

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 80/100/02/10

שם תוכנית: מפעלי ים המלח – בריכות אידוי דרומיות ושטחי אגירת שיטפונות

מחוז: דרום
מרחב תכנון מקומי: תמר
סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

<div data-bbox="263 941 718 1270" data-label="Text"> <p>מינהל התכנון - מחוז דרום חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' 80/100/02/10 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 27/9/16 לאשר את התוכנית <input checked="" type="checkbox"/> התכנית לא נקבעה טענה אישור <input type="checkbox"/> התכנית נקבעה טענה אישור שר מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית</p> </div>	
---	--

	<div data-bbox="582 1474 981 1757" data-label="Text"> <p>לשכת התכנון המחוזית מחוז דרום 13-10-2016 נתקבל</p> </div>
--	---

--	--

דברי הסבר לתוכנית**1. כללי:**

- א. מפעלי ים המלח בע"מ (להלן מ"י"ה) מחזיקה בזיכיון ים המלח תשכ"א 1961 (להלן : חוק הזיכיון) ופועלת מכוח חוק זכיון זה לשימוש במשאבי הטבע של ים המלח למטרת הפקת אשלג ומינרלים. במסגרת פעילות הפקת האשלג וחומרים אחרים מפעילה מ"י"ה בריכות אידוי באגן הדרומי של ים המלח.
- ב. ייעוד הקרקע בשטח בריכות אלה מוגדר סטטוטורית, כשטח בריכות אידוי ומתקנים הנדסיים, איגום והחדרה, קרקע חקלאית ושטחים פתוחים בתוכנית המתאר של מחוז דרום תמ"מ 14/4 ובתוכנית המתאר של המועצה האזורית תמר תוכנית מס' 100/02/10.

2. גבולות התכנון:

- א. במזרח גבול בינלאומי עם ירדן
- ב. במערב: כביש מס' 10, מפעלי ים המלח - גבול התכנית המפורטת 51/100/02/10, קו גבול גוש מס' 39689, כביש 25 ודרומה לגבול תכנית מתאר ישובי כיכר סדום.
- ג. בדרום: סכר קלדוניה, נחל צין וגבול תכנית מתאר ישובי כיכר סדום מס' 67/100/02/10.
- ד. בצפון: ברכת אידוי מס' 3, תכנית מפורטת 71/100/02/10.

3. מטרת התכנית:

- א. התכנית מסדירה את עבודות הבניה והפיתוח בבריכות האידוי ובשטחים הסמוכים להם במטרה לאפשר ביצוע עבודות תחזוקה ותפעול שוטפות לרבות הקמת כל המתקנים הדרושים, ומגדירה את אופן ההתייחסות לשטחים הפתוחים המוכללים בגבול התכנית, לרבות שטחי הטיית נחל צין והתייחסות לאגירת שטפונות.
- ב. התכנית מעדכנת את התכניות התקפות בהתאם למצב הקיים בפועל לרבות כביש 25 העובר דרך המאגר לכיוון ירדן.
- ג. התכנית מרחיבה את שטח הבריכות ע"י שינוי ייעוד קרקע משטח חקלאי למאגר.
- ד. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בניה.

4. תאור:

- התכנית מחולקת לשני איזורי תכנון בחלק הצפוני ברכות אידוי, בשטח של כ - 67,500 דונם ובחלק הדרומי והמערבי שטחים להסדרת ניקוז ואגירת מי שיטפונות, בשטח של כ - 3,900 דונם.
- הבריכות מחולקות ביניהן ותחומות ע"י סוללות עפר עשויות חומר ואדי. סוללות אלה משמשות גם כדרכי גישה לרכבים ובנויים עליהן מתקנים הנדסיים שונים: חדרי חשמל, בוסטרים, פתחים, גשרים, תחנות שאיבה, קווי צנרת להובלת תמיסות, תשתיות חשמל ותקשורת ועוד.
- תוכנית זו קובעת את גובה, ורוחב הסוללות בהתאם לגובהם הנוכחי בתוספת 2 מ' אפשרות הגבהה עתידית. וזאת ע"מ לאפשר תפקודן ותפעולן כסוללות חלוקה וכדרכים תפעוליות.
- בצידן המערבי של הבריכות בנויה תעלה פתוחה (להלן תעלת ההזנה) אשר מובילה תמיסות מאזור בריכה 3 בצפון (צפונית לבריכה 2) ועד לבריכה 8 בדרום. לאורך תעלת ההזנה מותקנות שתי תחנות שאיבה גדולות עם אגני יניקה וסניקה.
- מזרחית לתעלת ההזנה ועד לבריכות נמצא מאגר שיטפונות "אשלים מזרח".
- מערבית לתעלת ההזנה ועד לכביש הארצי (10) נמצאים שני מאגרי מי שיטפונות בשטח של כ - 5 קמ"ר (מאגר אשלים מערב ומאגר צין דרום).
- בשטח התכנית ומדרום לבריכות כלולים גם ערימות המלח, ערמות אשלג ואתרי פסולת.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

מפעלי ים המלח – בריכות איזוי דרומיות ושטחי
אגירת מי שיטפונות

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית
ומספר התוכנית

יפורסם
ברשימות

80/100/02/10

מספר התוכנית

71,444,953 דונם

1.2 שטח התוכנית

• מילוי תנאים למתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

2 מספר מהדורה בשלב

05.2016 תאריך עדכון המהדורה

• תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם
ברשימות

• כן

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת

• ועדה מחוזית

מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית

• לא רלוונטי

לפי סעיף בחוק

• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או
הרשאות.

היתרים או הרשאות

• ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד
וחלוקה

• לא

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית

<p>1.5.1 נתונים כלליים</p> <p>מרחב תכנון מקומי</p> <p>תמר</p> <p>קואורדינטה X</p> <p>קואורדינטה Y</p> <p>237,500</p> <p>547,500</p>	<p>1.5.2 תיאור מקום</p> <p>סוללה דרומית של בריכה 3 - בצפון גבול הזכויות של מ.י.ה - בדרום. ישוב ככר סדום והגבול הבינלאומי עם ירדן - במזרח כביש 10 וגבול תכנית המפעלים - במערב</p>	<p>1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית</p> <p>רשות מקומית</p> <p>התייחסות לתחום הרשות</p> <p>נפה</p> <p>כאר שבע</p> <p>סדום (מפעלי ים המלח)</p> <p>מ.א. תמר</p> <p>חלק מתחום הרשות</p>	<p>1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית</p> <p>יישוב</p> <p>שכונה</p> <p>רחוב</p> <p>מספר בית</p> <p>לי"ר</p> <p>לי"ר</p> <p>לי"ר</p>	<p>יפרסם ברשומות</p>
---	--	---	--	----------------------

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
39199	מוסדר	חלקי		1
39200	מוסדר	חלקי		1
39201	מוסדר	חלקי		1
39203	מוסדר	חלקי		1
39204	מוסדר	חלקי		1
39205	מוסדר	חלקי		1
39682	מוסדר	חלקי		4
39684	מוסדר	חלקי		8
39686	מוסדר	חלקי		1
39687	מוסדר	חלקי		1
39688	מוסדר	חלקי		1
39689	מוסדר	חלקי		4
39690	מוסדר	חלקי		1-3
39691	מוסדר	חלקי	1;6-7	2-4
אזור ים המלח	לא מוסדר			

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש ישן	מספר גוש
לי"ר	לי"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר מגרש/תא שטח	מספר תוכנית
לי"ר	לי"ר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית – לי"ר

לי"ר

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
28.6.1976	2247	אושרה הקלה במועצה הארצית	כפיפות	תמ"א 3 ✓
21.06.1981	693	אושרה הקלה במועצה הארצית	כפיפות	תמ"א 8 ✓
19.06.2003	405		כפיפות	תמ"א 3/ב/34 ✓
16.8.2007	5704		כפיפות	תמ"א 4/ב/34 ✓
14.9.2009	5998		כפיפות	תמ"א 5/ב/34 ✓
27.11.2005	4467	אושרה הקלה במועצה הארצית	כפיפות	תמ"א 35 ✓
21.3.2001	4973	אושרה הקלה במועצה הארצית	כפיפות	תמ"א 37 ✓
17.10.2012	6482	הוראות תמ"א 1/37 ממשיכות לחול	כפיפות	תמ"א 1/37 ✓
23.8.2006	5568	הוראות תמ"א 37/ת ממשיכות לחול	כפיפות	תמ"א 37/ת ✓
1.7.2015	7067	הוראות תמ"א 1/8/א/37 ממשיכות לחול	כפיפות	תמ"א 1/8/א/37 ✓
09.04.1998	3615	תכנית זו תאושר בהתאם לתמ"מ 4/14	כפיפות	תמ"מ 4/14 ✓
21.07.1983	2946	הוראות תכנית 100/02/10 ממשיכות לחול למעט השינויים המפורטים בתכנית זו	שינוי וכפיפות	100/02/10 ✓
08.01.08	5759	הוראות תכנית 73/100/02/10 ממשיכות לחול למעט השינויים המפורטים בתכנית זו-	כפיפות	73/100/02/10 ✓

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ו. מחוזית	ארמון אדריכלים	05/2016	ל"ר	17	ל"ר	מחייב	הוראות התוכנית
	ו. מחוזית	ארמון אדריכלים	05/2016	1	ל"ר	1: 12,500	מחייב	תשריט התוכנית
	ו. מחוזית	א.א. מהנדסים	12/2012	ל"ר	ל"ר	ל"ר	מנחה	חוות דעת סביבתית
	ו. מחוזית	נמרוד חלמיש - אפיק	12/2013	3	66	1: 25,000 1: 5,000	מנחה	נספח ניקוז
	ו. מחוזית	ניר מעוז	11.2014	1		1: 1250	מנחה	נספח עצים בוגרים
	ו. מחוזית	דניאל חי	12.2015	19	1	ל"ר	רקע	נספח מבנים ומתקנים קיימים

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש/ חלקה (י)
ראש מערכת תשתיות מ.י.ה	טובי שור	058224296	-	מפעלי ים המלח בע"מ	520019373	ת"ד 75 ב"ש 84100	08-9977135		08-9978062	Tovi.Shur@icl-group.com	

1.8.2 יזם במועל – ל"ר

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	
											לי"ר

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בעלים			רשות מקרקעי ישראל		התקווה 4 קריית המשלה ב"ש	08-6264333		08-6264250	daromticionon@mi.gov.il
חוכרים לפי חוק זכיון ים המלח התשכ"א 1961	סמנכ"ל בכיר לתפעול	נועם גולדשטיין	מפעלי ים המלח בע"מ	520019373	ת"ד 75 ב"ש 84100	08-9978130		08-9977149	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	אדריכל	053324091	35179	ארמון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	51213585	יהודה הנחתום 4, ב"ש 84249	08-6287668/9		08-6287667	avital@armon-arch.co.il
	מודד	42468215	442	הלפרין פלוס שרותי ביצוע 1991 בע"מ	511633232	הכשרת הישוב 10, אזור התעשייה ראשלי"צ	03-9627082		03-9626874	mail@hf-mapping.co.il
	הידרולוג	054709837	41255	אפיק הנדסה	ח.פ. 054709837	הגורן 6 עומר	08-6460914		08-6460914	tali@afik-eng.com
	יועץ סביבתי	1093715		א.א. מהנדסים		ת.ד. 1360 קרית טבעון 36000	04-993-00-49		04-993-00-48	aaeng@netvision.net.il
	אגרונם			ניר מעוז אקולוגיה וסביבה		רח' הבוטנים 10 פרדס חנה כרכור 3701361	072-2488246		072-2121780	maozni@gmail.com
מבנים ומתקנים קיימים	מודד	054778097	800	דניאל חי		מרום גולן 15 ראשלי"צ	050-5283429		03-9628366	

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו היא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

הגדרת מונח	מונח
מפלס גובה בשיטת מדידה הנהוגה על ידי מפעלי ים המלח. מפלס +0.00 מ' ברשת מ"ה שווה למפלס -404.05 מ' מתחת לפני הים ברשת הארצית ולמפלס +595.95 מ' ברשת תמר.	רשת מ"ה

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

קביעת מסגרת תכנונית לבריכות אידוי תעשייתיות המשמשות לאידוי תמיסות ושיקוע מלחים. לאפשר ביצוע עבודות בניה, פיתוח, תחזוקה, תפעול והקמת מתקנים וטיפול בבריכות האידוי וסביבתן כמו גם הגנה בפני מי שיטפונות ולשטחים הגובלים בהם.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

א. שינוי יעוד :

1. מאזור חקלאי, אזור ברכות ומתקנים הנדסיים - למאגר מים.
2. מאזור חקלאי - לשטחים פתוחים ומתקנים הנדסיים.
- ב. קביעת זכויות בניה.
- ג. קביעת הנחיות והוראות לגבי פיתוח השטח.
- ד. קביעת תנאים להוצאת היתרים
- ה. קביעת גובה בריכות וסוללות.
- ו. קביעת מיקום עבור מערומי מלח ואשלג והוראות/ הנחיות מיוחדות.
- ז. קביעת הנחיות סביבתיות.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית - דונם	71,444,953
-------------------------	------------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
				ל"ר	מ"ר	תעסוקה

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 - "זכויות והוראות בניה - מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות ייעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כמופים									תאי שטח	יעוד
קידוחים	עצים לשימור	קו גז ורצועה לתכנון	תחום רצועת השפעה נחל	עתיקות לשימור	רצועה לתכנון דרך	שיקום / התחדשות	שימור נופי	הנחיות מיוחדות		
			X						24,26,28,30,31,2	מאגר מים
						X			40	
					X				10,12	
								X	200	
								X	201	
								X	202	
			X	X	X				400,401,402	קרקע חקלאית
	X								501	מתקנים הנדסיים
			X		X				302-303	דרך מאושרת
X	X		X		X	X	X		601,602	שטחים מתוחים ומתקנים הנדסיים

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	דונם	יעוד		אחוזים	דונם	יעוד
94.76	67,882,010	מאגר מים	73.31	52,378.8	אזור ברכות ומתקנים הנדסיים	
1.41	1013.4	קרקע חקלאית	26.60	18,899	אזור חקלאי	
0.04	27.764	מתקנים הנדסיים	0.09	67.1	דרך קיימת	
0.09	67.8	דרך מאושרת	100.0	71,444,9	סה"כ	
3.69	2642.403	שטחים מתוחים ומתקנים הנדסיים				
100.0	71,444,953	סה"כ				

4. ייעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מאגר מים
4.1.1	<p style="text-align: center;">שימושים (תאי שטח 2,8,10,12,13,15,24,26,28,30,31,32,33,40,41)</p> <p>באזור זה מותרים כל הפעולות והשימושים הדרושים לפיתוח, הקמה, תפעול ותחזוקה של בריכות אידיוי תעשיתיות ומתקנים הנדסיים כדוגמת: תחנות השנאה, מתקני תקשורת, תחנות שאיבה, קווי צנרת ותשתית עיליים ותת קרקעיים, עבודות לצרכי תפעול תזרים, סוללות עפר ומלח, דרכי גישה, תעלות הזנה, מעבירי מים, גשרים, גידור, מתקני חוף לתפעול דוברות, סככות וכל עבודה, מתקן הנדסי וכל מבנה אחר הדרוש לצרכים התפעוליים של הפקת אשלג מהבריכות.</p>
	שימושים (שטח 201)
	כל השימושים המותרים בסעיף 4.1.1 ובנוסף מערום אשלג.
4.1.2	הוראות
א.	<p>כללי:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. דרכים פרטיות/ תפעוליות ע"ג סוללות עפר/ מלח בתוך שטח הבריכות והמתקנים ההנדסיים תשמשנה כדרכים פרטיות בהן תותר תנועת כלי רכב תפעוליים בלבד. לא תתאפשר גישה לציבור. כל זאת בכפוף לאישור "תחום שטח תפעולי" ברשות תמרור ואישור הסדרי תנועה ברשות תמרור. 2. רצועה לתכנון דרך – בתחום שטח זה לא תותר בניה כל שהיא למעט סלילת כבישים תמרור ומעברי מים לשימוש הדרך. 3. גובה ערימות האשלג לא יעלה על 10 מ' ממפלס הקרקע. 4. משך האחסון לא יעלה על תקופה של 24 חודשים, בגמר תקופת האחסון תפונה הערמה ממקומה והשטח יוחזר לקדמותו לשביעות רצון מהנדס הוועדה המקומית.
ב.	<ol style="list-style-type: none"> 1. סוללות לסוגיהן: הסוללות תהינה בגובה וברוחב אבסולוטי מקסימאלי כמפורט בטבלה 5. (לפי רשת מ.י.ה) וזאת ע"מ לאפשר תפקודן ותפעולן כסוללות חלוקה וכדרכים תפעוליות. בניית הסוללה תהיה במידת האפשר מחומרים ממוחזרים. חומרי ואדי, במידה שיידרש, יילקחו מאתרי כרייה מאושרים בעלי תוכנית מפורטת תקפה. 2. מתקנים הנדסיים: א. המתקנים ההנדסיים השונים, החדשים ישולבו עיצובית בתוואי השטח. ב. חומרי הגמר של המתקנים ההנדסיים השונים, יותאמו לסביבתם ככל הניתן ויתואמו עם מהנדס הוועדה המקומית.
ג.	<ol style="list-style-type: none"> 1. בתחום המוגדר לשיקום והתחדשות פעל בעבר אתר פסולת שנסגר בשנת 2009. 2. תותר פעילות לשיקום האתר, זאת ע"פ הנחיות מקצועיות של המשרד להגנת הסביבה ובהתאם לסקר לקראת שיקום האתר שנעשה ב 2010 ו 2011 ואושר ע"י המשרד להג"ס.
ד.	<ol style="list-style-type: none"> 1. תשמש כעתודה לתכנון לסלילת כביש. (כביש 25 לפי תמ"א 3) 2. יותר ביצוע כל העבודות לתחזוקה ותפעול הבריכות והסוללות. 3. כל תכנון דרכים ותשתיות ברצועה לתכנון יהיה בתאום עם מפעלי ים המלח בע"מ. 4. תותר הקמת סוללות חדשות ותשתיות בתאום עם הרשויות המוסמכות.
ה.	בתחום רצועה לתכנון של דרך מס' 25 יותרו שימושים זמניים לסוללות חדשות ותשתיות הקשורות עם בריכות האידיוי, ויותר ביצוע כל עבודות תחזוקת ותפעול הבריכות והסוללות.
ו.	<p>שטח לערימות אשלג</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. גובה ערימות האשלג לא יעלה על 10 מ'. 2. המפעל ינקוט באמצעים לצמצום השפעות סביבתיות כתוצאה מתפעול הערימות, אמצעים אלו יש לתאם אל מול המשרד להגנת הסביבה והיחידה הסביבתית נגב מזרחי. 3. מיקום ערימות אשלג חדשות יתואמו עם יח"ס נגב מזרחי.
ז.	אתר בוצה מלחית כל שימוש או בניה בתא שטח זה יהיה באישור תוכנית מפורטת.

4.2 שם ייעוד: מאגר מים (פסולת כרייה) (תא שטח 200)	
4.2.1	שימושים כל השימושים המותרים בסעיף 4.1.1 ובנוסף עירום פסולת כרייה. לא תותר הטמנה ו/או טיפול בפסולת אחרת ובכלל זה: פסולת מעורבת, פסולת יבשה, שאריות מיון פסולת, בוצה, בוצה תעשייתית, פסולת בניין.
4.2.2	הוראות
א.	כללי: 1. דרכים פרטיות/ תפעוליות ע"ג סוללות עפר/ מלח בתוך שטח הבריכות והמתקנים ההנדסיים תשמשנה כדרכים פרטיות בהן תותר תנועת כלי רכב תפעוליים בלבד. לא תתאפשר גישה לציבור. 2. אין להגדיל את מאזן התשטיפים בכניסה למערום ביחס לכמות שנסקרה במסמך הסביבתי לבחינת האפשרות להרחבתו, וזאת על מנת למנוע השפעה על מי תהום והצומח בסביבת התכנית. 3. תכנית ניטור מי תהום והלו"ז ליישומה על פי דרישות מסמכי הדירקטיבה האירופאית תוגש לאישור המשרד להגנת הסביבה ויח"ס נגב מזרחי, תוך חודשיים מיום אישור התכנית.
ב.	בניה ועיצוב גובה העירום לא יעלה על 40 מ'. הגבהה וכן גלישה של מערום המלח מהקונטור והגובה שנקבעו בתכנית, יהוו סטייה ניכרת.

4.3 שם ייעוד: קרקע חקלאית (תא שטח 401,402,400)	
4.3.1	שימושים מיועד לגידולים ופעילות חקלאית על פי תכנית מתאר "תמר" מס' 100/02/10 ושינוייה. תא שטח זה כולל בשטח התכנית ע"מ ליצור רצף תכנוני עם התכנית הגובלת בצד המערבי.
4.3.2	הוראות
א.	1. יותרו כל השימושים המותרים לבניה ושימוש בקרקע חקלאית ע"פ תכנית מתאר תמר על שינוייה. 2. תותר בניית תשתיות עיליות ותת קרקעיות לרבות מים, חשמל, ניקוז ועוד. 3. תותר סלילת דרכים תפעוליות. 4. תותר הקמת גדרות ומחסומים בהתאם לסוגי הגידולים. 5. בתחום רצועת השפעת הנחל יותרו השימושים המותרים לפי תמ"א/34/ב/3. 6. גז - בתחום רצועת צינור הגז המסומנת בתשריט יחולו הוראות תמ"א/37/א/8/1.
ב.	רצועה לתכנון דרך- 1. בתחום שטח זה לא תותר בניה כל שהיא למעט סלילת כבישים תמרור ומעברי מים לשימוש הדרך. 2. תשמש כעתודה לתכנון לסלילת כביש (כביש 25 לפי תמ"א 3) 3. כל תכנון דרכים ותשתיות ברצועה לתכנון יהיה בהתייעצות עם מפעלי ים המלח בע"מ.
ג.	עצים לשימור - עצים המסומנים ע"ג התשריט הם עצים בוגרים לשימור. תנאי למתן היתר לכרייתה / להעתקה של עצים בוגרים, כהגדרתו בסעיף 83 ג' לחוק, יהיה מתן רישיון לכך מפקיד היערות, בהתאם לפקודת היערות.

4.4 שם ייעוד: מתקנים הנדסיים (תא שטח 501,500)	
4.4.1	שימושים תותר הקמת מתקנים הנדסיים, תחנות שאיבה, מתקני מים, חשמל, תקשורת וכל התשתיות הדרושות להפעלת המתקנים הללו.
4.4.2	הוראות
	1. המתקנים ההנדסיים השונים ישולבו עיצובית בתוואי השטח. 2. חומרי הגמר של המתקנים ההנדסיים השונים, יותאמו לסביבתם.

4.5	שם ייעוד: שטחים פתוחים ומתקנים הנדסיים (תא שטח 601,602)
4.5.1	שימושים
	א. עבודות פיתוח שטח, נטיעות וגינון, שבילים ודרכי מעבר. ב. הקמת מתקני מים, חשמל, תקשורת, תחנות שאיבה, קידוחים, סוללות עפר, תעלות, מאגרי מים, קירות תומכים, גדרות, דרכי גישה. ג. עבודות עפר להסדרת שטחים פתוחים. ד. גז - בתחום רצועת צינור הגז המסומנת בתשריט יחולו הוראות תמ"א/ 37 /א/ 8/1.
4.5.2	הוראות
א.	יותרו כל הפעולות ההנדסיות לרבות עבודות עפר לרבות חפירה ומילוי לצורך הסדרת שטחים פתוחים. בעניין זה ובמידת הצורך יוגש החומר המתאים במסגרת הבקשה להיתר בניה שתוגש לועדה המקומית. תנאי להוצאת היתר לקידוחים יהיה עמידה בהוראות תמ"א 5/ב/34 לרבות הכנת תכנית מפורטת ככל שיידרש.
ב.	שיקום והתחדשות: 1. בתחום השטח המסומן לשיקום והתחדשות, יותר ביצוע פעולות לשיקום השטח /או הסדרתו. 2. פעולות שיקום כאמור יבוצעו בהתאם לתכנית שתוכן ע"י אדריכל נוף ובתאום עם רשות הטבע והגנים.
ג.	שימור נופי— בשטח ישמר הנוף הטבעי קרקע, תכסית וצמחיה, לרבות הפעולות הנדרשות לשיקומו, שימורו ומעבר תשתיות בתוכו. יותר ביצוע כל העבודות הדרושות להבטחת שימור נופי של האזור במצבו הטבעי יותר ביצוע גידור, התווית דרכי עפר או מצעים בלבד לרכב בטחון ותחזוקה ולהולכי רגל. עבודות אלו ייעשו בתנאי תיאום ואישור מפעלי ים המלח בע"מ למניעת פגיעה בפעילות ובתשתיות החברה. דרכים ותשתיות בשטחים בעלי רגישות נופית גבוהה יבוצעו בליווי ובתיאום רשות הטבע והגנים.
ה.	1. בשטח הגובל בין בריכה 8 ו-9 לבין השטחים התקלאיים והשטחים לשימור, יותרו פעולות למניעת דליפות והמלחת קרקע ומים בהתאם להשלמות לסקר הידרולוגי אשר יבוצע לפי הנחיות רשות הטבע והגנים. ביצוע הפעולות הדרושות בהתאם לממצאי הסקר ייעשה בהסכמה של רשות הטבע והגנים, המשרד להגנת הסביבה, רשות הניקוז ים המלח, מפעלי ים המלח ואגודות חקלאיות לגביי השטחים החקלאיים ובאישור הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. 2. יש לתאם הקמת קידוח חדש (5א) וקידוח המיועד לנטישה (צין 7) אל מול רשות המים ורשות הטבע והגנים. במסגרת התיאום יילקחו בחשבון גם השפעות סביבתיות עבור הקמת קידוחים חדשים.
ו.	בתא שטח 601 מצויים הקידוחים צין 7, 7א, 5א, ו-9 תנאי לביצוע הקידוחים יהיה אישור תכנית מפורטת.
ז.	עצים לשימור - עצים המסומנים ע"ג התשריט הם עצים בוגרים לשימור. תנאי למתן היתר לכרייתה / להעתקה של עצים בוגרים, כהגדרתו בסעיף 83 ג' לחוק, יהיה מתן רישיון לכך מפקיד היערות, בהתאם לפקודת היערות.
ח.	יותרו כל העבודות הנדרשות לצרכי מערכת הולכת הגז.

4.6	שם ייעוד: דרך מאושרת (303,302)
4.6.1	שימושים
	ישמש לסלילת דרכים, נטיעות, מעבר מערכות תשתיות הנדסיות עליות ותת קרקעיות. דרך מס' 10 הינה דרך אזורית כמוגדר בתמ"א 3.
4.6.2	הוראות
א.	לא תבוצע עבודה בתחום רצועת דרך מס' 90 (10) אלא באישור חברת נתיבי ישראל

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל (דונם)	שטחי בניה מ"ר				אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	תכנית (מ"ר משטח תא השטח)	גובה מבנה (מטר)(1)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		אחורי
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת							קדמי	צידו-ימני	צידו-שמאלי		
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות										
מאגר מים	8	6016	500	לייר	לייר	לייר	לייר	500	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	10	7976	700	לייר	לייר	לייר	לייר	700	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	12	3568	300	לייר	לייר	לייר	לייר	300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	13	3972	300	לייר	לייר	לייר	לייר	300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	15	6199	1100	לייר	לייר	לייר	לייר	1100	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	24	4494	300	לייר	לייר	לייר	לייר	300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	26	5034	300	לייר	לייר	לייר	לייר	300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	28	5296	300	לייר	לייר	לייר	לייר	300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	30	4706	300	לייר	לייר	לייר	לייר	300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	31	4814	300	לייר	לייר	לייר	לייר	300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	32	1289	1000	לייר	לייר	לייר	לייר	1000	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	33	1772	1300	לייר	לייר	לייר	לייר	1300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	40	1984	1100	לייר	לייר	לייר	לייר	1100	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	41	720	1100	לייר	לייר	לייר	לייר	1100	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
	2	6170	300	לייר	לייר	לייר	לייר	300	לייר	9	2	1	0.0	לכל הכיוונים		
200	942	400	לייר	לייר	לייר	לייר	400	לייר	9 (2)	2	-	0.0	לכל הכיוונים			
201	2599	400	לייר	לייר	לייר	לייר	400	לייר	9 (2)	2	-	0.0	לכל הכיוונים			
	202	144.5	זכויות/מגבלות בניה ייקבעו ע"פ תוכנית מפורטת													
חקלאות	400	868.5	עפ"י תכנית מאושרת – תכנית מתאר "תמר" מס' 100/02/10													
	401	72.7	עפ"י תכנית מאושרת – תכנית מתאר "תמר" מס' 100/02/10													
	402	72.4	עפ"י תכנית מאושרת – תכנית מתאר "תמר" מס' 100/02/10													
מתקנים הנדסיים	500	25.6	400	לייר	לייר	לייר	לייר	450	1.9	10	2	לייר	0.0	לכל הכיוונים		
שטחים פתוחים ומתקנים הנדסיים	501	2.1	50	לייר	לייר	לייר	לייר	50	50	10	2	לייר	0.0	לכל הכיוונים		
	601	1505.8	2,000	לייר	לייר	לייר	לייר	2,500	3.44	10	2	לייר	0.0	לכל הכיוונים		
	602	1136	1,000	לייר	לייר	לייר	לייר	2,000	0.18	10	2	לייר	0.0	לכל הכיוונים		

הערות:

- (1) יותרו אנטנות ומתקנים הנדסיים תפעוליים גבוהים יותר באישור משרד הביטחון.
 (2) גובה עירוס האשלג בתא שטח 201 יהיה עד 10 מ' מגובה פני הקרקע, גובה מערום המלח (פסולת כריה) יהיה עד 40 מ' מגובה פני הקרקע.
 (3) העברת זכויות הבניה בין תאי השטח, אם תדרש, תאפשר תוספת של עד 50% מסה"כ זכויות הבניה באותו תא שטח ותבצע בהליך של הקלה.
 (4) טבלת גובה סוללות, רוחב ושיפוע מקסימלי של סוללות.

תא שטח	גובה מפלס בריכה (קיים) מ'	גובה סוללה (קיים) מ'	גובה סוללה מקסימלי 2+ מ'	רוחב מקסימלי של הסוללה במ' במפלס פני המים בבריכה	שיפוע מקסימלי של הסוללה
8	-375.94	-375.44	-373.44	12	1:2
10	-378.79	-378.29	-376.29	12	1:2
12	-381.55	-381.05	-379.05	12	1:2
13	-384.74	-384.24	-382.24	12	1:2
15	-385.54	-385.04	-383.04	12	1:2
24	-386.79	-386.29	-384.29	12	1:2
26	-387.94	-387.44	-385.44	12	1:2
28	-389.04	-388.54	-386.54	12	1:2
30	-390.04	-389.54	-387.54	12	1:2
31	-391.04	-390.54	-388.54	12	1:2
32	-389.04	-388.54	-386.54	12	1:2
33	-388.54	-388.04	-386.04	12	1:2
40	-387.04	-386.54	-384.54	12	1:2
41	-386.74	-386.24	-384.24	12	1:2
2	-391.04	-390.54	-388.54	12	1:2
200	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר
201	-378.04	-377.54	-375.54	12	1:2
202	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר

הערה: הגבהים המוצגים בנספח "מבנים ומתקנים קיימים" ובטבלה זו נכונים ליום סיום המדידה ובטבלה ליום אישור התוכנית. גובה סוללות, הינו גובה סוללות ממוצע, גובה הסוללות בהגבהה עתידית יקבע 2 מ' מגובה הסוללות הקיימות. סוללות קיימות הגבוהות מנתוני הטבלה לא יהיו סטיה לתוכנית זו. שינויים מקומיים, בהגבהה עתידית בגובה הסוללות ביחס לגבהים המצויינים ע"ג מפת המדידה אינם מהווים סטיה מהוראות תוכנית זו ובתנאי שהם אינם חורגים מהגובה המצויין בטבלה. למען הסר ספק, גובה הסוללה כמצויין ע"ג מפת המדידה בנספח "מבנים ומתקנים קיימים" המצורף למסמכי תוכנית זו.

6. הוראות נוספות

6.1 תנאים למתן היתר בניה

1. היתרי בניה יינתנו בהתאם ובכפוף להוראות תכנית זו לאחר אישורה.
2. בהיתר הבניה ייבחן אופן השתלבות המתקן המבוקש בסביבה ובמרקם התעשייתי הקיים.
3. דרכים ותשתיות בשטחים בעלי רגישות נופית גבוהה יבוצעו בליווי ובתיאום רשות הטבע והגנים.
4. היתרי בנייה בתחום התכנית יתואמו עם יח"ס נגב מזרחי. בסמכות היחידה הסביבתית לקבוע אם היתר מסויים יהא פטור מתאום עמה.
5. היתרי בנייה בשטחים הפתוחים ומתקנים הנדסיים יתואמו עם רשות הטבע והגנים.
6. בבקשה להיתר ייכלל חישוב מספרי של כמות פסולת הבניין הצפויה עקב עבודות הבניה ואישור לפינויה לאתר מוכרז.
7. היתר בניה בשטחים הפתוחים ומתקנים הנדסיים יתואמו עם רשות הטבע והגנים והועדה המקומית תמר.
8. תנאי לתחילת עבודה בשטח החקלאי (תא שטח 401,400,402), יהיה תיאום העבודות עם מערכת הביטחון.
9. תנאי להוצאת היתר בניה למבנים חדשים, בייעוד שטחים פתוחים ומתקנים הנדסיים, יהיה הגשת תכנית בינוי לאישור הוועדה המקומית תמר.
10. תנאי להיתר בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון במגרש.
11. היתר בניה לערימות אשלג חדשות יתואמו עם יח"ס נגב מזרחי.
12. גובה ערימות האשלג בתא שטח 201 יהיה עד 10 מ', גובה ערימות המלח (פסולת כריה) בתא שטח 200 יהיה עד 40 מ'. כל חריגה מגובה העירום וקונטור השטח (גבול תא שטח) יהווה סטיה ניכרת להוראות תוכנית זו.
13. תנאי למתן היתר בניה להצפת שטחים נוספים במאגר המים, מעבר לקיים ערב אישור התוכנית, יהיה תיאום עם המשרד להגנת הסביבה ורשות המים.
14. תנאי למתן היתר בניה לקידוחים בתא שטח 601 יהיה הכנת תכנית מפורטת.
15. תנאי למתן היתר בניה בתא שטח 202 יהיה אישור תוכנית מפורטת.
16. בקשה להיתר למבנה חדש בתא שטח מאגר תתאפשר ללא תלות בהסדרת המבנים הקיימים. הסדרת המבנים הקיימים יכול שתעשה בהגשה נפרדת במקביל לבקשה להיתר למבנה החדש.
17. תנאי למתן היתר בניה לחומרים מסוכנים בייעוד מאגר מים, הינו תאום עם המשרד להגנת הסביבה.
18. תנאי למתן היתר בניה לקו גז ומתקן גז בייעוד מאגר מים, הינו קבלת אישור רשות הגז הטבעי והמומנה על הבטיחות למפרט ולתוכניות ההנדסיות המחויבת לפי סעיף 24 לחוק משק הגז הטבעי ולפי סעיף 4 לחוק הגז (בטיחות ורישוי) התשמ"ט - 1989

6.2 הוראות בנושא עתיקות

כל עבודה בתחום עתיקות מוכרז, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמיתחייב ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות, התשל"ח - 1978. היה והעתיקות שתתגלנה תצרכנה שינוי בבינוי המגרש, תהיה הוועדה המקומית רשאית להתיר שינויים כאמור ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה, לא יגבה הבנין ולא תהיה חריגה בקווי הבנין, העולה על 10%.

6.3 הפקעות לצרכי ציבור

מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור, עפ"י סעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לדרכים כאמור - יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.

6.5 הוראות סביבתיות

- א. שיקום אתר פסולת מוצקה (להלן: "אתר הפסולת"):
- 1) באתר הפסולת הקיים בשטח בתכנית לא יבוצעו פעולות הטמנת פסולת חדשה מכל סוג שהוא.
 - 2) אתר הפסולת הקיים בשטח התכנית ישוקם לסגירה באופן שיבטיח מניעת נזקים פוטנציאליים לגופי מים, לאיכות אויר ולנצפות נופית של האתר מהסביבה המקיפה אותו.
 - 3) האתר ישוקם ע"פ הנחיות מקצועיות של המשרד להגנת הסביבה והבתאם לסקר לקראת שיקום האתר שנעשה ב 2010 ו 2011 ואושר ע"י המשרד להג"ס.
- ב. האזור המזוהם במוזט בסמוך למאגר המלח: האתר יטופל בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה.

6.6 הוראות בנושא חשמל

- א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.
- ב. בשטחים בנויים, תחנות השנאה חדשות יוקמו במבנה שהוקם לשם כך. במקרים בהם תנאי השטח אינם מאפשרים הקמת שנאים במבנה, רשאי מהנדס הרשות המקומית לאשר הקמת שנאים על עמודי חשמל. מגבלה זו לא תחול בשטחים פתוחים, בהם תותר הקמת תחנת שנאים על עמודי חשמל.
- ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבניין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.
- ד. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים
- לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקי בטיחות מפני התחשמלות המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכול כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבניין, פרט לבניינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.

מצייר הקו	מהתיל הקיצוני	
2.25 מ'	2.00 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך - תיל חשוף
1.75 מ'	1.50 מ'	ב. קו חשמל מתח נמוך - תיל מבודד
6.50 מ'	5.00 מ'	ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו: בשטח בנוי בשטח פתוח
8.50 מ'	-	ד. קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו: בשטח בנוי בשטח פתוח (בשטחים בהם המרחקים בין העמודים עד 300 מ')
13.00 מ'	9.50 מ'	ה. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו
20.00 מ'	-	
35.00 מ'	-	

* באזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון / על-עליון גדולים מן האמור לעיל, יש לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים.

- ה. בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תיכלל הוראה, הקובעת כי לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל⁽¹⁾.
- ו. לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של קווי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודות בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מקווי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת קרקעיים או בקרבה של פחות מ- 0.5 מ' מקווי חשמל תת-קרקעיים מתח גבוה / מתח נמוך או 1.0 מ' מקווי חשמל תת-קרקעיים מתח עליון⁽²⁾.
- ז. לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון, על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.
- ח. על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים = קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר זו.

6.7 תוואי הגז הטבעי

- א. כל תכנון וכל עבודה בתחום תמ"א/ 37 /א/ 8/1 יתואמו מול נתג"ז ורשג"ז. ביצוע כל עבודה בתחום רצועות הצינור בתמ"א תהיה בכפוף לקבלת היתר חפירה מנתג"ז.
- ב. בזמן העבודות ולאחריהן ישמרו הנגישות לאורך תוואי הולכת הגז הטבעי והשילוט הקיים.
- ג. שיקום נופי בתחום ששוקם ע"י נתג"ז, יבוצע בהתאם לשיקום הקיים, להבטחת הטמנת קו הולכת הגז בקרקע ולמניעת התחפרות וארוזיה.
- ד. תכנית זו לא תסכל גמישות ברצועת צינור הגז ואת הכפלת צנרת הולכת הגז.

6.8 עצים בוגרים

- ה. תנאי למתן היתר לכריתה / להעתקה של עצים בוגרים, כהגדרתו בסעיף 83 ג' לחוק, יהיה מתן רישיון לכך מפקיד היערות, בהתאם לפקודת היערות.

6.9 בקרה ומעקב

תכנית ניטור מי תהום, הכוללת גם התייחסות לנתוני כניסת התשטיפים למאגר, והלוי"ז ליישומה על-פי דרישות מסמכי הדירקטיבה האירופאית תוגש לאישור משרד להגנת הסביבה ויח"ס נגב מזרחי, תוך חודשיים מיום אישור התכנית. במסגרת התכנית שתוגש ייקבע נוהל בקרה ודיווח על מערך הניטור וכניסת תשטיפים למאגר, אל מול רשות המים והמשרד להגנת הסביבה.

בקרה ומעקב (תא שטח 200) -

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
	אין שלביות לתכנית. התכנית תמומש במלואה.	

7.2 מימוש התוכנית

עד שנת 2030

8. חתימות נעם גולדשטיין

מספר תאגיד: 520019373 ח.פ.	תאריך: 5.10.16	שם: טובי שור, נעם גולדשטיין	חתימה: טובי שור	מגיש התוכנית
מספר תאגיד: 520019373 ח.פ.		תאגיד/שם רשות מקומית: מפעלי ים המלח		

מספר תאגיד: 51213585	תאריך: 5.10.16	שם: אליעזר ארמון	חתימה: אליעזר ארמון	עורך התוכנית
מספר תאגיד: 51213585		תאגיד: ארמון אדריכלים ומתכננים		

מספר תאגיד: לי"ר	תאריך:	שם:	חתימה:	בעל עניין בקרע
מספר תאגיד: 520019373 ח.פ.	תאריך:	שם:	חתימה:	בעל עניין בקרע
מספר תאגיד:	תאריך:	שם:	חתימה:	בעל עניין בקרע
מספר תאגיד:	תאריך:	שם:	חתימה:	בעל עניין בקרע

נעם גולדשטיין
סמנכ"ל בכיר לתפעול
כללים המסח