

שינוי חכנית מחאר-מקומית, חכנית מס' חפ/1826 א, - שינוי מעטפת ונפח הבניינים בחלקה 5 בגוש 10841, ברח' מעלה השחרור. הוגשה ע"י בעלי חלקה 5 בגוש 10841, ואומצה ע"י הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, חיפה.

1. שם התכנית

החכנית זו תקרא "שינוי חכנית מחאר מקומית, חכנית מס' חפ/1826 א, - שינוי מעטפת ונפח הבניינים בחלקה 5 בגוש 10841, ברח' מעלה השחרור. לחכנית מצורף נספח המסומן בשם הנ"ל והערוך בקנ"מ 1:250, נספח מעטפת ונפח הבניינים (להלן "הנספח") והוא מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

2. חלוח

החכנית זו חלה על חלקה 5 בגוש 10841.

3. המקום

החלקה נמצאת מחתה לרח' מעלה השחרור, סמוך לצומת שיבת ציון.

4. הקרקע כלולה בתכנית

חלקה 5 בגוש 10841 המסומנת כחלקה 201 בתכנית חפ/1826 (להלן "החלקה") והנמצאת בבעלות דוד ויהודית אקהויד.

5. שטח התכנית

שטח הקרקע הכלולה בתכנית זו הוא כ- 821 מ"ר.

6. יחס לתכניות אחרות

החכנית זו מהווה, לגבי השטח שעליו היא חלה, שנוי לחכנית המחאר המקומית מס' חפ/1826 - "רובע אמנים בשולי ואדי סאליב" שבדבר אישורה התפרסם בילקוט הפרסומים 3309 מיום 6.3.86 (כ"ה באדר א' תשמ"ו) עמוד 1516. הוראות חכנית חפ/1826 - "רובע אמנים בשולי ואדי סאליב" חתולנה על חכנית זו אולם מקום שקיימות סתירות בין חכנית זו לבין האמור בחכנית חפ/1826 יקבע האמור בחכנית זו.

7. יוזמי התכנית

הבעלים של חלקה 5 בגוש 10841.

8. מטרת התכנית

מטרת התכנית היא שינוי מעטפת ונפח הבניינים בחלקה, ללא שינוי שאר הוראות התכנית המאושרת.

חתימת יוזמי התכנית ובעלי הקרקע. 3/11

חאריך

אבריל את אבריל
אדריכלות וחנדשה (1988) ג'ימ
רח' אושה 24 מוצקין
טל. 718869, 04-714650

מחברי התכנית

מס' תכנית: 1826 א'
 תכנית ת.ע. מס' חפ' /
הומלץ להפקדה
 בישיבה ה' 86 ב- (7.9.87)
 20.10.87

יושב ראש הועדה: א.א. גולאל
 מהנדס העיר: א.א. יונאי

~~משרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965~~

~~הפקדה תכנית מס.~~

~~הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום _____ להפקיד את התכנית.
 יו"ר הועדה המחוזית~~

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: _____ ז"פ
 מרחב תכנון מקומי: _____ ז"פ
 תכנית: א"י אג"ר תלמידי מס' 1826 א'
 הועדה המחוזית בישיבתה ה' _____ 76 (7.9.87)
 מיום: _____ 11.4.89 החליטה לתת
 לתכנית הזכרת לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז חיפה
 מרחב תכנון מקומי: _____ ז"פ
 תכנית: א"י אג"ר תלמידי מס' 1826 א'
 הועדה המחוזית בישיבתה ה' _____ 72
 מיום: _____ 5.1.88 החליטה להפקיד את
 התכנית הזכרת לעיל.
 יושב ראש הועדה: _____
 סגן מנהל כללי לתכנון

תכנית מס' 1826 א' פורסמה למתן תוקף בילקוט
 הפרסומים מס' 3787 מיום 22.10.89 עמוד 231

תכנית מס' 1826 א' פורסמה להפקדה בילקוט
 הפרסומים מס' 3603 מיום 26.12.88 עמוד 626

י"ר ד"ר זמ"ט