

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

תכנית מס' 652-0432666

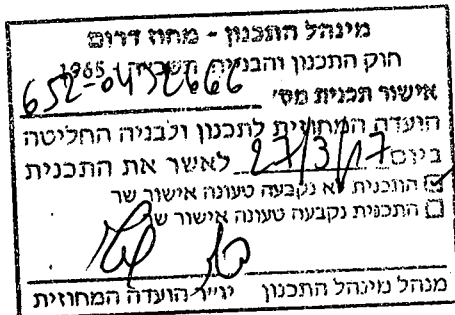
מגרש מס' 14 שכונה 1, לקייה.

תכנון זמין
מונה הדפסה 15



מחוז דרום
מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי
סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

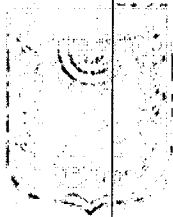
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז דרום
הועדה המחוזית החליטה ביום:
13/11/2016
להפקיד את התכנית

05/01/2017
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

דברי הסבר לתכנית

התכנית המוצעת מבקשת הגדלת החזית המסחרית הקיימת ותוספת בית מגורים שני למגרש ובזה היא מוסיפה זכויות בניה למגרש ותוספת יחידות דיור.



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

מגרש מס' 14 שכונה 1, לקייה.

שם התכנית

1.1 שם התכנית
ומספר התכנית

652-0432666

מספר התכנית

1.247 דונם

1.2 שטח התכנית

תכנית מפורטת

סוג התכנית

1:4 סיווג התכנית

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת

כן

ועדת התכנון המוסמכת
להפקיד את התכנית

מחויבת



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

לפי סעיף בחוק

לייר

היתרים או הרשאות

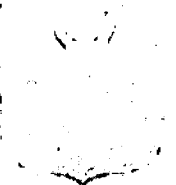
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי

לא



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

קואורדינטה X 187741

קואורדינטה Y 581614

מגרש מס' 14 שכונה 1.

1.5.2 תיאור מקום

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

לקיה - חלק מתחום הרשות: לקיה

נפה באר שבע

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
לקיה		14	

שכונה 1

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
100446	מוסדר	חלק	69	97

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
361 /03 /7	14

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

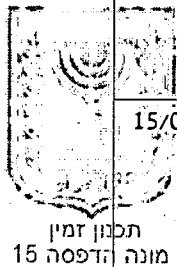
תכנון זמין
מונה הדפסה 15



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
361 /03 /7	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 361 /03 /7 ממשיכות לחול.	3669	3355	15/06/1989
4 /28 /3	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 4 /28 /3 ממשיכות לחול.	4701		23/11/1998



1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קנה מידה	מספר עמודים / גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל בהוראות התכנית
הוראות התכנית	מחייב				אחמד אבו עאבד			כן
תדפיס תשריט מצב מוצע	מחייב	1: 250	1		אחמד אבו עאבד		תשריט מצב מוצע	לא
בינוי	מנחה	1: 250	1	08/12/2016	אחמד אבו עאבד	08/12/2016	נספח בינוי מנחה.	לא
מצב מאושר	רקע	1: 250	1	18/09/2016	אחמד אבו עאבד	18/09/2016		לא

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	היאם אבו עאיש			לקיה	(1)	14	050-5686464		dardwg@gmail.com
	פרטי	חמאד אבו עאיש			לקיה	(2)	14	050-5686464		dardwg@gmail.com

תכנון זמין
הדפסה 15

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: שכונה 1 בית מס' 14, לקייה.

(2) כתובת: שכונה 1 בית 14, לקייה.

1.8.2 יזם

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים	היאם אבו עאיש			לקיה	(1)	14	050-5686464		dardwg@gmail.com
בעלים	חמאד אבו עאיש			לקיה	(2)	14	050-5686464		dardwg@gmail.com

(1) כתובת: שכונה 1 בית מס' 14, לקייה.

(2) כתובת: שכונה 1 בית 14, לקייה.

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	אחמד אבו עאבד	118810	דאר אדריכלים	רהט	אל ואחה	16	050-5203590	153-8-8586677	dardwg@gmail.com

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מודד	מודד	ויסאם מיעארי	1090	-	רהט	אלאימאן	49	050-5385646		younis509@g mail.com



תכנון זמין
מונה הדפסה 15



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

שינוי יעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב' כולל תוספת זכויות בניה למגרש ותוספת שטח למסחר ובנוסף לכך שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- קביעת קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.
- קביעת מספר יח"ד.
- קביעת זכויות ומגבלות בניה
- קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
- קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- קביעת תכליות ושימושים במגרש.

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם	1.247
------------------	-------

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר*	שינוי (+/-)	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מגורים (יחיד)	יחיד	2	+3	5		
מגורים (מ"ר)	מ"ר	388	+612	1,000		
מסחר (מ"ר)	מ"ר	70	+30	100		

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**

יעוד	תאי שטח
דרך מאושרת	50
מגורים ב'	14

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק עץ/עצים לעקירה	מגורים ב'	14
חזית מסחרית	מגורים ב'	14

תכנון זמין
מונה הדפסה 15**3.2 טבלת שטחים**

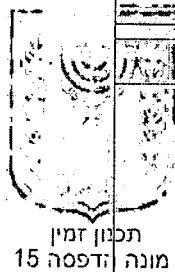
מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
דרך מאושרת	276.4	22.16
מגורים א'	970.7	77.84
סה"כ	1,247.1	100

מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	276.4	22.16
מגורים ב'	970.7	77.84
סה"כ	1,247.1	100

תכנון זמין
מונה הדפסה 15**3.3 ישויות פוליגונליות בתכנית**

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים ב'
4.1.1	שימושים
	א- מגורים: מגורים הכוללים מרתף, מחסן, ממ"דים וחניה מקורה לרכב פרטי. ב. חזית מסחרית: - חזית מסחרית בקומת הקרקע, החנות המותרת תהיה למסחר קמעוני בלבד כגון מכון קושר, מכולת, אטליו, בית מרקחת, משרדים או כל סוג אחר של מסחר כהגדרתו בחוק שלא מהווה מטרד סביבתי או בריאותי. - תהיה כניסה נפרדת לקומת המסחר ולמבני המגורים.
4.1.2	הוראות
א	הוראות בינוי חזית מסחרית: - החנות המותרת בקומת המסחר תהיה למסחר קמעוני. תותר הקמת קומת המסחר בקו בניין קדמי 0.00 (קו הבניין למסחר מסומן בצבע תכלת בתשריט) ובהתאם לנספח הבינוי המנחה לכך, לא יותרו פעילויות מסחריות אשר מהוות מטרד סביבתי. עפ"י שיקול דעתו של מהנדס הועדה המקומית ובתאום עם משרד הבריאות. גובה מרבי למסחר עד 3.5 מ'. - תהיה כניסה נפרדת לאגף העסקים ולאגף המגורים. לכל חנות במבנה תהיה כניסה מחצר משק או אזור פריקה וטעינה. - תחויב הרחקת אדים וריחות מעסקי מזון באמצעות פירים שקצה ארובתם יהיה מעל הגג הגבוה ביותר בבניין. - יתוכננו ביתני אשפה עבור חנויות המזון. - לא יהיה מעבר של צנרת סניטציה (מים וביוב) ברצפה מעל אזורים המשמשים למסחר למעט: חדרי מדרגות, מבואות, פירים לשירות וחלקים המשמשים לחדרי שירותים. למעט אם קיימת קומת ביניים בעלת קרקעית אטומה. מגורים: - תותר הקמת שני בתי מגורים במגרש. - מס' יחידות הדיור לכל היותר: סה"כ 5 יח"ד במגרש, 2 יח"ד בבית הקדמי ו 3 יח"ד בבית המגורים האחורי, בכל קומה תותר הקמת 1 עד 2 יחידות דיור בלבד. שינוי חלוקת יחידות הדיור תהיה באישור מהנדס הועדה המקומית. - גובה מבנה המגורים יימדד ממפלס הכניסה הקובעת לבניין, מפלס הכניסה הקובעת לבניין יהיה עד 80 ס"מ מפני הקרקע הטבעי או מפני מפלס המדרכה בחזית המגרש הקדמית. - מרתף: תותר הקמת מרתפים לכל בניין כהגדרתו בחוק התכנון והבניה, שטח המרתף כמסומן בטבלת זכויות בניה. במבנה האחורי המרתף מיועד לחניה פרטית. - מחסן: מחסן בגודל 10 מ"ר לכל יח"ד, מיקום המחסן בקומת המרתף. - ממ"ד: עד 15 מ"ר לכל יח"ד (סה"כ 75 מ"ר) ובהתאם להנחיות פיקוד העורף.
ב	עיצוב אדריכלי הבניה תהיה מחומרים קשיחים וחומרי הגמר יהיו מטיח,קרמיקה,אבן וכל חומר אחר באשור מהנדס המעוצה.



תכנון זמין
מונה תדפסה 15

תכנון זמין
מונה תדפסה 15

4.1	מגורים ב'
ג	הוראות פיתוח קירות גדר: גובה קיר בטון מזערי מעל מפלס הקרקע הטבעי יהי 1.20 מ', יחויב במעקה בטיחות תקני או גדר מתכת. קירות: - עיצוב הקירות בחזית יהיה אחיד לכל אורכה, בחיפוי אבן טבעית או מתועשת בגדלים שווים ובאישור מהנדס העיר. גמר הקיר בין שני מגרשים לא חייב ציפוי אבן, אולם לשני הצדדים יהיה חזותי (בטון חלק או טיח אבן). גובה מקסימלי של קיר הינו 2 מ'. גובה מינימאלי 1.2 מ'. קירות תמך-גובה מירבי 3 מ'. קיר תומך גבוה יותר יפוצל לשניים, כאשר הקיר העליון יהיה בנסיגה של 0.5 מ' לפחות.
4.2	דרך מאושרת
4.2.1	שימושים
	דרך ציבורית, מדרכות ושבילים להולכי רגל, נטיעת עצים, ניקוז ומעבר קווי תשתיות.
4.2.2	הוראות
א	דרכים מיקום הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט ותיאסר בניה כלשהי.



תכנון זמין
מונה הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק א'

קו בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה- מפל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	תכנית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד	
								מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת						
								שרות	עיקרי	שרות	עיקרי					
צידית- שמאלית	צידית- ימנית	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת					סה"כ שטחי בניה				גודל מגרש כללי				
(3)	(3)	1	4	5	5	50	131	1275	(2) 200		(1) 75	1000	970.7	14	מגורים ב'	מגורים ב'
3	0						16	150			(4) 50	100		14	מסחר	מגורים ב'

תכנון זמין
הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק ב'

קו בנין (מטר)	תאי שטח	שימוש	יעוד
קדמי	אחורי		
(3)	(3)	14	מגורים ב'
0	0	14	מסחר

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

(1) ממ"ד/ ממ"ק: 75 = 15X5 מ"ר.

(2) מרתף.

(3) כמסומן בתשריט.

(4) אחסנה למסחר.

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

6. הוראות נוספות

6.1	תנאים למתן היתרי בניה
	1- היתרי בניה ינתנו ע"י הועדה המקומית ועל פי הוראות תכנית זו לאחר אשורה. 2- הבקשה להיתר בניה תכלול תכנית פיתוח שטח ערוכה על גבי מפה מצבית טפוגפית מעודכנת כחוק וחתומה ע"י מודד מוסמך. 3- ההגשה להיתר בניה תכלול את כל פרטי הפיתוח כגון: גבהי קרקע מתוכננים וקיימים, מקום החניות, הכניסות למגרש, גדרות וחזיתות לגדרות, מתקן לאיסוף אשפה, חיבורי מים והביוב, מפלסי השבילים והרחובות, מתקן לייבוש כביסה (באזורי המגורים). פירוט חומרי הגמר יופיעו על החזיתות של המבנים בקנ"מ 100:1. 4- תנאי להיתר בניה, פינוי פסולת לאתר מוסדר בהתאם להוראות הועדה המקומית. 5- מבנים אשר קיימים במגרש ואין להם היתרי בניה, הועדה המקומית תוכל לתת להם היתרים בתנאי שאינם מהווים מטרד סביבתי או חזותי. הועדה המקומית רשאית לדרוש שינויים במבנים אלו, כולל שינוי קווי מתאר של המבנה, שיפור החזות וכדומה כתנאי להיתר בניה. 6- תנאי למתן היתר לכריתת/להעתקת עצים בוגרים כהגדרתו בסעיף 83 ג' לחוק יהיה מתן רישיון לכך מפקיד היערות. 7- היתר לתוספות בניה יותנה בבדיקה בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים לפי הוראות תקן ישראלי ת"י 413. כל בניה חדשה תעמוד במגבלות קווי הבניין וזכויות הבניה על פי תכנית זו. 8- תנאי למתן היתר בניה עבור המסחר תאום התכנית מול משרד הבריאות. 9- תנאי למתן היתר בניה הגשת תכנית תנועה וחניה מאושרת ע"י רשות תמרור מקומית.

6.2	חניה
	החניה תהיה בתחום המגרשים, הכל עפ"י תקן חניה ארצי שיהיה בתוקף בעת מתן היתר הבניה.

6.3	חשמל
	1- מערכת החשמל במתח גבוה ונמוך תהינה תת-קרקעיות. 2- תנאי למתן היתר בניה להקמת שנאים יהיה תיאום עם חברת החשמל. 3- לא יינתן היתר בניה למבנה או לחלק ממנו מעל, מתחת ובקרבת קווי חשמל עיליים. היתר בניה יינתן רק במרחקים גדולים מהמרחקים המפורטים בטבלה הבאה, בקו אנכי המשוך על הקרקע בין תיל קיצוני ו/או ציר קו החשמל לבין החלק הבולט ביותר של המבנה: מהתיל הקיצוני ***** מציר הקו. א. קו חשמל מתח נמוך..... תיל חשוף..... 2.0 מ'..... 2.25 מ'. ב. קו חשמל מתח נמוך..... תיל מבודד..... 1.50 מ'..... 1.75 מ'. ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו בשטח בנוי..... 5.0 מ'..... 6.50 מ'. בשטח פתוח..... /..... 8.50 מ'. ד. קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו בשטח בנוי..... 9.50 מ'..... 13.0 מ'. בשטח פתוח..... /..... 20.0 מ'. ה. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו..... /..... 35.0 מ'. 4- אין לבנות בניינים מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ובמרחק קטן מ- 3 מ' מכבלים אלה. אין לחפור מעל כבלים תת-קרקעיים ובקרבתם אלא לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל מחוז הדרום. לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של

6.3	חשמל
	קווי חשמל. 5- המרחקים האנכים המינימאליים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים יקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל. 6- באזורים בהם רשת החשמל היא תת-קרקעית, תותרנה תחנות השנאה בנויות על הקרקע בלבד (לא על עמוד). הגבלה זו לא תחול באזורים בהם מותרת הקמת קווי תשתית אוויריים 7- לאורך הדרכים הציבוריות והשבילים תוקם מערכת תאורה. התשתיות לתאורה תהיינה תת-קרקעיות, פרט לאזורים בהם מותרת הקמת קווי תשתית אוויריים.
6.4	תשתיות
	מים :- אספקת מים תהיה תת-קרקעית מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור תאגיד המים ובאישור מהנדס הועדה המקומית. ביוב :- חיבור הביוב יהיה למערכת הראשית ולמט"ש שוקת. מערכות תקשורת טלפונים ומערכות טלוויזיה בכבלים תהיינה בתשתיות תת-קרקעיות, בכל האזורים. קופסאות החיבורים הראשיות יוקמו בגומחות בטון בנויות כנדרש (פלרים). אשפה :- מתקני איסוף אשפה יתוכננו בהתאם להוראות הרשות המקומית. הם ימוקמו בכל הניתן לגומחות התשתיות (פלרים) ובאופן נסתר. חומרי גמר(לחיפוי קירות).
6.5	ניקוז
	ניקוז, שימור מי נגר עילי- מערכת הניקוז בתחום התכנית תתוכנן לכיוון הדרכים ותובל במערכת ניקוז מאושרת ע"י מהנדס הועדה המקומית ולפי תכנית ניקוז כוללת המאושרת על ידי רשות הניקוז האזורית. יותרו לפחות 15 % שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי ולחלחול לתת-הקרקע בתחום המגרש. השטחים חדירי מים מונה אפשר שיהיו מגוונים או מצופים בחומר חדיר(כגון"חצץ, חלוקים וכו'). ככל הניתן יופנו מי הנגר העילי בתחום המגרש לשטחי הגינון הסמוכים לשם החדרה למי תיהום.
6.6	פיקוד העורף
	תנאי למתן היתר בניה יהיה ? אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.
6.7	עתיקות
	כל עבודה שתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות התשל"ח-1978. 1- במידה שיידרש ע"י רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח, חיתוכי בדיקה, חפירות בדיקה, חפירות הצלה מדגמיות, חפירות הצלה) יבצען היזם על פי תנאי רשות העתיקות. 2- במידה שיתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם להוראות חוק העתיקות התשל"ח-1978 וחוק רשות העתיקות התשמ"ט-1989, ייעשו ע"י היזם ועל חשבון, כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות. 3- אין רשות העתיקות מתחייבת לאשר בניה בשטח או חלקו גם לאחר בדיקה/חפירה, זאת במידה שיתגלו בשטח עתיקות ייחודיות, ולא יראו את התכנית כמקנה זכויות בניה בשטח שהינו אתר עתיקות מוכרז.
6.8	היטל השבחה
	הועדה המקומית תטיל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
0	לייר	

7.2 מימוש התכנית

30 יום מיום אישורה.

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

8. חתימות

שם:	סוג:	תאריך:	מגיש התכנית
היאם אבו עאיש		3.4.17	
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	

שם:	סוג:	תאריך:	מגיש התכנית
חמאד אבו עאיש		3.4.17	
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	

שם:	סוג:	תאריך:	בעל עניין בקרקע
היאם אבו עאיש	בעלים	3.4.17	
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	

שם:	סוג:	תאריך:	בעל עניין בקרקע
חמאד אבו עאיש	בעלים	3.4.17	
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	

שם:	סוג:	תאריך:	עורך התכנית
אחמד אבו עאבד	עורך ראשי	3.4.17	
שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
דאר אדריכלים 0			

אבו עאבד אחמד
אדריכל

מס' רשיון 118810

תכנון זמין
מונה הדפסה 15

תכנון זמין
מונה הדפסה 15