

מרחב תכנון עיר היפה תכנית תכנון עיר מפורטת
מס' חפ' 1241/א, היפה "קד" מוצע בין רחמנה
ורח' אהוד ושמשון

1. השם והמחצלה
 תכנית זו תקרא "תכנית תכנון עיר מפורטת מס' חפ' 1241/א",
 היפה "קד" מוצע בין רחמנה ורחוב אהוד ושמשון" (להלן -
 "תכנית זו"). תכנית זו תחול על השטח הסומחם בקו עבה בצבע
 כחול בתשריט המפורף לתכנית זו (להלן - "התשריט") שהוא
 שטח של 1:1250 והוא סמוך חלק כלתי בפרד מתכנית
 זו בכל הענינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

2. היחס לתכנית המרחב

א. השטח בקרקע וככנינים הכלולים בתכנית זו כחול לתקנות
 תכנית המתאר של העיר היפה שדבר מתן חוקף לה פורסם בעתון
 הרשמי מס' 422 טיום 15.2.34 ולתכנית המתאר של היפה
 (תיקון) מס' 229 שהתקדמה פורסמה בעתון הרשמי מס' 1265
 טיום 6.5.45, ולתיקון לתכנית המתאר של היפה מס' חפ' 1241/א
 "קד" מוצע בין רחמנה ורחוב אהוד ושמשון" ולכל שבוי
 שיחול מן שחל בתכנית הנ"ל טעם לפעם ולתקנות המפורטות
 טטה בתכנית זו.

ב. תכנית זו בתחומי תחולתה מהווה שבוי לחלקים מתכניות
 תכנון עיר המפורטות להלן:

1. מס' חפ' 424/א "תכנית המתוארת של היפה, תכנית מס' 4
 שדבר מתן חוקף לה פורסם בעתון הרשמי מס' 867 טיום
 23.2.1939.

2. מס' חפ' 857/א "בנין עירוניים במרכז הכרמל" שדבר מתן
 חוקף לה פורסם בעתון הרשמי מס' 627 טיום 16.10.58.

ג. בכל הקרה של סחירה בין המפורד בתכנית זו לבין המפורד במחנה
 מתכניות המפורטות לעיל יקבע המפורד בתכנית זו.

ד. שבויים קלים בתחומי המזורים, הדרכים מן האיתורים המהירים
 הכלולים בתכנית זו יהיו מותרים בחוק ודבר זה לא יחשב
 כשבוי לתכנית זו.

3. המרחב הכלול בתכנית זו

הקרקע הכלולה בתכנית זו במחנה במורד המזרחי מרחם הכרמל,
 בין שכונת רחמנה ורחוב אהוד ושמשון והיא מקיפה את החלקות
 הרשומות בטעף 8 הנ"ל.

4. גבולות התכנית

בצפון:
 הקו הדרומי של החלקה מס' 51 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 הקו הדרומי-מזרחי של חלקה מס' 50 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 הקו הדרומי-מזרחי של החלקה מס' 49 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 הקו הדרומי-מזרחי של חלקה מס' 48 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 הקו המזרחי של החלקה מס' 48 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 הקו הדרומי של דרך 872.
 הקו הצפון-מערבי של החלקה מס' 16 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 הקו הדרומי של החלקה מס' 16 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 הקו הדרומי של החלקה מס' 14 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 הקו הדרומי-מזרחי של החלקה מס' 14 בגוש 10770, בהתאם למאוסר
 בתח"ע חפ' 857/א.
 חומת את הדרך מס' 864.

בצבא-המזרח:

קו הדרום הצפוני-מזרחי של הדרך מס' 864 ומסבה את הכיוון הכף
הצפוני-מערבי של החלקה מס' 1 בגוש 10771 בהתאם לספת הגוש
הקו הדרומי-מערבי של החלקה מס' 1 בגוש 10771 בהתאם לספת הגוש
הקו הדרומי-מערבי של החלקה מס' 2 בגוש 10771 בהתאם לספת הגוש
הדרך את הדרך מס' 864 ומסבה את הכיוון.
קו הדרומי-מזרחי של החלקה מס' 38 בגוש 10771 בהתאם לספת הגוש
קו הדרומי-מערבי של החלקה מס' 38 בגוש 10771 בהתאם לספת הגוש
הדרך את החלקה מס' 40 בגוש 10771.
קו הדרומי-מזרחי של החלקה מס' 42 בגוש 10771.
הדרך את החלקה מס' 44 ומסבה את הכיוון
קו הגבול בין הגושים 10771 ו-10772.

גרבא:

קו הגבול בין הגושים 10772 ו-11191
קו הגבול בין הגושים 10730 ו-11191
הדרך את המבוא של ביה"ט הריאלי בעכו, מס' 22 בגוש 10780
קו הגבול בין הגושים 10772 ו-10780

מערב:

הדרך את החלקה מס' 31 בגוש 10772
קו הדרום הצפוני-מערבי של שביל ברוחב 3 מטר בהתאם למאורז
כתח"ע חפ/424
קו הדרום הצפוני-מערבי של הדרך מס' 707 (המסרץ הדרומי לה)
כתח"ע חפ/424
הדרך את הדרך מס' 787
הקו הצפוני-מערבי של החלקה מס' 3 בגוש 10772
הקו הצפוני מערבי של החלקה מס' 3 בגוש 10772
הקו הצפוני-מערבי של החלקה מס' 74 בגוש 10770
הקו הצפוני-מערבי של החלקה מס' 73 בגוש 10770
הדרך את החלקה מס' 61 בגוש 10770
הדרך את החלקה מס' 71 (שביל) בגוש 10770 ומסבה את הכיוון.

צבת התגבית:

5. שטח התגבית הוא 140 דונם בקירוב.

מחנה התכנית:

6. מטרת התכנית זו היא:

- א. יצירת קשר בדרך של 15 מ' רוחב בין דרכה למרכז הכרמל והדרך
הכרמל דרך דח' מסלון, בשטח זה ובסביבתו שבקומד תקין.
- ב. הרחבת חז' ערדית של רחוב 787 (המסופע מעל 12% ספוע)
מ-10 מ' ל-11 מ' רוחב, לשם הכנת קשר זמני מורפפה לרחוב
מסלון דרך רחוב אחר.
- ג. הצעה להבטחת שטח גבייה שלם לחלקות בגין הקיימות וליצירת
חלקות חדשות לכניסי יישוב לאורך הדרך המוצעת לפי סעיף
מס' 4.
- ד. הצעה בבנין מאיד ומעורב בחלקות שבבעלות העיר.

נושא התכנית:

7. ירושם התכנית זו, היא עיריית חיפה.

בעלי המקרקע:

8. בעלי המקרקע הכלולים בתכנית זו הם:

חלק	בגל המרמז	חלק	בגל המרמז
גוש 10770	סלח לוי	16	יצחק וסלח גויפלר
11	נתן נחמה ליבסן	61	עירית חיפה
12	נתן ליבסן רבד בז		
13			
גוש 10771	חייט רוטמן	15	חב' ח' 15 בגוש 10772 בעל
38	ח' גוש 10771 ח' 40 בעל	16	חברת ח' 16
40	סולמית מברין ושרת	17	חב' ח' 17 בגוש
42	מדינת ישראל	18	מדינת ישראל
46 (חלק)	מדינת ישראל	19	מדינת ישראל
47 (חלק)	מדינת ישראל	20	מדינת ישראל
גוש 10772	עירית חיפה	21	רחל רוחלד
1	סלח קורס	22	מדינת ישראל
4	פרחשביץ ורנדולף	23	מדינת ישראל
5	חב' בע"ס		
6		24	ביסה פלדמייט ז"ל
7	ס. ברובמן ומורקסי	25	יטף אדם ושרת
8	ס. מדינת ישראל	26	יעקב וולף מור
9	חב' חתיה סטורסיה	27	שרה זלטה סטורברג
	בכרסל בע"ס		
10	י. מורקסי	28	סטנאל סולמן
11	מדינת ישראל	29	דן דוביבי
12	מדינת ישראל	30	מדינת ישראל
13	מדינת ישראל	31	(חלק) עירית חיפה
14	מדינת ישראל	32	(חלק) מדינת ישראל

9. בגור ציבורי המשרות

ציבור המשרות	בגור המשרות
א. קר בחול עבה	בבול חנוניה זר
ב. קר צהוב	בבול חכמים ח"ע מס' 857/ח
ג. השטח הצבוע כחום	פזנור טבורים ח
ד. השטח הצבוע כחום וסומתם כחום כהה	אזור טבורים פזנור 1
ה. השטח הצבוע כחום וסומתם חום כהה	אזור טבורים פזנור 2
ו. השטח הצבוע חום וסומתם חום כהה	נחל לבנין צבורי
ז. השטח הצבוע ירוק בהיר	סטה צבורי סחור סטור
ח. השטח הצבוע ירוק סטור	סטה צבורי סחור סטור
ט. השטח הצבוע חום כהה	דרך קייטת או סטור
י. השטח הצבוע חום	דרך פזנור או הרחבה דרך
יא. סטור צבוע שחור הרבע העליון של מעבל	סטור הדרך
יב. סטור צבוע חום הרבע התחתון של המעבל	דוחב הדרך
יג. סטור צבועים וירוקים לסירוגין	סביל פזנור
יד. סטה המטוים חום	דרך או סביל לביטול
טו. קר חום	קר וחורב
טז. קר ירוק סטור	קר חלקה קיים
יז. קר שחור	קר חלקה פזנור
יח. קר חום סטור	קר בגין
יט. קר סטור כהה	חזית חנוניות
כ. השטח המטוים שחור	סטה בהבולת בנייה
כא. סטור עברי בפניה העליונה של גוש בנייה פזנור	סטה טוררי של חלקה פזנור
כב. סטור סעל קר אלכסוני מפסגה התחתונה של גוש בנייה	גוש בנייה פזנור
כג. סטור דומי חח קר אלכסוני מפסגה התחתונה של גוש בנייה	סטור חנוניות חזיון של גוש בנייה
	סטה הקומות של גוש בנייה פזנור

10. המחוקק המרשם הבנייני
לא יטעון שום קרקע או בנין הנמצאים בהזור המצויין בתשריט לשום תכלית אחרת ולא לזו הסוגיות ברשימה להלן:

- התכלית עם הזוהר והמבנים
א. הזור סגורים א'
כל התכליות הסותרות במיזור סגורים א' בהתאם לתכנית המתאר של העיר חיפה וכפוף לחבטי והגבלות הבנייה של תכנית ת"ע מס' חמ/710 תקנה על פתוח הטורדות התחזקות של הכרמל סביב המקדמה לג' פורטמה בעתון הרשמי מס' 274 כיום 5.2.53, ונמוך לסעיף 11 של תכנית זו. יסמך להקמת בנייני סגורים, סגורלם והיקפת צוין בתשריט ע"י קורי הבנייה, מספר קומות הבניינים ומספר יחידות דיור שלהם וההזור כסוף לסעיף מס' 12 של תכנית זו.
ב. הזור סגורים סינוד 1
ג. הזור סגורים סינוד 2
ד. אחר לבנין אגורי
ה. שטח אגורי פתוח
ו. שביל
ז. דרך או שביל לביטול יציעור שטח ידך או שביל לביטול יהיה כסומן בתשריט.
כסודור בתכנית המתאר של חיפה. יסמך לתכנית הולכי רגל כלבד.
חלק הקברט הקיים של "בית הספר הריטלי העברי".
כסודור בתכנית המתאר של חיפה. יסמך לתכנית הולכי רגל כלבד.
חלק הקברט הקיים של "בית הספר הריטלי העברי".

11. תחבן לתכנית של חמ"ע מס' חמ/710
לכל החלקות ברשומות דלהלן תותר הבנייה בגוש אחד במקום לשני בוסים בנין ופרדיס:

- בגוש 10770:
החלקות 11, 12, 13
בגוש 10771:
החלקה 42
בגוש 10772:
החלקות 4, 6, 7, 8, 9, 10, 14, 20

12. מסח הבנייה המותר

א. שטח הבנייה המותר על החלקות בהזור סגורים א' והכלולות בתכנית זו, אשר ברילן צומצם עקב הוטפת דרך חדשה, הרחבת דרך או הפרדת שטחים אגורים פתוחים בוסים, יחשב בסיס של 34/2% סחוד בריל אומן החלקות בהתאם לתכנית המפורשת הראשונה.

ב. במקרה שחלקה בוגלת לפי תכנית זו עם שני בסיסים, תביע הוטפת של 10% מסמח הבנייה המותר לפי סעיף מסכה א' הב"ל.

13. הבנייה בהזור סגורים במיוחד
הבנייה בחלקות א, ב, ג, ד, ה, יא, תותר בהתאם לסומן בתשריט. כמות שטח הבנייה לא תהיה גדולה מהרשום דלהלן:

חלקה א'	1,550	20
חלקה ב'	1,550	20
חלקה ג'	1,550	20
חלקה ד'	3,550	20
חלקה ה'	950	20
חלקה ו'	900	20
חלקה ז'	900	20

14. הבנייה במזרח סגורית הפיתוח 2

א. הבנייה בחלקות ד, ז, 15, 16, 17, ח, 20, ט תחת לסביעת רצון של מהנדס העיר.

- ב. סטח הבנייה לא יעלה על הרשות להלן:
- א. על החלקות ד' ו-ז' ביחד 50% של סטח החלקה 13 ו-14
 - ב. על החלקות 15, 16, 17 ביחד 50% של סטח החלקות 15, 16, 17
 - ג. על החלקה ח' 50% של סטח החלקות 18 ו-19
 - ד. על החלקה ט' 50% של סטח החלקות 22 ו-23
 - ה. על החלקה 20 50% של סטח החלקה 20

15. הגבלות בגובה

- א. לא יבנו ביתר בגישה על כל חלקה שהינה סתגולות בתכנית זו כל עוד לא הורשו מסנה וזרסטר ע"ס העירייה מותם שטח הקרקע המיועדים לצרכי צבור בהתאם למסדר בסעיף 16 "הפקעה" ולהלן.
- ב. לא יבנו ביתר לבנייה על חלקי החלקות סט' 11, 12, 13 ו-14 בגוש 10772 כי הם אחרי מישור לחלקות ו' ו-ז' בהתאם למסדר בתשריט.
- ג. לא יבנו ביתר בגישה על החלקות סט' 15, 16 ו-17 בגוש 10772 כי הם אחרי מישור תכנית צבוי משרתפת לסביעת רצון מהנדס העיר.
- ד. לא יבנו ביתר בגישה על החלקות סט' 18 ו-19 בגוש 10772 כי הם אחרי מישור לחלקה ח'.
- ה. לא יבנו ביתר בגישה על החלקה סט' 20 בגוש 10772 כי הם אחרי הרשפת החלק המסדר לה של החלקה סט' 19.
- ו. לא יבנו ביתר בגישה על החלקות סט' 22 ו-25 בגוש 10772 כי הם אחרי מישור לחלקה.
- ז. לא יבנו ביתר בגישה על החלקות סט' 11 ו-12 בגוש 10770 וסט' 40 בגוש 10771 כל עוד לא יבנו מישור לתכנית לחלקה מחדש המוטמנת בין בעלי החלקות המסדרות, בה החלקה סט' 111 מכללה את החלקה סט' 11, החלקה סט' 112 מכללה את החלקה סט' 22 והחלקה סט' 140 מכללה את החלקה סט' 40 הכל בהתאם למסדר בתשריט.
- ח. לא יבנו ביתר בגישה על החלקה סט' 38 בגוש 10771 כל עוד צורך אליה החלק במדור לה בחלקה סט' 40, דבר זה לא מבטל את זכות המצוי לבעל החלקה סט' 38 בעד כל סטח נוסף סעיפים ח"פה תכניץ משטח החלקה סט' 38 בעל ל-40% על שטחה המוטמנת.

16. בהפקעה

כל הסטחים המיועדים בתכנית זו לזרבים, לסבילים ולסטחים הצבוריים הפתוחים בתרנים להפקעה וירטמו על שם עיריית חיפה ללא תמורה בטירה שטחם נרשמו על שמה.

17. גבול-עזר

לש תוחר הקפה סבבה צור כלטחם בטחם המדרווחים של היזורי הסבורים אלט טס טין המסדות מתקבלת על הדעת לסנוע אדחם ולפי הסכמתו המפורשת של מהנדס העיר.

18. גדרות

א. הגדרות לאורך קורי החיוב תבנה מבן גבול ובגובה שמינו קטן מ-0.50 מ'.

ב. הגדרות הנ"ל בצד המורד יונבנהו לבזכה של מטר בקרוב ותהיינה סקופות ותכונצנה לשביעות דבון של מהנדס העיר.

ג. גדרות דעת הדין, או קירות מבן גבול בצורת טרסות חוקטפה על גבול מרשי הבנייה עם הסטחים הצבוריים הפתוחים או בניבי צבור.

ד. גדרות חיים בלנד תותרנה על הגבולות שבין מרשי הבנייה המורשים.

19. הגון סמך בין גרמי הגבול על החלקות ד' ו-ה'

על בעלי החלקות המוצעות ד' ו-ה', לבצע כל אחד בחלקו את הגבול המחבר את בנייהם מעבר לשביל להולכי רגל. בצד החלק של הגבול אשר מעל השביל הגבול יהיה סמל על בעל החלקה המוצעת ד'.

20. מוצאות תחום על שטח צבורי מתחם

המוצאות הכרוכות בקשר עם התקנה זממיעה בסטחים צבוריים פתוחים, מתוך פניות משהקים, טפסלים, העברת שבילים, טרונות ותצורות, תחולנה על בעלי או מוכרי הקרקע ותחלקן כיניהם כחם יסר לשטח הבנייה שהם עומדים בו זמנים להקים.

21. גבול צבורי קיים

הבנין המוצע על החלקה יא המוצעת יבנה מעל קו ביוב צבורי קיים. כתכלון המפורט של הבנין יהיה צורך להבטיח את הביטחון החופשי לביוכ ושאר התנאים כפי שייקבעו תוך תתייעדות עם מח' הביוב.

22. בנייה בטרסה קורי המסל

טין לבנות בנינים מתחת לקורי המסל קיימים דמין להקים בגין או חלק בולט מהנדס המרחק ממות מאלוה מטרם בקו מבני מסוך אל הקרקע מהחום הקרוב ביותר של קו המסל כן 6.3 או 22 ק"ו (מתח גבוה). 7.5-6.0 מטרם אם הקו הוא כן 110 ק"ו ושבי מטרם במקרה של קו בעל מוח מסוך.

23. תחלית

לא יבנה ביתר בנייה לתבי התקנה טקלטיט לשעת חרות מתוך הבנין בהתאם לזרישות המוסדות המוטמנים ולשביעת דבונם.

24. הדינה

לא יבנה ביתר בנייה בטחם תכנית זו בטרם בעלי הקרקע או מוכרי הקרקע יתקין שטח הבנייה לשביעת דבון מהנדס העיר.

25. תחנות מרנספורמציה

לא תורמנה תחנות מרנספורמציה חצבניות בטחם תכנית זו. על מרשי בקשות בבניה לבולל בתכנית חם תחנות מרנספורמציה מרמיות בהתאם לזרישות מרשי המסל.

תכנית ת. ע. ת. מס' חפ/1241 א

היום לצאת להפקה

4.7.1965 ב' 99 - כישיבה ח'

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

ユナジロ (-) 10. 15. 10. 10.

ראש הועדה / מהנדס העיר

BETTY CLARK, CHIEF RECEPTION

DATE OF PAY TO, DATE OF

הפקדים: ג'יה א'לכון העיר -

תכנית ח. ע. ח. פס. 1241/דפ

הוסיף גם את: תוקף

כִּישׁוּבָה ה' 13 בִּי 4.9.1966

1

1965/11/11

ראש הועדה / מהנדס העיר

[illegible]

FOR THE ABOVE REASONS.

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

Journal of Management Education 30(6)

[illegible]

$\frac{1}{2} \left(\frac{1}{2} \right) = \frac{1}{4}$

SECRET

18917 144 41247 212-4410

מחלקת המחקר להסקרה בילקום
K/24/1
12/4 226 66 12/4

1804 תמוז 2507 סד 128

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific information required.

סדר הפנים

והבניה תשכ"ה-1965

1210

קדומי

מס' 15

13 ית בשיבתה ה

החליטה לתת תוקף

יחסי הממשלה

17

101241

1002 7.3.68 1435

11/23 11/23

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains.