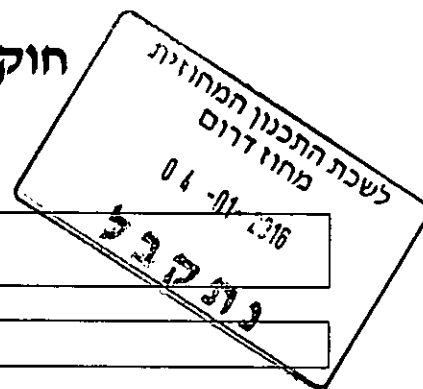


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965



הוראות התוכנית
תוכנית מס' 201/102/02/5
שם תוכנית: מבנים ומוסדות ציבור לבריאות ושטח ציבורי פתוח, בי"ח סורקה ב"ש

מחוז: דרום
מרחב תכנון מקומי: באר שבע
סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה

דברי הסבר לתוכנית

מרכז רפואי סורוקה קיבל במסגרת הסכם החלפת שטחים עם עיריית ב"ש שטחים לצורך הרחבתו ופתרון מצוקת החניה באגף המזרחי של בית החולים. שטח זה כולל שטחים שהיו עפ"י תוכניות סטטוטוריות מאושרות, מיועדים לחניה פרטית של מעונות ג', דרך גישה למגרש ציבורי, מגרש לבנייני ציבור ושטח ציבורי פתוח.

תכנית זו מסדירה את השטחים ומייעדת את כלל השטח למבנים ומוסדות ציבור לבריאות ומסדירה באותה העת עפ"י דרישת עיריית ב"ש את גבולות הגן הציבורי הקיים בשכונה ג'.

היקפי הבניה העיקריים כוללים:

5,500 מ"ר למבנים לשירות בית החולים.

10,000 מ"ר למבנה חניה על קרקעית.

1,400 מ"ר למבנה משולב כחזית מסחרית לרחוב ארלוזורוב ומשרדים מעליו.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

מבנים ומוסדות ציבור לבריאות ושטח ציבורי פתוח, בייח סורוקה ב"ש

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית

יפורסם ברשומות

201/102/02/5

מספר התוכנית

32.698 דונם

1.2 שטח התוכנית

מילוי תנאים למתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

מספר מהדורה בשלב 3

תאריך עדכון המהדורה 19.10.15

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם ברשומות

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

כן

ועדה מחוזית

לא רלוונטי

לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התוכנית.

סוג איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

לא

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי באר שבע

קואורדינטה X 181300
קואורדינטה Y 574050

1.5.2 תיאור מקום מזרחית לבייח סורוקה

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית באר שבע

התייחסות לתחום הרשות

נפה באר שבע

יישוב באר שבע

שכונה ג'

רחוב ארלוזורוב

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יפורסם ברשומות

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
38127	מוסדר	חלק מהגוש	23	21, 17, 12, 13

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לי"ר	לי"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
68/108/03/5	לא רלוונטי
42/במ/5	3
125/102/03/5	2, דרך מס' 1

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לי"ר

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
✓ 68/108/03/5	שינוי	תוכנית זו משנה את התוכניות המאושרות החלות במקום	3293	19.1.1986
✓ 42/במ/5	שינוי		3904	18.7.1991
✓ 125/102/03/5	שינוי		4781	5.7.1999

1.7 מסמכי התוכנית

סוג המסמך	תחולה	קנ"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התוכנית	מחייב		14		19.10.15	מרש אדריכלים בע"מ	ועדה מחוזית	
תשריט התוכנית	מחייב	1: 500		1	26.10.15			
נספח בינוי הסדרי תנועה וחניה	מנחה	1: 500		1	16.2.15	מרש ומ.ת.נ. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ		
סקר עצים	מנחה	1: 800		1	2.4.12	ניר מעוז		
נספח עצים בוגרים	מנחה		13		4.2012	ניר מעוז		
טבלת הקצאות	מחייב		1		15.4.12	משה שטרית		

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש ויזם התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש / חלקה (י)
				עיריית ב"ש		ככר מנחם בגין 1 ב"ש	08-6463666		08-6236689		

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בעלים			רשות מקרקעי ישראל		רח' התקוה 4 ב"ש	08 6264333		08 6264221	
חוכר			שירותי בריאות כללית		רחוב ארלוזורוב 115 ת"א	03-6945617		03-6945637	
חוכר			עיריית ב"ש		ככר מנחם בגין 1 ב"ש	08-6463666		08-6236689	

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	אדריכל	רמי מרש	56376833	מרש אדריכלים בע"מ	512367566	שד' שזר 21 ב"ש 84105	08 6272427		08 6209126	
מודד	מודד	משה שטרית		משה שטרית מודד מוסמך		שד' יצחק רגר 153, ב"ש	08-6492994		08-6496677	
יועץ תנועה	מהנדס	שויער גבריאלי	778027-3	מ.ת.ג. - הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	514693936	בית הלל 20, תל אביב 67017	03-5625919		03-5625918	
אגרונום		ניה מעוז		נ. מעוז אקולוגיה וסביבה		גבעת עדה ת.ד. 65	04-6307317		04-6307317	

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

יצירת מסגרת תכנונית להרחבת מרכז רפואי סורוקה ע"י שינוי ייעוד שטח למבנים ומוסדות ציבור לבריאות ושטח ציבורי פתוח

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

שינוי לתוכנית 68/108/03/5, 125/108/03/5, 42/במ/5 להקמת מגרש המיועד למבנים ומוסדות ציבור לבריאות, לצורך הרחבת בית החולים סורוקה על ידי:

- איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים.
- שינוי ייעוד הקרקע משטח לחניה פרטית באזור מגורים מיוחד, דרך ושצ"פ למבנים ומוסדות ציבור לבריאות.
- שינוי ייעוד הקרקע משטח לבנייני ציבור לשצ"פ כתוספת לפארק הקיים.
- קביעת שימושים מותרים עבור מבנים והמתקנים הנדרשים לצורך בית החולים, כולל מבנה חניון על קרקעי ומבנה מסחר ומשרדים בחזית רח' ארלוזורוב.
- קביעת זכויות הבניה העל קרקעיות בהיקף 21,500 מ"ר סה"כ, מתוכם 17,000 מ"ר שטחים עיקריים.
- קביעת זיקת הנאה לרכב והולכי רגל ולתשתיות עירוניות בין המגרש החדש למתחם בית החולים.
- קביעת הנחיות בניה ועיצוב אדריכלי.
- קביעת הנחיות לפיתוח השטח.
- קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 32.698 דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
		17,000	+ 12,200	4800	מ"ר	מבני ציבור

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
עצים להעתקה		חזית מסחרית		1	מבנים ומוסדות ציבור לבריאות
עצים לשימור	מבנה להריסה		זיקת הנאה	600	שטח ציבורי פתוח
				100	דרך מאושרת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע				מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
52.53	17,177	מבנים ומוסדות ציבור לבריאות	←	17.94	5,866	מגורים א מיוחד
45.0	14,713	שטח ציבורי פתוח		24.82	8,117	שטח לבנייני ציבור
2.47	808	דרך מאושרת		54.77	17,907	שטח ציבורי פתוח
				2.47	808	דרך ק"מת
100	32.698	סה"כ		100	32.698	סה"כ

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מבנים ומוסדות ציבור לבריאות
4.1.1	שימושים
א.	יותר מבנים ומתקנים הנדרשים לצורכי בית החולים ומבנים לשרות בית החולים ובכלל זה: מרפאות, חדרי אשפוז יום, מבנה חניה עילית, משרדים, מעבדות, מתקנים טכניים, מחסנים, מערכת דרכים פנימיות ותשתיות על ותת קרקעיות.
ב.	חניון על קרקעי – יותר הקמת חניון על קרקעי בגובה 5 קומות ובשטח עיקרי של 10,000 מ"ר. עיצוב חזיתות החניון יתואם עם מהנדס העיר. עיצוב הבניין יהיה בסגנון עירוני ושאינו מזכיר ייעוד תעשייתי ויכלול שילוב של קירות מסך, שבירת המודול של קומות החניה מבחינת הגובה ומבחינת הצורה תוך שמירת אפשרויות האוורור והנחיות ביטחות ונגישות. לא תותר חניה על גג המבנה ללא קירוי.
ג.	חזית מסחרית – לאורך רחוב ארלוזורוב כמסומן בתשריט. יותר פיתוח מסחר בקומת קרקע ומשרדים בקומות א-ד' – המסחר שיותר יהיה מסחר קמעונאי (חנויות מכל הסוגים), בתי קפה, מסעדות, שירותים אישים (מרפאות מומחים, מספרה, קוסמטיקה, בית מרקחת וכדומה), חזית המבנה הפונה לרח' ארלוזורוב תוסתר ע"י מבנה מסחר ומשרדים כאמור בסעיף ג' להעיל ותעוצב כצומת הכניסה לביה"ח מרחוב ארלוזורוב בתאום עם מהנדס העיר.
4.1.2	הוראות
א.	1. חומרי הגמר יהיו עמידים ויפורטו בבקשה להיתר הבניה, לשביעות רצון מהנדס העיר. 2. קירות חיצוניים של הבניינים יצופו אבן. יותר שילוב של קירות מסך, בטון חשוף, טיח צבעוני עמיד ו/ או שילוב של חומרים אחרים בחזיתות, באישור מהנדס העיר. 3. לא תותקן צנרת גז, חשמל, מים או ביוב גלויים, או כבלים מסוג כלשהו באופן גלוי על גבי הקירות החיצוניים של הבניינים. 4. התקנת מערכות טכניות על גגות הבניינים תהיה באופן שישתלבו בתכנון הכולל של המבנה. התכנון יוצג באופן ברור בבקשה להיתר הבניה, תוך התייחסות לגג המבנה כחזית חמישית. 5. מתקני איסוף אשפה יתוכננו במבנים סגורים, תוך הפרדה בין סוגי הפסולת. 6. חזית מסחרית וארכדה - בקומת הקרקע (בלבד) תותר חזית מסחרית לכיוון רח' ארלוזורוב, כמסומן בתשריט. גובה הקומה המסחרית עד 5.5 מ' ולא פחות מ 3.0 מ'. יותר יציע פנימי כחלק מזכויות הבניה המותרות במגרש. לאורך החזית המסחרית יבנה מעבר מקורה (ארכדה) בגובה 3.5 מ' (ממוצע נטו) וברוחב 3 מ' נטו, אשר יאפשר תנועה חופשית של הולכי רגל. מאפייני הארכדה יקבעו בעת התכנון המפורט. בסמכות הועדה המקומית לבטל הדרישה לארכדה בחלקים מסוימים, לפי שיקול דעתה. <u>הנחיות בריאות למבנים משולבים עם קומת מסחר</u> - תהיה כניסה נפרדת לאגף העסקים ולאגף המרפאות. לכל עסק במבנה תהיה כניסה נוספת מחצר משק או מאזור פריקה וטעינה. תחוייב הרחקת אדים וריחות מעסקי מזון באמצעות פירים שקצה ארובתם יהיה מעל הגג הגבוה ביותר בבניין. יתוכננו ביתני אשפה סגורים עבור עסקי המזון. לא יהיה מעבר של צנרת סניטציה (מים וביוב) ברצפה מעל אזורים המשמשים לעסקי מזון למעט: חדרי מדרגות, מבואות, פירים לשירות וחלקים המשמשים לחדרי שירותים, אלא אם קיימת קומת ביניים בעלת קרקעית אטומה.

4.2	שם ייעוד: שטח ציבורי פתוח
4.2.1	שימושים
	שטח המיועד לשמש לפיתוח אינטנסיבי, יותר הקמת מתקני משחק וספורט פתוחים לכלל הציבור, מבנה שירותים, הצללות (סככות), מחסן כלי עבודה וכן עבודות פיתוח, גינון, פיסול, מצללות, ריהוט גנני, העברת תשתיות על ותת – קרקעיות.

4.3	שם ייעוד: זיקת הנאה
4.3.1	שימושים
	בשטח המסומן ע"ג התשריט תותר זכות מעבר לתשתיות עירוניות (בכפוף לאישור מח' תשתיות של העירייה). בשטח הנ"ל לא יותרו אלמנטים בנויים של פיתוח שיחסמו את המעבר. זיקת ההנאה כאמור תעוגן ע"י רישום זיקת הנאה בלשכת רישום המקרקעין.

4.4	שם ייעוד: דרכים
4.4.1	שימושים
	רוחב וזכות הדרך כמסומן בתשריט

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה במ"ר ו %														
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת		סה"כ שטחי בניה	אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	תכנית (%) משטח תא השטח	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות							קדמי	צידי-ימני	צידי-שמאלי	אחורי	
מבנים ומוסדות ציבור לבריאות	1	17,177	4500 מ"ר	-	-	21,500 מ"ר	123	-	-	50	16	4	-	כמסומן בתשריט			
			משרדים 5,500 מ"ר														
			מסחר ומשרדים 1500 מ"ר														
			מבנה חניה 10,000														
שטח ציבורי פתוח	600	14,713	7%	3%	-	-	1470 מ"ר	10%	-	-	10	4	1	-	קווי הבניין יהיו 5 מ' לכל הכיוונים		

הערה: שטחי שרות על קרקעיים ישמשו לחדרי מדרגות, מרחבים מוגנים, מבואות, חדרים טכניים וכדומה.

הוראות נוספות

6.1. תנאים למתן היתרי בניה

- א. היתרי בנייה ינתנו ע"י הועדה המקומית על פי תכנית זו ולאחר אישורה.
- ב. הבקשה להיתר בניה תכלול תכנית פיתוח שטח ערוכה ע"ג מפה מצבית טופוגרפית מעודכנת כחוק וחתומה ע"י מודד מוסמך. התכנית תכלול את כל פרטי הפיתוח כגון ; גבהי קרקע מתוכננים , קיימים, מיקום החניות, הכניסות למגרש, גדרות וחזיתות לגדרות, מתקן לאיסוף אשפה חיבורי המים והביוב, מפלסי שבילים.
- ג. בקשה להיתר בניה תכלול חישוב מוערך של כמות פסולת הבניין הצפויה עקב עבודות הבניה ואישור על פינוי הפסולת לאתר מאושר ומוסדר על פי כל דין. היתר אכלוס/הפעלה מותנה בהצגת אישורי פינוי כאמור התואמים לכמות שהוערכה.
- ד. תנאי למתן היתרי בניה יהיה הגשת נספח ניקוז למובל הניקוז העירוני בתחום התוכנית.
- ה. תנאי להוצאת היתרי בניה למבנים ומוסדות ציבור לבריאות הינו קבלת אישור ועדת הפרויקטים של משרד הבריאות.

6.2. הפקעות לצרכי ציבור

מקרקעין המיועדים לצורכי ציבור עפ"י סעיף 188 (ב') לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 יופקעו על ידי הוועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק. לגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור – יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה

6.3. חניה

החניה תתוכנן בתחום המגרשים עפ"י תקן החניה הארצי התקף בעת מתן היתרי הבניה. החניה העלית על פני הקרקע תהיה מגוננת, על כל 4 חניות.

6.4. חלוקה ורישום

חלוקה ורישום יבוצעו בהתאם להוראות סימן ז' לפרק ג' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

6.5. נגישות מוגבלים

מבלי לפגוע בהוראות כל חוק ודין בנושא, 25% לפחות מהפיתוח הציבורי בשצ"פים יבנה בהתאמה לנגישות מוגבלים גבוהה ביותר, לרבות המתקנים. יצירת הנגישות לאנשים עם מוגבלות, הן בפיתוח השטח והן בבניה, תהיה כמפורט ב"תקן ישראל 1918 – נגישות הסביבה הבנויה", או כל תקן אחר שיחליף אותו בעתיד.

6.6. תשתיות

6.6 תשתיות

- א. כללי – כל מערכות התשתית, יבוצעו בהתאם לדרישת מהנדס העיר ויתואמו עם הרשויות המוסמכות.
- ב. אשפה – הסדרי פינוי האשפה יהיו עפ"י הנחיות מהנדס העיר.
- ג. ניקוז – הסדרת תוואי הניקוז המסומן ע"ג התשריט כזכות מעבר לתשתיות תבוצע יחד עם כל התשתיות.
- ד. חשמל - לא ינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקוי חשמל עליים. בקרבת קווי חשמל עליים, ינתן היתר בניה רק במרחקים גדולים מהמרחקים המפורטים בטבלה הבאה, בקו אנכי המשוך על הקרקע בין ציר החשמל לבין חלק הבולט ביותר של המבנה:

סוג קו החשמל	מרחק מתיל חיצוני	מרחק הקו	מציר
קו מתח חשמל נמוך	3 מ'	3.5 מ'	
קו מתח גבוה 22 ק"ו	5 מ'	6 מ'	
קו מתח עליון 161 ק"ו (קיים או מוצע)		20 מ'	

אין לבנות מעל לכבלי חשמל תת קרקעיים ובמרחק הקטן מ - 2 מ' כבלים אלה. אין לחפור מעל כבלים תת קרקעיים ובקרבתם אלה לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת חשמל מחוז הדרום.

אסור להתקין מתקני דלק או מחסני דלק, לאחסן או להשתמש בחומרי נפץ וחומרים דלקים או מסוכנים בקרבת מערכות ומתקני חשמל, אלא לאחר קבלת אישור מהגורמים המוסמכים בחברת חשמל וברשויות המוסמכות על פי כל דין.

מותר להשתמש בשטחים שמתחת ובקרבת (במרחקים המפורטים לעיל) הקווים העיליים, לצורך גינון, שטחים צבורים פתוחים, עיבודים חקלאיים, חניה ואחסנה פתוחה, הקמה של ביתני שירותים ומבנים חקלאיים בלתי רציפים שגובהם לא יעלה על 3 מ'. כמו כן, מותר לחצות, ועל פי העניין לעבור לאורך קווי החשמל לקוי מים, ביוב, דרכים, מסילת ברזל, עורקי ניקוז, קווי דלק, קווי דלק וקווי תקשורת, הכל בתאום עם חברת החשמל לישראל בע"מ – מחוז דרום ולאחר קבלת הסכמתה.

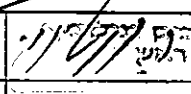
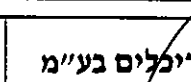
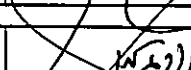
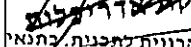
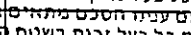
6.7 עצים בוגרים

- על תאי שטח בהם מסומנים העצים הבוגרים בתשריט בסימונים של "עץ/קבוצת עצים לשימור", "עץ/קבוצת עצים להעתקה", או "עץ/קבוצת עצים לעקירה" יחולו ההוראות כפי שיקבע ברשיון לפי פקודת היערות וכן ההוראות הבאות (כולן או חלקן):
1. לא תותר כריתה או פגיעה בעץ/קבוצת עצים המסומנים לשימור.
 2. תנאי למתן היתר בניה בתא שטח כאמור – אישור הועדה המקומית לתכנית פיתוח השטח בקנה מידה כפי שיקבע מהנדס הועדה המקומית, לרבות סימון רדיוס צמרת העץ, ככל שידרש.
 3. תנאי למתן היתר בניה בתא שטח בו מסומן "עץ/קבוצת עצים להעתקה" או "עץ/קבוצת עצים לעקירה" - קבלת רשיון לפי פקודת היערות.

7. ביצוע התוכנית**7.1 מימוש התוכנית**

זמן משוער לביצוע התכנית 10 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם: תאגיד: עיריית ב"ש	חתימה:  תאריך: 9/12/15 מספר תאגיד:
עורך התוכנית	שם: רמי מרש תאגיד: מרש אדריכלים בע"מ	חתימה:  תאריך: 27.10.2015 מספר תאגיד: 512367566 יצחק נחמא 25 ת.ד. 17509 טל 08-6270689 מקס 08-6209126
יזם בפועל	שם: לינה בראגל תאגיד: שירותי בריאות כללית	חתימה:  תאריך: 22.11.15 מספר תאגיד:
בעל עניין בקרע	שם: תאגיד: שירותי בריאות כללית	חתימה:  תאריך: 22.11.15 מספר תאגיד:
	שם: תאגיד: רשות מקרקענות	חתימה:  תאריך: 3/11/16 מספר תאגיד: 518367566
	שם: תאגיד: רשות מקרקענות	חתימה:  תאריך: 3/11/16 מספר תאגיד: 518367566
	שם: תאגיד: עיריית ב"ש	חתימה:  תאריך: 3/11/16 מספר תאגיד: 518367566
	שם: תאגיד: עיריית ב"ש	חתימה:  תאריך: 3/11/16 מספר תאגיד: 518367566

