

שטח בנין עריה חדרה

הכניח מפורטת מס' חד/321 שנוי מס' 27 מהכניח מפורטת מס' 35

שם בעל הקרקע: קק"ל הכחובות: ירושלים

שם המבע: עיריית חדרה, משרד מהנדס העיר כחובות: חדרה

שם מחבר ההכניח: " " " " " " כחובות: "

המקום: חדרה גוש מס' 10013

הלקח מס': 14,80,79,23,24,25,66,67, 32,33,35,39 טכח ההכניח:

1. גבולות ההכניח: צמון - גוש 10013	הלקח: 64,65,77
מזרח - גוש 10013	הלקח: 32,33,34,35,39
דרום - גוש 10016	הלקח:
מערב - גוש 10012	הלקח:

קו כחול כזה מסמן את גבולות ההכניח על התשריט המצורף.

2. ההכניח חזו מבוססת על הכניח מס' 35.

השטח יחולק לאזורים כפי שמסומן בתשריט המצורף כדלקמן: -

3. מטרת ההכניח: מניעת הפרעות לשטח המפעל הסוציאלי של מלב"ן (מפול בחולי שחפת).

רישום דרכים:

ע"ש עיריית חדרה.

שטחים פתוחים צבוריים:

מגרשים לבנינים צבוריים:

החיות הדרכים החלוטות תהיה כפי המסומן בתשריט המצורף

מ ש ר י ח

מס' הקומה (המבוקש)	קני בנין מינימליים:		האחוז המקסימלי של הבנייה המותר על החלקה (כולל בנין עזר)	שטח מינימלי של החלקות בממ"ר:	חלקות מס' זמני:	צבע או סימון:	מגורים:
	מאזור:	בגד:					
2	5	5	5+15	1000	67,79	כחול	
					24,66		
					20,23		
					25/א		
					25/ד		
					25/ב		

מגורים צהוב 1000 5+15 כשטח לבנין צבורי

2/-

כשטח פתוח צבורי.

300 25/ג ירוק

1. מים: מקור מי שתייה יהיה: הנמצא ב- נוה-תיים גוש 10016 פרטים נוספים
2. ביוב: טיט הביוב תעטה באופן המניח את דעה סר הבריאות או בא-כחו המורשה לכך.
3. נקוז: טמח הנקוז יהיה: _____
4. אטמ: טמח הרחקה האטמה יהיה של עיריית חדרה
5. שונות: טמח הטיפול באטמה יהיה _____

תחילת תוקף: החכניה הנ"ל תקבל תוקף 15 יום אחר פרסום ברטומות - ילקוט הפרסומים * ולאחר שהחכניה חתתם כחוק ע"י ראש אגף החכנון ויו"ר הועדה המחוזית לבנייה ולחכנון ערים.

* (מודה למתן תוקף)

תחילת בעלי הקרקע: _____

תחילת המבצע: _____

הוטרה המקומית לבנין ולחכנון ערים

ח ר ר ה

תחילת מחבר החכנית: _____

משרד הפנים	
פקודת בנין ערים 1936	
ועדה מחוזית לבניה ולחכנון ערים	
מחוז חיפה	
מרחב תכנון ערים	8/11 מ33
תכנית	321/30
הועדה המחוזית בשיבתה ה-	80
מיום	8.6.54
החליטה להפקיד	
את התכנית המקומית לעיל	
סגן מנהל כללי לחכנון	יורט ראש הועדה

משרד הפנים	
פקודת בנין ערים 1936	
ועדה מחוזית לבניה ולחכנון ערים	
מחוז חיפה	
מרחב תכנון ערים	8/11 מ33
תכנית	321/30
הועדה המחוזית בשיבתה ה-	115
מיום	20.11.56
החליטה לתת תוקף	
לתכנית המקומית לעיל	
סגן מנהל כללי לחכנון	יורט ראש הועדה

תכנית מס'	321/30	פורטמה לתוקף בילקוט
הפרסומים מס'	301	מיום 22.7.54 צמח 1437

תכנית מס'	321/30	פורטמה למתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס'	330	מיום 4.4.57 742

רי"ך: _____

ויק מס' : 321/חד

הועדה המקומית לבניה ולחכנון ערים	
ח ד ר ה	
תכנית ת. ע. חד/ מס' 321/30	10.16
הועדה המקומית בשיבתה מס' 80	
החליטה להמליץ על	
הפקדת התכנית המקומית לעיל	
מנהל העיר	יו"ר הועדה המקומית לבניה ולחכנון ערים חדרה

הועדה המחוזית לבניה ולחכנון ערים	
ח ד ר ה	
תכנית ת. ע. חד/ מס' 321/30	115
הועדה המחוזית בשיבתה מס' 115	
החליטה להמליץ על	
הפקדת התכנית המקומית לעיל	
מנהל העיר	יו"ר הועדה המקומית לבניה ולחכנון ערים חדרה