

300405

מזרד חיפה

הוצעה המקומית לחברת דכניה
למכירת חכרן מקומי מנשה.

הכניו נס'... בת' / 139..... קציר.

הסוכנות היהודית לארץ ישראל - המחלקה להתישבות
ת.ד. 50 - חיפה.

1983

1.5

27.8.84

11.9.84

29.10.84

פרק א' התכנית.

1. המקום: קציר נ.צ. 1600/2105
2. גבולות התכנית: כמותחם קו כחול עבה כחשריט.
3. שם וחלות התכנית: תכנית זו חקרא "שנוי לתכנית מחאר מקומית, תכנית מס' כו / 139 קציר" וחחול על כל השטה הכלול בגבולות כמסומן כחשריט.
4. התשריט: התשריט בק"מ 1:2500 מצורף לתכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
5. שטחי התכנית: שטח התכנית הוא 1841 דונם בקרוכ.
6. הקרקע הכלולה בתכנית זו:

גוש	חלקה	חלק מחלקה
20376	5,3	1
20391		2,5
20389		1
12175	6	1, 2, 3
12176	29; 27; 26	25
12168		10.
20382	14	

7. יוזמי התכנית: הסוכנות היהודית לארץ ישראל המחלקה להתישכות ת.ד. 50 חיפה. משרד הבנוי והשכון המנהל לבניה כפרית רח' יפרו 121 חיפה.
8. בעלי הקרקע: מנהל מקרקע ישראל רח' העצמאות 13 חיפה. ואחרי.
9. עורך התכנית: אריה סונינו אדריכל ומחכנן ערים רח' לוי יצחק 19 ת"א 62483
10. מבצעי התכנית: משרד הבנוי והשכון המנהל לבניה כפרית רח' יפרו 121 חיפה.
11. יתח לתכניות אחרות: א. תכנית זו מהווה שנוי לתכנית שנוי לתכנית מחאר מקומית מס' ג' 990 תכנית המחאר למצפה כרקאי ב'. שדבר אשורה פורסט בילקוט הפרסומים מס' 2996. מיום 5.3.81.
- ב. תכניות שקבלו תוקף לפני אשור תכנית זו חשארנה כחוקף כמידה ואין סחירה בינן לכין תכנית זו. במקרה של סחירה תקבענה הוראות תכנית זו.
12. מטרת התכנית: א. תיחום שטח פתוח של קציר. ב. קביעת אזורים ועתודות קרקע לשמושים השונים כחחום התכנית. ג. החוויח רשת הדרכים למיניהן וסיווגן. ד. קביעת הוראות בניה המסדירות את המגורים, מכני הצבור, כניני משק, תעשייה ומלאכה באזורים בהם מותרת הבניה. ה. קביעת הוראות לטפוח שטחי הבנוי ולהסדרת השמוש כשטחים הצבורים הנחיות ושלבים של פתוח, שיחייכו את מבצעי התכנית.

1. כללי: פרוש המונחים כתכנית זר יהיה לפי הפרושים הנתנים בחוק בתכנון והבניה תשכ"ה 1965, אלא אם הוגדרו במפורש אחרת בתכנית זו.
- החוק: חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - על תקונו ועל התקנות שנקבעו לפיו, לרכוש תקנות בדבר הכנת חשריטים.
- התכנית: תכנית מס' 139/מ. (כולל החשריטים וההוראות)
- הועדה: הועדה המקומית לתכנון ובניה
- אזור: שטח קרקע המסומן בחשריט בצבע, בקרוקו או כמסגרת תיחומים מיוחדים במינס, בין באחד מהם ובין מצרופיהם, כדי לצין אח אופן השמוש המותר בקרקעות ובכנינים שכאותרו אזור ואת ההוראות שנקבעו לכך לפי תכנית זו.
- תכנית חלוקה: תכנית לחלוקת מקרקעין לשתי חלקות או יותר, מכוססת על תכנית מפורטת, מאשרת כחוק.
- קו בנין: קו לאורך החזית או קו לאורך צידי המגרש אשר מעבר להם לא יכולט בנין או חלק ממנו, אלא אם כן צוין במפורש אחרת בתכנית.
- קו דרך: קו המגדיר את גבולות צידי הדרך - כולל המדרכות וכל הכלול במונח דרך.
- תכנית בנוי: מכוססת על תכנית מפורטת, קימת ומאושרת הכוללת העמדת הכנינים, מדוחיהם, מספר קומותיהם, גובהם הכללי, הגישות אל הכנינים, התווית דרכים בשטח התכנית ורוחבם, חתכי הדרכים ומפלסיהם הכלליים, סימון שטחי החניה, ירק, סוגי הנטיעות וכללים לפתוחו הכללי של השטח כגון: קווי נקוד, קווי חשמל, פנטי רחוב, מוקנים לאשפה ולכניסה וכו' גדרות וקירות תומכים, ספסלים, פרבולות, מזרעות, מתקני פרסומת, מקומות לתחנות אוטובוס וצורתם וכן כל דבר אחר הנראה כדרוש לקביעת צורת המרחב המתוכנן - כל אלה או מקצתם, בהתאם להיקף התכנון ולפי ראות עיניה של הועדה. לא תכונצ כל עבודה בשטח עליו חלה חובת הכנת תכנית בנוי לפי המסומן בחשריט, אלא בהתאם לתכנית הבנוי, לאחר שתוכן ותאושר.
- מהנדס: מהנדס הועדה וכל אדם שהמהנדס העכיר אליו בכתב סמכויותיו כולן או מקצתן.
- בנין: כפי שהוגדר בחוק ובתקנות.
- דרך: כפי שהוגדר בחוק ובתקנות.
- בניני צבור: כפי שהוגדרו בחוק ובתקנות.
- בעלים: כפי שהוגדר בחוק ובתקנות.

היוזם ר/או המבצע ימציאו בכל עת שידרשו לעשות כך, לוועדה המקומית ולוועדה המחוזית כל חומר רקע, סקרים ופרוט תכניות לשם דיון בתכנית בנד או בתכנית בצוע או בכל תכנית מפורטת בשטח. כמו כן יכולה הוועדה המקומית לדרוש חומר הבהרה ופרוט טכני כפי שחמצא לנכון, בכראה להוציא היתר לבניה או לעבודת פתוח כל שהיא. לא תעשה כל עבודת פתוח בשטח אלא לאחר קבלת היתר כחוק.

פרק ד' 1. חלוקת השטחים הכלולים בגבול התכנית.

סימון בהשריט	שטח כ%	שטח בדונמים	אזור
כתום תחום ככתום כהה	1.03%	19	נגררים מיוחד
כתום	4.68%	86	נגררים א'
אדום	2.88%	53	דרך מוצעת
אדום מקווקו קוים אלכסוניים בהצלכה	0.32%	6	תניה מוצעת
חום כהיר	2.06%	38	דרך קימה
פסים אנכיים אדום וירוק לסרוגין	1.09%	20	דרך משולבת
ירוק מוחם באדום ומקווקו קוים אדומים אלכסוניים	0.06%	1	שביל הולכי רגל
ירוק	6.68%	123	שטח צנורי פתוח
ירוק מוחם בירוק כהה	0.43%	8	שטח ספורט
חום כהה	0.54%	10	מבני צנור
כתום עם פסים אלכסוניים נצבע	0.43%	8	מרכז אזרחי
חום מוחם מגול	0.43%	8	אזור שרותים יצרניים
צהוב מוצלב בקוים אלכסוניים ירוקים	0.27%	5	בית קבורה
פסים אלכסוניים ירוקים	79.1%	1456	שטח חקלאי
	100%	14841	סה"כ

2. אזור המגורים נוספים בתכנית:

קר כחול עבה	גבול התכנית
קר שחור עם משולשים שחורים משני צדדיו.	גבול גוש
קר דק מרוסק.	גבול חלקה
ספרה ברבע עליון של עגול	תב"ד
ספרה ברבעים צדדיים של עגול	קר בנין
ספרה ברבע תחתון של עגול	יחוב הדרך
קר אדום מרוסק עם 2 נקודות	קר מוחם גבוה

פרק ה' אופן בצוע התכנית ותנאים מיוחדים.

1. לא ישמשו כל קרקע או בנין בתחומי תכנית זו לכל תכלית שהיא אלא לתכלית המפורטת ברשימת התכליות לגבי האזור בו נמצאים הקרקע או הבנין.
2. כרוזה של הועדה יהיה להחיר פעולות בניה כשטת התכנית לאחר שנתמלאו התנאים הבאים:

- א. תוכן, ביחס לכל שטח הכלול בגבולות התכנית, תכנית חלוקה המבוססת על מדידת השטח.
- ב. תאושנה תכניות בנוי, כולל עצוב ארכיטקטוני לגבי אותם שטחים שהתכנית מחיבת זאת.
- ג. ייקבעו התנאים ויובטחו הסדורים לבצוע נקוד הקרקע, סלילת דרכים וגישות הנחת קורי חשמל, מים, בירב וטלפון וכו', לשביעות רצונה של הועדה והרשויות הנוגעות לכל אחת מהשרותים דלעיל.
- ד. יקבעו התנאים ויובטחו הסדורים לישור ומלוי קרקע הדרושים לבצוע התכנית לשביעות רצונה של הועדה.
- ה. יקבעו התנאים ויובטחו הסדורים להסדרת מקומות חניה בהתאם לתכנית זו ולשביעות רצונה של הועדה.

פרק ו' תכליות ושרושים:

1. כללי:
 - א. לגבי תכליות שלא הוזכרו ברשימת התכליות תחליט הועדה עפ"י השוואה לתכליות המותרות באזור הנדון.
 - ב. בכפיפות לסעיף א' הנ"ל אפשר יהיה בתכנית מפורטת להוסיף או לגרוע מהתכלית המותרת עפ"י רשימת תכלית זו.
 - ג. במידה ואין סתירה בין שני שמושים הם יכולים להכלל במכנה אחד.
2. אזור מגורים מיוחד: מכני מגורים ומקלטים כפי שאושר בתכנית שנוי לתכנית מתאר מקומית ג' 990 תכנית המתאר למצפה ברקאי ב'.
3. אזור מגורים א': מכני מגורים, מקלטים ומכני עזר בהתאם להגבלות בטבלת שמושים והגבלות בניה המהורה חלק מתכנית זו.
4. שטחי מכני צבור: תותר כניה עפ"י תכנית מפורטת^{תנאים} תכנית בנוי או תכנית עצוב ארכיטקטוני עפ"י קביעת הועדה. יותרו הקמת מכני צבור לא מסודרים, מכני חנוך, דת, תרבות, בריאות, מנהל, שרותי הספקה ואחסנה צבוריים, מקלטים וכל מכנה המיועד למחן שרות צבורי לאוכלוסית הישוב.
5. שנת מרכז אזרחי:
 - א. הבניה תותר באזור זה עפ"י תכנית מפורטת^{תנאים} או תכנית כנוי או תכנית עצוב ארכיטקטוני לפי קביעת הועדה.
 - ב. יותרו כל השמושים והתכליות המותרים בסעיף 4 מכני צבור - ובנוסף לכך מכני מסחר, משרדים, ושרותים פרטיים מועדונים, מחסנים ומכני עזר.
 - ג. מותר לכלול בבנין אחד מספר תכליות מהמפורטות לעיל במידה ואין הן מהוות מטרה אחת לשניה וכלבד שיוקמו בהתאם

6. שטח צבורי פתוח: יותרו בשטח זה, עפ"י חכנית מפורטת השמושים הבאים:

- א. גנים צבוריים, שטחי גנרן, חורשות פארקים.
- ב. מגרשי משחקים וספורט כרשות הצבור.
- ג. שטחים שמורים לצרכי נקוד.
- ד. שרותים סניטריים ומחקנים הנדסיים למיניהם כאשר הועדה.
- ה. שבילים להולכי רגל.
- ו. מקלטים צבוריים.

7. שטחים לדרכים:

- א. כבישים: דרכים צבוריות כולל מדרכות, שדרות, מעברים להולכי רגל, עגלות ואופנים, רחבות לתחנות אוטובוסים נטיעות צבוריות לאורך הדרכים. הכל כהתאם לאשרו הועדה.
- ב. דרך משולבת: יותר שלוב של דרך לכלי רכב פרטיים, רכב חרוט ורכב שרות עירוני עם דרך להולכי רגל, גנון וריהוט רחוב. כהתאם לחכנית בנוי מפורטת שחאושר ע"י הועדה.

8. שטחי ספורט:

- יותרו מגרשי ספורט ומחקני אמונים וכושר גופני ומכנים נלווים לספורט (חדרי הלבשה, שרותים וכו') בלבד.
- יותרו מכנים לשרותים יצרניים שאיננו גורמים רעש, ואינם מזהמים סביבתם. מחשבים, תכנון, פלסטיק, עץ, אלקטרוניקה, ייצור נקי...), מבני אחסון, כאשר המכנים הדרכים והחניות הקיימים היום באזור זה, ישמשו חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

9. אזור שרותים יצרניים

10. בית קברות:

כל בניה אסורה פרט לכית טהרה, מצבות, קברים ומתקנים לאספקת מים, חשמל, כירוב ונקוד.

11. שטחי ארכיאולוגיה

כלולים בחשריט במסגרת השטח הציבורי הפתוח, לא תותר בהם כל בניה או חפירה אלא בהתר מיוחד ורק למטרות שישרתו את האתר עצמו. חוק לשימור אתרים ארכיאולוגיים יחול על האתרים המסומנים בחשריט, ועל כל אתר שיחגלה במסגרת עבודות כשטח, וינקטו האמצעים לשמירה מצבם הקיים.

ושמורות נוף:

12. שטח לתכנון בעתיד: לא תותר כל בניה כשטח זה, אלא לאתר שחוגש ותאושר תכנית מפורטת לשטח זה.

- הונניה תוסדר בגבורות התכניה כהתאם לכללים ולקביעות דלהלן:
1. חשוב על מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל 1/2 דירה בגודל מעל 120 מ"ר.
 2. חשוב של מקום חניה אחד לכל 3/4 דירה בשטח של 90-120 מ"ר
 3. שטחי חניה מינימליים במרכז הצבורי יחושכו לפי המפתח הבא:
 - א. לכל 40 מ"ר שטח רצפה של מוסדות ומשרדים מקום חניה אחד לרכב פרטי.
 - ב. לכל 20 מ"ר שטח רצפה של שרותים מסחריים ומחסנים מקום חניה אחד לרכב פרטי.
 - ג. לכל 1/2 חדר של רופא, אחות מקום חניה אחד של רכב פרטי.
 - ד. מקום חניה לאמבולנס בקרבת המרפאה.
 - ה. לכל 400 מ"ר שטח רצפה של שרותים מסחריים ומחסנים מקום חניה אחד למשאית.
 4. שטחי חניה מינימליים באזור מלאכה ואגום כלים יחושכו עפ"י המפתח הבא:
 - א. לכל 70 מ"ר שטח רצפה מקום חניה אחד לרכב פרטי.
 - ב. לכל 300 מ"ר רצפה מקום חניה אחד למשאית
 5. חשוב שטחים לחניה אינו כולל סדורי פריקה וטעינה.
 6. תכנון הצומת בין הדרכים מס' 1, 2, 4 יהיה באישור משרד התחבורה ומ.ע.צ.

פרק ח': נטיעות וקירות גבול.

1. א. הועדה רשאית להורות בהודעה למבצעי התכנית או לבעלי קרקעות הגובלות עם כל הדרך, להקים על קרקעותיהם קירות גבול או מחסומים וכן לקבוע את החומר ממנו ייבנו, אופן בנייתם וגובהם. כמו כן לקצץ או לזמור עצים ושיחים או לסלק כל מפגע אחר בין קו הכניה וקו הדרך שעלול להיות בו משום סכון למשתמשים בדרך.
 - ב. לא מלא מי שנמסרה לו ההודעה לפי סעיף א' אתר ההוראות כמשך החקופה שנקבעה, רשאית הועדה או הרשות המקומית לבצע את העבודות שנקבעו בהודעה, על חשכונו.
2. נטיעת עצים ושמירתם.

הועדה רשאית להורות בהודעה בכתב למבצעי התכנית, או לבעלי הקרקעות השטח התכנית, לנטוע עצים, שיחים או גדר חיה לאורכו של דרכים או בשטחים פתוחים במקומות שיקבעו ע"י הועדה, ולהגן עליהם מכל נזק שעלול להגרם להם.

פרק ט': שרותי חשתי, נקוז, תעול ואספקת מים.

1. נקוז: הועדה רשאית להורות כתנאי לתחן היתר בניה שיוכסח נקוז הקרקע עליה מוגשת תכנית מפורטת או כקשה לבנין בית.
2. אספקת מים: אספקת המים לבנינים ולמחקנים בשטח חכנית זו תעשה ע"י הרשות המוסמכת עפ"י חכנית שתאשר הועדה.
3. כירוב: כל בנין בשטחה של חכנית זו יהיה מחובר למערכת הכירוב עפ"י דרישות הועדה בתאום עם חכניות תשתית אחרות.
4. הידרנטים: על יוזם התכנית להתקין הידרנטים לפי דרישת מכבי אש ובאישור הועדה.
5. הועדה רשאית לחייב את המבצעים להקצות את הקרקע הדרושה למעבר מי גשמים או מי כירוב ואין להקים על קרקע זו בנין או לעשות עליה עבודה חוץ מהעבודות לכצוע הנקוז, הכירוב והתעול.
6. ככל הענינים הנדרנים בפרק זה תתאם הועדה אח פעילותה עם הרשויות החוקיות הנוגעות בדבר.

מ"ר י. (מוכנת)

מפעלי אזוריים, שטחים והובלות בנייה

הערות	מרחף	גובה מכסימלי	קווי בניין	אורך בנייה מכסימלי	מספר קומות	חזית מגרש מריגמלי	שטח מגרש מריגמלי	מ"ר תכנית	סך האזור
ממתח לשטח * ומרחב בנייה על קרקעית הקרקע	קומת הקרקע	8.5 מ' מעל פני הקרקע הטבעית	5 מ' - 5 מ' אזורי	45% שטח המגרש או לא יותר מ-160 מ"ר בקרקע.	2	21 מ' מגרש פלני	500 מ"ר	1000 מ"ר	מגורים א'
או לא יותר מ-100 מ"ר	קומת הקרקע	בנייה המבונה ברוחב המפרץ ברוחב הקרקע והמבנית.	4 מ' - 5 מ' אזורי	לא יותר מ-160 מ"ר	2	17 מ' מגרש פלני	500 מ"ר	1000 מ"ר	מגורים א'
מכניזם משותף לאזור	קומת הקרקע	בנייה המבונה ברוחב המפרץ ברוחב הקרקע והמבנית.	3 מ' - 5 מ' אזורי	לא יותר מ-160 מ"ר	2	17 מ' מגרש פלני	500 מ"ר	1000 מ"ר	מגורים א'
הועדה המקומית.	קומת הקרקע	בנייה המבונה ברוחב המפרץ ברוחב הקרקע והמבנית.	3 מ' - 5 מ' אזורי	לא יותר מ-160 מ"ר	2	17 מ' מגרש פלני	500 מ"ר	1000 מ"ר	מגורים א'
על כל חלקת חומת בנייה מבנה מגורים אחד בלבד.	קומת הקרקע	בנייה המבונה ברוחב המפרץ ברוחב הקרקע והמבנית.	3 מ' - 5 מ' אזורי	לא יותר מ-160 מ"ר	2	17 מ' מגרש פלני	500 מ"ר	1000 מ"ר	מגורים א'

(מבנה עזר)

מגורים יצרניים

לפי תכנית בנייה בתחום לשטחים והובלות בנייה בתחום אזורי המגורים במקום אחד בהתאם לתוכנית המפורטת בהקשר המפורט

מבנה עזר

שם האזור	שטח מגרש מקסימלי	הזוג טונש מג'ומליות	מספר קוטנות	אחוז בנייה מכסימלי	קרוי בניין	גובה מכסימלי	שרתים	תערוה
מרכז אזורי	לפי תכנית בנייה	התאם לשושים ותכליות המבנות	מספר קוטנות	אחוז בנייה מכסימלי	קרוי בניין	גובה מכסימלי	שרתים	תערוה
שטח צבורי פמות	כל בנייה אסורה, פרט לשמקנים ולעבודות המפורטות במפרק שושים ותכליות.							
ספורט	כל בנייה אסורה, פרט לשמקנים ולעבודות המפורטות במפרק שושים ותכליות.							
דרכים ושפיעילים	כל בנייה אסורה, פרט לעבודות המפורטות במפרק שושים ותכליות.							
בית קברות	כל בנייה אסורה, פרט לשמקנים ולעבודות המפורטות במפרק שושים ותכליות.							
שטח לתכנון בעתיד	לפי תכנית מפורטת שתאושר כחוק.							

1. הפקעה ורשום: כל השטחים המיועדים כהתאם לתכנית זו לדרכים ומכני צבור נועדו להפקעה כהתאם לסעיף 188 לחוק התכנון והבניה חשכ"ה 1965 וירשמו ע"ש מועצה אזורית מנשה
2. שטח בניה מותר: בחשוב שטח הבניה המותר יכללו כל חלקי הבנין פרט לקומח העמודים, מרפסת לא מקורה ומקלט תקני מינימלי עפ"י תקנון הג"א (ראה טבלת אזורים מצורפת).

3. מקלטים: יבנו מעל או מתחת לפני הקרקע לפי הוראות הרשות המוסמכת וכאשר הועדה המקומית בכל אזור ואזור פרט למסלולי דרכים.
4. עצוב נוף: בעת כצוה התכנית הנקטנה הפעולות הדרושות לשמירת הנוף תוך שימח דגש לפגיעה מינימלית בצמחיית המקום.
5. אסור בניה מתחת ובקרבת קרי חשמל:

א. לא ינתן היחר בניה לבנין או חלק בולט ממנו מתחת לקרי חשמל עיליים בקרקבת קרי חשמל עיליים, ינתן היחר רק במרחקים המפורטים מטה מקו אנכי מושך אל הקרקע בין החיל החיצוני הקרוב ביותר של קרי החשמל לבין החלק הכולט ו/או הקרוב ביותר של המכנה.

מרחק	סוג קרי חשמל
2 מטרים	ברשה מוח נמוך
5 מטרים	נקו מתח גבוה עד 22 ק"ו
8 מטרים	נקו מתח גבוה עד 110 ק"ו
10 מטרים	נקו מתח עליון עד 150 ק"ו

ב. אין לכנות בנינים מעל לכבלי חשמל תת קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-2 מטרים מכבלים אלה. אין לחפור מעל ובקרבת כבלים תת קרקעיים אלא רק לאחר קבלת אשרור והסכמה מחברת חשמל.

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בהנאי שזו תהיה מתוגמלת על רשויות התכנון המוסמכות. חתימתנו הינה לצרף לתכנון כלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקנה השטח ונתחם עמו הסכם מהותי בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת. לסי כל חוזה ועפ"י כל דין.

למען הכר כפן נוצהר בזה כי יום נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בנין השטח הכולל בתכנית, וקיימת עלינו על התכנית הורה או הודאה בקיום הסכם כאמור ולנו וי... על זכותנו לבטלו בגלל הפרחו עיי כי עייש באתנו על פיו זכרנו... שכן רוצנו, ולנו על כל זכות אחרת העוברת לנו מכת הסכם כאמור ועפ"י כל דין, שכן חתימתנו ניתנת רק כן מנקודה מכת הכנונית.

מנהל מקרקעי ישראל
כתוב היפה

תאריך: 12.7.84

היטל השבחה
מסי השבחה יגבה כחוק.

חתימת מנהל מקרקעי ישראל
הסוכנות הממשלתית לארץ ישראל
המחלקה לתחשיבות קבלנית
מזכיר: *[Signature]*
שם הצפון

חתימת היזם
חתימת עורך התכנית
1.5.1983

התורה והתקנות (למחן ולמטה בניה חלומה)

הכנסת כנסת מס' 139/א

הוועדה לביטחון
בטיחות ה' 200 14.10.85

[Signatures]

קיסם ראש הוועדה
נאמרת הוועדה

נתמך ב-18.11.85

התורה והתקנות (למחן ולמטה בניה חלומה)

הכנסת כנסת מס' 139/א

הוועדה לביטחון ורוקף
בטיחות ה' 4 15.2.85

[Signatures]

קיסם ראש הוועדה
נאמרת הוועדה

נתמך ב-18.11.85

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי מ.ש.ה.

תכנית מ.ש.ה. 139/א מס' 139/א

הועדה המחוזית בישיבתה ה' 19

מיום 26.3.85 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי מ.ש.ה.

תכנית מ.ש.ה. 139/א מס' 139/א

הועדה המחוזית בישיבתה ה' 8

מיום 25.9.84 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

תכנית מס' 139/א פורסמה למתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס' 3448 מיום 5.5.84 עמוד 1581

תכנית מס' 139/א פורסמה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס' 3135 מיום 13.12.84 עמוד 773
1507 מ.ש.ה.