

אגרון

ע י ר י ת ק ר י ת א ת א

מסדר      סמנודס      מעיר

300965

מרחב הכנון מחוזי - ח י פ ה

מרחב הכנון מקומי - קריח אהא

ת ק נ ר ת

שינוי תכנית סתאר מקומית. תכ"ט מספר כ/182.

גוש 11017 חלק 118; רחוב המייסדים - שינוי סוג חלק  
מגורים 1/2 לאחר לבנין צנורי (שיכלול בית כנסת "כמעלות הגיבורים"  
לזכר בני קריח אהא שנפלו במלחמת ישראל; אתר להנצחת ראשוני קריח אהא  
ע"ש יהושע פיסר ז"ל זמוזיאון).

1. אגודת מריט ק. אהא.

2. חנהלה ביי"כ "כמעלות הגבורים" ק. אהא.

ואשר אומצה ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה קריח אהא.

עורך התכנית: ד"ר דוקובן אדריכלית

ספטמבר 1982.

1. שם החכניה: חכניה זו מקרא; חכניה ס"א כ/152 - חכניה לשנוי סוגו שלקח 113 בגוש 11017 ותיא מחול על חספה המוחלט בקו בצבע כחול חשדים המצורף לחכניה והמסומן בטס מפיל (להלן החשדים).  
חשדים הוא בצעוני, ערוך בקנה מידה 1,5000 חשדים סביבה 1,250 חכניה סגור והוא מהווה חלק בלתי נפרט מהכניה זו.

2. חיסט לחכניה אחרות:

על חכניה זו החוינה מקנה חכניה המתאר של קריח אהא -  
נ/150, אשר פורסמה לפחן חוקף בי"ס 2595 פיוס 10.1.80;  
במקרה של סחירה בין החכניות, עדימה חוראה חכניה זו.

3. המקום:

סרח חכנון מהוזי - חיסט.  
סרח חכנון סקומי - קריח אהא.  
גוש 11017 חלקה מספר 118 ברחוב חסיסדיים.

4. שם החכניה

שם החכניה הוא 1933 ס"ר.  
ייעוד השטה הוא: אחר לבניני צבור.

5. שמש בקרקע:

אחר לבניני צבור  
אחוז חכניה: 80% ברופו בכל הקומות.  
מספר הקומות: 3 קומות.  
סרוח קומי: 5 ס'  
סרוחים צוריים: 4 ס'  
סרוח אחורי: 5 ס'  
סרוח בין בנין קיים לבנין מוצד: 3 ס'.

6. באר מפני החשדים

א. קו כחל / גבול החכניה.  
ב. שטה צבוע חוכ / אחר לבנינים וצוריים.  
ג. שטה צבוע כחול / אזור סגוריים (ב1).  
ד. שטה צבוע / ארום / מרחבת דרך.

7. מפת החכניה:

מטיכת החלקה מסגוריים ג(1) לאחר לסבני צבור. השטה מיועד להקמת בי"כ ומזיאון.

**8. בעלות מקרקע**

קרקע בבעלות פרטית.

**9. ירושם התכנית: 1. מגורש פוי"ס ק. אהא.**

2. הגנה בייכ יבטעלות הגבורים" ק. אהא.

**10. רשימת תכליות**

אתר לבניני צבור, מיועד ל:

1. בית כנסת.
2. מרכז קהילתי.
3. מוזיאון.
4. אתר להנצחת ראשוני ק. אהא, ע"ש יהושע פיישר.
11. החומות המקיפות את המגרש לא ייהרסו.
12. עורך התכנית: רחל דוקוב, אדריכלית.

**תו"ם**  
 מוסד לתורה ולמצוות  
 בית ספר תיכון מקצועי  
 רח' ירושלים 20, תל 824 אהא  
 ז'חוב המיטלים 9, קרית אתא  
 (עמותה גשומה כ"א"ק)

החיסת פירוטים

החיסת הועדה



**מסדר הפנים**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**  
 מחוז חיפה  
 מרחב תכנון מקומי  
 תכנית 182/כ מס' כ"א  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה- 80  
 מיום 13.8.83 החליטה להפקד את  
 התכנית הנכרת לעל.  
 סגן מנהל כללי לתכנון

הועדה המקומית לתכנון ובניה  
 קרית אתא  
 תכנית כ.ע. כ"א מס' 182/כ  
**הוצעה להפקדה**  
 בשיבת ה- 24 ב- 13.10.82  
 יושב ראש הו"מ  
 סגן מנהל הו"מ

**מסדר הפנים**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**  
 מחוז חיפה  
 מרחב תכנון מקומי  
 תכנית 182/כ מס' כ"א  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה- 5  
 מיום 14.8.84 החליטה להפקד את  
 לתכנית הנכרת לעל.  
 סגן מנהל כללי לתכנון

הועדה המקומית לתכנון ובניה  
 קרית אתא  
 תכנית כ.ע. כ"א מס' 182/כ  
**הוצעה להפקדה**  
 בשיבת ה- 1/84 ב- 11.4.84  
 יושב ראש הו"מ  
 סגן מנהל הו"מ

תכנית מס' 182/כ פורסמה למתן חוקי בילקוט  
 המרסמים מס' 216/כ מיום 31.10.84 עמוד 189

תכנית מס' 182/כ פורסמה להפקדה בילקוט  
 המרסמים מס' 2943/כ מיום 14.7.83 עמוד 2416

המחלקה לתכנון