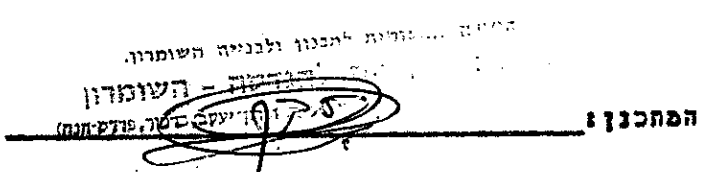


הכניה כ.ע. מס' 66/ש הנקראת: "שטח למבני חנוך על יסודי - בפרדס-חנה"
המהווה שני לחכניה מיחאר מקומית מס' 1/ש

1. שם החכניה: שטח למבני חנוך על יסוד - בפרדס-חנה (66/ש)
2. חלוח החכניה: חכניה זו חלה על שטח קרקע בן 9,757 ד"מ, על חלקות 162, 145, 152, 153, 156 בגוש 10105 בפרדס-חנה, מותחם בקו כחול כהה.
3. יחס לחכניות אחרות: על חכניה זו החלונה החקנוח של חכניה המיחאר פרדס-חנה (1/ש) ובכל מקרה של סחירה יקבע האמור בחכניה זו. כ"כ מ, יעה חכניה זו על חכניה מפורטה מס' 29/ג - חכניה מפורטה פרדס-חנה.
4. היוזם: המועצה המקומית פרדס-חנה.
5. עורך החכניה: הועדה המקומית לתכנון ולבניה - השומרון, הרשות האזורית להנדסה.
6. מטרה החכניה: השטח מיועד להיות שטח למבני חנוך על יסוד, ואשר יכלול מבנים לכחוח למוד, אולמות מלאכה, הנהלה, שירותים וכל מבנים אחרים הדרושים למוסד חנוכי מסוג זה.
7. אזור לבנינים צבוריים: שטח זה - הצבוע בצבע חום ומותחם בקו חום כהה, ייועד להיות אזור ~~צבוריים~~ למבני חנוך.
8. דרכים: (א) מאשרות: השטח הצבוע בחשרים בצבע חום בהיר יירשם כ"דרך" ללא תשלום ע"ש המועצה המקומית פרדס-חנה, לאחר שיפורש מהחלקות 145.
(ב) לכיטולו: השטח המטויס אדום יירשם כ"אתר לבנין צבורי (שטח למבני חנוך)"
9. חקנוח: אחוז הבנייה באזור זה לא יעלה על 30%, בשלש קומות והבנייה תיועד רק למבנים הקשורים ישירות לבניני חנוך
10. קוי בנין: קו הבנין האחורי יהיה 5.00 מ', מירוחים צדדיים 4.00 מ' וקו בנין חזיתי - בהתאם לרשום בחשרים.
11. שירותים עירוניים: כל השירותים העירוניים (הספקת מים, ביוב, תיעול, הוצאת אשפה וכו') יסופקו ע"י המועצה המקומית פרדס-חנה.
12. הנחות: כל מעונין המוצא כי בהכנת חכניה זו לא הובאו בחשבון תנאים מסוימים המצדיקים הנחה מהחקנוח הכלולוח בה, רשאי להגיש בקשה לוועדה המקומית לקבלת הנחה כזאת.
לוועדה הנ"ל תהא הסמכות, לאחר בדיקה המקרה להמליץ או לטרב להמליץ על ההנחה המבוקשת. המלצת הועדה המקומית טעונה אישור הועדה המחוזית.

25.10.68

ממונה ערים אזור השומרון
(מוסדות חנוך על יסודים)
מ.א.ל.
אחראי

המחכנון: 

שירותי תיעוד ופיקוח
מ.א.ל.
אחראי

תכנית מס' 66/ע מורסמה לחקודה בילקש
 הפרסומים מס' 1536 מיום 10.7.69 צמוד 1808

מסדר הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965
 מחה ת"ס
 מרחב תכנון מקומי השומרון
 תכנית מס' 66/ע מתאר השומרון
 הועדה המחוזית בשיבתה זו 45
 מיום 25.7.72 החליטה לתת תוקף
 לתכנית המכונה לעיל.
 סגן מנהל כלל למבנת
 יושב ראש הועדה

תכנית מס' 66/ע מורסמה למתן תוקף בילקש
 הפרסומים מס' 2015 מיום 2.6.74 צמוד 1561

יש הסיון 66/ע

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
השומרון
 תכנית בנין עיר מפורטה/ שטח השומרון חילוק מס'
66, ע
 בשיבה מס' 77 מיום 21.6.70
 להעביר תכנית זו לוועדה המחוזית לבניה ולתכנון
 עיר חיפה, בהמלצה למסדר/למס' תוקף.
 [Signature]

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
השומרון
 תכנית בנין עיר מפורטה/ שטח השומרון חילוק מס'
66, ע
 בשיבה מס' 61 מיום 27.10.68
 להעביר תכנית זו לוועדה המחוזית לבניה ולתכנון
 עיר חיפה, בהמלצה למסדר/למס' תוקף.
 [Signature]