

הוראות התכנית

תכנית מס' 651-0909564

תחנת משנה נתיבות



מחוז
מרחב תכנון מקומי נגב מערבי
סוג תכנית
תכנית מפורטת

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

חברת החשמל מקדמת תכנית מתאר מפורטת לתחנת משנה נתיבות, במסגרת תכניות החברה להסדרת תחנות משנה קיימות בשטח, אשר אין להן תכניות מפורטות או שיש להן תכניות מפורטות חלקיות.

תחנת משנה נתיבות נמצאת מצפון מזרח לישוב נתיבות, בשטח המוא"ז שדות נגב, מדרום לדרך 25, כ- 1 ק"מ ממזרח לצומת זמרת.

לתחנת משנה נתיבות הוכנה תכנית מפורטת מס' 275/03/7 "תחנת טרנספורמציה נתיבות", אשר פורסמה לתוקף ב- 19.02.81. תכנית זו קבעה את מגרש התחנה ואת קווי הבניין, אולם לא כללה פירוט של שטחי הבנייה המותרים, דבר שמקשה על הסדרת הבינוי בשטח והוצאת היתרי בנייה.

במסגרת התכנית המוצעת מבקשים להשלים את המידע החסר ולדייק את גבולות תחנת המשנה בהתאם למצב בשטח.

הנגישות לתחמ"ש היא מדרך מס' 25 באמצעות דרך מקומית שאושרה בתכנית 132/03/22 "בית העלמין החדש נתיבות" אשר פורסמה לתוקף ב- 01.12.11.

מסדרון קווי החשמל המזינים את תחנת משנה נתיבות עובר בצמוד לגבול התחנה המערבי וסומן בתכנית 328/02/7 "תכנית מתאר למוא"ז עזתה" אשר פורסמה לתוקף ב- 28.08.90 ובתכנית מפורטת 5/149/03/7 "שובה זמרת והסביבה- שמעונים" שפורסמה לתוקף ב- 18.03.82.



תכנון זמין
הדפסה 20



תכנון זמין
מונה הדפסה 20



תכנון זמין
מונה הדפסה 20

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית



שם התכנית ומספר התכנית	שם התכנית	תחנת משנה נתיבות
1.1	שם התכנית ומספר התכנית	651-0909564
1.2	שטח התכנית	32.224 דונם
1.4	סיווג התכנית	תכנית מפורטת
	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	כן
	ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית	מחוזית
	לפי סעיף בחוק	לי"ר
	היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
	סוג איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	לא

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים

מרחב תכנון מקומי	נגב מערבי
קואורדינאטה X	158800
קואורדינאטה Y	595100

1.5.2 תיאור מקום

בשטח המוא"ז שדות נגב, מצפון מזרח לשוב נתיבות ומדרום לדרך 25, כ- 1 ק"מ ממזרח לצומת זמרת.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

שדות נגב - חלק מתחום הרשות:

נפה באר שבע

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה -

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
997	מוסדר	חלק	25	26, 42, 50

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 20



תכנון זמין
מונה הדפסה 20



תכנון זמין
מונה הדפסה 20

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	פרק	תאריך
תמא/ 1	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 1. הוראות תכנית תמא/ 1 תחולנה על תכנית זו.	8688	3740		12/02/2020
תמא/ 35 / 1	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 35 / 1. הוראות תכנית תמא/ 35 / 1 תחולנה על תכנית זו.	7299	8438		07/07/2016
תממ/ 4 / 14 / 23	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תממ/ 4 / 14 / 23. הוראות תכנית תממ/ 4 / 14 / 23 תחולנה על תכנית זו.	6457	5711		08/08/2012
7 / 02 / 328	פירוט	תכנית זו מהווה פירוט לתכנית 328/02/7 לעניין השטח למתקנים הנדסיים.	3819	632		26/11/1990
132 / 03 / 22	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 132 / 03 / 22 ממשיכות לחול.	6329	975		01/12/2011
1 / 110 / 03 / 7	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 1 / 110 / 03 / 7 ממשיכות לחול.	2866	271		18/11/1982
5 / 149 / 03 / 7	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 5 / 149 / 03 / 7 ממשיכות לחול.	2796	1379		18/03/1982
275 / 03 / 7	החלפה	תכנית זו מחליפה את תכנית 275 / 03 / 7 ובאה במקומה.	2694	1128		19/02/1981

1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			חוה רון				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		חוה רון		1	1: 500	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	נספח בינוי	12: 42 19/09/2021	חוה רון	19/09/2021	1	1: 500	מנחה	בינוי
לא	נספח המצב המאושר ויחס לתכניות ארציות ותכנית מחוזית	12: 43 19/09/2021	חוה רון	13/09/2021	1	1: 500	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין
מונה הדפסה 20



תכנון זמין
מונה הדפסה 20

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	חברה/תאגיד ממשלתי	חברה/תאגיד ממשלתי (1)		חברת החשמל לישראל בע"מ	חיפה			076-8636965	072-3466965	sabrina.furtunescu@iec.co.il

הערה למגיש התכנית:

(1) הערה: לתחנת המשנה, כתובת: ת.ד. 10.

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
חברה ממשלתית	חברה ממשלתית		חברת החשמל לישראל בע"מ	חיפה		(1)	076-8636965	072-3466965	sabrina.furtunescu@iec.co.il

(1) כתובת: ת.ד. 10.

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה				רשות מקרקעי ישראל	באר שבע		(1)	03-9533333	02-5456136	IT@land.gov.il

(1) כתובת: קריית הממשלה, קומה 1.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכלות ובינוי ערים	עורך ראשי	חוה רון	30577	חוה רון	תל אביב- יפו	פאגלין עמיחי	8	054-4832755		eve@metro-net.co.il



מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מודד מוסמך	מודד	גיאד ג'רוש	1226	ג'או-פוינט בע"מ	נצרת	פאולוס השישי	1	04-6080603	04-6082794	info@geopoint.me



תכנון זמין
מונה הדפסה 20



תכנון זמין
מונה הדפסה 20

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.



תכנון זמין
מונה הדפסה 20

מונח	הגדרת מונח
תחנת משנה	מתקן חשמלי להורדת מתח עליון למתח גבוה.

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התכנית**

הסדרה ודיוק גבולות של תחנת משנה מאושרת קיימת של חברת החשמל והנגישות אליה.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

א. שינוי יעוד מ-"שטח לתחנת טרנספורמציה" ליעוד "מתקנים הנדסיים".

ב. שינוי יעוד משטח ביעוד "אזור חקלאי" ליעוד "מתקנים הנדסיים".

ג. שינוי שטח ביעוד "שטח לתחנת טרנספורמציה" לשטח ביעוד "יער נטע אדם".

ד. קביעת השימושים וההוראות המותרים בשטח התכנית.

ה. פירוט זכויות הבנייה וקווי הבניין.

ו. קביעת תנאים למתן היתר הבנייה והתנאים בהיתר.

ז. קביעת הנחיות סביבתיות נופיות.



תכנון זמין
מונה הדפסה 20



תכנון זמין
מונה הדפסה 20

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מתקנים הנדסיים	100
יער נטע אדם	300
דרך מאושרת	200

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק עץ/עצים לשימור	מתקנים הנדסיים	100
בלוק תחנת השנאה	מתקנים הנדסיים	100
גבול מסדרון תשתיות עילי	מתקנים הנדסיים	100
קו חשמל מתח גבוה	מתקנים הנדסיים	100
רצועה לתכנון (פוליגונית)	דרך מאושרת	200
רצועה לתכנון (פוליגונית)	מתקנים הנדסיים	100

3.2 טבלת שטחים

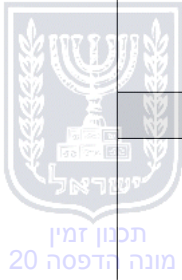
מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור חקלאי	167.31	0.52
דרך מאושרת	154.98	0.48
יער נטע אדם קיים	72.3	0.22
שטח לתחנת טרספורמציה	31,829.17	98.78
סה"כ	32,223.76	100

מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	154.98	0.48
יער נטע אדם	319.96	0.99
מתקנים הנדסיים	31,748.82	98.53
סה"כ	32,223.76	100

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מתקנים הנדסיים
4.1.1	שימושים
	תחנת משנה לחשמל השטח ישמש לתחנת משנה פתוחה של חברת החשמל על כל המבנים והמתקנים הנדרשים לבנייתה, תפעולה ואחזקתה, לרבות מתקני חשמל שונים, חדרי פיקוד, חדרי ומתקני בקרה, מסדרים חשמליים קבועים וניידים, פורטלים, עמודים, מבנים תפעוליים, דרכים פנימיות, חניות, מבני עזר, תשתיות ומתקנים המשרתים את תחנת המשנה, מתקני אגירה וכן כל מתקן או מבנה הנדרשים לשם הפעלתה התקינה של תחנת המשנה.
4.1.2	הוראות
א	בינוי ו/או פיתוח מיקומם המדויק של המבנים והמתקנים, לרבות מספרם, שטחם וגובהם, יקבעו בתכנית בנוי שתוגש בשלב היתר הבנייה.
ב	דרכים נגישות לתחנת המשנה הנגישות תהיה מדרך מאושרת מס' 301 כמסומן בתשריט מצב מוצע.
ג	חניה 1. החנייה תוכל להיות בכל תחום המגרש. 2. מספר מקומות החנייה יקבע עפ"י תקנות תכנון והבנייה או באישור מהנדס המועצה המקומית שדות נגב.
ד	בטחון ובטיחות גידור תחנת המשנה תגודר בגדר בטיחותית עפ"י הנחיות חברת החשמל.
4.2	יער נטע אדם
4.2.1	שימושים
	השטח ישמש לפעולות יערניות לרבות: א. פעולות הדרושות לממשק שמירה ואחזקת השטח. ב. פעולות למניעת דליקות לרבות פריצת דרכי יער, דרכי גישה לרכב כיבוי ופסי הפרדה, קווי מים וברזי כיבוי. ג. הנחת קווי תשתית כגון קווי מים, ביוב, ניקוז חשמל ותקשורת.
4.2.2	הוראות
א	תשתיות מעבר תשתיות בשטח יתואם עם חברת החשמל.
4.3	דרך מאושרת

דרך מאושרת	4.3
שימושים	4.3.1
<p>כמוגדר בחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 למעט מסילת ברזל. תשמש למעבר תשתיות. הדרך תשאר פתוחה למעבר במהלך העבודות.</p>	
הוראות	4.3.2
<p>זרכים נדרשת שמירה על אפשרות תנועה של כוחות הביטחון לאורך הציר במהלך העבודות ובסיומן. יש לשמור על רוחב ציר של 10 מ' לפחות.</p>	א
<p>זרכים א. לא תותר כל בנייה בתחום שטח הדרך, למעט סלילתה וביצוע עבודות לצרכי הדרך. ב. יותר מעבר תשתיות באופן שלא תפגע אפשרות הגישה לתחנת המשנה ובתאום עם חברת החשמל.</p>	ב



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות			גובה מבנה-מעל הכניסה הקובעת (מטר)	תכנית % מתא (שטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	בניין / מקום	תאי שטח	שימוש	יעוד	
						מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת							גודל מגרש מזערי
						שרות	עיקרי	שרות	עיקרי						
10	5	5	5	7	2.6	800	50	750	31000	מבנים לתחנת המשנה	100	מתקנים הנדסיים	מתקנים הנדסיים		
10	5	5	5	5	21	6500		6500	31000	מתקני אגירה	100	מתקנים הנדסיים	מתקנים הנדסיים		

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערה ברמת הטבלה:

א. בחישוב שטחי הבנייה יכללו המבנים המקורים בלבד בהתאם לחוק ותקנות התכנון והבנייה.

ב. הגובה המצוין בטבלה איננו כולל גובה עמודים ומתקני חשמל פתוחים, פורטלים ואנטנות של מתקני תקשורת וכד'. גובה עמודי חשמל יהיה עד 22 מ'.

ג... על גג בנין התחמ"ש תותר הצבת אנטנת תקשורת לצורכי חברת החשמל בגובה שלא יעלה על 16 מ' מעל מפלס הגג.

ד. שימוש אחר בזכויות הבנייה לאגירה שלא עבור אגירת אנרגיה יהווה סטייה ניכרת.

6. הוראות נוספות**6.1****תנאים למתן היתרי בניה**

1. בהיתר הבנייה יש לסמן מיקום שטח התארגנות ומחנה קבלן ומיקום למכלי אצירת פסולת.
2. תנאי למתן היתר בנייה יהיה תאום עם רשות הטבע והגנים לעניין התאורה בשטח החופף לתחום היער.

6.2**איכות הסביבה**

הנחיות סביבתיות לתחמ"ש ולתשתיות נלוות

1. שדות אלקטרומגנטיים
עוצמות השדה האלקטרומגנטי ממתקני תחנת המשנה ומקווי החשמל המתחברים אליה לא יעלו על העוצמה המירבית המותרת בהתאם לדין. חברת החשמל תפעל לפי המלצות דוח ועדת המומחים לעניין שדות מגנטיים מרשת החשמל - מרץ 2005 לעניין ס' 2.1.2 - הגבלת החשיפה של האוכלוסייה ויישום עקרון הזהירות המונעת.
- חברת החשמל, באמצעות בעל היתר למתן שירות, תבצע מדידות תקופתיות של עוצמות השדה האלקטרומגנטי. הממצאים של המדידות הנ"ל יועברו למשרד להגנת הסביבה, מחוז דרום.
2. רעש
מפלסי הרעש, שיוצרו בסביבה כתוצאה מהפעלת התחמ"ש, לא יעלו על המפלסים המרביים המותרים, שנקבעו בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר התש"ן - 1990) (פורסמו בקובץ תקנות 5288 מיום 23.8.1990)
- חברת החשמל תבצע מדידות רעש, בהתאם לדרישה של הממונה על הרעש במחוז דרום, המשרד להגנת הסביבה. ממצאיהן יועברו למשרד להגנת הסביבה מחוז דרום.
- במידה וימדדו מפלסי רעש מעל הערכים המרביים המותרים, כנאמר לעיל, תנקוט חברת החשמל באמצעים מתאימים, כגון מיגון אקוסטי להפחתת מפלס הרעש מתחת לערכים אלו.
3. שימור מי נגר עילי
בעת בנייתו חדש באתר, יינקטו אמצעים לשימור מי נגר עילי, בהתאם להוראות תמא/1 פרק המים.
4. זיהום קרקע ומים מדלקים/שמנים
כל שנאי נוסף או ציוד חדש המכיל דלק/שמן שיוקם באתר, ימוקם בתוך מאצרה אטומה. ריקון המאצרה יבוצע באופן מבוקר או באמצעות פינוי לאתר מורשה.
5. שפכים סניטריים
אופן פינוי השפכים הסניטריים יהיה בהתאם לדין ולאישור הרשויות.

6.3**הפקעות ו/או רישום**

1. השטחים המיועדים על פי התכנית לצרכי ציבור בהתאם לסעיפים 188 ו-189 לחוק יופקעו על

6.3 הפקעות ו/או רישום	6.3
<p>ידי הוועדה המקומית כדין וירשמו על שם הרשות המקומית.</p> <p>2. השטח המיועד למתקן הנדסי - תחנת משנה לחשמל, יוחקר ע"י רשות מקרקעי ישראל לחברת החשמל.</p> <p>3. לאחר אישור תכנית זו מגיש התכנית יכין תכנית לצרכי רישום ערוכה וחתומה ע"י יושב ראש הוועדה המקומית כתואמת את התכנית.</p>	
6.4 חשמל	6.4
<p>1. איסור בניה בקרבת מתקני חשמל</p> <p>לא יינתן היתר בניה לשימושים כגון מגורים, משרדים, מסחר, תעשייה ומלאכה, מלונות, ומבני ציבור, מחסנים בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן:</p> <p>1.1 מרחק מדוד מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן:</p> <p>א. קו חשמל מתח נמוך - תיל חשוף..... 3 מ' מ' ב. קו חשמל מתח נמוך -תייל מבודד (תאמ על עמוד)..... 2 מ' מ' ג. קו חשמל מתח נמוך - תייל מבודד צמוד למבנה 0.3 מ' מ' ד. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו - תיל חשוף או מצופה..... 5 מ' מ' ה. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו- כבל אווירי מבודד (כא"מ) 2 מ' מ' ו. כבלי חשמל מתח נמוך..... 0.5 מ' מ' ז. כבלי חשמל מתח גבוה..... 3 מ' מ' ח. כבלי חשמל מתח עליון.....בתאום עם חברת חשמל ט. ארון רשת..... 1 מ' מ'</p> <p>2.1 מרחק מדוד מציר הקו:</p> <p>א. קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו..... 20 מ' מ' ב. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו..... 35 מ' מ'</p> <p>2. על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ואו מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תאום עם חברת החשמל ובכפוף לכל דין. להקמת מבני תשתית יעשה תאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת החשמל.</p> <p>3. לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי ו/או קווי חשמל קיימים או מאושרים. אין לחפור או לבצע עבודת בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.</p> <p>4. לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/ על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.</p> <p>5. על אף האמור בכל תוכנית אחרת - כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל, יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.</p>	

תשתיות	6.5
<p>1. ביוב חיבור המגרש יבוצע למערכת הביוב הקיימת ובאין מערכת ביוב ינתן פתרון חליפי באישור משרד הבריאות.</p> <p>2. מים אספקת מים לבניינים בשטח התכנית תהיה ממערכת אספקת המים של הרשות המקומית.</p> <p>3. הידרנטים ביצוע ההידרנטים לכיבוי אש יהיה לפי דרישות שרותי הכבאות ולשביעות רצונם .</p> <p>4. תקשורת מערכת קווי התקשורת בתכנית זו תוכל להיות עילית או תת קרקעית.</p>	



7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

7.2 מימוש התכנית

תכנית זו מסדירה זכויות בנייה לתחנת משנה קיימת. מימוש זכויות הבנייה יהיה עפ"י צרכי החשמל במהלך השנים הבאות.

