

**הוראות התכנית**

תכנית מס' 651-0336370

מט"ש ניר עוז

דרום

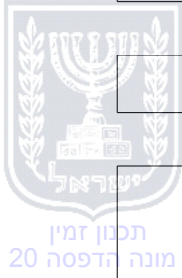
מחוז

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

תכנית מפורטת

סוג תכנית

**אישורים**



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

## דברי הסבר לתכנית

התכנית שלפנינו מייעדת שטח להקמת מט"ש לקבוץ ניר עוז. המט"ש הינו צמוד דופן לרפת המאושרת של קיבוץ ניר עוז הנמצאת בשלבי הקמה. התכנית מגדירה גם את תחום ההשפעה של המט"ש. המט"ש מקודם על ידי קיבוץ ניר עוז ואמור לשרת את אוכלוסיית הקיבוץ הקיימת ורפתות הקיבוץ בלבד. כל תורם נוסף (כל יישוב שיחובר למט"ש) ידרוש שינויים בטיפול ו/או הרחבה של המט"ש. מט"ש ניר עוז יהיה מט"ש אקסטנסיבי משוכלל עם אפשרות לשרדו בעתיד. מט"ש ניר עוז מתוכנן לטפל בשפכי קיבוץ ורפת ניר עוז בשיטת בוצה משופעלת, ומשולבת בו טכנולוגיה מתקדמת של מצע מרחף וממברנות, קרי MBR ( Membrane Bio-Reactor ). התהליך מיועד להרחקה אינטנסיבית של צח"ב, צח"כ, חנקן וזרחן. בתום התהליך יופקו קולחים באיכות גבוהה המתאימה להשקיה בלתי מוגבלת.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

## 1. זיהוי וסיווג התכנית



שם התכנית ומספר התכנית	שם התכנית	מט"ש ניר עוז
שטח התכנית	מספר התכנית	651-0336370
סיווג התכנית	סוג התכנית	תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית

מחוזית

לפי סעיף בחוק

ל"ר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

לא



**1.5 מקום התכנית**

**1.5.1 נתונים כלליים**

מרחב תכנון מקומי  
 נגב מערבי  
 קואורדינאטה X  
 143800  
 קואורדינאטה Y  
 580850

**1.5.2 תיאור מקום**

צפונית מזרחית לקיבוץ ניר עוז.

**1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה**

אשכול - חלק מתחום הרשות: ניר עוז

נפה באר שבע

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית**

שכונה

**1.5.5 גושים וחלקות בתכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
100319	מוסדר	חלק		1, 3, 5, 18
100320/1	מוסדר	חלק		12-13, 21, 23, 25
100322	מוסדר	חלק	4	1-3, 5, 7-8, 29, 33, 40
100327	מוסדר	חלק		20-21, 44, 59

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

לא קיימים נתונים לבקשה זו

**1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

לא קיימים נתונים לבקשה זו

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית**

לא רלוונטי



תכנון זמין  
 מונה הדפסה 20



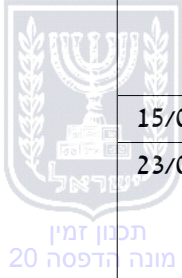
תכנון זמין  
 מונה הדפסה 20



תכנון זמין  
 מונה הדפסה 20

## 1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
15/07/2003	3450	5206		פירוט	תמא/ 34
23/01/2000		4845	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תממ/ 4 / 14. הוראות תכנית תממ/ 4 /14 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תממ/ 4 /14
10/11/1985	737	3269	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 7 /03 /123/ 2 ממשיכות לחול.	שינוי	2 /123 /03 /7



## 1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			אבי חינקיס				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע - הגדלה 1		אבי חינקיס		1	1: 1500	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	תשריט מצב מוצע 1		אבי חינקיס		1	1: 5000	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	חתום להפקדה	18/04/2017	אריה שוורץ	18/08/2016	22		מנחה	ביוב
לא	מסמך סביבתי-חתום להפקדה	15/08/2016	עמית טל	12/05/2016	58		מנחה	סביבה ונוף
לא	חתום להפקדה	10/11/2016	אבי חינקיס	10/11/2016	1	1: 500	מנחה	בינוי
לא	חתום להפקדה	23/11/2016	אבי חינקיס	23/11/2016	1	1: 5000	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע**

**1.8.1 מגיש התכנית**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	אחר	ניר מצגר		קיבוץ ניר עוז	ניר עוז	(1)		08-9983611	08-9983611	nirmeshek@gmail.com
	אחר	צבי רובין		קיבוץ ניר עוז	ניר עוז	(1)		08-9983611	08-9983611	

**הערה למגיש התכנית:**

(1) כתובת: ניר עוז.

**1.8.2 יזם**

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעל זיכיון	בעל זיכיון, ניר מצגר		קיבוץ ניר עוז	ניר עוז	(1)		08-9983611	08-9983611	nirmeshek@gmail.com
בעל זיכיון	בעל זיכיון, צבי רובין		קיבוץ ניר עוז	ניר עוז	(1)		08-9983611	08-9983611	

(1) כתובת: ניר עוז.

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים			רשות מקרקעי ישראל	באר שבע	(1)		08-6264333	08-6264250	nirmeshek@gmail.com
חוכר			קיבוץ ניר עוז	ניר עוז	(2)		08-9983611	08-9983611	

(1) כתובת: באר שבע.

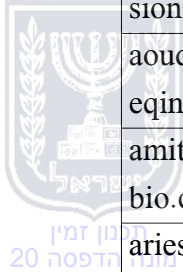
(2) כתובת: ניר עוז.

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	אבי חנקיס		אבי חנקיס	רעננה	ההגנה	6	09-7414391	09-7421440	hinkis@netvision.net.il
מהנדס	מודד	עודה אבו פריחה	629	א.פ. עודה	באר שבע	(1)		08-6280068	08-6280353	aoudeh@bezqint.net
מתכנן סביבתי	יועץ סביבתי	עמית טל		אמפיביו בע"מ	רמת אפעל	(2)		03-7389972	03-7252774	amit@amphibio.co.il
מהנדס	יועץ תשתיות	אריה שוורץ	16089	אריה שוורץ מהנדסים יועצים בע"מ	באר שבע	(1)		08-6281292	08-6285920	ariesh@as-eng.com

(1) כתובת : באר שבע.

(2) כתובת : רמת אפעל.





## 1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

יצירת מסגרת תכנונית למתקנים הנדסיים לצורך טיהור שפכים בקיבוץ ניר עוז ולמאגר קולחין.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית

א. שינוי מקרקע חקלאית למתקנים הנדסיים.

ב. קביעת שימושים ותכליות ביעוד קרקע מתקנים הנדסיים.

ג. קביעת הוראות בניה ביעוד מתקנים הנדסיים.

ד. קביעת תחום השפעה והנחיות לתחום זה.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית**

2,507.56

שטח התכנית בדונם

תכנון זמין  
מונה הדפסה 20**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית****3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**

יעוד	תאי שטח
דרך מאושרת	1
מגבלות בניה ופיתוח	4, 3
מתקנים הנדסיים	2

**3.2 טבלת שטחים****מצב מאושר**

יעוד	מ"ר	אחוזים
דרך מאושרת	1,630	0.07
שטח ללא תכנית מפורטת	2,505,928.7	99.94
סה"כ	2,507,558.7	100

תכנון זמין  
מונה הדפסה 20**מצב מוצע**

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	1,631.22	0.07
מגבלות בניה ופיתוח	2,444,788.46	97.50
מתקנים הנדסיים	61,139.02	2.44
סה"כ	2,507,558.7	100

תכנון זמין  
מונה הדפסה 20

## 4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	<b>מתקנים הנדסיים</b>
4.1.1	<b>שימושים</b>
	<p>1. מתקנים לטיפול בשפכים ובבוצה, דרך גישה, מבנים נלווים לפעילות מתקן הטיפול, מתקנים הקשורים לטיפול במפגעים סביבתיים.</p> <p>2. קווי ומתקני תשתית, ובתנאי שלא יהיה בכך כדי לפגוע באפשרות להקים ולהפעיל את מתקן הטיפול.</p> <p>3. מאגר קולחין.</p> <p>4. דרכי עפר פנימיות וחניה לשרות המתקן.</p>
4.1.2	<b>הוראות</b>
א	<p><b>אדריכלות</b></p> <p>יושם דגש בעת התכנון המפורט על ההיבט האדריכלי בתכנון המבנים השונים.</p>
ב	<p><b>איכות הסביבה</b></p> <p>השימושים המותרים במתקן ההנדסי יוקמו בכפוף לאישור משרד הבריאות, תוך שמירה על בריאות הציבור ואיכות הסביבה, לרבות בכל הנוגע למניעת זיהום מי תהום.</p> <p>הבריכות תהיינה מאווררות ומי הקולחין ינוצלו להשקייה.</p> <p>סוג הגידולים המותרים להשקיה בקולחין יקבעו בהיתרי השקיה בקולחין וזאת בהתאם לאיכות הקולחין, בכפוף לאישור משרד הבריאות. דרכי הטיפול בשפכים לסוגיהם וסילוק הקולחים, שיטת הטיפול בבוצה העודפת, איכות הבוצה המיוצבת לסילוק, דרכי סילוק הבוצה המטופלת, פירוט המתקן לטיפול, ומתקני העזר שלו, מערכות לניטור השפעות מיתקן הטיפול על הקרקע, אוויר ומי תהום, בהתאם לתכנית הבינוי של המט"ש אשר תאושר ע"י משרד הבריאות.</p>
ג	<p><b>סביבה ונוף</b></p> <p>העקרונות החזותיים לתכנית יכללו הקטנת הפגיעה בחזות נוף מתחם המט"ש שתיעשה ע"י:</p> <p>א. איסוף שכבת הקרקע העליונה בביצוע עבודות העפר והחזרתה כשכבה עליונה לסוללה.</p> <p>ב. זריעת צמחי בר בשיטה של התזה עם מייצב קרקע פולימרי.</p> <p>ג. שתילה של קבוצות עצים ושיחים מקומיים מחוץ לסוללה.</p> <p>ד. שילוט בכניסה למתחם.</p>
ד	<p><b>בטחון ובטיחות</b></p> <p>סביב המאגר תוקם גדר שלא תאפשר כניסה למעט מפעילי המאגר. דרך הגישה תהיה סלולה ופנויה.</p> <p>- על הגדר ייתלו שלטי הזהרה במרווחים של 60 מ'. תוכן הכתוב יהיה בעברית, אנגלית וערבית כדלהלן: "מתקן ביוב, הכניסה אסורה סכנת טביעה" וכן סימון גולגולת לאזהרה.</p> <p>על שער הכניסה יוצב שלט המפרט את שמות ומספרי הטלפון של האחראים להפעלתה ואחזקתה של המערכת במקרה חירום.</p>
4.2	<b>דרך מאושרת</b>
4.2.1	<b>שימושים</b>

<b>4.2</b>	<b>דרך מאושרת</b>
	דרכים, מדרכות, חניות, תעלות ניקוז, תשתיות הנדסיות.
<b>4.2.2</b>	<b>הוראות</b>
<b>4.3</b>	<b>מגבלות בניה ופיתוח</b>
<b>4.3.1</b>	<b>שימושים</b>
	<p>א. ייעודי הקרקע באזור זה והשימושים המותרים בו יהיו בהתאם לתכניות מאושרות או שיאושרו על פי כל דין.</p> <p>ב. על אף האמור לעיל, בשטח זה לא יותר שימוש למגורים.</p>
<b>4.3.2</b>	<b>הוראות</b>



## 5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	מספר יח"ד	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד			
				מעל הכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת							
				קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני	מעל הכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה	עיקרי	שרות	עיקרי	שרות
5	5	5	5	1	6	350					350	2	מתקנים הנדסיים

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20

**6. הוראות נוספות****6.1****תנאים למתן היתרי בניה**

א. אישור וועדת מאגרים של משרד החקלאות.

ב. הוצאת היתר לעבודות פיתוח כולל דרך גישה, גדרות, חניות וכו' באישור ועדה מקומית.

ג. בבקשה להיתר יכלל חישוב מוערך של כמות פסולת הבנין הצפויה עקב עבודות הבניה ואישור על הפינוי לאתר מאושר ומוסדר עפ"י כל דין, באחריותם של מבקשי ההיתר. היתר איכלוס/הפעלה מותנה בהצגת אישורי פינוי כאמור התואמים לכמות שהוערכה.

ד. אישור המשרד להגנת הסביבה ומשרד הבריאות לתכנון ההנדסי המפורט של המתקן.

ה. אישור המשרד להגנת הסביבה לתיק מתקן לרבות נוהלי חירום לתקלות וספיקות קיצון.

ו. הצגת תכנון מפורט של מתקן הביו-פילטר לרבות יעילות הטכנולוגיה בטיפול ריח.

ז. ביצוע הכנה לקירוי של אגני השיקוע הראשוני-למשרד להגנת הסביבה שמורה הזכות לדרישת קירוי אגני השיקוע הראשוני - בכל עת ככל שהדבר נחוץ לחוות דעת המשרד, למנוע מטרדי ריחות.

ח. היתר הבניה יכלול מפרט ונוהל לקליטת ביובית לרבות אמצעים למניעת פליטת ריח.

ט. יש לשמור על מרחק מינימלי של 300 מ' בין המתקן לאחסון בוצה לבין מבני המגורים.

י. קבלת חוות דעת של משרד הבריאות.

**6.2****עתיקות**

כל עבודה בתחום עתיקות מוכרז, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות, התשל"ח 1978. היה והעתיקות שתתגלנה תצרכנה שינוי בבינוי במגרש, תהיה הוועדה המקומית רשאית להתיר שינויים כאמור ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה, לא יגבה הבנין ולא תהיה חריגה בקווי הבנין, העולה על 10%.

**6.3****איכות הסביבה**

פגיעות סביבתיות כגון כריית בורות השאלה לסוללות המתקן או פגיעות אחרות, ישוקמו עם תוך פעולות הקמת המתקן.

**6.4****חלוקה ו/ או רישום**

חלוקה ורישום יבוצעו בהתאם להוראות סימן ז' לפרק ג' לחוק התכנון והבניה.

**6.5****חשמל**

לא יינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים, ינתן היתר בניה רק במרחקים גדולים מהמרחקים המפורטים בטבלה הבאה, בקו אנכי משוך אל הקרקע בין ציר קו החשמל לבין החלק הבולט ביותר של המבנה.

מרחק מציר הקו מרחק מתיל חייצוני

3.5 מ' 3 מ' קו חשמל מתח נמוך

6 מ' 5 מ' קו חשמל מתח גבוה 22 ק"ו

20 מ'

קו חשמל מתח עליון 161 ק"ו (קיים או מוצע)

35 מ' קו חשמל מתח עליון 400 ק"ו

<p style="text-align: right;"><b>חשמל</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>6.5</b></p>
<p>אין לבנות בניינים מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ובמרחק קטן מ- 2 מ' מכבלים אלה. אין לחפור מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור והסכמת חברת חשמל.</p>	
<p style="text-align: right;"><b>היטל השבחה</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>6.6</b></p>
<p>הועדה מקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.</p>	
<p style="text-align: right;"><b>הפקעות לצרכי ציבור</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>6.7</b></p>
<p>מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור עפ"י סעיף 188ב' לחוק התכנון והבניה, יופקעו על ידי הועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור, ככל שלא יוחכרו לרשות המקומית, תהא הועדה המקומית מוסמכת להפקיעם והם ירשמו ע"ש הרשות המקומית.</p>	
<p style="text-align: right;"><b>הנחיות מיוחדות</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>6.8</b></p>
<p>1. מניעת מטרדי ריח:</p> <p>א. מערך קדם טיפול הכולל: תעלות כניסה, מגובים, דחסנים, מפרידי חול, מרכזי גרוסת ומכולת פינוי, ימוקם במבנה סגור המצוייד במערכת של יניקת אויר. מערכת זו תחובר למתקן טיפול בריחות בשיטת bio-filter בהתאם לתכנון המוצע.</p> <p>ב. יש לבצע ניטור ואיזון pH בכניסת השפכים למתקן הקדם טיפול.</p> <p>ג. בשלב הרצת המט"ש יש לבצע דיגום תדיר למימן גופרי באויר בכניסה למתקן הביופילטר ובנקודת הפליטה מהארובה החיצונית. במידה ותוצאות הניטור תראינה על ירידה ביעילות המקובלת של הביופילטר, תיושם הדרגה הראשונה המוצעת לטיפול קדם במימן גופרי. במידה ותיושם מערכת הדרגה הראשונה, יתבצע דיגום תקופתי למימן גופרי בכניסה אליה, ביציאה ממנה וביציאת האויר מארובת הביופילטר.</p> <p>ד. יש להתקין מערך בקרה רציף של חמצן מומס בבריכת האיזון, על מנת לשמור על ריכוז של 1.5-2 מ"ג חמצן מומס בשפכים שבבריכה.</p> <p>ה. בבריכת האיזון תותקן מערכת אוורור.</p> <p>2. מניעת זיהום קרקע, מי תהום ונגר עילי:</p> <p>א. יש לבקר באופן רציף את מפלס הנוזלים במתקני הטיפול, על מנת למנוע גלישת נוזלים בשל מילוי יתר, לרבות בעת ירידת גשמים. כמו כן, מוצע כי מפעיל המט"ש יעבור במיידית, באמצעות בקרת המחשב, למצב תפעול חירום, לפיו יופעלו הריאקטורים בזמני שהייה קצרים יותר בשלב האוורור, כפי שהוצג בתכנון המוצע.</p> <p>ב. יש להקים קידוח ניטור בקרבת מתקני הטיפול, לרבות בריכת האיזון והריאקטורים ולבצע דיגום בתדירות של 1 לחצי שנה.</p> <p>ג. תשתית המתקנים לטיפול בשפכים תהייה מבטון המצופה בחומר המונע חלחול.</p> <p>3. אחזקת האתר:</p> <p>א. תחזוקת המט"ש ותפעולו תבוצע באמצעות חברת תפעול המנוסה בניהול מתקני טיפול בשפכים.</p>	



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20



תכנון זמין  
מונה הדפסה 20

<b>6.8</b>	<b>הנחיות מיוחדות</b>
	<p>4. פינוי פסולת מוצקה :</p> <p>א. אחסון הפסולת המוצקה בשטח התכנית יהיה במכולה אטומה, כפי שהוצג בתכנון המוצע.</p> <p>ב. סילוק הפסולת יבוצע פעמיים בשבוע.</p> <p>ג. יש להציג את יעד פינוי הפסולת המוצקה משטח התכנית והסכם לקליטתה בעת קבלת היתר הפעלה למט"ש החדש.</p> <p>5. נהלים לטיפול השוטף במכון :</p> <p>א. היתר בניה יותנה בהצגת ספר נהלים לטיפול שוטף במט"ש, אשר יכלול פרק למניעת מפגעים סביבתיים.</p> <p>6. מניעת מקרי כשל במט"ש :</p> <p>א. היתר הפעלה למט"ש החדש יותנה בהמצאת גנרטור חירום, מפוח רזרבי ומעקפים לריאקטורים הביולוגיים, כפי שנקבע בתכנון המוצע.</p> <p>7. קולחים :</p> <p>מי הקולחים של המט"ש ינוצלו להשקייה, במערכות השקיה מאושרות ע"י משרד הבריאות, כפי שנקבע בתכנון המוצע.</p>

<b>7</b>	<b>ביצוע התכנית</b>
----------	---------------------

<b>7.1</b>	<b>שלבי ביצוע</b>
------------	-------------------

<b>7.2</b>	<b>מימוש התכנית</b>
------------	---------------------

לי"ר
------