

מרחב תכנון מקומי חדרה

שם התכנית:

תכנית מפורטת מס' חד/573 הנקראת:
הרחבת בית ספר "צפיריים" בשכונת ברנדיס
המהווה שנוי לתכנית מפורטת מס' 116 ומס' חד/209

תשריט:

התשריט הינו בקנה מידה 1:1250 המצורף לתכנית זו,
מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית לכל העניינים הנוגעים
לתכנית ולתשריט יחד.

גבולות התשריט:

מצפון: חלקה 252 (דרך) בגוש 10041
מערב: רחוב האלון (דרך) חלקות 252,251 בגוש 10041
דרום: חלקה 261 בגוש 10041 וחלקות 1,50 (חלק)
בגוש 10408
מזרח: חלקות 1,50,12 (חלק), 2 ודרך בגוש 10408

שטח התכנית:

13,775 מ"ר.

בעלי הקרקע:

עיריית חדרה ואחרים (ראה רשימת בעל-ידידה בנספח).

מטרת התכנית:

שנוי ייעוד שטח מגורים ב' לשטח מיועד למבני צבור, כדי
להרחיב בית ספר קיים. חסימת חלק מדרך כדי לאפשר רציפות
בין 2 חלקי בית הספר, פתיחת שביל להולכי רגל (בין חלקות
335 ו-336) אל חלקה 50 בגוש 10408 עליה בנויים בית כנסת.
חלקות 336 ו-337 תשמטנה לבניה גן ילדים.

יחס לתכניות אחרות:

הכנית זו מהווה שנוי לתכנית מפורטת מס' 116 שבדבר אשורה
פורסם ב-2.3.48 ומהווה שנוי לתכנית מפורטת מס' חד/209
שבדבר אשורה פורסם בילקוט הפרסומים מס' 323 מיום 10.12.53
עמוד 278.

רשימת הכליות:

- א) איזור למבני צבור: מותר להקים מבנים לצרכי בית-ספר
עד 3 קומות, שטח הבניה לא יעלה על 25% בקומת אחת
ולא יותר מ-75% משטח המגרש ב-3 קומות,
- ב) שביל להולכי רגל: אשורה הכנית עליו וישמש אך ורק
להולכי רגל,
- ג) רשום והמקעה: השטח המיועד לשביל להולכי רגל יופקע
ויירשם ע"ש עיריית חדרה ללא תשלום,
השטח המיועד לאתר בית הספר יופקע והעירייה תשלם
פצוי לבעלים בהתאם להערכת שמאי מוסמך.

אישור

התקיימה תנאי התקיימה מחבר התכנית
מס' תכנית חדרה 573-ח/מס' חד/573
הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה
תכנית ב.ע. חד/מס' 573
מס' 33
הועדה המקומית לביטוח מס' 33
מיום 13.3.75 החליטה להמליץ על מתן הוקף
לתכנית הנקובה לעיל.
מנהל הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה
מנהל הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה

התקיימה בעלי הקרקע
מס' תכנית חדרה 573-ח/מס' חד/573
התקיימה יוזמי התכנית
הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה
תכנית ב.ע. חד/מס' 573
מס' 266
הועדה המקומית לביטוח מס' 266
מיום 14.4.73 החליטה להמליץ על
הפקדת התכנית הנקובה לעיל.
מנהל הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה
מנהל הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה

1 2015 07,5

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535
DATE: 10/15/15
TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK (100-111111)
SUBJECT: [REDACTED]

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535
DATE: 10/15/15
TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK (100-111111)
SUBJECT: [REDACTED]

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/15 BY 100-111111
EXCEPT WHERE SHOWN
OTHERWISE. THIS DOCUMENT
IS THE PROPERTY OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
AND IS LOANED TO YOUR AGENCY.
IT AND ITS CONTENTS ARE NOT
TO BE DISTRIBUTED OUTSIDE
YOUR AGENCY.
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/15 BY 100-111111
EXCEPT WHERE SHOWN
OTHERWISE. THIS DOCUMENT
IS THE PROPERTY OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
AND IS LOANED TO YOUR AGENCY.
IT AND ITS CONTENTS ARE NOT
TO BE DISTRIBUTED OUTSIDE
YOUR AGENCY.
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535

[Faint, mostly illegible typed text covering the main body of the document]

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535
DATE: 10/15/15
TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK (100-111111)
SUBJECT: [REDACTED]