

מחוז חיפה - מרחב תכנון מקומי מחוזי

שנוי חוכנית מתאר מקומית הנקראת חוכנית מס' ג/771 א'.

=====

1. שם החוכנית: חוכנית זו תקרא שנוי חוכנית מתאר מקומית הנקראת :
חוכנית מס' ג/771 א' מבורים בנוש 10562 עתלית וחחול על אוחו חלק מקרקע כפי שהינו מוחתם בקו כחול כהשריט המצורף להכנית ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. שקפות הצלולות בחוכנית: גוש 10562 חלקות 11-23, 44, 46, 48, 50, 52, 54, חלקי חלקות: 56, 57, 60, 66 בנוש 10561 חלקי חלקה 68 (דרך)
3. גבולות המבנית: כממוקן בקו כחול על גבי התשריט המצורף.
4. יחס לחכניות אחרות: חכנית זו מהווה שינוי מחוכנית מתאר מקומית ג/555 והיא מבטלת חוכנית מפורטת ג/771 מאושרת.
5. מפת החוכנית: שנוי החלוקה למגרשים ויעוד שטח צבורי פתוח לאורך קו המים הראשי.
6. שטח החוכנית: שטח החוכנית כ- 46,4 דונם.
7. בעל קרקע: מ"י
8. יוזם החוכנית: מ"י
9. דורך החוכנית: מ"י
10. מאור סימני התשריט:

<u>כ א ו ר</u>	<u>ציון בתשריט</u>
גבול החכנית	קו כחול רבוע
אזור מבורים א'	שטח צבוע כחום
שטח לבניני צבור	שטח צבוע חום בהיר ומוחתם בהום כחם
שטח לשרוחים הנדסיים	שטח צבוע חום בהיר ומוחתם כחול
שטח צבורי פתוח	שטח צבוע ירוק
דרך קימת ו/או מאושרת	שטח צבוע חום אפור
דרך מוצעת	שטח צבוע אדום
דרך לבבול	שטח מטויה בקוים אדומים
גבול חלקה קיימת	קו טרוסק בצבע התשריט
מספר חלקה קיימת	ספרה בתוך מעגל
גבול מגרש מוצע	קו רבוע עבה בצבע התשריט
מספר מגרש מוצע	ספרה בצבע התשריט
מספר הדרך	ספרה ברבע העליון של המעגל
פרווחים קידוכיים בניימליים	ספרה ברבעים הצדדיים של המעגל
רוחב הדרך.	ספרה ברבע התחתון של המעגל

שימוש בקרקעות ובבניינים: לא ינתן רישיון להקמת בניין ולא ישמשו קרקע או בניין הנמצאים באזור הכסודות כחשריט לשום הכלייה, אלא לצו המפורטת ברשימת התכליות, לגבי האזור שבו נמצאים הקרקע או הבניין.

