

6000304381 - 1

תכנית מס': 618-0206409 - שם התכנית: מגרש 837 מתחם 2 רהט דרום

העתק משרדי

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

	תכנית מס' 618-0206409	
	מגרש 837 מתחם 2 רהט דרום	

לשכת מנהל התכנון
 ת.ד. 1000
 29-65-2017
 נתקבל



מאושר

מחוז דרום
 מרחב תכנון מקומי רהט
 סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים



מינהל התכנון - מחוז דרום
 חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
 אישור תכנית מס' 618-0206409
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 08/01/2017 לאשר את התכנית
 התכנית לא נקבעה טענת אישור
 ותכנית נקבעה טענת אישור
 מנהל מינהל התכנון
 יו"ר הוועדה המחוזית

אישור תכנית
 פורסמה בילקוט פרסומים
 14/6/17
 25
 מיום

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
 משרד הפנים - מחוז דרום
 הוועדה המחוזית החליטה ביום:
 08/01/2017
 להפקיד את התכנית

תאריך 05/02/2017
 יו"ר הוועדה המחוזית



דברי הסבר לתכנית

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת הבניה לבית משותף ל- 6 יח"ד בשתי קומות ומרתף ושייג במגרש 837 מתחם 2 רהט.

על פי הוראות תכנית 411/03/17 נתן לבחור בין שתי אפשרויות בניה: האפשרות הראשונה בניה תורית כל יח"ד בנפרד או בניית בית משותף שכל קומה תכלול מסי יח"ד.

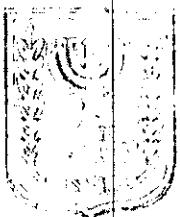
על פי מצב מאושר למגרש זה נתן לבנות 5 יח"ד. מגישי התכנית מבקשים להוסיף עוד יח"ד אחת כך שה"כ מסי יח"ד במגרש יהיו 6 יח"ד.



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית שם התכנית ומספר התכנית
מגרש 837 מתחם 2 רהט דרום

מספר התכנית 618-0206409

שטח התכנית 2.904 דונם

1.2 שטח התכנית סיווג התכנית
תכנית מפורטת

סוג התכנית האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת
כן

ועדת התכנון המוסמכת מחוזית להפקיד את התכנית

לפי סעיף בחוק לי"ר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי רהט

178608 קואורדינאטה X

587864 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום מגרש 837 מתחם 2 רהט דרום.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

רהט - חלק מתחום הרשות: רהט

נפה באר שבע

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
רהט			

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
100820	מוסדר	חלק	42	64, 71, 73

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
411 /03 /17	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 411 /03 /17 ממשיכות לחול.	5367	1629	15/02/2005



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



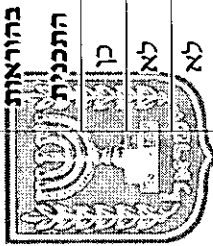
תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

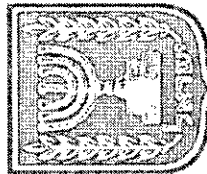
1.7 מסמכי התכנית

נכלל	תיאור המסמך	תאריך יצירה	תאריך המסמך	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
בהוראות התכנית									
כן	תשריט מצב מוצע	10/08/2016		יוסף אבנר ג'בר	10/08/2016	1	1:250	מחייב	הוראות התכנית
לא	נספח בינוי מנחה.			יוסף אבנר ג'בר			1:250	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	מצב מאושר ותרישימי סביבה	08/02/2014		יוסף אבנר ג'בר	09/02/2014	1	1:250	רקע	בינוי מצב מאושר



תל אביב, 8
משרד התכנון והתשתיות

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

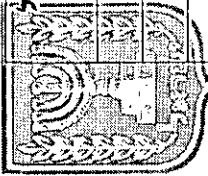


תל אביב, 8
משרד התכנון והתשתיות

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רשיון	שם	סוג	מקצוע/ תואר
	052-5343800	052-5343800	837	(1)	רהט			בהיה סלים אבו גררה	פרטי	
	052-5343800	052-5343800	837	(1)	רהט			הודה עאמר אבו גררה	פרטי	
	052-5343800	052-5343800	837	(1)	רהט			יונס סלים אבו גררה	פרטי	
	052-5343800	052-5343800	837	(1)	רהט			עזאת אבו גררה	פרטי	
	052-5343800	052-5343800	837	(2)	רהט			יוסף סלים אלפניניש	פרטי	



מגן זמין
מונה תדפיס 8

הערה למגיש התכנית:

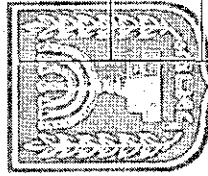
(1) כתובת: רהט מתחם 2 בית 5-837/1.

(2) כתובת: רהט מתחם 2 בית 5-837/1.

1.8.2 יזם

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רשיון	שם	סוג
	08-6264221	08-6264219	4	התקוה	באר שבע	מנהל מקרקעי ישראל			בבעלות מדינה
			837	(1)	רהט	עיריית רהט		בהיה סלים אבו גררה	חוכר
			837	(2)	רהט	עיריית רהט		הודה עאמר אבו גררה	חוכר
			837	(2)	רהט	עיריית רהט		יונס סלים אבו גררה	חוכר
			837	(3)	רהט	עיריית רהט		עזאת אבו גררה	חוכר
			837	(2)	רהט	עיריית רהט		יוסף סלים אלפניניש	חוכר



מגן זמין
מונה תדפיס 8

(1) כתובת: מתחם 2 בית 837.

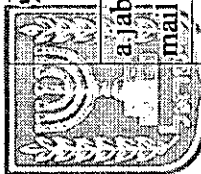
(2) כתובת: מתחם 2 בית 837 רהט.

- (1) כתובת: מתחם 2 בית 837.
- (3) כתובת: מתחם 2 בית 837 רהט.

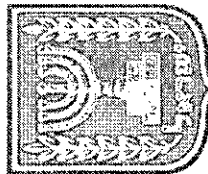
1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	יוסף אבן ג'בר	104941	אל מהנדסון	רהט	(1)		052-2304493	052-2304493	a.jaber100@g mail.com
מודד מוסמך	מודד	ויסאם מיעארי	1090	י.גנים הנדסה בע"מ	לקיה	שכ 6	3	08-6652088	08-6652088	Yasser_gn@ walla.com

(1) כתובת: ת.ד. 1040, רהט 85357.



משרד התכנון והתמ"מ



משרד התכנון והתמ"מ

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

הגדלת אחוזי בניה, תוספת יח"ד מ- 5 יח"ד ל- 6 יח"ד במגרש 5-837/1 מתחם 2 רהט דרום.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

א. הגדלת זכויות בניה מ- 900 מ"ר ל- 1092 + 72 מ"ר לשייג שטחים עיקריים ותוספת שטחי שירות מ- 375 מ"ר ל- 576 מ"ר.

ב. שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.

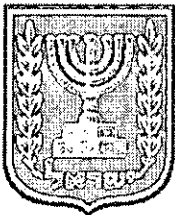
ג. קביעת זכויות בניה לשטחים עיקריים, ושטחי שירות

ד. קביעת מסי יח"ד מ- 5 ל- 6 יח"ד.

ה. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.

ו. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

ז. קביעת הנחיות לבנוי ועצוב אדרכלי.



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם 2.904



סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר*	שינוי (+/-)	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מגורים (יח"ד)	יח"ד	5	+1	6		
מגורים (מ"ר)	מ"ר	900	+264	1,164		כלל שטח שיג בגודל 72 מ"ר

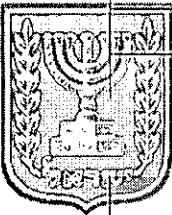
תכנון זמין
מונה הדפסה 8

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

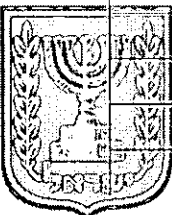


יעוד	תאי שטח
דרך מאושרת	1001
דרך משולבת	1101
מגורים ב'	837

תכנון זמין
מונה הדפסה 8

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור מגורים ב'	1,374	47.31
דרך מאושרת	1,310	45.11
דרך משולבת	220	7.58
סה"כ	2,904	100



מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	1,309.49	45.09
דרך משולבת	220.27	7.59
מגורים ב'	1,374.1	47.32
סה"כ	2,903.86	100

תכנון זמין
מונה הדפסה 8

3.3 ישויות פוליגונליות בתכנית

4. יעודי קרקע ושימושים

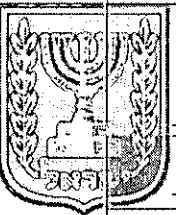
4.1	מגורים ב'
4.1.1	שימושים
	<p>א. מגורים ב' : תותר בנית מבני מגורים משותף ל- 6 יח"ד מגורים, בשתי קומות, בכל קומה יהיו 3 יח"ד. שטחי שירות יכללו: ממ"דים, ומרתף.</p> <p>ג. ממ"דים: 10 מ"ר לכל יח"ד סה"כ 60 מ"ר ויבנו כחלק מיח"ד.</p> <p>ד. חניה: משטח חניה מרוצף הנותן מענה ל- 6 מקומות חניה בתחום המגרש.</p> <p>ה. שייג: בגודל 72 מ"ר יבנה בצד האחורי של המגרש ובכל מרחק מקו בניין קדמי ובקו בניין צידי ואחורי 0.0, ובכל מרחק ממבני העיקרי. הכניסה לשיג מתוך המגרש, ניקוז השיג יהיה לכיוון מגרש המבקש. לא יותרו פתחים בקו בניין 0.0 אלא לצורך אוורור ותאורה. כל שימוש אחר יהוה סטיה ניכרת מהוראות התכנית.</p> <p>ו. מרתף: בגודל 576 מ"ר, גובהו עד 2.35 מ', ישמש למטרות איחסון וחדרים טכניים ליח"ד.</p>
4.1.2	הוראות
א	<p>הוראות פיתוח</p> <p>הגדרות בחזיתות יבנו מאבן בגובה של 60 ס"מ ממפלס המדרכה ובגובה מירבי של 1.60 מ' ממפלס המדרכה.</p> <p>גדרות בגבול צדדי ואחורי יבנו ממסד בטון בגובה של 20 ס"מ ממפלס קרקע מתוכנן+רשת או אבן או סבכת ברזל. ניתן לצרף יותר מחומר אחד.</p>
ב	<p>עיצוב אדריכלי</p> <p>הבניה תהיה מחומרים קשיחים, חומרי הגמר יהיו טיח חלק, טיח התזה, קרמיקה, ציפוי אבן. לא יותר שימוש בבלוקים חשופים. פרוט חומרי הגמר יופיע על תוכניות החזיתות בק"מ 1:100. ניקוז הגג יהיה לכיוון מגרש המבקש.</p>
4.2	דרך מאושרת
4.2.1	שימושים
	מיקום הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט ותיאסר בניה כלשהי.
4.2.2	הוראות
א	<p>דרכים</p> <p>מעבר לכלי רכב, מעבר להולכי רגל, מעבר לתשתיות, לריהוט רחוב ולנטיעות.</p>
4.3	דרך משולבת
4.3.1	שימושים
	מיקום הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט ותיאסר בניה כלשהי.
4.3.2	הוראות
א	<p>דרכים</p> <p>מעבר לתשתיות, להולכי רגל, מעבר לכלי רכב, לריהוט רחוב ולנטיעות.</p>



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



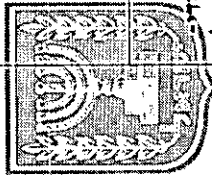
תכנון זמין
מונה הדפסה 8



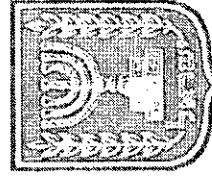
תכנון זמין
מונה הדפסה 8

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק א'

קו בנין (מטר)	מספר קומות	גובה מבנה- מעל הקניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	הכסית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד
							סה"כ שטחי בניה	מתחת לקניסה הקובעת	עיקרי שרות			
צידו שמאלו המזרחי של הדפסה 8	1	12	4.4	6	65	131	1800	576 (3)	60 (2)	1164 (1)	1374	837
	2											



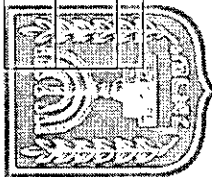
8 הדפסה



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק ב'

מגורים ב'	תאי שטח	יעוד	קו בנין (מטר)	
			קדמי (4)	אחורי (4)
837				

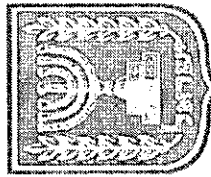


תכנון זמין
מונה הדפסה 8

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית
שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

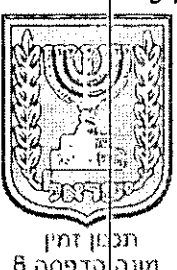
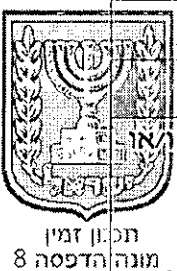
- (1) כלל 72 מ"ר לשיג...
- (2) ממ"דים: 60 מ"ר, 10 מ"ר לכל יחיד...
- (3) קומת מרתף בגודל 576 מ"ר לשימוש שירות לית"ד...
- (4) כמסומן בתשריט.



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

6. הוראות נוספות

<p>6.1 תנאים למתן היתרי בניה</p> <p>היתרי בניה ינתנו ע"י הועדה המקומית וע"פי הוראות תוכנית זו לאחר אישורה וע"פי התנאים הבאים:</p> <p>א. בקשה להיתר בניה תכלול, בין היתר, חישוב מוערך של כמות פסולת הבניין הצפויה עקב עבודות הבניה ואישור על פינוייה לאתר מוכרז כדין</p> <p>ב. היתר לתוספת בניה מותנה בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים לפי הוראות תקן ישראלי ת"ל 413.413</p>	<p>6.1</p>
<p>6.2 עתיקות</p> <p>א. אין לבצע כל עבודה בתחום שטח עתיקות מוכרז ללא אישור בכתב מרשות עתיקות</p> <p>ב. במידה ויתגלו עתיקות בשטחים מוכרזים יש להפסיק את העבודה לאתר ולהודיע לרשות</p>	<p>6.2</p>
<p>6.3 חניה</p> <p>החניה תהיה בתחום המגרש וע"פי תקן חניה ארצי התקף בעת מתן להיתר בניה.</p>	<p>6.3</p>
<p>6.4 חלוקה ו/ או רישום</p> <p>רישום וחלוקת המגרשים תעשה לפי סימן ז' פרק ג' לחוק התיכנון ובניה תשכ"ה-1965</p>	<p>6.4</p>
<p>6.5 חשמל</p> <p>א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים חדר מיתוג, קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבולות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.</p> <p>ב. בשטחי בנויים, תחנות השנאה חדשות יוקמו במבנה שהוקם לשם כך. במקרים בהם תנאי השטח אינם מאפשרים הקמת שנאים במבנה, ראשי מהנדס הרשות המקומית לאשר הקמת שנאים על עמודי חשמל. מגבלה זו לא תחול בשטחים פתוחים, בהם תותר הקמת תחנת שנאים על עמודי חשמל.</p> <p>ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבנין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.</p> <p>ד. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים</p> <p>לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.</p> <p>-----</p> <p>מרחק מציר הקו--/מרחק מתיל קיצוני--/סוג קו חשמל</p> <p>-----</p> <p>2.25 מ' -----/----- 2 מ'-----/----- קו מחשמל מתח נמוך</p> <p>6.5 מ' -----/----- 5 מ'-----/----- קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו</p> <p>13 מ' -----/----- 9.5 מ'-----/----- קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו (קיים או מוצע)</p> <p>35 מ' -----/----- קו חשמל מתח עליון עד 400 ק"ו (קיים או מוצע)</p> <p>-----</p> <p>באיזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון/ על- עליון מן האמור לעיל, יש</p>	<p>6.5</p>



חשמל	6.5
<p>לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים. בתוכנית מתאר המתירה הקמת של מבנים המכילים חומרים מסוכנים העומדים לדליקה או לפיצוץ תכלול הוראה, הקובעת כי ל ינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר ובתיאום עם חברת החשמל.</p> <p>לפני תחילת כול ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של קווי החשמל. אין לחפור או לבצע עבודות כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מקוי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תתקרקעיים או בקרבה של פחות מ- 0.5 מ' מקוי חשמל תת קרקעיים מתח / מתח נמוך או 1:0 תכנון זמין הדפסה 8</p> <p>מ' מקוי חשמל תת קרקעיים מתח עליון.</p> <p>לא ינתן היתר לחפירה, חציפה או כריה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.</p> <p>על אף המור לעיל, בתחום תוכנית המתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים = קווי מתח עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר זו.</p>	



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

ניהול מי נגר	6.6
<p>מערכת הניקוז בתחום התוכנית תתוכנן בתחומי הדרכים או השטחים הציבוריים ותובל במערכת ניקוז אשר תאושר ע"י מהנדס המועצה המקומית ולפי תוכנית ניקוז כוללת המאושרת ע"י רשות הניקוז האזורית.</p> <p>יותרו לפחות 15% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחלחול לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ, חלוקים וכו').</p> <p>בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה השימוש בחומרים נקבוביים וחדירים</p>	

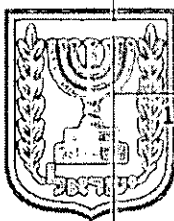


תכנון זמין
מונה הדפסה 8

תשתיות	6.7
<p>מים - חיבור המים יתואם עם תאגיד המים ובהנחיתם.</p> <p>ביוב - המגרש יחובר למערכת השפכים העירונית המחוברת לפתרון קצה של הישוב מט"ש רהט. טלפון ומערכת כבלים - בהתאם להנחית מהנדס העיר ובאישור חב' התקשורת</p>	

היטל השבחה	6.8
<p>הועדה המקומית תטיל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.</p>	

הפקעות לצרכי ציבור	6.9
<p>" המקרקעין המיועדים לצרכי ציבור ע"פי סעיף 188(ב) לחוק התיכנון והבניה התשכ"ה-1965 יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור- יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה".</p>	



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

ביצוע התכנית	7.
---------------------	-----------

שלבי ביצוע	7.1
-------------------	------------

7.2 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תוכנית זו - 10 שנים מיום אישורה.



תכנון זמין
מונה הדפסה 8


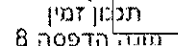






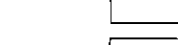
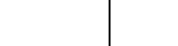



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8

8. חתימות

	שם: בהיה סלים אבו גררה	סוג:	תאריך:	מגיש התכנית
	שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
	שם: הודה עאמר אבו גררה	סוג:	תאריך:	מגיש התכנית
	שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
	שם: יונס סלים אבו גררה	סוג:	תאריך:	מגיש התכנית
	שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
	שם: עזאת אבו גררה	סוג:	תאריך:	מגיש התכנית
	שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
	שם: יוסף סלים אלאפיניש	סוג:	תאריך:	מגיש התכנית
	שם ומספר תאגיד:		חתימה:	
	שם: בבעלות מדינה	סוג:	תאריך:	בעל עניין בקרקע
	שם ומספר תאגיד: מנהל מקרקעי ישראל 500101761		חתימה:	
	שם: בהיה סלים אבו גררה	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרקע
	שם ומספר תאגיד: עיריית רהט		חתימה:	
	שם: הודה עאמר אבו גררה	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרקע
	שם ומספר תאגיד: עיריית רהט		חתימה:	
	שם: יונס סלים אבו גררה	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרקע
	שם ומספר תאגיד: עיריית רהט		חתימה:	
	שם: עזאת אבו גררה	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרקע
	שם ומספר תאגיד: עיריית רהט		חתימה:	
	שם: יוסף סלים אלאפיניש	סוג: חוכר	תאריך:	בעל עניין בקרקע
	שם ומספר תאגיד: עיריית רהט		חתימה:	

תכנון זמין
מועד הדפסה 8

תכנון זמין
מועד הדפסה 8

תכנון זמין
מועד הדפסה 8

שם:	סוג:	תאריך:
יוסף אבו ג'יבר	עורך ראשי	
שם ומספר תאגיד: אל מהנדסון		חתימה:



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8



תכנון זמין
מונה הדפסה 8