

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 197/03/12

שם התוכנית: מט"ש חבל איילות

מחוז: הדרום
מרחב תכנון מקומי: חבל איילות
סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

לשכת הותכנון המחוזית
מחוז דרום
19-06-2016
מתן תסקר קבל

הפקדה

מינהל התכנון - מחוז דרום
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית נטי - 197/03/12
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 7/3/06 לאשר את התוכנית
 התוכנית או נקבעה טענת אישור נטי
 התוכנית נקבעה טענת אישור נטי
מפקח מינהל התכנון: יו"ר הועדה המחוזית

דברי הסבר לתוכנית

מטרת התכנית היא להקים מט"ש אזורי חדש, בסמוך למט"ש אילות (יוטבתה). המט"ש ייתן מענה לקיבוצי המועצה. הקמת המתקנים החדשים במט"ש והפעלתם תאפשר את ביטול המתקנים המיושנים הקיימים בו כיום, המתקנים הישנים ישמשו כבריכות חירום.

תוכנית זו כאמור מסדירה את זכויות הבנייה וגבולות המגרש לשטח מכון לטיהור שפכים בתחום המועצה האזורית חבל אילות עבור קליטת שפכים בכמות של עד 2,000 מ"ק/יום. המט"ש ממוקם כ- 800 מ' מדרום מזרח לקיבוץ יוטבתה.

המט"ש מתוכנן להיקפץ כדלהלן: לשלב א' (שנת 2020) מיועד לספיקר של כ-1,500 מ"ק/ליום. בהמשך, בשלב הקיבולת, התכנון הוא לספיקה של כ-2,000 מ"ק/ליום. ניצול השפכים יהיה במסגרת הגד"ש האזורי המנצל את הקולחים להטקיית מטעי תמרים. בוצה עודפת תיוצב במט"ש ותפונה לאתר מורשה על פי הנחיית ואישור הרשויות. בכל מקרה הבוצה תטופל לבוצה סוג א'.

לגבי שיקום הקיים היכן שנדרש מיתקנים קיימים ופסולת ינוקו ויסולקו לאתר מורשה. פני השטח יוחזרו למצבם המקורי.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

			1.1	שם התוכנית ומספר התוכנית	יפורסם ברשומות
מטי"ש חבל אילות	שם התוכנית				
197/03/12	מספר התוכנית				
131.418 דונם			1.2	שטח התוכנית	
מילוי תנאים למתן תוקף	שלב		1.3	מהדורות	
1	מספר מהדורה בשלב				
10.3.16	תאריך עדכון המהדורה				
תוכנית מפורטת שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	סוג התוכנית		1.4	סיווג התוכנית	יפורסם ברשומות
כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת				
ועדה מחוזית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף בחוק				
ל"ר					
תוכנית המהווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	היתרים או הרשאות				
ללא איחוד ו/או חלוקה	סוג איחוד וחלוקה				
לא	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי				

1.5 מקום התוכנית

			1.5.1	נתונים כלליים	
חבל איילות	מרחב תכנון מקומי				
421800	קואורדינטה X				
205800	קואורדינטה Y				
דרומית למרכז האזורי חבל איילות			1.5.2	תיאור מקום	
מ.א חבל איילות	התייחסות לתחום הרשות נפה		1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	
חלק מתחום הרשות					
באר שבע	יישוב		1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	יפורסם ברשומות
ל"ר	שכונה				
ל"ר	רחוב				
ל"ר					
10.3.16	תבנית הוראות מעודכנת ליולי 2009			עמוד 3 מתוך 14	

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
39113	מוסדר	חלק	-	7

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
1/101/03/12	3

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
1/101/03/12	שינוי	תוכנית זו משנה את התוכנית המאושרת בתחום הקו הכחול	2560	26.8.1979
תמ"א 3/ב/34	כפיפות	תכנית זו כפופה להוראות התמ"א.	5206	19.6.2003
תמ"מ 4/14 שינוי 21	כפיפות	תכנית זו כפופה להוראות התמ"מ.	5728	11.6.2006

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	מרש אדריכלים בע"מ	10.3.16		14		מחייב	הוראות התוכנית
			24.2.16	1		1: 2000	מחייב	תשריט התוכנית
			29.10.15	1		1: 1000 1: 1250	מנחה	נספח בינוי
		גיאופרוספקט	נוב' 2013		32		מנחה	סקר סיכונים סיסמיים
		אקולוג הנדסה בע"מ	דצמבר 2014		57		מנחה	דו"ח פיזור ריחות
		אפיק הנדסת סביבה והידרולוגיה	ספטמבר 2015		18		מנחה	נספח לניהול הטיפול במי נגר עילי וניקוז

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש ויזם התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש / חלקה (*)
				מועצה אזורית חבל איילות		ד.נ חבל איילות 88820	08-6355834		08-6355800		

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בעלים			מנהל מקרקעי ישראל		ר'ח' התקווה 4, קריית הממשלה ב"ש	08-6264220		08-6264221	

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	רמי מרש		39616	מרש אדריכלים בע"מ	512367566	יצחק נפחא 25, ב"ש	08-6272427		08-6209126	
יועץ מים וביוב	אמיר אבישי			אפיק, הנדסת סביבה והידרולוגיה		הגורן 6, פארק תעשיות עומר מיקוד 84965	08-6460914		08-6460915	
מודד	משה פלוס		442	הלפרין פלוס מדידות ופוטוגרמטריה בע"מ		רח' הכשרת הישוב 10 א.ת.ח ראשלי"צ	03-9627082		03-9627082	
סקר סיכונים סיסמיים	אליסה קייגן			גיאופרוספקט גיאולוגיה. סביבה. תכנון	513195230	ת.ד 9313 ירושלים	02-6789358		02-6781351	
דו"ח פיזור ריחות	מירי למפרט		307762641	אקולוג הנסה בע"מ	513300483	פקריס 3 פארק תמר רחובות 76702	08-9475222		08-9477008	

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לי"ר	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

יצירת מסגרת תכנונית למתקנים הנדסיים לצורך טיהור שפכים עבור ישובי מועצה אזורית חבל אילות

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- א. שינוי יעוד "שטח לא לבניה" ל"מתקן הנדסי" ו"דרך גישה"
- ב. קביעת זכויות, שימושים מותרים, הנחיות ומגבלות בניה.
- ג. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי ואיכות הסביבה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 131.418 דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
						מתקן הנדסי
			לי"ר			

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 11), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת תאי שטח

תאי שטח כפופים			תאי שטח	יעוד
		קו חשמל מתח גבוה		
		101	101	מתקנים הנדסיים
			301	דרך מאושרת
		201	201	דרך מוצעת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
96.89	127,333	מתקנים הנדסיים		99.55%	130,823	שטח לא לבניה
0.45	595	דרך מאושרת		0.45	595	דרך מאושרת
2.66	3490	דרך מוצעת				
100	131,418	סה"כ		100	131,418	סה"כ

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מתקנים הנדסיים
4.1.1	שימושים
	<p>השימושים המותרים על פי תמ"א 34 סעיף 7.5:</p> <p>א. מיתקנים לטיפול בשפכים ובבוצה.</p> <p>ב. מאגר קולחין.</p> <p>ג. דרך גישה, דרכים פנימיות וחניה לשירות המתקן.</p> <p>ד. מבני מנהלה, תחזוקה ומבנים נלווים לפעילות מתקני הטיפול.</p> <p>ה. מתקנים הקשורים לטיפול במפגעים סביבתיים.</p> <p>ו. קווי ומתקני תשתית, ובתנאי שלא יהיה בכך כדי לפגוע באפשרות להקים ולהפעיל את מתקן הטיפול.</p> <p>ז. תותר נטיעה וגינון.</p>
4.1.2	הוראות
<p>הנחיות שמירה על איכות הסביבה, עיצוב ופיתוח האתר</p>	<p>א. תכנית זו תגביל שימושי קרקע סמוכים עפ"י הקריטריונים הבאים:</p> <p>שמירת מרחקים מינימליים של אזור לאחסון בוצה:</p> <p>מרחק ממקור מים עליים, לרבות נחל, יהיה גדול מ- 100 מטר.</p> <p>מרחק בין פני הקרקע למפלס מי תהום יהיה גדול מ- 30 מטר.</p> <p>ב. הוראה בדבר ניקוז תשטיפים והגנה מפני זיהום מי תהום: כל משטח בשטח המתקן שבו עלולים להיווצר תשטיפים יהיה בנוי מבטון אטום לחלחול. ניקוז התשטיפים יופרד ממערכת הניקוז למי נגר של המתקן, והתשטיפים יוחזרו לתהליך טיהור השפכים.</p> <p>ג. בשלב הגשת בקשה להיתר בנייה תוגש תכנית לאיטום בריכות במתקן מאגר קולחים, תוך פירוט סוג האיטום ויעילותו, כדי למנוע חלחול וכן פירוט אמצעי ניטור לאיתור דליפות ומנגנון פיקוח עליהם.</p> <p>ד. העמדת עגלות, הבוצה והגרוסת תהיה אך ורק במבנה סגור או מקורה.</p> <p>ה. ייתן דגש להסתרת המתקנים בצמחיה ועצים כלפי כביש הערבה.</p> <p>ו. בניינים ומתקנים הנדסיים יעוצבו אדריכלית כך שהחזיתות הפונות לכביש הערבה יהיו מעוצבות ובחיפויים קשיחים כאבן ואלומיניום.</p> <p>ז. כל המתקנים בעלי פוטנציאל לפליטת גזים יהיו סגורים, כך שיעמדו בריכוזים המופיעים בנהלי המשרד להגנת הסביבה לעניין מפגעי ריח, על מנת למזער את פליטות הריח יותקנו בהם אמצעים לנטרול ריחות המבוססים על מערכות ביולוגיות. כמו כן, פתחים לצנרת ופתחים אחרים ייאטמו.</p> <p>ח. עוצמת הריח והרעש המרבית שתורגש בכל נקודות לאורך גדר המתקן לטיפול בשפכים תעמוד בכל הדרישות והתקנות למניעת מפגעים (איכות אוויר ורעש בלתי סביר) התשל"ב 1971. עוצמת הרעש המקסימלי בגדר המכון לא תעלה על 55 (A) DB.</p> <p>ט. בטיחות - מכון הטיפול וכל מתקניו יעמדו בכל דרישות הבטיחות הן לסביבה החיצונית והן לעובדי ומבקרי האתר לרבות: אחסון בטוח של כימיקלים, הגנה מכנית מפני ציוד סובב המתחם, בידוד חשמלי, גישה מספקת ובטוחה לכל יחידה, תאי בקרה, חדרי מכונות וכד' כולל מעקות, מכסים וכד', הגנה מפני רעש, הגנה מפני אש, הגנות מפני</p>

<p>פיצוצים וכן זמינות המתקנים הסניטרים (בתי שימוש ומקלחות).</p> <p>י. תאורה – תכנון התאורה יחייב תאורה מספיקה ויעילה לתפעול האתר ביום ובלילה.</p> <p>יא. בוצה עודפת תיוצב במט"ש ותפונה לאתר מורשהעל פי הנחיית ואישור הרשויות בכל מקרה הבוצה תטופל לבוצה סוג א'.</p> <p>יב. אמצעים למקרי חרום וכשל המתקן - מעקפים וגלישות חירום – זרימת הנוזלים ומערכת הצינורות בין היחידות ומתקני המט"ש יתוכננו כך שבכל מקרה של תקלה והשבתה של אחת מיחידות הטיפול תועבר הזרימה ממנה אל יחידה המכבילה לה, כך שלא תהיה כל גלישה מהמערכת.</p> <p>יג. בריכת חירום - בריכת החירום תשמש לקליטת שפכים שהגיעו אל המט"ש באיכות גרועה המאיימת על תקינות התהליך.</p> <p>יד. שטחים שאינם מפותחים עם מבנים מדרכות ודרכים יהיו "שטחי גינון". השטחים יושקו בקולחי המט"ש בהתאם לאישור משרד הבריאות.</p> <p>טו. תכנון והקמת המט"ש יכלול גם היבטים נופיים וארכיטקטוניים. בצוות התכנון יכלול מתכנן נוף (אדריכל) אשר יתכנן את המבנים כך שישולבו בנוף הקיים הן מבחינת צללית והן מבחינת חומרי גמר וצבעי המיתקנים. התכנון יכלול גם שטחי צתוח גינון ונוי.</p>	
יבוצעו תעלות ניקוז פנימיות לאורך סוללות המאגר בתיאום עם רשות ניקוז	ניקוז

שם ייעוד: דרך מוצעת	4.2
שימושים	4.2.1
ישמש לתנועת כלי רכב, הולכי רכב, חניות, ביצוע עבודות תשתיות, תאורה, גינון ומתקני רחוב.	
הוראות	4.2.2
רוחב וזכות הדרך כמסומן בתשריט	

שם ייעוד: דרך מאושרת	4.3
שימושים	4.3.1
ישמש לתנועת כלי רכב, הולכי רכב, חניות, ביצוע עבודות תשתיות, תאורה, גינון ומתקני רחוב.	
הוראות	4.3.2
רוחב וזכות הדרך כמסומן בתשריט	

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	צפיפות לדונם (נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה במ"ר				גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד	
	צידי-שמאלי	צידי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת						סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת				
												שרות	עיקרי	שרות				עיקרי
				1	1	6	2.3	-	-	2.3	3000	-	500	-	2500	127,333	101	מתקנים הנדסיים

6. הוראות נוספות

6.1. תנאים למתן היתרי בניה

א. היתרי בניה יוצאו עפ"י תוכנית זו לאחר אישורה.
 ב. בעת מתן היתרי בניה ינקטו כל אמצעים למניעת סיכונים ו/או מפגעים סביבתיים למניעת זיהום מי תהום, סיכוני חומ"ס, מפגעי ריח, רעש, בוצה, פסולת מוצקה, מזיקים וניטור.
 ג. תנאי למתן היתר בניה הוא אישור תכניות הסדרי תנועה מפורטות ע"י רשויות התמרון.
 ד. היתרי בניה יינתנו בתנאי אישור משרד הבריאות לכל מתקן, מבנה ובריכה בשטח התכנית.
 ה. כל היתרי הבניה יינתנו באישור רשות התעופה האזרחית בהקשר למנחת יוטבתה ובכפוף לעריכת סקר ציפורים, כמפורט בסעיף 6.6. תנאי להוצאת היתר יהיה אישור רת"א לאמצעי למניעת משיכת הציפורים.
 ו. היתרי בניה יוצאו רק לאחר שיוגשו תכניות הנדסיות שיכללו פרטים לאיטום קרקעית הבריכות ולמערכת ניטור ע"פ הנחיות המשרד להגנת הסביבה ומשרד הבריאות.
 ז. תנאי להוצאת היתרי בנייה יהיה תאום עם חברת החשמל.
 ח. תנאי להוצאת היתר בניה יהיה תכנון מאגר חירום לקולחים שלישוניים באופן שימנע גלישת מים לכיוון קידוח הפקה מק יטבתה 13.
 ט. הגשת תכנית לשיקום ופיתוח נופי ואדריכלי בהתאם למתואר בסעיף 4.1.2 ס"ק ט"ו.
 י. כל המתקנים במט"ש יתוכננו כך שלא תהיה גלישת שפכים ו/או קולחין לכיוון קידוח יוטבתה 13 ולכיוון קידוח יוטבתה 2.
 יא. כל הבריכות שישמשו לחירום ואיגום שפכים או קולחין יהיו אטומות בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ורשות המים.
 יב. הפסקת השימושים במתקנים הישנים ושיקום השטח, לרבות פינוי הבוצה, יתבצע בתיאום ובכפוף לאישור המשרד להגנת הסביבה.
 יג. תנאי למתן היתר בניה יהיה הקמת סוללת הגנה מעפר, על בסיס חומר מקומי, לאורך גבול הצפוני- מערבי של שטח התכנית באישור רשות הניקוז.

6.2 חניה
 החניה תהיה בתחום המגרש עפ"י תקן החניה התקף בעת מתן היתרי בניה

6.3 חלוקה ורישום
 חלוקה ורישום יבוצעו לפי סימן ז' פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965

6.4 הפקעות לצרכי ציבור
 מקרקעין המיועדים לצורכי ציבור עפ"י סעיף 188 (ב') לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 יופקעו על ידי הוועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק. לגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור – יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה

6.5 הנחיות כלליות לתשתיות

א. כללי - כל מערכות התשתית יבוצעו בתיאום עם מהנדס הוועדה המקומית והרשויות המוסמכות
 ב. חשמל - לא ינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקוי חשמל עליים. קרבת קווי חשמל עליים, ינתן היתר בניה רק במרחקים גדולים מהמרחקים המפורטים בטבלה הבאה, בקו אנכי המשוך על הקרקע בין ציר החשמל לבין חלק הבולט ביותר של המבנה:

סוג קו החשמל	מרחק מתיל חיפוי	מרחק מציר הקו
קו מתח חשמל נמוך	3 מ'	3.5 מ'
קו מתח גבוה 22 ק"ו	5 מ'	6 מ'

אין לבנות מעל לכבלי חשמל תת קרקעיים ובמרחק הקטן מ - 2 מ' כבלים אלה.
 אין לחפור מעל כבלים תת קרקעיים ובקרבתם אלה לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת חשמל מחוז הדרום.

6.6. הגבלות בניה בגין בטיחות טיסה

- א. על תחום התוכנית חלות הגבלות בגין גובה בתחום המישור האופקי והגבלות בשימושי קרקע למיזעור סכנת ציפורים לתעופה, הנובעים מקיומו של מנחת יטבתה.
- ב. מתקני עזר להקמת האתר שגובהם עולה על 20 מ' מעל הקרקע יש לתאם עם רשות התעופה האזרחית בשלב היתר הבניה.
- ג. מתקנים באתר ייעודים ותכליות מושכי ציפורים יטופלו למניעת משיכת ציפורים לאתר בכפוף להנחיות ולאישור רשות התעופה האזרחית בשלב היתרי הבנייה.

6.7 שמירה על עצים בוגרים

- א. אין בתכנית משום רישיון להעתקה ו/או עקירה אלא יש להגיש בקשה מסודרת לכך.
- ב. אין לפגוע בעצים שלא הותרו להעתקה ויש לשמור עליהם במהלך העבודות על פי מפרט מסודר של אגרונום.
- ג. יש להעתיק את העצים על פי מפרט אגרונום ופיקוח שלו, ויש לטפל ולהשקות אותם.
- ד. על כל שינוי בתוכנית יש לקבל אישור מסודר.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

ביצוע התוכנית יכלול שלב א' ביצוע מאגרים חדשים והקמת המטי"ש ובשלב ב' שדרוג חלק מהבריכות הישנות ושיקומם בהתאם לצורך.

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע התוכנית 10 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם:	חתימה:	תאריך: 03.4.2009
	שם תאגיד: מועצה אזורית חבל אילות		מספר תאגיד:
עורך התוכנית	שם: רמי מרש מרש אדריכלים בע"מ	חתימה:	תאריך: 25.3.2009
בעל עניין בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל	חתימה:	תאריך:

16 6 5