

שינוי לתוכנית מפורטת, אכנית מס' חפ/1377 "דרך בין רחוב י"א ורחוב דבורה" - הוגשה ונתקבלה ע"י הוועדה המקומית לתוכנון ובנניה בעיר חיפה

1. שם וחולות

תוכנית זו קוראת: שינוי לתוכנית מפורטת, אכנית מס' חפ/1377 "דרך בין רחוב י"א ורחוב דבורה" (להלן "תוכנית זו") ומחול על השטח המוחלט בקוו עבה באבע כחול במשדרת המזרף לתוכנית זו והמסומן באותו שם. המשדרת הוא בקנה מידה 1:1250 ומהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו בכל העניינים הכלולים בתוכנית ובמשדרת.

2. היחס לתוכניות אחרות

על התוכנית זו חולגנה כל תקנות תוכנית המהאר של העיר חיפה וכל התקנות והשינויים שהלו או יחולו בה בזמן זהן. וכן הוראות המפורטות מטה. התוכנית מהווה שינוי לתוכניות הבאות ביחס לשטח קרע הכלולה בה:  
או. תוכנית מס' חפ/1015 "מענות פועלם בקרית חיים" שהודעה על מנת תוקף לה פורסמה ב"פ מס' 695 מיום 27.8.1959.

3. היקום והקרע הכלולה בתוכנית זו

הקרע הכלולה בתוכנית זו בובלת עם הרחובות י"א - דבורה, בקרית חיים.

4. שטח התוכנית

שטח התוכנית הוא 695 מ"ר בקירוב.

5. גבולות התוכנית

מצפון: לאורך גבול חלקות 103, 104 בגוש 11583.

דרום: לאורך גבול החלקה 93 בגוש 11583, וחצה את החלקות 74 ו-79 בגוש 11539.

מערב: חוצה את חלקות 70, 71, 79, בגוש 11539.

מזרח: חוצה את חלקות 74 בגוש 11539 ו-107 בגוש 11583.

6. בעלי הקרקע הכלולים בתוכנית

בעלי הקרקע הכלולים בתוכנית הם:

גוש 11539 - חלק חלקה 71 - דרך

גוש 11539 - חלק חלקה 70 - ועד קריית חיים

גוש 11539 - חלק חלקה 74 - חברה שכון

גוש 11539 - חלק חלקה 79 - ממשלה

גוש 11583 - חלק חלקה 105 - קרן קיימת ליש ראל

גוש 11583 - חלק חלקה 90 - ממשלה

גוש 11583 - חלק חלקה 107 - ועד קריית חיים

7. יזומם התוכנית

יזומת התוכנית היא עיריית חיפה.

8. מטרת התחבנית

מטרת התחבנית היא שינוי יעד של שביל להולכי רגל בדרך כבורייה וחניה.

## 9.

חלוקת לאזררים ובואר ציוני חתרה

קו כחול עבה ..... גבול התחבנית  
 קו משונן בכורוגנים הפוכים באבע החשريط ..... גבול גוש  
 קו מרוסק ירוז' ..... גבול חלקה קיימת  
 שטח צבוע אדום ..... דרך מוצעת או הרחבות הדרכים  
 סימפה שחורה ברבע העליון של העגול ..... מסגר הדרך  
 סימפה אדומה ברבע האzdווים של העגול ..... מסרווד קדמי  
 סימפה אדומה ברבע החתון של העגול ..... רוחב הדרך  
 קו אדום ..... קו רחוב  
 סימפה ירוזקה ..... מסגר חלקה קיימת  
 קו נקודה בצע החשיט ..... גבול שפות עירוני  
 שטח צבוע ירוז' ואו עברית בעגול ..... שטח כבורי פתוח  
 קוים אדומיים מקבילים ..... דרך לביטול

10. הפעעה ורשום

השתה המיעוד בדרך השטח צבורי פתוח וחנוועדים להפעעה, ירשמו על -  
שם עיריית חיפה ללא חשלוט.

11. השימוש בקרקע

לא ניתן לשין ולא ישמשו שום קרקע הנמצאת באזורי המסומנים בחשريط לשום  
חכליות אלא לתוכליות המפורשת ברשימת התחבניות לנבי האזורי שבו נמצאת הקרקע.

12. רשימת התחבניות

שטח צבורי פתוח - כפי שמנדר במחבנית המתאר של העיר חיפה  
drocisim וchniia - כפי שמנדר במחבנית המתאר של העיר חיפה

13. ביטול דרך מאושרת

שטח הדרך המבוטלה מסובג בהתאם למורה בחשريط

14. שטח ציבורי פתוח

- (1) על יוזמי התחבנית לשאטה בהזאות פתח השטחים הנ"ל, בהתאם לתחבניות  
מפורשות שייאושרו ע"י מהנדס העיר, הפתחת כלול שבילים, טפסלים, פינוק  
משחקים לילדים ומבוגרים על ציודם תואריה וכו'.
- (2) תהיה מותרת והקמת קיוסקים למסקאות קלים, לעצוניים, וכו', הכל בהתאם  
לדרישות או הסכם מהנדס העיר.

15. סלילת דרכיים

בעלי הקרקע הגובליהם חייבים להוציא לפועל על השבונות את סלילתם הדרך הכלולה  
בחבנית זו, בסילילה נכללים המדרכות, התקנת הגזוז לימי גשם, שטיחות וחווארה.  
בעלי הקרקע יהיה חייבים לשלם עבור הסלילה כמפורט לעיל בין בין שהוקמו בזיגזגים  
על מגרשייהם ובין שלא הוקמו.

(רא/פז-5)

הסדרה המקומית לתחבון ולכנית - חיפה	
הכינוי ת. ט. מס' חפ/ 1377	
הטלץ כפטון חוף	
בשכונה ה' נס ציונה 25	
ישוב ראש המועצה	

הופדה והפקחת לתחבון ולכנית - חיפה	
הכינוי ת. ט. מס' חפ/ 1377	
הטלץ כפטון חוף פרדס	
בשכונה ה' נס ציונה 25	
(צ) מ. פ. מ. מ. ישב ראש המועצה	
מחודשת מ-1.1.1948	

B. ORGANIZATION

seinem Mutterkreuz weiter nach oben und darüber hat es eine kleine Nische.

4. REGIONAL ENERGY CONSERVATION COURSES

deben waren diese beiden von uns aus.....aber hier  
deben wir den zweiten Krieg von uns aus.....wir sind das  
deben waren diese beiden von uns aus.....wir sind hier  
die ersten.....aber hier.....aber hier.....wir sind  
deben waren.....aber hier.....aber hier.....wir sind  
in diesem Lande gewesen.....aber hier.....wir sind  
wir waren hier.....aber hier.....wir sind  
wir waren hier.....aber hier.....wir sind

et. gegen Erste

## 1.1. *Neuroleptic drugs*

За кога пътеш този пътеш и съдържа пътеша където пътеша земите докъде  
пътеша земи пътеша пътеша пътеша пътеша пътеша пътеша пътеша пътеша

St. George Press

100 ZEITEN FEST - DER WERKSTADT ENDET HEUTE UND Morgen  
FESTE FEST - DER WERKSTADT ENDET HEUTE UND Morgen

ETC. ESSAYS AND REVIEWS

SEE THIS DOCUMENT FOR THE SPECIFIC REQUIREMENTS

114 20050505 000

- (1) यदि एक नियम सामने आया तो उसका विवरण देना चाहिए।  
उपर्युक्त नियम का विवरण यह है कि विभिन्न विकल्पों के बीच से विकल्प विकल्प का विवरण देना चाहिए।

(2) अब इसमें दोषों का विवरण देना चाहिए। यह विवरण देने का लक्ष्य यह है कि विभिन्न विकल्पों के बीच से विकल्प विकल्प का विवरण देना चाहिए।

ct. 6550.756

תכנית מס' 1377/ו.ו.	טראנספורט נוחות חוק פיקוקן
678	23-12-796
עוזר	מואמ' מואמ'

הנפקה ב-1377/12 מילון המילים ב1358-18.3.71 ב-1708 מילון המילים ב-