

מרחב הכנון מקומי, חיפה

תכנית ח"ע מס' חפ/1318 שנוי לתכנית מפורטת. שנוי סווג החלקה 112 בגוש 10872 - הוגשה ונתקבלה ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה

שם התוכנית: תוכנית ח"ע מס' חפ/1318 שנוי לתכנית מפורטת. שנוי סווג החלקה 112 בגוש 10872 - הוגשה ונתקבלה ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה

1. השם והתחולה

תכנית זו תקרא: "שינוי תכנית מפורטת, תכנית מס' חפ/1318 שנוי סווג של החלקה 112 בגוש 10872 - (להלן תכנית זו) ותחולה על השטח המותחם בקווי בצבע שחול בתשרים המצורף לתכנית זו, ובמסומן כסג הנ"ל. התשרים בקנה-מידה 1:250 מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

2. יחס לתכניות אחרות

תכנית זו מהווה לגבי שטח הקרקע שעליה היא חלה שנוי לתכניות להלן:
א: תכנית ח"ע 191 "דרך המזרחית לואדי רושמי" - שתודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בעתון הרשמי מס' 708 מיום 5.8.1937.
ב: תכנית ח"ע 991 "ניטול הזית הנויות ושנוי קו רחוב על החלקות 105-107 ו-497 בגוש 10872 בכפר הגבורה" שהודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוס הפרסומים 541 מיום 7.6.57.

3. המקום והקרקע הכלולה בתכנית

הקרקע הכלולה בתכנית זו נמצאת בפנת רחוב הגבורים ודרך נוה שאנן. החלקות הכלולות בתכנית הן:
גוש 10872 - חלקה 112
שטח חלקי מסלול מס' 169/1, 445, 446, 618, 619, 510, 509 בגוש 10872.

4. שטח התכנית

1.890 דונם בקרוב.

5. גבולות התכנית

מצפון - חלקות 169/1, 445, 446 בגוש 10872.
מזרחה - חוצה רחוב הגבורים, נמשך לאורך הגבול המערבי של חלקה 113, וחוצה דרך נוה שאנן.
מדרום - חלקות 509, 510, 619, 618 בגוש 10872.
ממערב - הצטלבות רחוב הגבורים ודרך נוה שאנן.

6. יוזמת התכנית

יוזמת התכנית היא הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה.

7. מטרה התכנית

החלקה 112 נמצאת בין רחוב הגבורים ודרך נוה שאנן, קרוב לצומת הרחובות הנ"ל, מטרת התכנית היא למנוע את הבניה על החלקה הזו, ע"י הפיכתה לשטח ציבורי פתוח, כל בניה במקום זה תהווה מסוד לתנועה.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה

תכנית ת.ע. מס' חפ/1318
הוסמך למתן תוקף
 בישיבה הי-41 ב-20.5.68

יושב ראש הועדה _____
 מהנדס העיר _____

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה

תכנית ת.ע. מס' חפ/1318
הוסמך להפקדה
 בישיבה הי-27 ב-13.8.67

יושב ראש הועדה _____
 מהנדס העיר _____

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מחוז: חיפה

מרחב תכנון מקומי: חיפה

תכנית: טעני אשכולות מס' חפ/1318

הועדה המחוזית בישיבתה ה-33

מיום: 31.8.67 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון: יושב ראש הועדה

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מחוז: חיפה

מרחב תכנון מקומי: חיפה

תכנית: טעני אשכולות מס' חפ/1318

הועדה המחוזית בישיבתה ה-40

מיום: 31.10.67 החליטה להפקיד את התכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון: יושב ראש הועדה

תכנית מס' חפ/1318 מורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 2306 מיום 27.3.77 עמוד 1071

תכנית מס' חפ/1318 מורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים מס' 1431 מיום 8.2.68 עמוד 837

ה' תש"ל / אש"ס