

טרוח חכרון קרומי, היפה

שינוי תכנית סיתור קרומי, תכנית מס' חפ/1306 - שטח
צבורי טרוח בקטע הנובל עם דרך היפה - תל-אביב בגוש
10741 הוגשה וצחקלה ע"י הועדה הקרומית לחכרון ולבג"ה,
היפה

הטעם והתחלטה .1

תכנית זו קראו "שינוי תכנית סיתור קרומי, תכנית מס' חפ/1306
- שטח צבורי טרוח בקטע הנובל עם דרך היפה - תל-אביב בגוש
10741 (להלן תכנית זו) ותחול על השטח הפתוח בקו בכניס בחול
המזרחי המצוי לתכנית זו והסמוך "השרים ספורף לשינוי תכנית
סיתור קרומי, תכנית מס' חפ/1306 - שטח צבורי טרוח בקטע הנובל
עם דרך היפה - תל-אביב בגוש 10741 (להלן המשרים). המשרים
בקה סירה 1:260 מהדור חלק בלהי מסרד מתכנית זו.

יתום לתכנית המרומ .2

התכנית זו מהווה שינוי, לכניס שטח תחולתה, לתכנית מס' חפ/229
- תכנית המרומ של השרים היפה, שהודעה בדבר מתן חוקף לה
פורסמה בעתון הרשמי מס' 422 מיום 16.2.1934 ולתכנית מס'
חפ/229 - תיקון לתכנית המרומ של השרים היפה שהודעה בדבר
המקדמה פורסמה בעתון הרשמי מס' 1265 מיום 6.6.1943.

הערך: תכנית זו מהווה גם שינוי, לכניס שטח תחולתה, לתכנית
מס' חפ/82 - "מגלחיה היפה מאר השרים" שהודעה בדבר מתן
חוקף לה פורסמה בעתון הרשמי מס' 271 ט-16.11.1930.

ב. תכנית זו הינה כמתחשק עם התכנית מס' חפ/1283 "הרחבת דרך
היפה - תל-אביב" שמוטרה לסמן חוקף ביטיבנות היפה של הועדה
הממוזית מיום 17.6.1960.

ג. בכל מקרה של פתירה אין המסור בתכנית זו לבין המסור
בתכניות המוצעות לעיל יקבע המסור בתכנית זו.

המקום .3

הקרקע שעליה חלה תכנית זו נמצאת בצד המערבי של דרך היפה - תל-
אביב סול בית העלמין היהודי.

הגדרת התכנית .4

טטית התכנית היא ליקר קרקע נשטח כולל של 5.6 דונם בקירוב,
הנובל טעך אחד עם הדרך וצדו השני עם קרקע שבחזקת מסרד המסור,
לשטח צבורי טרוח.

גובה התכנית .5

יגובה התכנית הינה עיריית היפה.

שטח התכנית .6

שטח הקרקע הכלולה בתכנית זו הינה 14,000 רגבם בקירוב.

חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח

מס' חלקה	מס' חלקה
19	10741
20	"
26	"
27	"
46	"
50 (חלק)	"
53	"
55 (18)	"
57 (47)	"
65 (חלק)	10739
66 (חלק)	"

חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח

מס' חלקה: 19, 20, 26, 27, 46, 50, 53, 55, 57, 65, 66
 מס' חלקה: 10741, 10739

חלוקת האדמה למתנתים

- א. קל חבוב כחול
- ב. שטח חבוב ירוק
- ג. שטח חבוב חום בהיר
- ד. קל אדום
- ה. סביל קודים סדוקים מקבילים
- ו. קודים מקבילים סדוקים
- ז. סדרה חבוב סחור ברבע הקליין של חבוב
- ח. סדרה חבוב ברבע החבובון של חבוב

חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח

חלוקת האדמה

חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח

חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח

חלוקת האדמה

- א. כל השטח בשטח החבובים
- ב. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם
- ג. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם
- ד. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם
- ה. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם
- ו. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם
- ז. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם
- ח. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם
- ט. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם
- י. חבובים, כטר כן שטחים החבובים המתחברים ביניהם

חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח
 חש"ח - ז' תמוז תש"ח

מס' 100
מס' 101
מס' 102
מס' 103
מס' 104
מס' 105
מס' 106
מס' 107
מס' 108
מס' 109
מס' 110
מס' 111
מס' 112
מס' 113
מס' 114
מס' 115
מס' 116
מס' 117
מס' 118
מס' 119
מס' 120

התקומים לבניה ולתכון העיר - חיפה

תכנית ת.ע.ח.מס' 1306/ת
הומלק לניה פיקדו ה
בישיבה ה' 8.4.1968
יושב ראש הועדה יהודס העיר

מס' 121
מס' 122
מס' 123
מס' 124
מס' 125

מס' 126
מס' 127
מס' 128
מס' 129
מס' 130
מס' 131
מס' 132
מס' 133
מס' 134
מס' 135
מס' 136
מס' 137
מס' 138
מס' 139
מס' 140

הועדה המקומית לבניה ולתכון העיר - חיפה

תכנית ת.ע.ח.מס' 1306/ת
הומלק למתן תוקף
בישיבה ה' 26.5.1969
יושב ראש הועדה יהודס העיר

מס' 141
מס' 142
מס' 143
מס' 144
מס' 145
מס' 146
מס' 147
מס' 148
מס' 149
מס' 150
מס' 151
מס' 152
מס' 153
מס' 154
מס' 155
מס' 156
מס' 157
מס' 158
מס' 159
מס' 160

תכנית מס' 1306/ת מורסמה לחקרה בילקוס
המסומים מס' 1489 מיום 15-12-68 עמוד 342

מס' 161
מס' 162
מס' 163
מס' 164
מס' 165
מס' 166
מס' 167
מס' 168
מס' 169
מס' 170
מס' 171
מס' 172
מס' 173
מס' 174
מס' 175
מס' 176
מס' 177
מס' 178
מס' 179
מס' 180

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי
תכנית מס' 1306/ת
הועדה המחוזית בישיבתה ה'
מיום 10-6-69 החליטה לתת תוקף
לתכנית למברת לעיל.

תכנית מס' 1306/ת מורסמה למתן תוקף בילקוס
המסומים מס' 1617 מיום 16-4-70 עמוד 1768