

3000306

מ ח ר ז ח י פ ה

מרחב וכבוד מקומי הרעדה המוזיקלית לזוכנרן ולכניה

מחרז חיפה

981/ג

תכניה מפורטת מט.

1. שט הזכנית והתכולה

וזכנית זו חקרא תכנית מפורטת מט' 981/ג

כביש גישה לטירת הכומל

ותחורל על השטח המרתוחם בקר כחורל כהה בתשריט שבהעתק ב-ק.מ. 1:2500 המצורף לתוכנית זו והמהורה חלק בלתי נפרד ממנה.

2. המקומט:

מחרז חיפה

נפה חיפה

רשריות מקומיות

10728

10726

10725

62	12, 14, 15, 16, 17, 18, 69	21, 22, 23, 29, 30, 31, 32, 34
	4, 5, 6, 7, 10	38, 39, 41, 42, 43, 54, 59, 62
		63, 64, 37

: חלקי גושים

: חלקי חלקות

מטרת התרכניות

- א. ליעד את השטחים המסומנים בצבע אדום לדרך וסלילת כביש.
- ב. ליעד את השטח המרווחם להקמת גשרונים, תעלות, וכך לביצוע על עבודות חפירה ומילוי הכרוכים בטלילת הכביש.
- ג. הסדר הטעפירוח וצמתים.

בעלי הקרקע

מנהל מקרקעי ישראל

פורטים

מגיש התרכניות

המועצה המקומית - טירת הכרמל.

שטח התרכניות

39 דונם בקירוב.

רישום השטחים כתוזרם התרכניות

השטחים המיועדים לדרך ירפקעו בהתאם לסעיף 188 לחוק התכנון והכניה, תשכ"ה-1965.

איסור בניה רחריגה

כל בניה בשטח התרכניות אסורה פרט למתקנים הקשורים בהפעלת הדרך. טלפון, מיט וכירוב וכדומה יתואמו עם המועצה המקומית - טירת הכרמל.

איסור בניה מיוחדת ובקורבו קרי חשמל

1. לא ינתן היחר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקרי חשמל עיליים. בקרבת קרי חשמל עיליים, יינתן היחר בניה רק במרחקים המפורטים מטה:
- מקו אנכי מישרר אל הקרקע בין התיל הקיצרובי והקרוב ביותר של קרי החשמל, לבין החלק הברלט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.

מטרים.	2	ברשת מתח נמוך
מטרים.	5	בקר מתח גבוה 22 ק"ר
מטרים.	9.50	בקר מתח עליון 110-150 ק"ר

2. אין לבנות מבנים מעל לכבל חשמל חת-קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-2 מ' מכבלים, אלו, ואין לחפור מעל ובקרבת כבל חשמל חת-קרקעי אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת חשמל.

3. עמודי חשמל שימצאו בחוך השטח כביש מוצע ירעחקו לקו רחוב הודש. זאת ע"ח הירזמים ובתאום מוקדם עם חברת חשמל.

שלבי ביצוע

התרכנית תבוצע תוך שנה מיום אישורה.

יחס התרכניות לתרכניות הקיימות

על תרכנית זו תחולנה תקנות התרכניות הקיימות.

במידה ויהיו נגודים בין הוראות תרכנית זו להוראות התרכניות הקיימות יכריעו הוראות תרכנית זו.

1. שם המעביד (Name of Employer) _____

2. שם המעביד (Name of Employer) _____

3. שם המעביד (Name of Employer) _____

4. שם המעביד (Name of Employer) _____

5. שם המעביד (Name of Employer) _____

6. שם המעביד (Name of Employer) _____

7. שם המעביד (Name of Employer) _____

8. שם המעביד (Name of Employer) _____

9. שם המעביד (Name of Employer) _____

10. שם המעביד (Name of Employer) _____

11. שם המעביד (Name of Employer) _____

12. שם המעביד (Name of Employer) _____

13. שם המעביד (Name of Employer) _____

14. שם המעביד (Name of Employer) _____

15. שם המעביד (Name of Employer) _____

16. שם המעביד (Name of Employer) _____

17. שם המעביד (Name of Employer) _____

18. שם המעביד (Name of Employer) _____

19. שם המעביד (Name of Employer) _____

20. שם המעביד (Name of Employer) _____

21. שם המעביד (Name of Employer) _____

22. שם המעביד (Name of Employer) _____

23. שם המעביד (Name of Employer) _____

24. שם המעביד (Name of Employer) _____

25. שם המעביד (Name of Employer) _____

26. שם המעביד (Name of Employer) _____

מס' תעודת זהות	881/7
שם המעביד	שורסמה
תאריך	26.10.66
מס' תעודת זהות	3010

משרד העושים	
חוק התכנון והבניה תשפ"ה 1965	
מחוז חיפה	
מרחב תכנון מקומי	אגף
מס' תעודת זהות	881/7
הועדה המחוזית בישיבתה	26
מיום החליטה לחת חוקה	7-4-66
לחכמת הנזכרת לעיל	
סגן מנהל כללי לתכנון	

מס' תעודת זהות	881/7
שם המעביד	שורסמה
תאריך	27.10.66
מס' תעודת זהות	865

בטא - אגף