

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז דרום

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

07/03/2022

הוראות התכנית

להפקיד את התכנית

28/03/2022

תכנית מס' 607-0918557

י"ר הוועדה המחוזית

תאריך

בית כנסת ברח' שקמה 20, נווה חורש, דימונה

תכנון זמין

מונה הדפסה 18

דרום

מחוז

מרחב תכנון מקומי דימונה

תכנית מפורטת

סוג תכנית

אישורים



תכנון זמין

מונה הדפסה 18



תכנון זמין

מונה הדפסה 18

ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין :

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

בשכונת נווה חורש בצפון העיר דימונה קיים בית כנסת על קרקע המיועדת למבני ציבור ובחלקה על קרקע המיועדת לשטח ציבורי פתוח ע"פ תכנית מאושרת 1/61/במ/25. מטרתה של תכנית זו הינה הסדרת הבניה בפועל, שינוי ייעוד משצ"פ למבנים ומוסדות ציבור, והוספת זכויות בניה עבור הקמת שימושים ציבוריים נוספים או הרחבת השימוש הקיים כבית תפילה. זכויות הבניה חושבו על בסיס הרחבת קומת הקרקע כמצוין בנספח הבינוי ובגובה של 2 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת.



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית **שם התכנית**
ומספר התכנית

בית כנסת ברח' שקמה 20, נווה חורש, דימונה

607-0918557

מספר התכנית

4.169 דונם

1.2 **שטח התכנית**

תכנית מפורטת

סוג התכנית

1.4 **סיווג התכנית**

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת
כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית
מחוזית

לפי סעיף בחוק
לי"ר

היתרים או הרשאות
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה
ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי
לא



1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים

מרחב תכנון מקומי	דימונה
קואורדינאטה X	203725
קואורדינאטה Y	554450

1.5.2 תיאור מקום

רח' שיקמה 20, דימונה

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

דימונה - חלק מתחום הרשות: דימונה

נפה באר שבע

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
דימונה	שיקמה	20	

שכונה נווה חורש

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
39498	מוסדר	חלק	41	
39499	מוסדר	חלק	23-24	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	פרק	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
08/08/2019		13651	8381	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 02 /25 / 33 /101 . הוראות תכנית 25 /101 /33 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	33 /101 /02 /25
10/08/1995		4421	4326	תכנית זו מחליפה בתחומה את תכנית 25 /במ/ 61 /1	החלפה	1 /61 /25



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			רון פליישר				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		רון פליישר		1	1: 500	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	נספח בינוי מנחה	12: 14 03/01/2022	רון פליישר	28/10/2021	1	1: 100	מנחה	בינוי
לא	מצב מאושר	11: 49 03/01/2022	רון פליישר	03/01/2022	1	1: 250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	רשות מקומית	רשות מקומית		עיריית דימונה	דימונה	(1)		08-6563182		handasa_dimona@walla.com

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: מרכז מסחרי חדש.

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
רשות מקומית	רשות מקומית		עיריית דימונה	דימונה	(1)		08-6563182		handasa_dimona@walla.com

(1) כתובת: מרכז מסחרי חדש.

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	עורך ראשי	רון פליישר		רון פליישר וגולן הדרי אדריכלים	תל אביב- יפו	השוק	31	03-6814285		Golan@ronfleisher.co.il
גאודט ומודד מוסמך	מודד	חלבי לביב	808	פוטו מאפ בע"מ	דאלית אל- כרמל	(1)		04-8395202		halabi@halabil.co.il



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

הסדרת מצב קיים בבית כנסת במגרש 902 בנווה חורש.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- א. שינוי יעוד קרקע משצ"פ למבנים ומוסדות ציבור.
- ב. הוספת זכויות בניה.
- ג. הגדרת תכסית.
- ד. קביעת קווי בניין.
- ה. קביעת תנאים למתן היתר בניה.



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מבנים ומוסדות ציבור	902
שטח ציבורי פתוח	306

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק עץ/עצים להעתקה	מבנים ומוסדות ציבור	902
בלוק עץ/עצים לשימור	מבנים ומוסדות ציבור	902
בלוק עץ/עצים לשימור	שטח ציבורי פתוח	306

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
שטח לבנייני ציבור	646	15.50
שצ"פ	3,523	84.51
סה"כ	4,169	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מבנים ומוסדות ציבור	837.75	20.09
שטח ציבורי פתוח	3,331.96	79.91
סה"כ	4,169.71	100

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מבנים ומוסדות ציבור
4.1.1	שימושים
	תותר הקמת בית כנסת ומקווה, מתקנים ליצירת חשמל מאנרגיית השמש.
4.1.2	הוראות
א	<p>בינוי ו/או פיתוח</p> <p>א. תותר הקמת מבנה בן 3 קומות סה"כ: 2 קומות מעל הכניסה הקובעת ובנוסף קומת מרתף. תכנון זמין מונה הדפסה 18</p> <p>ב. מפלס הכניסה הקובעת יהיה מפלס הכניסה הראשית למבנה הראשי.</p> <p>ג. יותרו מספר כניסות למגרש ממגרשים ציבוריים סמוכים: דרך ו/או שצ"פ.</p> <p>ד. תותר הקמת חצר מונמכת ו/או חצר אנגלית, לרבות פתחים (חלונות ודלתות) לחצר זו לטובת אור ואוורור טבעיים.</p> <p>ה. תותר הקמת מעלית במבנה. המעלית תיבנה בפנים המבנה ו/או מבחוץ ובלבד שתאפשר גישות למבנה.</p> <p>ו. יותרו דרכי גישה, רמפות ומדרגות חיצוניים למבנה לצורך גישה ישירה לקומות השונות בתוך ומעבר לקווי הבניין.</p> <p>ז. מחסנים יותרו כחלק מהמבנה העיקרי בלבד ובתוך קווי הבניין. המחסנים יהוו חלק בלתי נפרד גם מחומרי הגמר של המבנה ויותאמו לחומרי הגמר הקיימים - טיח מגוון, אלומיניום, זכוכית ומשרביות בנויות.</p> <p>ח. יינתן פתרון להסתרת המערכות הטכניות על גג המבנה או בפנים המבנה ובהתאם להנחיות יועצים מקצועיים מתאימים. במקרה ויוצבו מתקנים על הגג, מעקה גג בנוי יתקבל כפתרון לרבות מבנים קלים מברזל/ זכוכית/ פח.</p> <p>ט. מוצאי מערך התשתיות: פילרים, מוני מים ומתקני תשתיות אחרים ישולבו בתכנון החזיתות ו/או יוסתרו.</p> <p>י. מתקנים להפקת חשמל מאנרגיית השמש יוקמו על גגות המבנים בלבד ע"פ תקנות התכנון והבניה.</p>
4.2	שטח ציבורי פתוח
4.2.1	שימושים
	יותר פיתוח נופי הכולל ריהוט רחוב ומתקני גן, תאורה, גינון ונטיעות, מערכות השקייה, שבילים להולכי רגל, אופניים וכד' וכן תותר הנחת תשתיות תת-קרקעיות ועל קרקעיות.
4.2.2	הוראות
א	<p>בינוי ו/או פיתוח</p> <p>א. תיאסר כל בניה למעט בפיתוח השטח בו יוטמעו תשתיות חשמל, ביוב ומים, תקשורת ואוורור הבולטים מעל הקרקע ובתנאי שישולבו בנוף ויוסותרו בחיפוי מחומרים קלים ועמידים ובתנאי שאינן פוגעות ברווחת התושבים.</p> <p>ג. נדרשת הרחקת מתקן חשמל מוצע ממבנה מאוכלס או המיועד לאכלוס וזאת בהתאם להנחיות חברת החשמל ובאישור הגורמים הרלוונטיים.</p> <p>ו. גידור חיוני ייעשה בסגנון אחיד לכל מתחם.</p>

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות					גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	תכסית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד		
	קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני	מתחת לכניסה הקובעת			מעל הכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת					גודל מגרש כללי	
									שרות	עיקרי	שרות						עיקרי
(1)	(1)	(1)	(1)	1	2	10	70	1696	26	230	80	1360	837.75	902	מבנים ומוסדות ציבור	מבנים ומוסדות ציבור	

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערה ברמת הטבלה:

א. יותר ניוד שטחים עיקריים ממתחת למפלס הכניסה הקובעת אל מעל לכניסה הקובעת ולהיפך.

ב. יותר ניוד שטחים עיקריים לטובת שטחי שרות.

ג. גובה המבנה המירבי כולל הקמת מעלית.

ג. שטחי השרות כוללים:

בקומת הקרקע - 70 מ"ר עבור גגונים/סככות, 10 מ"ר למדרגות משותפות.

בקומת המרתף - 16 מ"ר עבור מרחב מוגן בהתאם לזכויות עיקריות מקסי' במגרש, 10 מ"ר למדרגות משותפות.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

(1) כמסומן בתשריט.

6. הוראות נוספות

6.1	תנאים בהליך הרישוי
<p>א. תנאי למתן היתר בנייה הינו הגשת תכנית בינוי ופיתוח בקנה מידה 1:100 על רקע מפת מדידה עדכנית לכל תא שטח שתכלול, בין השאר:</p> <p>1. גובה קרקע טבעית וסופית ומפלסי קירות תומכים.</p> <p>2. מאפיינים אדריכליים כגון חומרי בנייה וגמר, דרכי גישה, הסדרי תנועה וחניה, פיתוח השטח ופתרונות לתשתיות, פתרונות אשפה המתאימים להפרדת פסולת במקור, פתרונות ניקוז ונגר עילי וקביעת מפלסי הקרקע ותכלול בין היתר, מיקום התשתיות והתחברותן למערכות הניקוז העירוניות, קביעת מפלסי כניסה, מיקום גובה ועיצוב הגדרות, קירות תמך, נטיעות, מיקום החניות, מתקני תברואה וכד'.</p> <p>3. הוראות לטיפול בחזיתות המבנים: הוראות לנסיגות בחזיתות הבניינים בקומות השונות, חומרי ופרטי גמר של חזיתות הבניינים והוראות עיצוב מנחות ומחייבות.</p> <p>4. מיקום רחבת כיבוי אש, מיקום רחבות פריקה וטעינה כנדרש.</p> <p>ב. בשלב המידע היתרי בנייה יועברו לחוות דעת משרד הבריאות.</p> <p>ג. תנאי לכריתה או העתקת עצים בוגרים כהגדרתם בסעיף 89 ג' לחוק יהיה מתן רישיון לכך מפקיד היערות בהתאם לפקודת היערות".</p> <p>ד. פתרונות המיגון בתא השטח יהיו בתיאום עם פיקוד העורף ובאישורו.</p> <p>ה. היתר לתוספת בניה מותנה בבדיקה בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים לפי הוראות תקן ישראלי 413.</p> <p>ו. הבקשה להיתר בנייה תכלול בין היתר חישוב מוערך של כמות פסולת הבניין הצפויה עקב עבודות הבנייה ואישור על פינויה פסולת לאתר מאושר ומוסדר עפ"י כל דין. היתר אכלוס מותנה בהצגת אישורי פינוי כאמור התואמים לכמות הפסולת שהוערכה.</p> <p>ז. אישור תכנית הסדרי תנועה ע"י רשות תמרור מקומית.</p> <p>ח. אישור רשות הכבאות.</p> <p>ט. אישור תאגיד המים.</p> <p>י. אישור מורשה נגישות.</p>	
6.2	חשמל
<p>א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.</p> <p>ב. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבנין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.</p> <p>ג. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים</p> <p>לא ינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקי בטיחות מפני התחשמלות המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבניינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.</p> <p>מציר הקו מהתיל הקיצוני</p> <p>2.25 מ' 2.00 מ' א. קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף</p>	



6.2	חשמל
	<p>1.75 מ' 1.50 מ' ב. קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד</p> <p>6.50 מ' 8.50 מ' 5.00 מ'</p> <p>קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח</p> <p>13.00 מ' 20.00 מ' 9.50 מ'</p> <p>קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו :</p> <p>בשטח בנוי</p> <p>בשטח פתוח (בשטחים בהם המרחקים בין העמודים עד 300 מ')</p> <p>35.00 מ' - ה. קו חשמל מתח על- עליון 400 ק"ו</p> <p>* באזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון / על-עליון גדולים מן האמור לעיל, יש לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים.</p>
6.3	ניהול מי נגר
	<p>שימור וניהול מי נגר עילי בתכניות הכוללות מגורים :</p> <p>1. יש לתכנן פתרון לנגר עילי ע"פ הנחיות תמ"א 1. בהתאם לכך יש להקצות 15% משטח המגרש לצורך השהייה, חלחול והחדרת מי נגר לקרקע או תכנון להחדרת מי נגר באמצעות קידוחי החדרה או בורות חלחול.</p> <p>2. הפיכת המגרש ל"אגן היקוות זעיר" המשאיר בתוכו את רוב הגשם היורד בתחומו, באמצעות תחימת המגרש והכנת מוצא לעודפי המים בנקודה הנמוכה. חיבור השטחים האטומים לשטחים החדירים במגרש, בעזרת מרזבים מן הגגות ושיפועים מתוכננים בחצר.</p> <p>3. יישמר כושר חדירות הקרקע הטבעית בשטח החדר, על ידי מניעת עירוב של חומרי בניה וחומרים אטומים אחרים, מניעה של הידוק הקרקע וכו'.</p> <p>4. ייעשה ככל הניתן שימוש בחומרי ריצוף חדירים למשל באזור החניה.</p>
6.4	תשתיות
	<p>א. בהיתר בניה יקבעו דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או ניקוז, ו/או קו תא ביוב, ו/או קו דרך, ו/או קו עמוד תאורה, ו/או קווי תאורה, ו/או מרכזיות תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן עבודות התשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין כפי שיקבע על ידי מהנדס הרשות המקומית.</p> <p>ב. כל קווי התשתית שבתחום התכנית כגון חשמל, תקשורת (למעט מתקנים סלולריים) צינורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב יהיו תת קרקעיים.</p> <p>ג. העתקת התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים הכרוכים בהם, למקום מתאים שיאושר עפ"י כל דין, יקבע על דעת הרשות המקומית בתאום עם בעל התשתית.</p> <p>ד. מערכת הביוב שבתחום התכנית תחובר למערכת הביוב העירונית למט"ש.</p>

תשתיות	6.4
ה. בשלב היתרי הבניה ינקטו האמצעים להקמת מתקני מחזור והפרדה במקור בהתאם להנחיות הרשות המקומית.	



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

שמירה על עצים בוגרים	6.5
<p>א. עץ בוגר המסומן כעץ לשימור ישולב בתכנון הכולל ולא תותר כריתתו או פגיעה בו.</p> <p>ב. בכל בקשה להיתרי בניה ופיתוח בסמוך לעץ לשימור יפורטו האמצעים להגנה על העץ במהלך עבודות הבניה והפיתוח.</p> <p>ג. כל עבודה הקרובה לכדי 4 מ' מגזע עץ לשימור אשר יש חשש כי תפגע בשורשי העץ או ענפיו כרוכה בקבלת מפרט הנחיות של גורם מקצועי (אדריכל נוף, אגרונום, גנן מוסמך ע"י משרד התמ"ת וכו') טרם ביצוע העבודה. מפרט זה יהווה תנאי לתחילת העבודה ו/או לאישור היתר לביצוע עבודות בניה ע"י הועדה המקומית.</p> <p>ד. במקרים מיוחדים בלבד בהם נדרש שינוי סיווג עץ בוגר שסומן כעץ לשימור לסיווג אחר, לעת הגשת בקשה להיתר בניה (ולא יותר מ-10% מכמות העצים הבוגרים שסווגו בתכנית לשימור) יוגש עדכון לנספח עצים בוגרים לאישור ועדה מקומית לאחר תיאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.</p>	

פסולת בניין	6.6
יש לפנות פסולת בניין לאתר מורשה ע"י המשרד להגנת הסביבה בהתאם לתקנה 16 (ג') לתקנות החוק התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות) תש"ל - 1970.	



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

חניה	6.7
חניה תהיה על תקן החניה לעת מתן היתר הבנייה.	
תכנית הסדרי תנועה וחניה תוגש לוועדה המקומית ותאושר במחלקת התנועה של עיריית דימונה.	

הפקעות לצרכי ציבור	6.8
<p>מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור עפ"י סעיף 188(ב) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, יופקעו על ידי הועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק.</p> <p>לגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור רשאית הועדה המקומית להפקיע מקרקעין שנועדו בתכנית זו לצרכי ציבור, ככל שאלה לא הוחכרו לרשות המקומית על ידי רמ"י, ולרשום ע"ש הרשות המקומית בכפוף לכל דין; ובלבד שרמ"י קיבלה הודעה המפרטת את הצורך הציבורי במקרקעין כאמור לפחות 90 יום לפני מועד שתפורסם ברשומות הודעה לפי סעיף 5 או הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943</p>	



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

ביצוע התכנית	7
---------------------	----------

שלבי ביצוע	7.1
-------------------	------------

מימוש התכנית	7.2
---------------------	------------

תוך 10 שנים מתאריך קבלת תוקף לתכנית.