

מדינת ישראל

הועדה המקומית לאיזור הגלילי לחכנון ולבנייה במחוז חיפה תכנית בנין ערים
מפורטת מס' 459...../ג

1. שם התכנית: תכנית זו תכונה בנין ערים מפורטת מס' 459.00/ג המחזה מס' 1^{1/2}
(1960) לח.ב.ע. 41 (זכרון-יעקב), והנקראת "מרכז החבורה בזכרון-יעקב."

2. הקרקעות הכלולות בתכנית: גוש 11306 חלקה 79

3. גבולות התכנית: מצפון - גוש 11306 חלקות: 94, 62, 65, 64

ממזרח: דרך רח' זבוטינסקי (חלקה 81 בגוש 11303)

מדרום - חלק מדרך 11307/42, וחלקה 39 בגוש 11307

ממערב - דרך - רח' המייסדים - חלקה 82 בגוש 11306

4. שטח התכנית: 15,400 דונמים מטריים.

5. מטרת התכנית: יצירת מרכז תחבורה (חנות אוטובוסים מרכזית) לזכרון-יעקב

והקמת כל המבנים והמתקנים למרכז כנ"ל, על חלק (מחצית)

השטח, ועל חלקו הנותר להקים גן צבורי להנצחת מייסדי

המושבה.

6. תקנות : על תכנית זו תחולנה כל התקנות שנכללו בת. ב. ע. 41

(זכרון-יעקב).

7. שירותים : כל השירותים כגון אספקת מים, ביוב, הוצאת אשפה ייעשו

ע"י הרשות המקומית בצורה שתניח את דעת לשכת חבריה.

8. ח ש מ ל : אין לבנות מבנים מתחת לרשת החשמל להקים מיבנה או חלק

בולט ממנו במרחק קטן מ 2.00 מ' מהקו האנכי הקרוב ביותר

לרשת החשמל מ.נ., ו 3.00 מ' אם הרשת היא מ.ג.

9. דרכים ושטח צבורי פתוח: כל הדרכים השביליים והשטח הצבורי הפתוח יירשמו ע"ש

המועצה המקומית זכרון-יעקב, ללא תמורה.

10. ה נ ח ו ת : כל מעוניין המוצא כי בהכנת תכנית זו לא הובאו בחשבון תנאים

מסויימים המצדיקים הנחה מהתקנות הכלולות בה, רשאי להגיש

בקשה לוועדה המקומית לחכנון ולבנייה, לקבלת הנחה כזו. לוועדה

הנ"ל חקירות - לאחר בדיקת המסיבות - להמליץ או לסרב להמליץ

לאשרר ההנחה המבוקשת. המלצת הוועדה המקומית טעונה אשור הוועדה

המחוזית.

המועצה המקומית
זכרון-יעקב



היוצמים

תאריך 10.11.60

המחכנון

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מקומית לבניה ולתכנון ערים
לאזור הנדל"י - מחוז חיפה
תכנית מק"ל למבנה מפלס - מס' 459/א
הועברה לוועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
עם המלצה להפקדה. ב. 14.6.61 - 29.1.61
מנהל השכר המחוזית לתכנון
יושב ראש הועדה

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז חיפה
מרחב תכנון עיר - מס' 459/א
תכנית מק"ל למבנה מפלס - מס' 205
הועדה המחוזית בישיבתה ה- 25.4.61
מידע - החליטה להפקיד
את התכנית הנקובה לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

תכנית מס' 459/א פורסמה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס' 866 ביום 10.8.61 עמוד 1849

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מקומית לבניה ולתכנון ערים
לאזור הנדל"י - מחוז חיפה
תכנית מק"ל למבנה מפלס - מס' 459/א
הועברה לוועדה המחוזית לבניה ולתכנון
עם המלצה לפתן תוקף ב. 15.6.61
תאריך - 26.11.61
מנהל השכר המחוזית לתכנון
יושב ראש הועדה

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז חיפה
מרחב תכנון עיר - מס' 459/א
תכנית מק"ל למבנה מפלס - מס' 221
הועדה המחוזית בישיבתה ה- 28.12.61
מידע - החליטה לתת תוקף
לתכנית הנקובה לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

תכנית מס' 459/א פורסמה למתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס' 918 ביום 15.3.62 עמוד 1104