

**הוראות התכנית**

תכנית מס' 620-0594762

מחצבת הר שחר - העמקת החציבה

מחוז

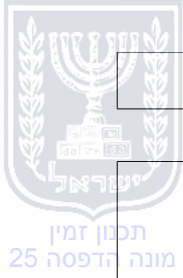
דרום

מרחב תכנון מקומי רמת נגב

תכנית מפורטת

סוג תכנית

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

## דברי הסבר לתכנית

תכנית מס' 244/03/10 מחצבת הר שחר (בתוקף מ-10/8/1995) קבעה הוראות לפיהן בגמר עבודות הכרייה והחציבה באתר יוותר משטח אחיד בגובה של כ-400 מטר מעל פני הים.

תכנית זו משנה את תכנית מס' 244/03/10 בשטחה ומאפשרת את העמקת מפלס החציבה עד לעומק של 310 מטר מעל פני הים.

נפח החציבה נאמד בכ- 3 מיליון מ"ק.

תכנית זו משנה את תכנית 4/244/03/20 בשטחה ומאפשרת חיבור אל דרך הגישה ע"פ תכנית 4/244/03/20.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

## 1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית ומספר התכנית שם התכנית

מחצבת הר שחר - העמקת החציבה

620-0594762

מספר התכנית

80.478 דונם

1.2 שטח התכנית

תכנית מפורטת

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מחוזית

לפי סעיף בחוק לי"ר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



**1.5 מקום התכנית**

**1.5.1 נתונים כלליים**

מרחב תכנון מקומי	רמת נגב
קואורדינאטה X	182500
קואורדינאטה Y	548800

**1.5.2 תיאור מקום**

הר שחר - מצפון מזרח לקיבוץ משאבי שדה

**1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה**

רמת נגב - חלק מתחום הרשות:

נפה באר שבע

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית**

שכונה

**1.5.5 גושים וחלקות בתכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
39072	מוסדר	חלק		1

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

לא רלוונטי

**1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

לא רלוונטי

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית**

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25

**1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות**

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
08/04/2018	6690	7752	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/14/ ב. הוראות תכנית תמא/14/ ב תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/14/ ב
08/08/2012	5711	6457	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תממ/4/14/23. הוראות תכנית תממ/4/14/23 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תממ/4/14/23
10/08/1995	4435	4326		שינוי	244/03/10
01/07/1982	2408	2831	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 02/20/101. הוראות תכנית 02/20/101 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	101/02/20



**1.7 מסמכי התכנית**

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים/גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			דוד סלוטקי				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		דוד סלוטקי		1	1: 1250	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא		09: 07 01/09/2019	דוד סלוטקי	01/09/2019	1	1: 1250	רקע	מצב מאושר
לא	תוכנית חיצוב הנדסית והסדרת שטח	09: 11 01/09/2019	דוד סלוטקי	01/09/2019	1	1: 1500	מנחה	תוכנית חיצוב הנדסית
כן	נספח הנחיות תפעול	09: 33 09/02/2020	דוד סלוטקי	20/12/2019	3		מנחה	איכות הסביבה

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע**

**1.8.1 מגיש התכנית**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים	פרטי	מוסא אבו-סביתאן		עמי-רן בטון בע"מ	באר שבע	יהושע הצורף	24	08-6285980	08-6285981	office@amiranbeton.co.il

**1.8.2 יזם**

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	מוסא אבו-סביתאן		עמי-רן בטון בע"מ	באר שבע	יהושע הצורף	24	08-6285980	08-6285981	office@amiranbeton.co.il

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה				רשות מקרקעי ישראל	באר שבע	התקוה (1)	4	08-6264219	08-6264250	a-darom@land.gov.il

(1) כתובת: ת.ד. 233 באר שבע.

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	עורך ראשי	דוד סלוטקי		גת - גאולוגיה ותכנון בע"מ	עומר	אלון	22	08-6460337		slotky@netvision.net.il



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מודד מוסמך	מודד	יריב כסיף	954	אופק צילומי אויר (1987) בע"מ	נתניה	הבוניים (1)	22	09-8653065		ofek@ofek- air.com

(1) כתובת: א.ת. פולג, הבונים 22 נתניה, 4250469.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



## 1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

העמקת מפלס הכרייה והחציבה.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית

- א. כרייה וחציבה של אבן גיר ודולומיט עד לעומק המקסימלי האפשרי על פי מגבלות גאולוגיות, הנדסיות, בטיחותיות וסביבתיות.
- ב. הוראות למניעת מטרדים סביבתיים.
- ג. התחברות לדרך מאושרת.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25

### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

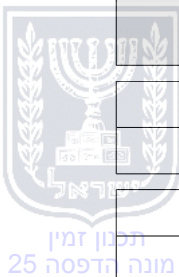
#### 3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
כרייה וחציבה	8,7
סימון בתשריט הנחיות מיוחדות	יעוד
8	תאי שטח כפופים

#### 3.2 טבלת שטחים

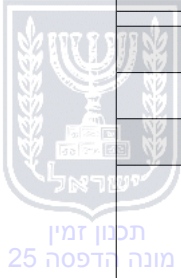
מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
כרייה וחציבה	80,004.03	99.41
כרייה וחציבה עם הנחיות מיוחדות	474.27	0.59
סה"כ	80,478.3	100

מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
כרייה וחציבה	80,478.28	100
סה"כ	80,478.28	100



## 4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	<b>כרייה וחציבה</b>
4.1.1	<b>שימושים</b>
	תאי שטח 7, 8 : כרייה וחציבה של אבן גיר ודולומיט בנפח משוער של כ- 3 מיליון מ"ק.
4.1.2	<b>הוראות</b>
א	<p><b>תכנון הנדסי</b> הוראות כלליות תאי שטח 7, 8 :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. יותרו כל הפעולות הדרושות להפקת חומר גלם לרבות הפעולות הבאות : כרייה וחציבה באמצעות ציוד מכני הנדסי ועל ידי שימוש בחומר נפץ, קידוח, שינוע והובלה, אחסון ועירום של חומרי מחצבה, גריסה וניפוי.</li> <li>2. תנאי להעמקת החציבה מכוח תוכנית זו יהיה הגשת תכנית ניטור אוויר למשרד להגנת הסביבה, אישורה והפעלתה.</li> <li>3. העמקתו של בור החציבה תתבצע בתוך גבולות התכנית המפורטת, עד למפלס בגובה 310 מטר מעל פני הים או עד לעומק שיתאפשר במגבלות גאולוגיות, הנדסיות, בטיחותיות וסביבתיות, בתיאום עם המפקח על המכרות במשרד האנרגיה.</li> <li>4. החציבה תתבצע בהתאם לשלבויות המפורטת בסעיף 7 וכמתואר בתכנית החיצוב ההנדסית.</li> <li>5. תותר התוויית דרכים פנימיות.</li> <li>6. תותר הנחת קווי תשתית עלילים ותת קרקעיים והקמת מתקני תשתית הנדרשים לתפעול המחצבה.</li> <li>7. הוראות למניעת זיהום קרקע ומים :       <ol style="list-style-type: none"> <li>7.1 חומרים מזהמים יאוחסנו במיכלים עלילים שיוצבו במאצרה למניעת זיהום קרקע.</li> <li>7.2 ינקטו כל האמצעים למניעת זיהום מי תהום כמפורט להלן ובנספח הנחיות התפעול המצורף לתכנית זו.</li> <li>7.3 מתקן לשטיפת משאיות :           <ol style="list-style-type: none"> <li>7.2.1 בתחום האתר יותקן ויופעל מתקן ייעודי להרטבת חומר מינרלי המובל במשאיות ולשטיפת גלגלי משאיות טרם יציאתם מחוץ לגבולות המחצבה.</li> <li>7.2.2 תשטיפים שמקורם במתקן זה יאספו ויושבו במעגל סגור למתקן השטיפה ובאופן שימנע מפגעים סביבתיים.</li> <li>7.2.3 מפעיל המחצבה יפנה את המשקעים מהמתקן לשטיפת חומר הגלם בתדירות שתמנע גלישת שפכים ממנו. מפעיל המחצבה יאחסן ויטפל במשקעים בשטח העסק ובאופן שימנעו מפגעים סביבתיים לרבות מטרדי אבק.</li> </ol> </li> <li>8. הוראות בדבר ערום טפל וחומר גלם :           <ol style="list-style-type: none"> <li>8.1 הטפל ייערם בתחום התכנית, כמסומן בתכנית החיצוב ההנדסית. בסמכות המפקח על המכרות לאפשר שינוי במיקום הערמות.</li> <li>8.2 בסיום עבודות הכרייה והחציבה, עודפי טפל ישמשו להסדרת פני השטח- בתיאום עם המפקח על המכרות במשרד האנרגיה.</li> </ol> </li> <li>9. הוראות לצמצום מפגעי אבק :           <p>על מפעיל המחצבה לפעול על פי התקנות למניעת מפגעים (מניעת זיהום אוויר ורעש ממחצבה),</p> </li> </ol> </li> </ol>



4.1

כרייה וחציבה

התשנ"ח-1998 ועדכונה מעת לעת.

9.1 מפעיל המחצבה ינקוט אמצעים למניעה וצמצום של זיהום אויר בלתי סביר הנגרם על ידי תנועת כלי רכב בדרכים פנימיות במחצבה לרבות אמצעים אלה:

9.1.1 סלילת קטעי דרך שניתן לסללם וניקוי דרכים סלולות במחצבה למניעת הצטברות אבק ופיזור.

9.1.2 כל חומר שידרדר אל הדרך מקירות החיצוב, יפונה באופן מידי.

9.1.3 הרטבת הדרכים שאינן סלולות, בחומר הגורם לייצוב הקרקע, באופן ובתכיפות שימנעו פיזור אבק, בתאום עם המשרד להגנת הסביבה.

9.1.4 איסור נסיעה של כלים במהירות העלולה לגרום להתרוממות אבק ולפיזורו, והצבת שילוט במחצבה לעניין זה.

9.1.5 יציאת משאיות משטח המחצבה תותר לאחר שהן יכוסו באופן המונע פיזור אבק.

9.1.6 משאיות היוצאות אל מחוץ לתחום המחצבה כשהן ריקות, ישטפו באופן שימנע פיזור אבק.

9.1.7 מפעיל מחצבה יתקין ויפעיל במחצבה מיתקן להרטבת החומר המובל במשאיות בתיאום עם המשרד להגנת הסביבה.

9.1.8 שיפוע הדרך יהיה כזה שלא תיגרם התחפרות של משאיות ופיזור אבק.

9.2 מפעיל המחצבה יוודא כי שפיכת חומר מינרלי לצורכי העמסה, שינוע או אחסון תיעשה בצמוד לערמת החומר הנשפך, באופן שימנע פיזור אבק.

9.3 מכוונות קידוח המופעלות במחצבה יצוידו בצויד ליניקה ואיסוף של חומר דק או בצויד התזה וערפול.

9.4 העמסה של חומרי מחצבה תיעשה במקום ובאופן המונע פיזור אבק בריכוז שמעל המותר ע"פ התקנות למניעת מפגעים.

9.5 מכשירי המדידה יוחזקו במצב תקין בכל עת.

10. הוראות למניעת מפגעי רעש, הדף אויר ורעידות:

על מפעיל המחצבה לפעול על פי התקנות למניעת מפגעים (מניעת זיהום אויר ורעש ממחצבה), התשנ"ח-1998 ועדכונה מעת לעת.

11. הוראות לצמצום הפגיעה הנופית:

11.1 החציבה בגבולות התכנית תתבצע בתוך בור החציבה הקיים.

11.2 גובה ערימות הטפל וחומר הגלם, לא יעלה על גובה של 420 מטר מעל פני הים.

12. הוראות לטיפול נופי ואקולוגי:

יש לפנות את הפסולת הנמצאת בתחום התוכנית לאתר מורשה על פי כל דין.

13. הוראות להסדרת שטח:

13.1 השיפוע של תחתית המחצבה לאחר הסדרתה יהיה 2% לכיוון דרום.

13.2 הסדרת פני השטח תסתיים תוך שנתיים ממועד סיום עבודות הכרייה והחציבה באתר בתיאום עם המפקח על המכרות במשרד האנרגיה.

13.3 העבודות להסדרת פני השטח יכללו ניקוי השטח, פינוי טפל לבורות הכרייה, הידוק פני השטח וטשטוש הדרכים, בתאום עם המשרד להגנת הסביבה ורשות הטבע והגנים.

14. הוראות לשמירה על ניקיון באתר ובדרכי הגישה אליו:

פסולת מוצקה תאוחסן במיכלים המותאמים לסוג הפסולת וכמותה, ובאופן שימנע מפגעים



כרייה וחציבה	4.1
<p>לסביבה לרבות: מטרדי ריח, מזיקים, ו/או פיזור פסולת ותשטיפים לסביבה.</p>	
<p><b>תכנון הנדסי</b></p> <p>ב</p> <p>15. הוראות לאמצעי בטיחות:                      גובה הקירות ורוחב מדרגות החיצוב יהיו בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (מחצבות אבן) ובהתאם לדרישות של מפקח העבודה האזורי, המפקח על המכרות ושל הגורמים המוסמכים. רוחב משטחי הפעילות המשמשים להעמסת המשאיות במפלסי החציבה השונים לא יפחת מ-20 מטר.</p> <p>מפעיל המחצבה ינקוט בכל האמצעים הנדרשים לשמירה על בטיחות בעבודה, ע"פ כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלבנטיים.</p> <p>16. הוראות לסימון, לגידור ולשילוט שטחי החציבה:                      גבולות שטחי החציבה יסומנו בסימון בולט על ידי מודד מוסמך. טרם תחילת העבודות תוקם גדר או כל פיתרון אחר למניעת מעבר ונפילה של בעלי חיים, בתאום עם רשות הטבע והגנים.</p> <p>17. הוראות למניעת זהום מים עיליים ומזעור הפגיעה בערוצי זרימה:                      לא תתבצענה פעולות כרייה, חציבה ושפיכת טפל בסמוך לערוצי זרימה. ערימות חומרי הגלם, תוצרת וטפל יוצבו בתוך בור החציבה.</p> <p>18. הוראות לצמצום השפעות שוליים:                      תאורה: תאורה בתוך גבולות התכנית תופנה לכיוון פנים האתר. לא תהיה תאורה מסביב לגבולות התכנית. מפרט התאורה יתואם עם רשות הטבע והגנים.</p> <p>19. צמחים פולשים:                      19.1 מפעיל המחצבה יבצע סקר מינים פולשים ויגיש למשרד להגנת הסביבה תכנית לטיפול בהם בהתאם להנחיות המפורסמות באתר המשרד.                      19.2 מפעיל המחצבה יבצע באמצעות מומחה פעולות ניטור וממשק למניעת התפשטות צמחים פולשים.</p> <p>20. הנחיות מיוחדות לתא שטח 8:                      20.1 שימושים: כמפורט בסעיף 4.1.1 וכן חיבור לדרך גישה המסומנת בתכנית 4/244/03/20.                      20.2 הוראות: כל ההוראות בסעיפים 1-19 חלות על תא שטח זה.</p>	



## 5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד
			מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת					
			שרות	עיקרי	שרות	עיקרי				
קדמי	0	0	0	0	2	7	200	80004.03	7	כרייה וחציבה



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.  
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו  
הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערה ברמת הטבלה:

\* - זכויות הבנייה מיועדות להצבת מגרסה ניידת ומבני עזר, כגון: גנרטור, מיכל דלק בתוך מאצרה, משרד, מחסן וביתן לשומר.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25

## 6. הוראות נוספות

<b>6.1</b>	<b>תנאים למתן היתרי בניה</b>
	תנאי למתן היתר בנייה יהיה תאום עם המשרד להגנת הסביבה.
<b>6.2</b>	<b>איכות הסביבה</b>
	הוראות לצמצום מפגעי אבק: מפעיל המחצבה יפעילה ויתחזקה באופן שימנע מטרדי אבק ורעש בהתאם לאמור בתקנות למניעת מפגעים (מניעת זהום אוויר ורעש ממחצבה) התשנ"ח-1998, וינקוט באמצעים למניעת מטרדי אבק ורעש, כאמור בתקנות אלה.
<b>6.3</b>	<b>עתיקות</b>
	הוראות למניעת פגיעה באתרי מורשת ובאתרים ארכיאולוגיים: במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם לחוק העתיקות התשל"ח-1978 וחוק רשות העתיקות התשמ"ט-1989, ייעשו ע"י היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות.
<b>6.4</b>	<b>בטחון ובטיחות</b>
	שטח בטחוני: מתן היתר וביצוע עבודה או שימוש בשטח יהיו בכפוף לקבלת אישור בכתב של נציג שר הביטחון ובכפוף לתנאים שיקבעו על ידו.

## 7. ביצוע התכנית

### 7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	חציבה עד מפלס 390 מטר מעל פני הים.	מייד עם אישור התכנית וקבלת רישיון חציבה מהמפקח על המכרות. תחילת העבודות בשלב 1 תותנה בעמידה בתנאים הנדרשים בנספח הנחיות תפעול.
2	חציבה עד מפלס 345 מטר מעל פני הים.	מיצוי 90% מכמות חומר הגלם בשלב הקודם ואישור המפקח על מכרות.
3	חציבה עד מפלס 315 מטר מעל פני הים.	מיצוי 90% מכמות חומר הגלם בשלב הקודם ואישור המפקח על מכרות.
4	חציבה עד מפלס 315 מטר מעל פני הים. התחלת הסדרת שטח.	מיצוי 90% מכמות חומר הגלם בשלב הקודם ואישור המפקח על מכרות.
5	הסדרת שטח המחצבה תסתיים בתוך שנתיים מיום סיום פעולות הכרייה והחציבה (בהתאם להגדרה בתמ"א 14 ב').	א. השלמת הכרייה והחציבה עד בסיס שכבת האבן המתאימה לייצור אגרגטים לבטון או עד מפלס 310 מטר, הגבוה מביניהם. ב. קבלת אישור המפקח על מכרות.

### 7.2 מימוש התכנית

7.2.1 מימוש התכנית יתחיל מיד עם אישורה.

7.2.2 משך פעילות הכרייה והחציבה באתר יהיה 25 שנים ממועד אישור התכנית.  
7.2.3 בסמכות הוועדה המחוזית לשנות את השלביות בסעיף 7.1 לאחר קבלת חוות דעת המפקח על המכרות.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25



תכנון זמין  
מונה הדפסה 25





## תכנית מס' 620-0594762 מחצבת הר שחר - העמקת החציבה

### נספח הנחיות תפעול



להלן הנחיות סביבתיות לתפעול המחצבה. חריגה מהנחיות אלה אפשרית בכפוף לקבלת אישור מהמשרד להגנת הסביבה.

#### 1. יותקנו מערכות נפרדות לאיסוף וניקוז או לאיסוף ופינוי:

- א. לשפכים סניטריים.
- ב. לשפכים תעשייתיים, לתשטיפים ולנגר עילי מזוהם, תוך הפרדה לתת זרמים בהתאם למפורט להלן: זרמי שפכים המכילים דלקים או שמנים מינרלים ולנגר עילי.



#### 2. באתר יותקנו משטחי תפעול אשר יעמדו בדרישות המפורטות להלן:

- א. אטומים ועמידים בפני חלחול הנוזלים הצפויים להתנקז אליהם.
- ב. מופרדים משאר שטחי האתר באופן שתימנע הגעתם של תשטיפים לסביבה. המשטחים יהיו מקורים או שיותקנו תעלות ניקוז המנקזות את שטחי התפעול למערכת.
- ג. איסוף וטיפול בשפכים תעשייתיים, על פי דרישת נותן האישור.

#### 3. תעלות ניקוז המנקזות את משטחי התפעול למערכת האיסוף וטיפול בשפכים תעשייתיים:

- א. תעלות הניקוז והשוחות במחצבה, בה עוברים שפכים תעשייתיים או חומר מזהם קרקע, יהיו אטומות ועמידות בפני חלחול הנוזלים הצפויים להתנקז או לעבור דרכן.
- ב. משטחי תפעול ותעלות ניקוז יתוכננו וייבנו באופן שלא יקוו בהם תשטיפים.
- ג. אחסון או החזקה של חומר מסוכן או פסולת חומר מסוכן, במצב נוזלי או גז מונזל (למעט גזים מונזלים דליקים), יהיה במאצרות או במשטחים המנוקזים לבור איסוף לאחסון שיעמדו בכל אלו:
  - בנויים באופן שימנע פיזור של החומר המסוכן או פסולת החומר המסוכן לסביבה.
  - תקינים ואטומים לחומרים, ללא סדקים, באופן שתימנע פליטה לסביבה.



**4. מאצרות:**

- א. יהיו בעלות חוזק מכני מספק בכדי להכיל את תכולת כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בהן.
- ב. הנפח הפנוי לקליטת חומר מסוכן או פסולת חומר מסוכן יהיה לפחות 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר הצפוי להיות מאוחסן בהם.

**5. לעניין משטחים ובורות איסוף:**

הנפח הפנוי של בור האיסוף, לקליטת החומר המסוכן או פסולת החומר המסוכן יהיה לפחות 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר שעלול להתנקז אליו.



מפעיל המחצבה יפעיל את המחצבה כאשר בידי היתר רעלים בר תוקף מכוח חוק חומרים מסוכנים, לעיסוק נשוא הרישיון, אלא אם כן הכמויות והריכוזים של חומרים המסוכנים שהוא עוסק בהם פטורים מחובת החזקת היתר רעלים יוחזקו, יטופלו ויסולקו משטח המחצבה לפי האמור בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993.

**6. מאצרה תעמוד בכל התנאים הבאים:**

- א. המאצרה תהיה בנויה באופן שימנע פיזור החומר המסוכן או פסולת החומר המסוכן לסביבה.
- ב. נפחה הפנוי לקליטת חומרים מזהמים יהיה לפחות 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה.
- ג. קירותיה יהיו בעלי חוזק מכני מספק בכדי להכיל את תכולת כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה.
- ד. המאצרה תהיה תקינה, אטומה ועמידה כימית לחומרים המאוחסנים בה, ללא סדקים, נקיה ובאופן שימנע לחלוטין דליפה לסביבה.
- ה. פתח הניקוז שלה יהיה סגור בכל עת, למעט בעת ריקון יזום.
- ו. פתחי הריקון והמילוי של כלי הקיבול המצויים בתוכה יהיו בכל עת בתוך שטחה. והיא תהיה מקורה - על פי דרישת נותן האישור.

**7. משטח המנוקז לבור איסוף, כאמור בסעיף 5, יעמוד בכל אלה:**

- א. המשטח יהיה בנוי באופן שימנע פיזור החומר המסוכן או פסולת החומר המסוכן לסביבה.
- ב. הנפח הפנוי של בור האיסוף לקליטת החומר המסוכן או פסולת החומר המסוכן יהיה לפחות 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר שעלול להתנקז אליו.
- ג. הבור יהיה תקין ואטום לחומרים המאוחסנים על גביו, ללא סדקים, באופן שימנע לחלוטין פליטה לסביבה.
- ד. פתחי הריקון והמילוי של כלי הקיבול המצויים על גבי המשטחים יהיו בכל עת מעל המשטח.
- ה. המשטח יהיה מקורה – על פי דרישת נותן האישור.
- ו. מפעיל המחצבה יסלק שמן משומש לרבות מסנני שמן משומש לפי תקנות מניעת מפגעים (שמן משומש), התשנ"ג-1993. שמן מינרלי משומש ייאסף וייקלט במיכל כאמור בתקנות למניעת מפגעים (שמן משומש) התשנ"ג-1993.



**8. תדלוק ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) וגנרטור חירום בתחום האתר, יתבצע על משטחי תדלוק.**

משטחי תדלוק יעמדו בכל הדרישות שלהלן:

- א. יהיו אטומים ועמידים בפני סולר ותוספיו, לרבות החיבורים בין אבני השפה, (תפרי ההתפשטות).
- ב. מופרדים משאר שטחי העסק באופן שתימנע הגעת דלק ותשטיפים מזוהמים בדלק לסביבה.
- ג. ינוקזו באמצעות שיפועים לבור איסוף לתשטיפים.

**9. בור האיסוף לתשטיפים יעמוד בכל הדרישות הבאות:**

- א. יהיה אטום בפני סולר ותוספיו.
- ב. נפחו יהיה מותאם לנפח הנוזלים הצפויים להתנקז אליו.
- ג. תכולתו תפונה באופן שוטף כך שתימנע בכל עת גלישת תשטיפים לסביבה.
- ד. הפינוי יהיה למיתקן טיפול בשפכים המאושר לפי כל דין לקליטת סוג השפכים המפונים.

**10. מפעיל המחצבה לא יבצע שריפת פסולת בתחום האתר או מחוצה לו.****11. הדברת מזיקים**

- א. מפעיל המחצבה יפעילה באופן שלא יגרום למטרדי מזיקים ויבצע פעולות הדברה באמצעות מדביר מוסמך מכוח תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה – 1975.
- ב. מפעיל המחצבה ישמור העתק של רישום פעולות ההדברה בחתימת המדביר בעסק למשך שנתיים לפחות. מפעיל המחצבה יבצע פעולות הדברה בתכשירי הדברה שאושרו לפי תקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ד – 1994.

