

תכנית מיקרו לתכנות החומר של השיט תימח - פס'
821 מעורבות קטן נכסיו - פס' - המבחן פס'
פס' קודל, אדריכל ופס' כר - פס' 11 פס' 15-18
כסם חיל וזמים מעורבות קטן - פס' - 21-22
פס' המבחן המבחן לתכנות פס' תימח

התכנית הזו תקרה תכנית ה"בין עיר ס' 821
מקומות שכן בשכונת "א" והחל על השטח מנהלים בקר
נמצא בחול במסדר המצורף לתכנית זו להקים מתחם
מצורה למבנים דרך עיר ס' 821, הימים (לחץ התחרות)

התקשרים מחזיקים חלק בלתי נפרד מן התכנית הזאת
מכל מעשינו וכל חלוצים בתכנית ובתקשרים.

(*) תכנית זו כמודעת סגורה לתכנית ההתאחדות של עיר חיפה (למלון התכנית ההתאחדות) כמודעת על סמך חוקה לת מורססה בעתון תרומה לפי 422 כ-162.54 לגבי שטח הקרקע שעליו חלה תכנית זו.

(ב) חכמים זו מנסלת את חכמים חכמון עיר ספורטת ס"י 703 -
עיריית מרכיטקטור ס"י כניסים כשכונת זיו כבד-סאן,
ספורטת על סמן חוקר לת סורסת כעתן הרסס ס"י 1582
ה-29.5.67.

(2) תכנית זו שמונת סגרי להבטחת היכרות עיר מפורטת סבי 145
מפורטת על סמך חוקף לה מפורטת בסמך חוקף סבי 482
ס-27.12.34 לנכס שטח חקיקה פעילי חלק תכנית זו.

ד) על התכנית הזו החוללה התקצרה לתכנית הסתדרות של הכנען
פיר היטה כפי שיהיו שום לזכור במידה שתקנות אלה
אינן מתנגדות לחורבנות המיוחדות של התכנית הזאת.

(ה) על התכנית החדשית להחלפת הקבוצות המכניות תלוי ציר מס' 718, חיפה.

הקרקע שעליה חלה חכמה זו נמצאת בטווח למכירת זיו
במחיר שמואל. ומכירה לנכח המזרחי. היכן של שמואל חזרה חזרה.

סכום המפרק הנשלם במזכר 11 חודש 22,693 ₪

2.5. גבולות התכנית

גבולות התכנית הנו: סט:
 מצמון: חלקה סט' 48, גוש 11201, השייכת לילינה-הנדק
 חלקה סט' 88, גוש 11201, הישנה לשמורה סבליה
 מפזרת: חלקה סט' 145, גוש 11201, הישנה ספסלה
 מדרום: המזר המערבי של דרך גביריה, סמוך חלק
 מחלקה 133 בגוש 11201

2.6. בעלי הקרקע הכלולות בתכנית

1. חברת ימלונות-סאנזי בע"מ - חלקות 39, 43-48 בגוש 11201.
2. ספסלה ישראלי - חלק מחלקות 132 ו-133 בגוש 11201 (הדרכים).

2.7. יזום התכנית

חברת ימלונות סאנזי בע"מ.

2.8. מטרת התכנית

מטרת התכנית הנו- היא לעשות את גבולות שטח חלקות התכנית (48-45) נלחמאיים לחקמה שטח בגבולות סגורים לצרכי מכון למס' סגור כשנוי גבול שטח השמורה הטבעית (חלקה 39), והייתה כחלקן לשטח בגבולות שטח אחר יועברו ללש המלום לראות עיריית חיפה ובחלקן לעשות בגינת.

2.9. חלוקה באזוריית ובאזור ציריית התחריט

שטח הקרקע הכלול בתכנית יחולק לאזוריית כולל:

אזוריית חינוך

ציון בתחריט

- | | |
|----------------------------|---|
| אזור סגורים א' | (1) שטחים שצבעם כחום |
| שטח צמירי מחנה | (2) שטחים הצבועים ירוק בהיר |
| דרכים מאוסרות | (3) שטחים קרוב ירוקים כהים |
| דרכים חדשות או הרחבת דרכים | (4) שטחים הצבועים אדום-כחום בהם |
| דרך סלולה | (5) השטח הצבוע אדום כהיר |
| מספר חדרים | (6) שמורה שמורה ברבע עליון של המצול |
| מרווחים קדמיים | (7) שמורה אדומה ברבעים הצדדיים של המצול |
| דוחה הדרך | (8) שמורה אדומה ברבע המחתון של המצול |
| מרווחים חופסיים מצמין | (9) השטחים הצבועים כחום ירוק בהיר |
| גבול רכוש ספסלה | (10) קו ירוק מרוחק |
| גבול הרכוש הסמוך | (11) קו סחור שלם |

לח. יתכן ושייך להקמת בנין ולח. יתכן שיש קרובים
בבנין הנכבדים באזור המסובין במסרים לשום חסדית חלה
לחללים במסגרת פרטית החלוצית לח. האזור סבו נכבדים
הקרובים או חבבין.

5195300 28759 511

2005年5月

2000年12月

בתי ספר ילדים ילדים בתי
הספר של הבנין הספר
א. בתי ספר

REF ID: A67148-117E-1

המשרות הקבועות בתכנית המחקר
של שנת הלימודים תשנ"ה
היא חודש הקיץ של
התשנ"ה.

12-11-68 12-11-68 12-11-68

RECEIVED

המחירים העבריים נמצאו בדרך כלל גבוהים מאלו של המערכת
במדינות אחרות. המחירים הממוצעים למילון:

ה) כל כל אחד מהחלקים הבנויים בתנאים הבטחוניים:
 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 8

ה) חתמים ויכבדו כהן וזכיהם לכל אגרותם ולכל ספרים
והאגרות יהיו כסותים ולכל ישיבות על חג.

2) באם חלף התקופה ייבדל ליומם סוף התקופה *
במידת דרוש התקופה 1:40 ש"י

(ד) גורם המסחרים לא יפלה על 1.70 מ"י מעל גובה הקצבה.

(ה) סופר לנצל את קומת המסד לצורכי בקלות, חרדי סדרת
נמוך, מבטח ולחנכים לצורכי הדלירים.

(9) לא התקבלה דרישה בקופסה חשודה, שרש לכניסן חשד, אלא בקופסה בלתי חשודה. ויש להקפיד על כך, שכל הקופסאות הנשלחות יכללו בקופסה של 120 פנים לפי חכמת התחבורה על ידי הרכבות הקטנות בלבד. ייתכן לפי חוק חיתום חשודים ביום 20-25.

הקמת מן הילדים תהיה עדי כירוצים תבדיל גם את כל
העבודות תבדיל מרש לעבודות נבחרות - תבדיל מרש לעבודות נבחרות -
ומרש לעבודות נבחרות תבדיל מרש לעבודות נבחרות.

17. תמורה על מקורות של עתירות

שטח הכניס נז כלול במקום של עתירות, כל מקום
בכניס נז תמורה לא מורס במקומות אלה עלי אסור השתק
על המקורות של עתירות, השם להכניס תבנים להגבלות
לבני השטחים האלה.

18. סלילת הדרכים

א) בעלי הקרקע הכלולים בתכנית נז חייבים להוציא למסל
על הדרכים את סלילתן של כל הדרכים ביחד עם הבחון
של כל העלות ניקוד ככל נסן אחרי סמן הקרקע לתכנית
ועליהם לבד את העבודה בהתאם לטענותיהם של עתירות
היות ולמלול כל דרך באופן ודמם עליו מחליט ועדת
הבנים והסכון עיר המקומית.

ב) בעלי הקרקע יחיו חייבים לשלם בעד סלילת הדרכים
בין שהקמו בבנים על פרושיות ובין שלא הקמו.

ג) לא תהיה תפוצה מותר לבניהם לפני שהוצעה סלילת
הדרך המובלת עם החלקה שלילת ינקט המסלול לסלילת
בנים מחברי את הדרך לבנים המסלול הקרוב אליהם.

ד) לא תהיה סלילת בנים לפני אשר דעת הנקוד למסל
התכנית.

19. סדר היום

1. ניקוד מים

א) ניקוד מים תהיה עתה חלופה אחת לפני ניקוד
פסלי או עיי דעת של ניקוד לפני התכנית שהוצגה
עם האגס העיר.

ב) לא יתכן הסיון בנים לפני שהוצגה תוכנית של
מי האגס העירית של כלל הקרקע בהן שטח
התבנית של ההוצגה.

א) לא תהיה תפוצה מותר לבניהם לפני אשר בהתאם
הקיר של תכנית קיום לחותן השטח ולכדי שהתאמת
לסביבה רחבה של תחום העיר, שהכלול שפוטמים
למקום תחובה לקו ביום צפוני או לשפרכת ביום
הכולל ציוד למסור ולסלילת מים תופסבין.

ב. לא תנתן תעודת לשכונת בבנין למנכ"ס שפסקה העיר
יפסק שתכנית הבנין הנדשה לבנין בוצעה לשכונת
רצונו הוא וכל מנהל השירותים והפואיים או של
בא כחו כחוקר שטח תכנון עיר חיפה.

הספקת מים

הספקת מים תחיה מרמת הספקת מים של עיריית חיפה
או מרמת בנדרות מקומית שאושרה ע"י פקדון העיר.

מזכיר-מוסמך:

בחדר-כל:

בכל המקרה ויודע התכנית

מפונות סאנו בקים

משרד-מבני
מ. י. ספולטקי
צ. ב. - ארון
החנודס מזרחי מודר מוסמך

קדור
ארכיטקט

הועדה הכלכלית לבניה ולתכנון העיר - חיפה

תכנית ת. ע. ח. מס' 821
הוסף לתת תוקף
בישיבה ה- 93 ב- 19.7.59 (22.3.59)

יושב ראש הועדה
מהנדס העיר

תכנית מס' 821/ה
פורסמה לכתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס' 741 מיום 25.2.60 עמוד 915

משרד הפנים
פקודת-בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז חיפה

כרחב תכנון עיר
הקצן לתכנית מס' 821/ה

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 157
מיום 14.4.59 החליטה להמליץ בפני הסר לתת
תוקף לתכנית הנקובה לעיל

יושב ראש הועדה

פקודת בנין ערים, 1936.
שטח בנין ערים
תכנית מס' 821/ה
אני מרשה בזה להקנות תוקף לתכנית הנ"ל.

תאריך 9.2.60