

סדרת תכנית עיר חיפה

סיכום לתכנית מסדרת תכנית מס' חס/1349 - בית
בגסט דטב"ס - רח' התיכון - שהוצעה ובתקבלה ע"י
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, חיפה

1. חז' וחלונ'

התכנית ע"י תכנון סיכום לתכנית מסדרת תכנית מס' חס/1349 - בית
בגסט דטב"ס - רחוב התיכון - (להלן "תכנית זל") וחלונ' על הקטע
המוצגים בקו עבה בצבע כחול בתשריט המפורד לתכנית זו והסכום
בטוחו מס' התשריט הוא בקנה מידה 1:1250 ובחודש חלק כלתי במיד
תכנית זו לכל העצמים הכלולים בתכנית ובתשריט.

2. חז' לתכנית חלונ'

על התכנית הזו חלונ' כל תקנות התכנית המתור של העיר חיפה וכל
התיקונים והשינויים שחלו או שיחולו בה בזמן לזמן ובין ההודעות
המפורטות מסה. התכנית מהודות סיכום לתכנית המתור ביהם לשם
קרקע הכלולה בה:

א. חת"ע מס' 81 - "תכנית של ביה שטח הפורחית", שהודעה על
סמן חוקר לה מדרטסה בעתון הרשמי מס' 493 מיום 7.8.1985.

ב. חת"ע מס' 560 - "פזלמית מוזיא של שריפת ביה שטח", שהודעה
על סמן חוקר לה מדרטסה בעתון הרשמי מס' 507 מיום 27.7.89.

ג. חת"ע מס' 958 - "אחר לבית ספר דטב"ס בניה שטח", שהודעה על
סמן חוקר לה מדרטסה בילקוט הפרסומים מס' 488 מיום 20.7.86.

ד. חת"ע מס' 1220 - "בנין רחוב בחסיה עם רחוב חיון בניה-שטח",
שהודעה על סמן חוקר לה מדרטסה בילקוט הפרסומים מס' 1193
מיום 24.8.1985.

3. הסכום ובקרקע הכלולה בתכנית

הקרקע הכלולה בתכנית זו נמצאת בניה שטח בין החלונות התיכון
חיון ובחסייה.

4. החלונ' התכנית

הסכום: למודר קו רחוב המערבי של רחוב בחסייה.

הסכום: חדפה עם רחוב בחסייה למסעין למודר קו רחוב המערבי של
הכניס להולכי רגל בין החלקות 51-60 בנחש 10002.

הסכום: למודר קו רחוב הירדני של הרחוב התיכון.

הסכום: למודר קו רחוב המערבי של רחוב חיון.

5. חז' התכנית

חז' התכנית הוא 7.8 דונם בקירוב.

6. חז' המסלול הכלול בתכנית

חז' 10000 - חלק מחלקה 14	מסלול (רחוב)
45	בלטתה טמיר
103	מסלול (רחוב)
107	מסלול (רחוב)
110	מסלול (רחוב)
49	עיריית חיפה
10002	חלקה
50	חלקה
51	חלק מחלקה
51	דירגוטבס

14. בניית מערכת קווי חשמל
היה להכנות בניינים מתחת לקווי חשמל קיימים ושינוי להקים בניין
היו חלק בולט מסנן במרחק קטן מ-3.00 מטרים סמוך חבלי מסור
אל הקרקע מהחוט הקרוב של קו החשמל, אם הקו חוצה בין 0.3 ק"ו
היו 22 ק"ו מתחת גובה, חסמה מסרים במקרה של קו חשמל 06 ק"ו
מתחת גובה היו מסרחק קטן מסבי מטרים אם הקו חוצה על מתח בטור.

15. עבודות

ה. התקנת חשמל
לבניינים בשטח תכנית זו תהיה במערכת חשמל הסיום של
עידית חיסה.

ה. ביטוח
כל הבניינים שיוקמו בשטח תכנית זו יבוטחו במערכת חלים
טביטורים להדחת מי שופכין ויולוחין המחזורית למערכת
גידוב עידובים. לא יבנו חיתוך יסמנט בבניינים בטורט יוכחו
שמערכת הבידוב הצ"ל נבנתה והחלטה לשמירת דגנדר של סחורים
העיר.

ג. לא יבנו חיתוך בנייה בשטח תכנית זו בטורים הנבטחה התקנת
הידובטים, מקלטים - לפי התקן יישראל וחכמים פרטטה
הסטה בהתאם לתקן המודטר.

סימפ

הועדה המקומית לבניה ולתכנון העיר - חיפה	
תכנית ת.ע.ח. מס' 1349/ח	
הומלץ למתן תוקף	
בישיבה ה' 48 ב-21.10.68	
יושב ראש הועדה	מנהל העיר

הועדה המקומית לבניה ולתכנון העיר - חיפה	
תכנית ת.ע.ח. מס' 1349/ח	
הומלץ להפקדה	
בישיבה ה' 34 ב-10.12.67	
יושב ראש הועדה	מנהל העיר

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה חש"ה-1965	
מחוז _____	
מרחב תכנון מקומי _____	
תכנית מס' 1349/ח	
הועדה המחוזית בישיבתה ה' _____	
מיום 22-10-68	
החליטה לתת תוקף	
לתכנית הנזכרת לעיל.	
סגן מנהל כלל לתכנון	

תכנית מס' 1349/ח	מורטמה לחקירה בלוקט
1441	מיום 4-4-68
1170	עמוד

תכנית מס' 1349/ח	מורטמה למתן תוקף בלוקט
1539	מיום 24-7-69
1899	עמוד

6 מחלף