

ABT

מרחב תכנון העיר חיפה

שנוי לתכנית תכנון עיר מפורטת, חכנית מס' חפ/964א'  
שנוי תואי שביל צבורי בע"פ הי"ג -  
הוגשה ע"פ חב' "שכון עובדים" בע"מ - חיפה  
ונתקבלה ע"פ הועדה המקומית לבנייה ותכנון ערים.

השם והתחולה

1.

החכנית זו תיקרא שנוי לתכנית ת.ע. מפורטת, חכנית מס' חפ/964א' - שנוי תואי שביל צבורי בע"פ הי"ג ותחול על השטח המותחם בקו כחול עבה. התסריט המצורף לתכנית זו והמסומן באותו השם, התכנית והתסריט מהווים חלקים בלתי נפרדים בכל הנוגע לתכנון זה.

היחס לתכניות אחרות

2.

- א. חכנית זו מהווה שנוי לתח"ע חפ/964 - שיון ליד "שער העליה" אשר פורסמה למתן חוקף ב.פ.פ. 767 מ-9.6.1960.
- ב. חכנית זו כפופה לתכנית המתאר של העיר חיפה לרבות התקנות שיוכנסו בה מדי פעם לפעם וכן להוראות של תח"ע חפ/964 במידה ואינן הם נוגדים האמור בתכנית זו.

ה מ ק ו ם

3.

הקרקע עליה חלה חכנית זו נמצאה בכניסה לגבעת ופרזנצק בגוש 10906 וכוללת החלקות הבאות: 142, 143, 144, 147, 148, 188, 189 וחלק מחלקות 145, 146, 149, 153, 154.

שטח התכנית

4.

7,300 מט"ר.

גבולות התכנית

5.

- במזרח :- ח' 190 בגוש 10906.
- בצפון :- דרך צרפת.
- במערב :- גבול תח"ע חפ/964, לאורך גבולות הגושים 10744 ו-10801.

בעלי הקרקע

6.

"הימנותא".

יוזמי התכנית

7.

"שכון עובדים" בע"מ - סניף חיפה.

מטרת התכנית

8.

להתוות שביל צבורי המוליך לבנין צבורי בתואי הזונה מן המותווה בתח"ע חפ/964.

חלוקה לאזורים ובאור צינני החסריט

הסמך

שטח צבוע כתום

שטח צבוע חום ומתחם חום

שטח צבוע אדום ומסויט ירוק

פירט אדום מקביל

קו מרוסק בצבע החסריט

קו רצוף זק ושחור

מספר בצבע החסריט

~~מספר בצבע החסריט מוקף עגול~~

מלבן בצבע החסריט מנוקד

קו בחול עבה

רשימת החכליות

האזור

אזור מגורים א'

שביל צבורי נטוע

אחר לבנין צבורי

חלוקה וחלוקה

החלקות הרשומות המופיעות בתסריט תאחדנה לפי המסומן בתסריט.

רשום

א) השמות הנובעים מבאור השביל הנטוע בהזדמנות הקודמת יסווגו מחדש וירשמו בהתאם ע"ש בעלי הקרקע.

ב) תואר השביל הצבורי הנטוע החדש יודע ללא תקרה ע"ש קצרה חסמה.

כפופות לתח"ע חמ/964

תכניה זו כפופה כאמור לכל התקנות וההוראות של תח"ע חמ/964.

*ש. שטינברג*

ש. שטינברג

הבאור

אזור מגורים א'

אחר לבנין צבורי לא מסומן.

שביל צבורי נטוע.

בסול דרך.

בבול חלקה רשומה.

בבול חלקה מנוקדת.

מספר חלקה רשומה.

~~מספר חלקה מנוקדת~~

מבנה קיימ.

בבול החכמיים.

החכלית

כמורה בנת"ע חמ/964.

דרך צבורית הטובילה לבניני מגורים שכנים וכן לאתרי לבנין צבורי.

כמורה בנת"ע חמ/964.

רחוק לקנה

התכנית, תוכנית, תוכנית

הוצאה הסקוטית לבניה ולתכנון חפצי - חיפה

תכנית מס' חס/תפ/964 א'  
 והוספת קרקע  
 ב-21.10.68

יושב ראש הוועדה  
 מהנדס העיר

הוצאה הסקוטית לבניה ולתכנון חפצי - חיפה

תכנית מס' חס/תפ/964 א'  
 הוספת קרקע  
 ב-31.12.67

יושב ראש הוועדה  
 מהנדס העיר

תכנית מס' חס/תפ/964 א' מורסמה להפקדה בילקוט  
 הפרסומים מס' 1450 מיום 16.5.68 עמוד 1425

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: חיפה  
 מרחב תכנון מקומי: חיפה  
 תכנית: תכנית רשת אזורית מס' חס/תפ/964 א'  
 הוועדה המחוזית בשיבתה ה-62  
 מיום: 22-10-68 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.  
 סגן מנהל כללי לתכנון  
 יושב ראש הוועדה

תכנית מס' חס/תפ/964 א' מורסמה למתן תוקף בילקוט  
 הפרסומים מס' 1539 מיום 24.7.69 עמוד 1899

ט' מר 1969