחודיות ולא ייראו את התכניות כמקנות זכויות בנייה בשטח שהינו אתר עתיקות מוכרז.



ת.ד. 15
דפוס 15



7.	ביצוע התכנית
----	---------------------

7.1	שלבי ביצוע
-----	-------------------

7.2	מימוש התכנית
-----	---------------------

5	שנים מתאריך אישור התכנית
---	--------------------------



תכנון זמין
מונה הדפסה 15



תכנון זמין
מונה הדפסה 15



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

8. חתימות

מגיש התכנית	שם:	סוג:	תאריך:
	שמואל אזריאב שם ומספר תאגיד:		חתימה:
מגיש התכנית	שם:	סוג:	תאריך:
	שלום יעקובוב שם ומספר תאגיד:		חתימה:



תנ"ן זמין
מונה תדפסה 15

בעל עניין בקרע	שם:	סוג:	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: רשות מקרקעי ישראל 500101761	בבעלות מדינה	חתימה:

בעל עניין בקרע	שם:	סוג:	תאריך:
	שמואל אזריאב שם ומספר תאגיד:	חוכר	חתימה:

בעל עניין בקרע	שם:	סוג:	תאריך:
	שלום יעקובוב שם ומספר תאגיד:	חוכר	חתימה:

עורך התכנית	שם:	סוג:	תאריך:
	סורין מירון שם ומספר תאגיד:	עורך ראשי	חתימה:



תנ"ן זמין
מונה תדפסה 15

מירון סורין
חתימה: 33768
אזריאב - מירון
יהודה הנחתום - באר שבע



תנ"ן זמין
מונה תדפסה 15