

1. נ פ ה : ח י פ ה
2. הרשוח המקומית: סירה הכרמל
3. ג ו ש : 10689
4. חלקוח: 2,7, חלקי חלקוח 1,8,9,13,68.
5. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל ואחרים.
6. היוזם : משרד הבריאות
7. המתכנן: ס.ע.צ ע"י אבא אלחנני, אדריכל ובונה ערים
8. שטח התכנית : 21.528 דונם
9. בבולוח התכנית: קו כחול מסמן את בבולוח התכנית על החשריט המצורף שלה והמהווה חלק בלחי נפרד מהתכנית זו.
10. מטרת התכנית : שינוי יעוד השטח והפיכתו למגרש לבנייני צבור, כהרחבת שטח בי"ח פסיכיאטר מחוזי.
11. מחן היתרי כניה: הכניה חודשה לאחר אישור התכניות ולאחר אישור סופי של תכניות הכנין המפורטות. תכניות הכנין יוגשו כחטיבה אחת לפרויקט כולו או כחלקים על סמך תכניות בינוי שהוגשנה כנספח.
12. התכליות המותרות: בשטח ההרחבה תהיה מותרת הקמת בנייני מגורים לסגל העובדים, בית ספר לאחיות, ואולמות להדרכה ולהרצאות.
13. הוראות כניה : א. שטח הבניה בקומה לא יעלה על 25% משטח המגרש כולו. סה"כ שטח רצפוח לא יעלה על 75% משטח המגרש כולו. גובה מכסימלי של הבניינים עד 5 קומות. ב. יוכשרו מגרשי חניה לפי התקן הדרוש לעובדי המוסד.
14. חברואה: הספקת מים, חיעול, ביוג, ניקוז לפי דרישת מהנדס החברואה המחוזי.
15. קרי כנין: קרי הבנון מגבול הדרך המערבית הוא 15 מ'.
16. חתימות:

ב. בסין - מנהל מע"צ

..... ה י ו ו מ :

..... בעל הקרקע:

מרדכי שושני  
מנהל רישוי ע"מ.ע.צ.

משרד הבריאות  
חיפה

..... ת מ כ נ ו :

..... תאריך:

**משרד הפנים**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**

מחוז חיפה  
 מרחב תכנון מקומי מחוז חיפה  
 תכנית מס' 626/א  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה' 68  
 מיום 21-1-69 החליטה לתת תוקף  
 לתכנית ולזכרה לעיל.  
 יושב ראש הועדה [Signature]  
 סגן מנהל כללי לתכנון [Signature]

**משרד הפנים**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**

מחוז חיפה  
 מרחב תכנון מקומי מחוז חיפה  
 תכנית מס' 626/א  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה' 52  
 מיום 7-5-68 החליטה להפקיד  
 התכנית והזכרה לעיל.  
 יושב ראש הועדה [Signature]  
 סגן מנהל כללי לתכנון [Signature]

תכנית מס' 626/א מודפסה למתן תוקף בילקום  
 הפרסומים מס' 1586 מיום 17-12-69 עמוד 860

תכנית מס' 626/א מודפסה להפקדה בילקום  
 הפרסומים מס' 1478 מיום 11-10-68 עמוד 47

ב' ג' 68

הגוף 1488 - מס' 2-7-1988  
מס' 28-11-68 מס' 307-2